

BI SÃO PAULO II EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. CNPJ 17.888.906/0001-97
--

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.021 E 2.020

A T I V O			P A S S I V O		
	31.12.21 R\$	31.12.20 R\$		31.12.21 R\$	31.12.20 R\$
ATIVO CIRCULANTE	52.980.999	52.778.423	PASSIVO CIRCULANTE	3.897	284.864
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	16.340	301.261	EXIGÍVEL A CURTO PRAZO	3.897	284.864
Caixa e Bancos	10.622	10.262	Fornecedores	3.096	2.395
Aplicações Financeiras	5.717	290.999	Obrigações Tributárias	801	2.471
ESTOQUE DE IMÓVEIS	52.964.659	52.477.162	Contas a Pagar	0	279.998
Estoque de Imóveis	52.964.659	52.477.162			
ATIVO NÃO CIRCULANTE	21.934.115	21.926.089	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	14.188.144	14.962.142
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	21.934.115	21.926.089	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	14.188.144	14.962.142
Débitos de Empresas Ligadas	21.934.115	21.926.089	Adto Para Futuro Aumento de Capital	14.188.144	14.962.142
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	60.723.073	59.457.506
			CAPITAL SOCIAL	52.734.411	51.378.524
			Capital Social Subscrito	52.734.411	51.378.524
			RESERVAS	8.059.293	8.059.293
			Reservas de Capital	8.059.293	8.059.293
			RESULTADOS ACUMULADOS	-70.631	19.689
			Lucros / Prejuízos Acumulados	-70.631	19.689
TOTAL DO ATIVO	74.915.114	74.704.512	TOTAL DO PASSIVO	74.915.114	74.704.512

LUIZ CARLOS MENDES
CALDEIRA:1162324783
7

Assinado de forma digital por
LUIZ CARLOS MENDES
CALDEIRA:11623247837
Dados: 2022.05.20 11:26:54 -03'00'

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA
CPF: 116.232.478-37

RAMON ANTONIO
COSTA DE
ANDRADE:00802348874

RAMON ANTONIO C. DE ANDRADE
CONTADOR - CRC 1SP 124.348/O-2

LUIZ FERNANDO MENDES CALDEIRA:16694563825

Assinado de forma digital por LUIZ FERNANDO MENDES CALDEIRA:16694563825
Dados: 2022.05.20 12:02:58 -03'00'