

Empresa: **TSC RORAIMA SHOPPING S/A**

C.N.P.J.: 15.209.819/0001-30

Balanco encerrado em: 31/12/2024

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Descrição	2024	2023	Descrição	2024	2023
<b>ATIVO</b>	<b>117.128.859,30d</b>	<b>115.966.521,56d</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>117.128.859,30c</b>	<b>115.966.521,56c</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>12.269.080,63d</b>	<b>12.513.286,14d</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>13.523.310,71c</b>	<b>3.108.910,90c</b>
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.034,57d	95.033,14d	FORNECEDORES	127.732,62c	168.442,82c
CONTAS A RECEBER	763.482,93d	745.371,64d	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	10.371.637,35c	2.478.510,25c
IMPOSTOS A RECUPERAR - CP	7.698.489,64d	7.750.282,47d	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	816.055,79c	96.105,13c
ADIANTAMENTO	2.988.975,94d	2.988.975,94d	DEBITO PARTES RELACIONADAS - CP	1.842.032,25c	0,00
CRÉDITOS COM PARTES RELACIONADAS - CP	0,00	116.525,40d	OUTROS PASSIVOS	365.852,70c	365.852,70c
OUTROS ATIVOS - CP	817.097,55d	817.097,55d	<b>PASSIVO NAO CIRCULANTE</b>	<b>66.788.608,85c</b>	<b>74.748.087,81c</b>
<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>	<b>104.859.778,67d</b>	<b>103.453.235,42d</b>	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	60.805.327,86c	68.764.806,82c
CRÉDITOS COM PARTES RELACIONADAS - LP	3.249.281,69d	1.736.248,14d	ADTO FUTURO AUMENTO CAPITAL	4.800.674,76c	4.800.674,76c
PROPRIEDADE P/INVESTIMENTO	101.610.496,98d	101.610.496,98d	PROVISÃO PARA PERDA COM INVESTIMENTO	1.182.606,23c	1.182.606,23c
INTANGIVEL	0,00	106.490,30d	<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>36.816.939,74c</b>	<b>38.109.522,85c</b>
			CAPITAL SOCIAL REALIZADO	167.794.794,64c	167.794.794,64c
			RESERVAS	750.000,00c	750.000,00c
			RESULTADO	131.727.854,90d	130.435.271,79d

---

Eduardo Gribel Homem De Castro  
CPF: 085.371.601-30  
TSC RORAIMA SHOPPING S/A

---

WESLES RAMOS DIAS  
Reg. no CRC - SP sob o No. 1PR039924-O  
CPF: 624.684.569-04

---

Adriana Lilian Camargos  
CPF 480.648.826-72  
TSC RORAIMA SHOPPING S/A