



CNPJ  
07.611.029/0001-59

Razão Social  
IMOBITARGET COMUNICACAO VISUAL LTDA

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVO	27.201.827,51	47.258.631,21
101	ATIVO CIRCULANTE	7.149.303,62	9.348.874,98
10101	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	3.486.475,19	2.704.596,76
1010101	DISPONÍVEL	3.486.475,19	2.704.596,76
101010101	CAIXA GERAL	1.967,71	4.426,34
000019	CAIXA	1.967,71	4.426,34
101010102	BANCOS - CONTA MOVIMENTO	368.867,11	727.907,42
000020	BANCOS - CONTA MOVIMENTO	141.534,40	0,00
000868	BANCO DO BRASIL C/C	288,24	290,56
000876	BANCO BANRISUL C/C	188,04	0,00
000822	BANCO ITAU C/C	0,00	78.413,60
000877	BANCO SANTANDER C/C	37,85	0,00
000875	BANCO CAIXA ECO.FEDERAL C/C	0,00	0,00
000870	BANCO SICREDI C/C	226.774,91	624.212,86
000895	BANCO SICOOB C/C	1,00	0,00
000892	BANCO UNICRED C/C	42,67	24.990,40
000838	XP INVESTIMENTOS CCTVM S/A	0,00	0,00
101010104	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	3.115.640,37	1.859.647,02
000021	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	1.308.457,34
028502	FUNDOS DE INVESTIMENTOS	2.379.483,45	551.189,68
028525	COMPROMISSADAS	736.156,92	0,00
101010111	APLICAÇÕES FINANCEIRAS - CONS.	0,00	112.615,98
019302	APLIC.FINANC.SANTANDER - CONS.	0,00	112.615,98
10102	CRÉDITOS	3.568.621,16	6.553.611,72
1010201	CONTAS A RECEBER	2.784.526,92	5.367.311,17
101020101	CLIENTES A RECEBER	2.709.726,92	5.319.163,89
000027	CLIENTES A RECEBER	2.709.726,92	5.319.163,89
000026	CLIENTES A RECEBER	0,00	0,00
101020102	CLIENTES A RECEBER - EXTERIOR	74.800,00	25.000,00
000028	CLIENTES A RECEBER - EXTERIOR	74.800,00	25.000,00
101020109	CARTÕES DE CRÉDITO A RECEBER	0,00	4.275,09
000257	REDE	0,00	4.275,09
101020111	CLIENTES A RECEBER - CONSORCIO	0,00	18.872,19

019303	CLIENTES A RECEBER-CONSORCIO	0,00	18.872,19
1010202	OUTROS CRÉDITOS	50.103,35	95.202,80
101020204	EMPRÉSTIMOS A RECEBER	50.103,35	95.202,80
000046	EMPRESTIMOS A RECEBER	50.103,35	95.202,80
1010203	CRÉDITOS DE FUNCIONÁRIOS	16.715,87	17.221,26
101020301	ADIANTAMENTO DE SALÁRIOS	0,00	0,00
000777	ADIANTAMENTO DE SALÁRIOS	0,00	0,00
101020303	EMPRÉSTIMOS A FUNCIONÁRIOS	6.081,00	6.081,00
000779	EMPRESTIMOS A FUNCIONÁRIOS	6.081,00	6.081,00
101020304	ANTECIPAÇÃO DE 13º SALÁRIO	0,00	0,00
000885	ADIANTAMENTO 13º SALARIO	0,00	0,00
101020305	ANTECIPAÇÃO DE FÉRIAS	10.634,87	11.140,26
000744	ADIANTAMENTO DE FERIAS	10.634,87	11.140,26
1010204	ADIANTAMENTO A TERCEIROS	55.679,05	510.714,38
101020401	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	55.679,05	504.271,10
000780	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	55.679,05	504.271,10
101020410	ADIANTAMENTO A FORNEC. - CONS.	0,00	6.443,28
019304	ADIANTAMENTO A FORNEC. - CONS.	0,00	6.443,28
1010205	TRIBUTOS A RECUPERAR	661.595,97	563.162,11
101020501	TRIBUTOS FEDERAIS	661.595,97	563.162,11
000833	IRRF A RECUPERAR	28.706,67	0,00
000558	IRRF A RECUP.S/APLIC.FINANCEIR	38.376,58	0,00
003000	IRPJ RECOLHIMENTO ESTIMATIVA	50.854,49	0,00
000441	CSLL A RECUPERAR	0,00	0,00
003100	CSLL RECOLHIMENTO ESTIMATIVA	47.579,37	0,00
000710	PIS A RECUPERAR	0,00	0,00
