

UPI NORTE INVESTIMENTOS S/A

Demonstrações Contábeis de acordo com as práticas adotadas no Brasil
31 de dezembro 2024 e 2023



Índice

Sumário

Balancos Patrimoniais	2
Demonstrações do Resultado	4
Demonstrações do Resultado Abrangente	5
Demonstrações das Mutações Do Patrimônio Líquido.....	6
Demonstrações dos Fluxos de Caixa	7
Notas Explicativas.....	8

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Balancos Patrimoniais

31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em reais)

ATIVO	Nota	31.12.2024	31.12.2023
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	52.079.694	4.413.022
Impostos a recuperar	5	42.127	38.458
Despesas a apropriar		9.004	-
Total do Ativo Circulante		52.130.824	4.451.480
Não Circulante			
Investimentos	6	234.883.117	224.297.362
Total do Ativo Não Circulante		234.883.117	224.297.362
Total do Ativo		287.013.941	228.748.842

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A**Balanços Patrimoniais****31 de dezembro de 2024 e 2023****(Em reais)**

PASSIVO	Nota	31.12.2024	31.12.2023
Circulante			
Fornecedores	7	-	111.656
Obrigações sociais e trabalhistas	9	345.152	-
Obrigações tributárias	8	2.982	9.238
Outras Contas a Pagar	10	7.193.283	9.682.600
			-
Total do Passivo Circulante		7.541.417	9.803.494
Não Circulante			
Outras Contas a Pagar	10	30.961.500	24.206.500
Total do Passivo Não Circulante		30.961.500	24.206.500
PATRIMONIO LÍQUIDO			
Capital Social	11	87.058.591	77.929.805
Reserva de Lucros		150.189.279	107.807.547
Reserva Legal	11	11.263.155	9.001.496
Total do Patrimônio Líquido		248.511.025	194.738.848
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		287.013.941	228.748.842

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Demonstrações do Resultado

31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em reais)

	Nota	31.12.2024	31.12.2023
(-) Despesas gerais e administrativas	12	(1.438.197)	(542.746)
(+) Receitas Equivalência Patrimonial	6	55.851.315	62.232.342
(+) Outras receitas operacionais		70.000	136.000
(=) Resultado antes das Receitas(Despesas) Financeiras		54.483.118	61.825.595
(+) Receitas Financeiras	13	704.732	1.155.476
(-) Despesas Financeiras	13	(32.234)	(183.448)
(+/-) Variação Cambial Líquida	13	(8.518.383)	1.236.002
(=) Resultado antes dos impostos		46.637.232	64.033.625
(-) Contribuição Social Corrente	15	(54.289)	(83.435)
(-) Imposto de Renda Corrente	15	(138.266)	(221.965)
(=) Lucro líquido do exercício		46.444.677	63.728.225
Lucro por ação atribuível aos acionistas da Companhia durante o período (expresso em R\$ por ação)		0,53	0,82

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Demonstrações do Resultado Abrangente

31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em reais)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Resultado Líquido do Exercício	46.444.677	63.728.225
Outros Resultados Abrangentes	-	-
Resultado Abrangente Total	<u>46.444.677</u>	<u>63.728.225</u>

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A**Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido****31 de dezembro de 2024 e 2023****(Em reais)**

	Capital Social Realizado	Ajuste de Exercícios Anteriores	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Total
Em 31 de dezembro de 2022	29.075.419	250.000	5.815.084	65.175.248	100.315.751
Capital Social Integralizado	48.854.386	-	-	-	48.854.386
Lucro Líquido do Exercício	-	(250.000)	-	63.728.225	63.478.225
Constituição de reserva legal	-	-	3.186.411	(3.186.411)	-
Distribuição de dividendos	-	-	-	(18.160.086)	(18.160.086)
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	250.571	250.571
Em 31 de dezembro de 2023	77.929.805	-	9.001.496	107.807.546	194.738.848
Capital Social Integralizado	9.128.786	-	-	-	9.128.786
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	46.444.677	46.444.677
Constituição de reserva legal	-	-	2.261.659	(2.261.659)	-
Distribuição de dividendos	-	-	-	(1.801.285)	(1.801.285)
Em 31 de dezembro de 2024	87.058.591	-	11.263.155	150.189.279	248.511.025

