

GC SECURITIZADORA S.A.
CNPJ: 55.111.313/0001-09
NIRE: 26300051249

R. Antônio Lumack do Monte, 96 Sala 602 Boa Viagem Recife-PE CEP: 51.020-350



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=Hf*2ggE4q1YrPULk-c60w&chave2=bivYHKotZXwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04702510428-ARTUR PASSOS MOREIRA|08256033401-ESDRAS SALES MARTINS

Demonstrações Financeiras de 2024

15/05/2025



Certifico o Registro em 15/05/2025

Arquivamento 20259195510 de 15/05/2025 Protocolo 259195510 de 14/05/2025 NIRE 26300051249

Nome da empresa GC SECURITIZADORA S/A

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 194097074831926

GC SECURITIZADORA S.A.
CNPJ: 55.111.313/0001-09
NIRE: 26300051249

R. Antônio Lumack do Monte, 96 Sala 602 Boa Viagem Recife-PE CEP: 51.020-350

Balanco Patrimonial findo em 31/12/2024:
 (Valores expressos em reais)

ATIVO	Nota	2024
ATIVO CIRCULANTE		4.908.443
Caixa e equivalentes de caixa	4	99.973
Direitos creditórios a receber	5	4.799.199
Tributos a recuperar		9.272
TOTAL DO ATIVO		4.908.443
PASSIVO		2024
PASSIVO CIRCULANTE		595.458
Obrigações a pagar		8.132
Empréstimos a pagar		585.700
Tributos a pagar		1.627
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		4.302.920
Títulos e valores mobiliários	6	4.301.689
Dividendos a distribuir		1.232
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		10.065
Capital Social		10.000
Reserva de Lucros		65
(-) Prejuízos acumulados		-
TOTAL DO PASSIVO + PL		4.908.443

A) Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

B) A Sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.

C) A Sociedade não possui Auditoria Independente.

Recife - PE, 31 de dezembro de 2024

ARTUR PASSOS MOREIRA
 DIRETOR PRESIDENTE
 CPF: 047.025.104-28

ESDRAS SALES MARTINS
 CONTADOR CRC-PE 025701/O-6
 CPF: 082.560.334-01

15/05/2025



Certifico o Registro em 15/05/2025
 Arquivamento 20259195510 de 15/05/2025 Protocolo 259195510 de 14/05/2025 NIRE 26300051249
 Nome da empresa GC SECURITIZADORA S/A
 Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
 Chancela 194097074831926



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=Hf*2ggE4q1yrpUk-c60w&chave2=biVYHKotZxwAGXckI4FdLw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04702510428-ARTUR PASSOS MOREIRA|08256033401-ESDRAS SALES MARTINS

GC SECURITIZADORA S.A.
CNPJ: 55.111.313/0001-09
NIRE: 26300051249

R. Antônio Lumack do Monte, 96 Sala 602 Boa Viagem Recife-PE CEP: 51.020-350

Demonstração do resultado do exercício findo em 31/12/2024:
 (Valores expressos em reais)

	Nota	2024
Receita de securitização		946.321
Receita de serviços		64.794
(-) Custo de captação de recursos		-851.689
(-) Deduções da receita		-10.653
Receita operacional líquida		148.773
Despesas operacionais		
(-) Despesas gerais e administrativas		-120.592
Total das despesas operacionais		-120.592
Lucro antes do resultado financeiro		28.182
Receitas financeiras		0
(-) Despesas financeiras		-26.476
Resultado financeiro líquido		-26.476
Resultado antes das provisões		1.706
(-) Provisão para imposto de renda		-256
(-) Provisão para contribuição social		-154
Lucro líquido do exercício	8	1.296

A) Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

B) A Sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.

C) A Sociedade não possui Auditoria Independente.