000332	COFINS A RECUPERAR	0,00	0,00
033161	INSS DEDUÇÕES DE FPAS	0,00	0,00
008330	IRRF A RECUPERAR ANO ANTERIOR	30.542,87	97.626,12
044100	CS A RECUPERAR ANO ANTERIOR	2.604,51	2.604,51
025252	PIS A RECUPERAR - ANOS ANT.	82.796,28	82.796,28
026262	COFINS A RECUPERAR - ANOS ANT.	380.135,20	380.135,20
101020503	TRIBUTOS MUNICIPAIS	0,00	0,00
003060	ISSQN A RECUPERAR	0,00	0,00
10103	ESTOQUES	61.487,49	61.487,49
1010301	ESTOQUES DO COMÉRCIO	61.487,49	61.487,49
101030101	MERCADORIAS	61.487,49	61.487,49
000051	MERCADORIAS PARA REVENDA	61.487,49	61.487,49
1010320	COMPRAS EM TRANSITO	0,00	0,00
101032099	(-)DEVOLUÇÕES DE COMPRAS	0,00	0,00
000957	(-)DEVOLUÇÃO DE COMPRAS	0,00	0,00
10104	DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	32.719,78	29.179,01
1010401	DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	32.719,78	29.179,01
101040101	PRÊMIOS DE SEGUROS	32.719,78	29.179,01
000949	PREMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	32.719,78	29.179,01
102	ATIVO NÃO CIRCULANTE	20.052.523,89	37.909.756,23
10201	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	14.790.572,66	20.653.745,86
1020101	CRÉDITOS E VALORES	14.790.572,66	20.653.745,86
102010101	APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LP	6.276.172,77	5.459.545,65
000180	APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LP	5.274.169,13	5.438.196,85

000182	TITULOS DE CAPITALIZAÇÃO	95.659,32	21.348,80
000184	APLICAÇÃO RENDA FIXA	906.344,32	0,00
102010112	EMPRÉSTIMO PARTES RELACIONADAS	6.514.399,89	15.194.200,21
001105	EMPRESTIMO PARTES RELACIONADAS	6.514.399,89	15.194.200,21
102010114	EMPRÉSTIMOS A SÓCIOS/DIRETORES	2.000.000,00	0,00
000190	EMPRESTIMOS A DIRETORES	2.000.000,00	0,00
102010115	ADIANTAMENTOS A SÓCIOS	0,00	0,00
001160	ADIANT. DISTRIB. DE LUCROS	0,00	0,00
10202	INVESTIMENTOS	1.125.760,72	6.805.884,05
1020201	PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	1.125.760,72	6.805.884,05
102020101	AVALIADOS P/EQUIV.PATRIMONIAL	1.530.797,94	3.967.946,67
000700	PARTICIPAÇÃO EM CONTROLADAS	114.028,00	3.567.946,67
000701	PARTICIPAÇÃO EM COLIGADAS	400.000,00	400.000,00
000825	ÁGIO NA AQUISIÇÃO DE INVESTIM.	1.016.769,94	0,00
102020102	AVALIADOS PELO MÉTODO DE CUSTO	54.946,90	52.211,60
000810	PARTICIPAÇÃO OUTRAS SOCIEDADES	54.946,90	52.211,60
102020110	ÁGIO NA AQUISIÇÃO INVESTIMENTO	0,00	2.178.228,46
008555	GOODWIL-AGIO EXPEC.RENT.FUTURA	0,00	2.178.228,46
102020198	GANHOS C/PARTICIPAÇÕES SOCIETA	743.157,39	831.559,71
000898	GANHO EM PARTICIPAÇÕES SOCIET	743.157,39	831.559,71
102020199	(-)PERDAS C/PARTICIPAÇÕES SOCI	(1.203.141,51)	(224.062,39)
000899	PERDA EM PARTICIPAÇÕES SOCIETA	(1.203.141,51)	(224.062,39)
10203	ATIVO IMOBILIZADO	3.235.847,65	8.383.282,90
1020301	BENS EM OPERAÇÃO	3.024.592,68	5.863.714,19
102030101	CUSTO DE AQUISIÇÃO	4.447.326,02	6.191.689,05
001555	INSTALAÇÕES	12.009,00	103.058,45
001514	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	12.113,24	12.113,24
001557	FERRAMENTAS	978,00	978,00
001163	EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	170.422,17	201.924,14
001551	MOVEIS E UTENSÍLIOS	200.885,84	200.885,84