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A**Demonstrações dos Fluxos de Caixa****31 de dezembro de 2024 e 2023****(Em reais)**

	Nota	31.12.2024	31.12.2023
Atividades operacionais			
Lucro líquido do exercício		46.444.677	63.728.225
Ajustes de itens sem desembolso de caixa			
Equivalência Patrimonial - Fertgrow	6	(57.164.353)	(62.662.115)
Equivalência Patrimonial - Interbulk	6	1.313.039	429.773
Variação cambial	13	8.518.383	(1.236.002)
Variação do capital de giro			
Aumento(Redução) - Impostos a recuperar	5	3.669	(1.781)
Aumento(Redução) - Despesas a apropriar		9.004	-
Aumento (Redução) - Fornecedores	7	(111.656)	111.656
Aumento (Redução) - Obrigações sociais e trabalhistas	9	345.152	-
Aumento (Redução) - Obrigações tributárias	8	(6.257)	7.028
Caixa líquido nas atividades operacionais		(648.343)	376.784
Atividades de investimentos			
Aquisição de participação		(4.278.046)	(45.056.805)
Dividendos recebidos - Fertgrow		45.265.559	18.154.850
Caixa líquido nas atividades de investimentos		40.987.513	(26.901.955)
Atividades de financiamento			
Aumento - Capital social		7.327.500	30.694.300
Aumento - Ajuste exercício anterior		-	572
Caixa líquido nas atividades de financiamento		7.327.500	30.694.872
Variação de caixa e equivalentes de caixa		47.666.672	4.169.703
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	4	4.413.022	243.320
Caixa e equivalentes de caixa no final do período	4	52.079.694	4.413.022
Variação de caixa e equivalentes de caixa		47.666.672	4.169.703

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A UPI Norte Investimentos (UNI) é uma Companhia Sociedade Anônima Fechada, constituída em 16 de junho de 2011, fruto do processo de recuperação judicial da sócia anterior, Península Internacional Investimentos S.A, que repassou suas ações para quitar dívidas com um grupo de credores em 28 de março de 2017. Com sede na cidade de Curitiba, no Estado do Paraná e tem por objeto social a participação em outras sociedades como quotista ou acionista.

Em 03 de fevereiro de 2022 todos os acionistas venderam duas de suas ações para a empresa Uralkali PJSC, a qual passou a ser detentora de 100% das ações da Companhia.

Em 22 de janeiro de 2024 a empresa Adubos Vera Cruz Ltda, ingressou como acionista da Companhia mediante a aquisição de 1(uma) ação ordinária, nominativa e sem valor nominal, subscrita e integralizada em moeda corrente nacional.

2. RESUMO DAS POLÍTICAS, PREMISSAS E ESTIMATIVAS CONTÁBEIS

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas abaixo:

2.1. BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações contábeis foram preparadas conforme as práticas adotadas no Brasil (BR GAAP), emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs) e em conformidade com as normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

A Companhia em conformidade com o Pronunciamento Técnico CPC 36 (R3) – Demonstrações Consolidadas “CPC 36”, optou por não apresentar as demonstrações financeiras consolidadas.

2.2. MOEDA FUNCIONAL E MOEDA DE APRESENTAÇÃO

Os itens incluídos na demonstração contábil da Companhia são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico em que atua (“moeda funcional”). As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que a é moeda funcional da Companhia.

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

2.3. CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA

Caixa e equivalente de caixa incluem o caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez com vencimentos originais de três meses ou menos, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido como caixa e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança.

2.4. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

2.4.1. CLASSIFICAÇÃO

A classificação depende da finalidade para a qual os ativos e passivos financeiros foram adquiridos ou contratados e é determinada no reconhecimento inicial dos instrumentos financeiros. Os ativos financeiros mantidos pela Companhia são classificados sob as seguintes categorias:

a) Ativos Financeiros

São mensurados ao valor justo por meio do resultado. Um ativo financeiro é classificado nessa categoria se foi adquirido, principalmente, para fins de venda no curto prazo. Os ativos dessa categoria são classificados como ativos circulantes.

No caso da Companhia, nessa categoria estão incluídos unicamente os instrumentos financeiros não derivativos. Os saldos referentes aos ganhos ou às perdas decorrentes das operações não liquidadas são classificados no ativo ou no passivo circulante, sendo as variações no valor justo registradas, respectivamente, nas contas de Resultado Financeiro.

