



CNPJ

Razão Social

10.477.737/0001-53

GARDA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/10/2024 **Data de Fim** 31/12/2024 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/10/2024	31/12/2024
1	10000	60.999.612,16	64.859.022,62
1.1	CIRCULANTE	4.919.273,24	5.444.811,07
1.1.01	DISPONÍVEL	581.193,19	728.332,79
1.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	2,00	2,00
1.1.01.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	581.191,19	728.330,79
1.1.02	CONTAS A RECEBER	4.338.080,05	4.716.478,28
1.1.02.02	CONTAS A RECEBER	3.759.467,73	3.839.284,62
1.1.02.03	ALUGUEIS A RECEBER	5.362.745,66	6.140.805,04
1.1.02.04	(-) PROVISÃO DEVEDORES DUVIDOSOS	(5.326.342,41)	(5.498.121,76)
1.1.02.04.01	(-) PDD - INADIMPLENTES	(2.904.640,11)	(2.896.094,89)
1.1.02.04.02	(-) PDD ALUGUEIS	(2.421.702,30)	(2.602.026,87)
1.1.02.05	OUTROS CRÉDITOS	542.209,07	234.510,38
1.1.02.05.02	IMPOSTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	541.009,07	233.310,38
1.1.02.05.03	ADIANTAMENTOS DIVERSOS	1.200,00	1.200,00
1.2	NÃO-CIRCULANTE	56.080.338,92	59.414.211,55
1.2.01	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	11.669.905,84	11.205.511,55
1.2.01.02	OUTROS CRÉDITOS	79.562,88	75.396,22
1.2.01.03	CREDITOS C/EMPRESAS E PESSOAS LIGADAS	10.813.111,78	10.218.647,30
1.2.01.04	DESPESAS ANTECIPADAS LONGO PRAZO	777.231,18	911.468,03
1.2.02	ATIVO PERMANENTE	42.972.335,43	41.978.255,75
1.2.02.01	IMOBILIZAÇÕES FINANCEIRAS	42.972.335,43	41.978.255,75
1.2.02.01.01	IMOBILIZAÇÕES TÉCNICAS	76.799.797,47	76.828.769,87
1.2.02.01.02	IMOBILIZAÇÕES EM ANDAMENTO	897.616,85	897.616,85
1.2.02.01.03	DEPRECIACÃO ACUMULADA	(1.693.186,43)	(1.730.686,43)
1.2.02.01.04	AMORTIZACÃO ACUMULADA	(33.031.892,46)	(34.017.444,54)
1.2.03	PERDA POR AJUSTE DE IMPAIRMENT	1.438.097,65	6.230.444,25
1.2.03.01	PERDA POR AJUSTE DE IMPAIRMENT	1.438.097,65	6.230.444,25
1.2.03.01.01	PERDA POR AJUSTE DE IMPAIRMENT	1.438.097,65	6.230.444,25
2	PASSIVO	60.999.612,16	64.859.022,62
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	2.207.888,94	1.544.070,28
2.1.02	FORNECEDORES	2.290,36	9.576,52
2.1.02.01	FORNECEDORES DIVERSOS	2.290,36	9.576,52
2.1.03	TRIBUTOS/ENCARGOS E SALÁRIOS	68.868,25	104.461,30

2.1.03.01	TRIBUTOS/ENCARGOS E SALÁRIOS	68.868,25	104.461,30
2.1.04	SALARIOS, HONORARIOS E DIVIDENDOS A PAGAR	1.635.474,11	854.486,36
2.1.04.02	DIVIDENDOS E JUROS SOBRE CAPITAL PROPRIO	1.635.474,11	854.486,36
2.1.05	PROVISÕES	318.548,24	411.739,49
2.1.05.01	PROVISÕES DE CONTAS A PAGAR	6.346,13	7.344,34
2.1.05.02	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL E IRPJ	312.202,11	404.395,15
2.1.07	ADIANTAMENTOS	182.191,63	163.806,61
2.1.07.01	ADIANTAMENTO S/CONTA LUVA / ADESÃO	182.191,63	163.806,61
2.1.09	OUTRAS CONTAS A PAGAR	516,35	0,00
2.1.09.01	OUTRAS CONTAS A PAGAR	516,35	0,00
2.2	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	2.353.061,97	1.621.514,57
2.2.01	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	2.353.061,97	1.621.514,57
2.2.01.02	CREDITOS DE EMPRESAS E PESSOAS LIGADAS	2.353.061,97	1.621.514,57
2.3	PATRIMONIO LIQUIDO	56.438.661,25	61.693.437,77
2.3.01	CAPITAL SOCIAL	5.420.642,00	5.420.642,00
2.3.01.01	CAPITAL SOCIAL	5.420.642,00	5.420.642,00
2.3.02	RESERVAS	51.172.250,05	56.272.795,77
2.3.02.01	RESERVAS	51.172.250,05	56.272.795,77
2.3.03	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	428.459,01	1.087.436,65
2.3.03.01	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	428.459,01	1.087.436,65
2.3.04	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	(582.689,81)	(1.087.436,65)
2.3.04.01	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	(582.689,81)	(1.087.436,65)