001007	AUTOMÓVEIS	330.223,19	652.421,70
001166	CAMINHÕES	393.670,00	993.670,00
001167	MOTOCICLETAS	103.378,00	103.378,00
001126	SIST.FOTOVOLTAICO (PAIN.SOLAR)	299.000,00	299.000,00
002024	PAINÉIS DE PUBLICIDADE	2.746.120,59	3.457.733,69
001660	BENFEITORIAS EM PROP.TERCEIROS	166.525,99	166.525,99
009999	IMOBILIZADO INTEGRADO A CLASS.	12.000,00	0,00
102030102	(-)DEPREC.E AMORT. ACUMULADAS	(1.422.733,34)	(1.882.289,97)
001556	DEPREC. ACUM. INSTALAÇÕES	(1.240,93)	(4.419,17)
001550	DEPREC. ACUM. MÁQUINAS E EQUIP	(1.620,83)	(2.831,99)
001560	DEPREC. ACUM. FERRAMENTAS	(978,00)	(978,00)
001164	DEPREC. ACUM. EQUIP.INFORMATIC	(88.275,85)	(119.039,79)
001552	DEPREC. ACUM. MÓVEIS E UTENS	(62.502,77)	(81.212,21)
001538	DEPREC. ACUM. AUTOMÓVEIS	(104.372,38)	(188.210,00)
001170	DEPREC. ACUM. CAMINHÕES	(236.179,71)	(337.648,59)
001171	DEPREC. ACUM. MOTOCICLETAS	(59.604,56)	(79.753,76)
001127	DEPREC. ACUM. PAINEIS SOLARES	(64.784,59)	(124.585,75)
002025	DEPREC. ACUM. PAINEIS PUBLIC.	(783.168,89)	(916.945,64)
001661	AMORT. ACUM. BENF.PROP.TERCEIR	(20.004,83)	(26.665,07)
102030103	BENS OBJETO DE ARRENDAMENTO	0,00	1.554.315,11
001313	PAINEIS DE PUBLICIDADE - LED	0,00	1.554.315,11

1020302	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	211.254,97	2.519.568,71
102030201	CONSTRUÇÕES EM ANDAMENTO	0,00	1.739.984,76
002070	PAINEIS PUBLICID.EM CONSTRUÇÃO	0,00	1.739.984,76
002095	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	0,00	0,00
102030205	CONSÓRCIOS NÃO CONTEMPLADOS	211.254,97	350.725,24
001212	CONSORCIOS EM ANDAMENTO	211.254,97	350.725,24
102030210	IMOBILIZADO ANDAMENTO - CONS.	0,00	428.858,71
019306	IMOBILIZADO ANDAMENTO - CONS.	0,00	428.858,71
10204	ATIVO INTANGÍVEL	900.342,86	2.066.843,42
1020401	MARCAS E PATENTES	0,00	0,00
102040101	VALORES DE CUSTO	2.392,00	2.392,00
000601	MARCAS	2.392,00	2.392,00
102040102	(-)AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	(2.392,00)	(2.392,00)
000604	AMORT. ACUMULADA MARCAS	(2.392,00)	(2.392,00)
1020402	GASTOS DE ORGANIZAÇÃO	270,86	0,00
102040201	IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS	8.120,00	8.120,00
002023	SISTEMAS DE PROCESS.DE DADOS	8.120,00	8.120,00
102040202	(-)AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	(7.849,14)	(8.120,00)
002026	AMORTIZAÇÃO ACUMULADA SPD	(7.849,14)	(8.120,00)
1020404	CONCESSÕES	900.072,00	2.066.843,42
102040401	DIREITOS DE OUTORGAS	4.275.342,00	6.376.270,00
001818	DIREITOS DE OUTORGAS	4.275.342,00	6.376.270,00
102040402	(-)AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	(3.375.270,00)	(4.309.426,58)
002828	AMORT.ACUM.DIREITO DE OUTORGAS	(3.375.270,00)	(4.309.426,58)
2	PASSIVO	27.201.827,51	47.258.631,21
201	PASSIVO CIRCULANTE	1.809.062,21	3.906.461,34
20101	OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS	1.809.062,21	3.906.461,34
2010101	SALÁRIOS E ENCARGOS	55.727,20	75.505,04
201010101	FOLHA DE PAGAMENTO	55.727,20	75.505,04
007810	SALÁRIOS A PAGAR	51.028,00	71.735,00
007813	PRO-LABORES A PAGAR	4.699,20	3.770,04
007811	13ºSALÁRIO A PAGAR	0,00	0,00
007812	FERIAS A PAGAR	0,00	0,00