Recife - PE, 31 de dezembro de 2024

ARTUR PASSOS MOREIRA
 DIRETOR PRESIDENTE
 CPF: 047.025.104-28

ESDRAS SALES MARTINS
 CONTADOR CRC-PE 025701/O-6
 CPF: 082.560.334-01

15/05/2025



Certifico o Registro em 15/05/2025

Arquivamento 20259195510 de 15/05/2025 Protocolo 259195510 de 14/05/2025 NIRE 26300051249

Nome da empresa GC SECURITIZADORA S/A

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 194097074831926



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=HfX2ggE4q1YrPpUk-c6Ow&chave2=bivYHKotZxwAGXCKi4Fdlw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04702510428-ARTUR PASSOS MOREIRA|08256033401-ESDRAS SALES MARTINS

GC SECURITIZADORA S.A.
CNPJ: 55.111.313/0001-09
NIRE: 26300051249

R. Antônio Lumack do Monte, 96 Sala 602 Boa Viagem Recife-PE CEP: 51.020-350

Demonstração dos Fluxos de Caixa do exercício findo em 31/12/2024:
 (Valores expressos em reais)

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	2024
Lucro líquido	1.296
Ajustes - remuneração de debêntures	851.689
	852.985
Varição das contas ativas	
Direitos creditórios a receber	-4.799.199
Tributos a recuperar	-9.272
Varição das contas passivas	
Obrigações a pagar	8.132
Tributos a pagar	1.627
Caixa líquido usado nas atividades operacionais	-3.945.727
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	
Ingresso de debêntures	3.450.000
Empréstimos a pagar	585.700
Capital Social	10.000
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento	4.045.700
AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	99.973
Caixa e equivalente de caixa no início do exercício	0
Caixa e equivalente de caixa no final do exercício	99.973

A) Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

B) A Sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.

C) A Sociedade não possui Auditoria Independente.

Recife - PE, 31 de dezembro de 2024

ARTUR PASSOS MOREIRA
 DIRETOR PRESIDENTE
 CPF: 047.025.104-28

ESDRAS SALES MARTINS
 CONTADOR CRC-PE 025701/O-6
 CPF: 082.560.334-01

15/05/2025



Certifico o Registro em 15/05/2025

Arquivamento 20259195510 de 15/05/2025 Protocolo 259195510 de 14/05/2025 NIRE 26300051249

Nome da empresa GC SECURITIZADORA S/A

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 194097074831926



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=Hfx2ggE4q1yrpPuk-c60w&chave2=biVYHKotZxwAGXcKi4Fdlw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04702510428-ARTUR PASSOS MOREIRA|08256033401-ESDRAS SALES MARTINS

GC SECURITIZADORA S.A.
CNPJ: 55.111.313/0001-09
NIRE: 26300051249

R. Antônio Lumack do Monte, 96 Sala 602 Boa Viagem Recife-PE CEP: 51.020-350

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido do exercício findo em
31/12/2024:

(Valores expressos em reais)

	Capital Social	Reserva Legal	(-) Prejuízos acum.	Total
Integralização de capital	10.000			10.000
Resultado do exercício			1.296	1.296
Reserva Legal		65	-65	-
Dividendos a distribuir			-1.232	-1.232
Saldo em 31/12/2024	10.000	65	-	10.065

A) Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

B) A Sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.

C) A Sociedade não possui Auditoria Independente.

Recife - PE, 31 de dezembro de 2024

ARTUR PASSOS MOREIRA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 047.025.104-28

ESDRAS SALES MARTINS
CONTADOR CRC-PE 025701/O-6
CPF: 082.560.334-01

15/05/2025



Certifico o Registro em 15/05/2025

Arquivamento 20259195510 de 15/05/2025 Protocolo 259195510 de 14/05/2025 NIRE 26300051249

Nome da empresa GC SECURITIZADORA S/A

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 194097074831926



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=Hf*2ggE4q1YrPpUk-c60w&chave2=biVYHKotZxwAGXckI4Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04702510428-ARTUR PASSOS MOREIRA | 08256033401-ESDRAS SALES MARTINS

GC SECURITIZADORA S.A.
CNPJ: 55.111.313/0001-09
NIRE: 26300051249

R. Antônio Lumack do Monte, 96 Sala 602 Boa Viagem Recife-PE CEP: 51.020-350

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais)

1. Contexto Operacional

A GC Securitizadora S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado com sede na Rua Antonio Lumack do Monte, 96 – Sala 602 – Boa Viagem – Recife/PE. A companhia tem por objeto social a aquisição de direitos creditórios e emissão de valores mobiliários, conforme previsto na legislação vigente.

2. Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base na Lei nº 6.404/76 e alterações posteriores, inclusive as introduzidas pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09. A empresa adota o regime de competência e está sujeita à tributação pelo Lucro Real.

3. Princípios Contábeis

As principais práticas contábeis adotadas são:

- **Caixa e Equivalentes de Caixa:** Registrados pelo valor de realização e representam numerário disponível em 31/12/2024 (R\$ 99.973).
- **Direitos Creditórios:** Demonstrados ao valor de realização (R\$ 4.799.199), conforme os contratos de cessão.
- **Títulos e Valores Mobiliários:** Registrados pelo valor justo (R\$ 4.301.689).
- **Passivos:** Reconhecidos com base em valores contratados e encargos incorridos.
- **Impostos:** Provisão de IRPJ e CSLL com base na alíquota vigente, aplicada sobre o lucro ajustado.

4. Caixa e Equivalentes de Caixa

O saldo em 31/12/2024 é de R\$ 99.973, composto por valores disponíveis em conta corrente bancária.

5. Direitos Creditórios

Referem-se a valores de contratos de cessão de crédito realizados com terceiros, totalizando R\$ 4.799.199 na data base.

6. Títulos e Valores Mobiliários

A empresa mantinha investimentos financeiros de liquidez imediata e rentabilidade conforme o mercado, no montante de R\$ 4.301.689.

15/05/2025



Certifico o Registro em 15/05/2025

Arquivamento 20259195510 de 15/05/2025 Protocolo 259195510 de 14/05/2025 NIRE 26300051249

Nome da empresa GC SECURITIZADORA S/A

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 194097074831926



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=Hf*2ggE4q1yrpUk-c6Ow&chave2=biVYHKotZxwAGXckI4Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04702510428-ARTUR PASSOS MOREIRA | 08256033401-ESDRAS SALES MARTINS



7. Patrimônio Líquido

O capital social integralizado é de R\$ 10.000. A reserva de lucros acumulada é de R\$ 65, totalizando R\$ 10.065.

8. Resultado do Exercício

A empresa apurou lucro líquido de R\$ 1.296 no exercício de 2024, conforme demonstrado na Demonstração do Resultado.

9. Informações Complementares

- A) Sob as penas da lei, os administradores declaram que as informações contábeis refletem adequadamente a posição patrimonial e financeira da sociedade.
- B) A companhia **não possui Conselho Fiscal** instalado.
- C) A companhia **não é auditada por auditoria independente**, conforme facultado pela legislação vigente.

10. Composição do Quadro Societário

- **Artur Passos Moreira** – CPF: 047.025.104-28
- **Guilherme Bastos Colaço Dias Filho** – CPF: 034.918.434-80

11. Responsáveis pelas Demonstrações Contábeis

Artur Passos Moreira
CPF: 047.025.104-28
Diretor Presidente

Esdras Sales Martins
CRC/PE 025701/O-6
CPF: 082.560.334-01
Contador

15/05/2025



TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	GC SECURITIZADORA S/A
PROTOCOLO	259195510 - 14/05/2025
ATO	223 - BALANCO PUBLICADO
EVENTO	223 - BALANCO PUBLICADO

MATRIZ

NIRE 26300051249
CNPJ 55.111.313/0001-09
CERTIFICO O REGISTRO EM 15/05/2025
SOB N: 20259195510

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 04702510428 - ARTUR PASSOS MOREIRA - Assinado em 14/05/2025 às 09:10:03

Cpf: 08256033401 - ESDRAS SALES MARTINS - Assinado em 14/05/2025 às 08:57:24

Assinado eletronicamente por
JESSICA CAROLINE DAS CHAGAS MORAES
SECRETÁRIA GERAL

15/05/2025