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, a Companhia possuía Caixa e Equivalentes de Caixa conforme nota 4.

b) Ativos Financeiros Disponíveis para Venda

Quando aplicável, são incluídos nessa classificação os ativos financeiros não derivativos, que sejam designados como disponíveis para venda ou não sejam classificados como (a) empréstimos e recebíveis, (b) investimentos mantidos até o vencimento ou (c) ativos financeiros.

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

c) Remuneração dos investimentos

Representa o valor a receber referente a dividendos e juros sobre o capital próprio decorrente das participações detidas pela Companhia.

d) Empréstimos e Recebíveis

São incluídos nessa classificação os ativos financeiros não derivativos com recebimentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo. São registrados no ativo circulante, exceto, nos casos aplicáveis, aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data do balanço, os quais são classificados como ativo não circulante.

e) Passivos Financeiros

A Companhia não mantém nem emite derivativos para fins especulativos, tampouco possui passivos detidos para negociação, nem designou quaisquer passivos financeiros.

f) Outros Passivos Financeiros

Os outros passivos financeiros são mensurados pelo valor de custo amortizado utilizando o método de juros efetivos.

Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia possuía Fornecedores e contas a pagar por aquisição de ações da Interbulk S.A. registrados nessa categoria.

2.4.2. RECONHECIMENTO E MENSURAÇÃO

O reconhecimento de ativos financeiros é feito na data de negociação, na qual a Companhia se compromete a comprar ou vender o ativo. Os ativos financeiros são, inicialmente, reconhecidos pelo custo histórico, e os custos da transação são debitados à demonstração do resultado.

Os ativos financeiros são baixados quando os direitos de receber fluxos de caixa dos investimentos tenham vencido ou tenham sido transferidos, neste último caso, desde que a Companhia tenha transferido, significativamente todos os riscos e os benefícios da propriedade.

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

Os ativos financeiros disponíveis para venda e os demais ativos financeiros são, subsequentemente, contabilizados pelo custo histórico. Os empréstimos e recebíveis são contabilizados pelo custo amortizado, usando o método da taxa efetiva de juros.

Os ganhos ou as perdas decorrentes de variações no valor de ativos financeiros são apresentados na demonstração do resultado em seus "Resultados Financeiros Líquidos" no período em que ocorrem.

2.5. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES E CRÉDITOS DE LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA

A Companhia não possui contas a receber de clientes e créditos de liquidação duvidosa, pois sua atividade principal é de participação em empresas.

2.6 INVESTIMENTOS

Os investimentos da Companhia em suas controladas são registrados e avaliados pelo método de equivalência patrimonial, conforme CPC 18-R2 (IAS 28), a qual é reconhecida no resultado do exercício como receita (ou despesa) operacional para fins de demonstrações contábeis da Controladora.

Com base no método da equivalência patrimonial, o investimento na controlada é contabilizado no balanço patrimonial da controladora ao custo, adicionado das mudanças após a aquisição da participação societária na coligada. O ágio relacionado com a coligada é incluído no valor contábil do investimento, não sendo amortizado. Como o ágio fundamentado em rentabilidade futura (*goodwill*) integra o valor contábil do investimento na coligada, este não é reconhecido separadamente e seu valor recuperável é testado considerando a unidade geradora de caixa que pertence.

A participação societária na controlada é apresentada na demonstração do resultado da controladora como equivalência patrimonial, representado o lucro líquido atribuível aos acionistas.

Quando necessário, são efetuados ajustes para que as políticas contábeis estejam de acordo com as adotadas pela Companhia.

Após a aplicação do método de equivalência patrimonial para fins de demonstrações contábeis da Controladora, a Companhia determina se é necessário reconhecer a perda adicional do valor recuperável sobre o investimento da Companhia em sua coligada. A

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

Companhia determina, em cada data de fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que os investimentos em controladas sofreram perdas por redução ao valor recuperável. Se assim for, a Companhia calcula o montante da perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável da controlada e o valor contábil e reconhece o montante na demonstração do resultado da controladora.

Os investimentos em controladas são registrados e avaliados pelo método de equivalência patrimonial com base nas demonstrações financeiras levantadas na mesma data base da Companhia conforme demonstrado na nota explicativa nº 6.