007814	RESCISÕES DE CONTRATO A PAGAR	0,00	0,00
201010102	ENCARGOS SOCIAIS	0,00	0,00
000232	FGTS/GRRF A RECOLHER	0,00	0,00
2010102	FORNECEDORES A PAGAR	1.046.913,64	2.242.086,72
201010201	FORNECEDORES NACIONAIS	1.025.705,57	512.266,69
002200	FORNECEDORES A PAGAR	1.025.705,57	512.266,69
201010204	OUTROS CUSTOS/DESPESAS A PAGAR	21.208,07	75.824,11
001910	ALUGUÉIS A PAGAR	10.352,55	10.807,97
001474	FRETES E CARRETOS A PAGAR	0,00	0,00
000930	PREMIOS DE SEGUROS A PAGAR	10.855,52	12.105,11
002050	CONTAS A PAGAR	0,00	52.874,55
002031	CONTAS A PAGAR - CONSORCIO	0,00	36,48
201010205	CONTRATOS A PAGAR	0,00	1.652.880,00
002085	CONTRATOS A PAGAR	0,00	1.652.880,00
201010220	FORNECEDORES A PAGAR - CONS.	0,00	1.115,92
019307	FORNECEDORES A PAGAR - CONS.	0,00	1.115,92
2010103	EMPRÉSTIMOS A PAGAR	265.629,86	0,01

201010301	INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	348.109,57	0,01
002100	EMPRESTIMOS BANCÁRIOS A PAGAR	348.109,57	0,01
201010305	EMPRÉSTIMO PARTES RELACIONADAS	0,00	0,00
002205	EMPRESTIMO PARTES RELACIONADAS	0,00	0,00
201010320	(-)ENCARGOS FINANC.TRANS CORRER	(82.479,71)	0,00
004420	JUROS S/EMPRESTIMOS APROPRIAR	(82.479,71)	0,00
2010104	FINANCIAMENTOS A PAGAR	113.086,18	235.785,41
201010403	CARTÕES DE CREDITO A PAGAR	113.086,18	235.785,41
000415	CARTÕES DE CRÉDITO A PAGAR	113.086,18	235.785,41
2010105	ADIANTAMENTOS E ANTECIPAÇÕES	42.379,32	107.020,32
201010501	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	42.379,32	107.020,32
002028	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	42.379,32	103.204,32
002032	ADIANTAMENTO DE CLIENTES-CONS.	0,00	3.816,00
2010107	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	285.326,01	1.246.063,84
201010701	TRIBUTOS FEDERAIS	167.693,66	1.110.197,26
000221	PIS A RECOLHER	9.714,42	22.346,49
000230	COFINS A RECOLHER	45.047,55	103.137,73
002062	PROVISÃO PARA IRPJ A RECOLHER	58.225,68	666.353,73
002160	PROVISÃO PARA CSLL A RECOLHER	23.124,54	259.972,44
000191	INSS A RECOLHER	25.790,18	41.674,84
000205	FGTS A RECOLHER	5.791,29	8.842,70
000227	PIS A RECOLHER - CONSORCIO	0,00	466,37
000228	COFINS A RECOLHER - CONSORCIO	0,00	2.148,30
000241	PROV. P/IRPJ A RECOLHER - CONS	0,00	2.204,09
000242	PROV. P/CSLL A RECOLHER - CONS	0,00	2.627,36
000243	INSS A RECOLHER - CONSORCIO	0,00	405,22
000244	FGTS A RECOLHER - CONSORCIO	0,00	17,99
201010703	TRIBUTOS MUNICIPAIS	70.021,58	95.008,30
000630	ISSQN A RECOLHER	70.021,58	93.991,19
000229	ISSQN A RECOLHER - CONSORCIO	0,00	1.017,11
201010704	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	5.039,94	10.558,15
002097	IRRF A RECOLHER	1.942,96	7.445,37
002098	RETENÇÃO PIS/COFINS/CSLL A REC	1.097,40	1.741,98
002094	IRRF RETENÇÃO A RECOLHER	647,13	456,93
000192	INSS RETENÇÃO A RECOLHER	0,00	0,00
002119	ISSQN RETENÇÃO A RECOLHER	1.040,31	601,73
000213	CONTRIBUIÇÕES SINDICAIS A REC.	312,14	312,14
201010710	TRIBUTOS EM PARCELAMENTO	42.570,83	30.300,13
003332	PARCELAMENTO FEDERAL - IRPJ	32.762,25	0,00
003333	PARCELAMENTO FEDERAL - CSLL	9.808,58	0,00
003342	PARCELAMENTOS MUNICIPAIS	0,00	30.300,13
