

**COMPANHIA INCORPORADORA DO PONTAL**

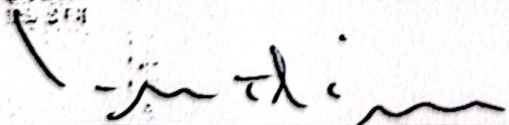
Estabelecimento: 350A CNPJ: 18.121.708/0001-77

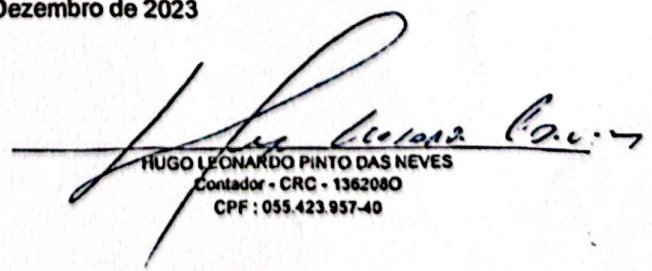
**Demonstração do Resultado**

**Encerrado em 31 de Dezembro de 2023**

RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA			19.984.745,87 C
LUCRO OPERACIONAL BRUTO			19.984.745,87 C
DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
DESPESAS COM SEGURANÇAS	131.032,34 D		
SERVIÇOS PRESTADOS	1.052,00 D		
SERVICOS GRAFICOS	1.078,00 D		
SERVICOS CARTORARIOS	266.132,06 D		
SERVICOS DE MANUTENCAO E CONSERVACAO	65.544,17 D		
LICENCAS DE SOFTWARE	5.433,34 D		
MATERIAL DE INFORMATICA	6.958,92 D		
MATERIAL DE ESCRITORIO	325,00 D		
MATERIAIS DE USO E CONSUMO DIVERSOS	1.013,91 D		
DESPESAS COM DESLOCAMENTO DE FUNCIONARIOS	8.785,84 D		
DESPESAS COM CERTIDÕES	17.096,16 D		
SERVIÇOS CONTABEIS	157.680,00 D		
DESPESAS COM ARQUITETURA	52.500,00 D		
DESPESAS COM ACESSORIA	169.500,49 D		
		884.132,23 D	
DESPESAS TRIBUTARIAS			
TAXAS DE ALVARA, LICENCAS E RENOVACOES	1.290.116,26 D		
CONTRIBUICAO SOCIAL	48.802,66 D		
IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURIDICA	46.998,06 D		
ADICIONAL DE IRPJ	20.514,74 D		
		1.406.431,72 D	
DESPESAS TRIBUTÁRIAS - CRI			
IRPJ - CRI	19.774,04 D		
CSLL - CRI	23.017,12 D		
		42.791,16 D	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS - CRI			
TARIFA BANCÁRIA - CRI	2.812,67 D		
DESPESAS ACESSORIA - CRI	171.627,91 D		
MULTAS E JUROS - CRI	541,16 D		
IR S/APLICAÇÃO - CRI	3.559,15 D		
IOF S/APLICAÇÃO - CRI	2,36 D		
		178.543,25 D	
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS			17.472.847,51 C
DESPESAS FINANCEIRAS			
IOF	29,42 D		
MULTAS	4.178,02 D		
IRRF	4,85 D		
TARIFAS BANCARIAS	16.225,60 D		
DESPESAS FINANCEIRAS - CRI - SECURITIZADORA	1.492.992,14 D		
		1.513.430,03 D	
RECEITAS FINANCEIRAS - CRI			
JUROS ATIVOS - CRI	85,40 C		
JUROS DE APLIC FINANCEIRAS - CRI	1.732,04 C		
INCC	71.734,95 C		
INCC - CRI	175.655,73 C		
RECEITA SOBRE APLICAÇÃO	2.499,12 C		
		251.707,24 C	
LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO			16.211.124,72 C
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO			16.211.124,72 C

Rio de Janeiro, 31 de Dezembro de 2023

  
 ROBERTO COSTA COIMBRA  
 DIRETOR - CPF: 102.278.737-34

  
 HUGO LEONARDO PINTO DAS NEVES  
 Contador - CRC - 1362080  
 CPF : 055.423.957-40

Nasajon Sistemas

Contábil Sqi

HLP ASS E LEGALIZAÇÃO DE EMPRESAS

**COMPANHIA INCORPORADORA DO PONTAL**

Estabelecimento: 350A CNPJ: 18.121.706/0001-77

Folha 2 de 2

**Demonstração do Resultado**

**Encerrado em 31 de Dezembro de 2023**

---

PAULA ANNECHINO LANDAU  
DIRETORA - CPF/097.053.857-00

Nasajon Sis