2.7. FORNECEDORES

Fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano, caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante. Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente.

2.8. PROVISÕES

As provisões são reconhecidas quando a Companhia tem uma obrigação presente, legal ou não formalizada, como resultado de eventos passados e é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação e uma estimativa confiável do valor possa ser feita.

2.9. EMPRÉSTIMOS

Os empréstimos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos na transação e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos de transação) e o valor total a pagar é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método de taxa efetiva de juros.

Os empréstimos são classificados como passivo circulante, a menos que a Companhia tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do balanço.

Os custos dos empréstimos que são diretamente atribuíveis à aquisição, construção ou produção de um ativo qualificável, que é um ativo que, necessariamente, demanda um período de tempo substancial para ficar pronto para seu uso ou venda pretendidos, são capitalizados como parte do custo do ativo quando for provável que eles irão resultar em benefícios econômicos futuros para a entidade e que tais custos possam ser mensurados com confiança. Demais custos de empréstimos são reconhecidos como despesa no período em que são incorridos.

2.10. DIVIDENDOS

De acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e no IFRS, os dividendos são reconhecidos como um passivo nas demonstrações financeiras com base no estatuto social da Companhia. Qualquer valor acima do mínimo obrigatório somente é provisionado na data em que são aprovados pelos acionistas.

3. NOVAS NORMAS CONTÁBEIS E INTERPRETAÇÕES AINDA NÃO EFETIVADAS

Uma série de novas normas contábeis serão efetivas para exercícios iniciados após 1º de janeiro de 2025. A Companhia não adotou as seguintes normas contábeis na preparação destas demonstrações financeiras.

A. IFRS 18 Apresentação e Divulgação das Demonstrações Contábeis

O IFRS 18 substituirá o CPC 26/IAS 1 Apresentação das Demonstrações Contábeis e se aplica a períodos de relatórios anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2027. O novo padrão introduz os seguintes novos requisitos principais.

- As entidades são obrigadas a classificar todas as receitas e despesas em cinco categorias na demonstração de lucros e perdas, a saber, as categorias operacionais, de investimento, de financiamento, de operações descontinuadas e de imposto de renda. As entidades também são obrigadas a apresentar um subtotal de lucro operacional recém-definido. O lucro líquido das entidades não mudará.
- As medidas de desempenho definidas pela administração (MPMs) são divulgadas em uma única nota nas demonstrações financeiras.
- Orientações aprimoradas são fornecidas sobre como agrupar informações nas demonstrações financeiras.

Além disso, todas as entidades são obrigadas a usar o subtotal do lucro operacional como ponto de partida para a demonstração dos fluxos de caixa ao apresentar fluxos de caixa operacionais pelo método indireto.

A Companhia ainda está no processo de avaliação do impacto do novo padrão, particularmente com relação à estrutura da demonstração de lucros e perdas.

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

B. Outras Normas Contábeis

Não se espera que as seguintes normas novas e alteradas tenham um impacto significativo nas demonstrações financeiras da Companhia:

- Ausência de conversibilidade (alterações ao CPC 02/IAS 21);
- Classificação e mensuração de instrumentos financeiros (alterações IFRS 9 e IFRS 7);

4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Bancos Conta Movimento	2.212.501	7.002
Aplicações Financeiras	49.867.193	4.406.020
	<u>52.079.694</u>	<u>4.413.022</u>

As aplicações estão compostas essencialmente por CDB – Certificados de Depósito Bancário, consideradas de curto prazo para resgate, onde as taxas das aplicações em 31 de dezembro de 2024 são de 5% até 100,25 % do CDI – Certificados de Depósitos Interbancários.