202	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	18.328.387,77	33.067.137,28
20201	OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS-LP	18.328.387,77	33.067.137,28
2020102	EMPRÉSTIMOS A PAGAR - LP	15.170.534,82	26.412.890,54
202010201	INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS - LP	18.810.149,82	34.407.031,72
000440	EMPRESTIMOS BANCÁRIOS A PG -LP	18.810.149,82	34.407.031,72
202010203	EMPRÉSTIMOS A PG P.FISICA - LP	179.271,15	6.202,00
000445	EMPRESTIMOS A PG P.FISICA - LP	179.271,15	6.202,00
202010210	EMPRÉSTIMO PARTES RELACIONA-LP	3.272,51	1.800.000,00
003205	EMPRESTIMO PARTES RELACIONA-LP	3.272,51	1.800.000,00
202010220	(-)ENCARGOS FIN.TRANS CORRER-LP	(3.822.158,66)	(9.800.343,18)

004421	JUROS S/EMPRESÍMOS APROP.-LP	(3.822.158,66)	(9.800.343,18)
2020103	FINANCIAMENTOS A PAGAR - LP	933.525,32	676.256,11
202010301	FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS - LP	1.022.159,45	779.292,03
002235	FINANCIAMENTOS A PAGAR - LP	1.022.159,45	779.292,03
202010320	(-)ENCARGOS FIN.TRASCORRER-LP	(88.634,13)	(103.035,92)
004423	JUROS S/FINANC.A APROPRIAR -LP	(88.634,13)	(103.035,92)
2020110	OBRIGAÇÕES SOCIETÁRIAS-LP	48.875,67	1.342.090,53
202011001	EMPRESÍMOS DE SÓCIOS - LP	0,00	88.000,00
000312	EMPRESTIMOS DE SÓCIOS A PAGAR	0,00	88.000,00
202011006	QUOTAS CAPITAL A INTEGRALIZAR	48.875,67	0,00
002021	QUOTAS CAPITAL A INTEGRALIZAR	48.875,67	0,00
202011007	CONTRATOS PG OBRIGAÇÕES SOC-LP	0,00	750.000,00
002420	CONTRATOS PG-CESSAO QUOTAS LP	0,00	750.000,00
202011020	MUTUOS A PAGAR - CONSORCIO-LP	0,00	504.090,53
002035	MUTUOS A PAGAR - CONSORCIO- LP	0,00	504.090,53
2020112	CONCESSÕES A PAGAR - LP	2.034.220,52	3.464.802,00
202011201	DIREITOS DE OUTORGAS A PG - LP	2.034.220,52	3.464.802,00
001820	DIREITOS DE OUTORGAS A PG - LP	2.034.220,52	3.464.802,00
2020113	PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS - LP	141.231,44	1.171.098,10
202011301	VALORES A LIQUIDAR	141.231,44	1.171.098,10
000897	VALORES A LIQUIDAR CONTROLADAS	141.231,44	1.171.098,10
204	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	7.064.377,53	10.285.032,59
20401	CAPITAL SOCIAL	2.658.301,00	2.658.301,00
2040101	CAPITAL SOCIAL	2.658.301,00	2.658.301,00
204010104	CAPITAL REALIZADO	2.658.301,00	2.658.301,00
001010	CAPITAL REALIZADO	2.658.301,00	2.658.301,00
20402	RESERVAS	4.406.076,53	7.664.273,17
2040201	RESERVAS	4.406.076,53	7.664.273,17
204020103	RESERVAS DE LUCROS	4.406.076,53	7.664.273,17
000302	RESERVA LEGAL	200.000,00	419.526,98
000307	RESERVAS DE RETENÇÃO DE LUCROS	4.206.076,53	7.244.746,19
20405	RESULTADOS ACUMULADOS	0,00	(37.541,58)
2040501	RESULTADOS ACUMULADOS	0,00	(37.541,58)
204050101	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	(37.541,58)
006359	PREJUÍZOS ACUMULADOS - CONSORC	0,00	(37.541,58)
204050102	RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00
000354	RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00
204050103	AJUSTES EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	0,00
000381	AJUSTES CREDORES EXERC.ANTER.	0,00	0,00
204050104	(-)LUCROS DISTRIBUIDOS	0,00	0,00
000365	LUCROS DISTRIBUIDOS A SOCIOS	0,00	0,00