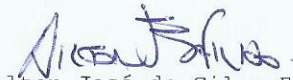


GAP EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
C.G.C. (MF): 08.118.671/0001-63
DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31.12.2021

BALANÇOS PATRIMONIAIS

	Em R\$ 1,00	
A T I V O	2021	2020
CIRCULANTE	4.861.526	4.071.398
Disponibilidades	-	-
Aplicações Financeiras	4.538.521	3.307.701
Créditos Diversos	323.005	763.697
Provisão para Contingências Ativas	-	-
ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.354.924	2.436.611
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.279.679	1.300.498
Depósitos Judiciais	159.500	157.509
Valores a receber Sociedades Ligadas	2.051.322	2.074.132
Provisão para Créditos Duvidosos	(931.143)	(931.143)
PERMANENTE	1.075.245	1.136.113
Investimentos	779	779
Imobilizado	1.074.466	1.135.334
Diferido	-	-
TOTAL	7.216.450	6.508.009
P A S S I V O	2021	2020
CIRCULANTE	208.174	215.482
Impostos e Contribuições a Recolher	9.459	7.919
Outras Obrigações	198.715	207.563
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	152.304	173.615
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	152.304	173.615
Valores a pagar Sociedades Ligadas	-	22.810
Provisão para Passivos Contingentes	152.304	150.805
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.855.972	6.118.912
Capital Social	7.600.000	7.600.000
Reservas de Capital	311.032	311.032
Prejuízos Acumulados	(1.055.060)	(1.792.120)
Ações em Tesouraria	-	-
TOTAL	7.216.450	6.508.009


 Marcos Antonio Pinto Ribeiro
 CRC - PE nº 13.102


 Ailton José da Silva Filho
 Diretor Administrativo