5. IMPOSTOS A RECUPERAR

A composição do saldo de impostos a recuperar é a seguinte:

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
IRRF sobre aplicação financeira	42.127	38.458
	<u>42.127</u>	<u>38.458</u>

6. INVESTIMENTOS

As participações em controladas e coligadas estão demonstradas a seguir:

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A**Notas explicativas às Demonstrações Contábeis****31 de dezembro de 2024 e 2023.**

(Em reais)

	2024	
(a) Informações sobre as investidas	Fertgrow S.A	Interbulk S.A.
Percentual de participação	50%	100%
Patrimônio Líquido	312.968.045	50.559.751
Lucro líquido do Período	114.328.707	(1.313.039)
(b) Movimentação do Investimento		
Em 31 de dezembro de 2023	<u>144.585.228</u>	<u>79.712.134</u>
Dividendos recebidos	(45.265.559)	-
Equivalência Patrimonial do exercício	57.164.353	(1.313.039)
Em 31 de dezembro de 2024	<u>156.484.022</u>	<u>78.399.095</u>
		2023
(a) Informações sobre as Investidas	Fertgrow S.A	Interbulk S.A.
Percentual de participação	50%	100%
Patrimônio Líquido	289.170.457	51.872.790
Lucro líquido do Período	127.415.560	(429.773)
(b) Movimentação do Investimento		
Em 31 de dezembro de 2022	<u>81.923.113</u>	<u>-</u>
Aquisição de participação	-	80.141.907
Dividendos recebidos	-	-
Equivalência Patrimonial do exercício	62.662.115	(429.773)
Em 31 de dezembro de 2023	<u>144.585.228</u>	<u>79.712.134</u>

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

7. FORNECEDORES

A composição do saldo de fornecedores em aberto é a seguinte:

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Fornecedores Nacionais	-	111.656
	<u>-</u>	<u>111.656</u>

8. OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

A composição das obrigações fiscais é a seguinte:

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
CSLL a recolher	2.982	1.922
Contribuição Social Retida na Fonte a recolher	-	5.532
Imposto de Renda Retido na Fonte a recolher	-	1.785
	<u>2.982</u>	<u>9.238</u>

9. OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS

A composição das obrigações sociais e trabalhistas é a seguinte:

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Pró- Labore a Pagar	150.079	-
INSS s/ Pró-labore	85.396	-
IRRF s/ pró-labore	109.677	-
	<u>345.152</u>	<u>-</u>

10. OUTRAS CONTAS A PAGAR

O saldo em aberto em Outras Contas a pagar refere-se a provisão de investimento na Interbulk S.A, o pagamento desses valores está dependente do cumprimento de determinadas condições previstas no contrato de compra e venda para aquisição da Companhia. Esse saldo é atualizado mensalmente com variação cambial e em 31 de dezembro de 2024 a composição é a seguinte:

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

Descrição	31.12.2024	31.12.2023
CONTAS A PAGAR INTERBULK CP	7.193.283	9.682.600
CONTAS A PAGAR INTERBULK LP	30.961.500	24.206.500
	38.154.783	33.889.100

	Data	USD	PTAX Venda	Total BRL
Contas a pagar				
Curto Prazo	31/12/2024	1.161.650	6,1923	7.193.283
Longo Prazo	31/12/2024	5.000.000	6,1923	30.961.500
Total contas a pagar		6.161.650		38.154.783

11. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital social

O capital social da Companhia, em 31 de dezembro de 2024, é de R\$ 87.058.591,00 (oitenta e sete milhões, cinquenta e oito mil, quinhentos e noventa e um reais), totalmente subscrito e integralizado, representado por 87.058.591 (oitenta e sete milhões, cinquenta e oito mil e quinhentos e noventa e um mil) ações ordinárias, nominativas sem valor nominal. Distribuídas entre os acionistas conforme abaixo:

Acionista	Ações	Participação %
URALKALI PJSC	87.058.590	100
ADUBOS VERA CRUZ LTDA	1	-
Total	87.058.591	100,00%

b) Reserva de Lucros

A reserva legal é calculada com base em 5% do lucro líquido do exercício, de acordo com os termos da Lei das Sociedades Anônimas e sobre no máximo 20% do Capital Social da Companhia.

Em 31 de dezembro de 2024 totalizaram o valor de R\$ 11.263.155 (em 31 de dezembro de 2023 R\$ 9.001.496).

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

O saldo remanescente dos lucros ficou em reserva de lucros a destinar.

c) Dividendos propostos

Em 09 de dezembro de 2024 as acionistas aprovaram a distribuição de dividendos da Companhia ,no valor de R\$ 1.801.285,02 (Um milhão , oitocentos e um mil, duzentos e oitenta e cinco reais e dois centavos) , a serem pagos à acionista Uralkali PJSC, o valor de R\$ 1.801.285,00 (Um milhão , oitocentos e um mil, duzentos e oitenta e cinco reais) e à Acionista Adubos Vera Cruz Ltda o valor de R\$ 0,02(dois centavos) .O Valor dos dividendos foi convertido em aumento do Capital Social da Companhia , mediante a emissão de 1.801.285 (Um milhão , oitocentos e um mil , duzentos e oitenta e cinco) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal .

d) Remuneração do pessoal chave da administração

O pessoal da chave da administração inclui os membros da diretoria executiva e do conselho de administração. No exercício findo em 31 de dezembro de 2024, a remuneração paga ou a pagar pelos serviços desses profissionais, incluindo os encargos trabalhistas, montou o total de R\$ 853.042.

12. DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

As despesas gerais e administrativas estão compostas a seguir:

Descrição	31.12.2024	31.12.2023
Serviços de Consultoria	1.400	95.874
Honorários advocatícios	522.509	378.972
Honorários Contábeis	54.641	66.855
Serviços de Terceiros	4.766	-
Pró-Labore e Encargos	853.042	-
Outras despesas gerais e administrativas	1.839	1.045
	1.438.197	542.746

13. RESULTADO FINANCEIRO

O resultado financeiro está composto a seguir:

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Receitas financeiras		
Rendimentos de aplicações	704.731	1.155.476
Descontos obtidos	1	-
	<u>704.732</u>	<u>1.155.476</u>
Despesas financeiras		
Juros diversos	(2.514)	(105)
Descontos concedidos e IOF	(27.845)	(181.582)
Despesas bancárias	(1.876)	(1.760)
	<u>(32.234)</u>	<u>(183.448)</u>
Variação Cambial		
Variação cambial passiva	(10.035.176)	(2.212.000)
Variação cambial ativa	1.516.793	3.448.002
	<u>(8.518.383)</u>	<u>1.236.002</u>
Resultado financeiro líquido	<u>(7.845.886)</u>	<u>2.208.030</u>

14. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

As tabelas a seguir apresentam os valores contábeis dos ativos e dos passivos financeiros:

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A**Notas explicativas às Demonstrações Contábeis****31 de dezembro de 2024 e 2023.****(Em reais)**

Ativo

Em 31 de dezembro de 2024

	Valor contábil		
	Valor justo por meio do resultado	custo amortizado	Total
Ativos Financeiros mensurados ao valor justo			
Aplicações Financeiras	-	49.867.193	49.867.193
Total	-	49.867.193	49.867.193
Ativos Financeiros não mensurados ao valor justo			
Bancos conta movimento	-	2.212.501	2.212.501
Total	-	2.212.501	2.212.501
			52.079.694

Ativo

Em 31 de dezembro de 2023

	Valor contábil		
	Valor justo por meio do resultado	custo amortizado	Total
Ativos Financeiros mensurados ao valor justo			
Aplicações Financeiras	-	4.406.020	4.406.020
Total	-	4.406.020	4.406.020
Ativos Financeiros não mensurados ao valor justo			
Bancos conta movimento	-	7.002	7.002
Total	-	7.002	7.002
			4.413.022

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

Passivo	Valor contábil		
	Valor justo por meio do resultado	Outros passivos financeiros	Total
Em 31 de dezembro de 2024			
Passivos Financeiros não mensurados ao valor justo			
Outras Contas a Pagar	-	38.154.783	38.154.783
Total	-	38.154.783	38.154.783
			38.154.783
Passivo			
Em 31 de dezembro de 2023			
Passivos Financeiros não mensurados ao valor justo			
Outras Contas a Pagar	-	33.889.100	33.889.100
Total	-	33.889.100	33.889.100
			33.889.100

15. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

A empresa optou pelo Regime de Tributação Lucro Presumido para o cálculo do IRPJ e CSLL com base caixa. A base de cálculo o IRPJ e da CSLL é determinada pela aplicação de percentuais de presunção sobre a Receita Bruta, no caso, como trata-se de uma holding há apenas receitas advindas de Participações (investimentos), aplicações financeiras e outras receitas são considerados como base tributável, portanto, o imposto de renda é calculado à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% sobre a parcela do lucro presumido trimestral que exceder R\$ 60.000,00. A Contribuição social é calculada à alíquota de 9%.

A reconciliação da despesa de imposto de renda e contribuição social, com base nas taxas em vigor está demonstrada a seguir:

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Notas explicativas às Demonstrações Contábeis

31 de dezembro de 2024 e 2023.

(Em reais)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Receitas financeiras	533.132	791.057
Outras Receitas	70.000	136.000
Base dos Impostos Correntes	603.132	927.057
IRPJ (15%) + Adicional 10%	138.266	221.965
CSLL (9%)	54.289	83.435
Total de Impostos Correntes	192.555	305.400

16. EVENTOS SUBSEQUENTES

Recebimento de Dividendos – Fertgrow S.A

Em 10 de março de 2025 foi aprovada a distribuição de dividendos da empresa Fertgrow S.A o valor de R\$ 86.411.000,00, sendo destinado a UNI o valor de R\$ 43.205.500,00 equivalente à sua participação na empresa de 50%.

17. AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Em 30 de abril de 2025, a Administração aprovou a emissão das presentes demonstrações financeiras

nikita.guskov@uralkali.com


Assinado

D4Sign

UPI NORTE INVESTIMENTOS S.A

Nikita Guskov
Diretor Financeiro

neli.ortiz@vbrbrasil.com.br

Assinado

D4Sign

VBR BRASIL CONTABILIDADE

Neli Aparecida Ortiz
Contadora
CPF: 026.352.559-70
CRC- PR 062988/O-5

rafael.nascimento@adubosveracruz.com.br

Assinado

D4Sign

RAFAEL NASCIMENTO

Gerente contábil e financeiro
CPF: 359.074.708-01
CRC- 1SP325318/O-3

2024 DFs UPI pdf

Código do documento afd2b707-80f9-45b3-aaf7-eaeaa1415194



Assinaturas



NELI APARECIDA ORTIZ
neli.ortiz@vbrbrasil.com.br
Assinou

NELI APARECIDA ORTIZ



Rafael Biston do Nascimento
rafael.nascimento@adubosveracruz.com.br
Assinou



Nikita Guskov
nikita.guskov@uralkali.com
Assinou

Nikita Guskov

Eventos do documento

09 May 2025, 16:29:46

Documento afd2b707-80f9-45b3-aaf7-eaeaa1415194 **criado** por RAFAEL BISTON DO NASCIMENTO (fb8b4131-02cf-4ced-ae61-a183b6074caf). Email:rafael.nascimento@adubosveracruz.com.br. - DATE_ATOM: 2025-05-09T16:29:46-03:00

09 May 2025, 16:31:15

Assinaturas **iniciadas** por RAFAEL BISTON DO NASCIMENTO (fb8b4131-02cf-4ced-ae61-a183b6074caf). Email:rafael.nascimento@adubosveracruz.com.br. - DATE_ATOM: 2025-05-09T16:31:15-03:00

09 May 2025, 16:31:56

RAFAEL BISTON DO NASCIMENTO **Assinou** (fb8b4131-02cf-4ced-ae61-a183b6074caf) - Email:rafael.nascimento@adubosveracruz.com.br - IP: 177.81.72.115 (b1514873.virtua.com.br porta: 58718) - Documento de identificação informado: 359.074.708-01 - DATE_ATOM: 2025-05-09T16:31:56-03:00

09 May 2025, 16:32:54

NELI APARECIDA ORTIZ **Assinou** - Email: neli.ortiz@vbrbrasil.com.br - IP: 191.219.17.159 (191-219-17-159.user3p.v-tal.net.br porta: 46300) - **Geolocalização: -25.6638976 -49.2961792** - Documento de identificação informado: 026.352.559-70 - DATE_ATOM: 2025-05-09T16:32:54-03:00

12 May 2025, 08:43:05

NIKITA GUSKOV **Assinou** - Email: nikita.guskov@uralkali.com - IP: 179.209.155.83 (b3d19b53.virtua.com.br porta: 21760) - Documento de identificação informado: 718.626.101-93 - DATE_ATOM: 2025-05-12T08:43:05-03:00

Hash do documento original

(SHA256):fea5b298a23e51123884e1834829a66369290a4bb4b358dd51e42e9558025d5f

(SHA512):6a5bed3546487c982edfe65ed9f68d822dc66b8de6f2adfcc160bfa8ab3d5830e5a232b04383b28d73c1436afcc6f5c9e237ca62d89eb89ddaad9ef0974fa49d

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.