

CASAFORTE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES SPE S/A
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO 2021
CNPJ 27.375.725/0001-10
Em R\$ 1,00

	2021	2020
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	5.985.000	11.200.200
Venda de Imóveis	5.985.000	11.200.200
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(1.002.617)	(489.369)
Distrato	(500.000)	0
Descontos Concedidos	(388.529)	(80.561)
Impostos e Contribuições Incidentes sobre Vendas	(114.088)	(408.807)
(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	4.982.383	10.710.832
(-) CUSTO DOS IMÓVEIS	(2.429.431)	(5.661.776)
CIV - Custo dos Imóveis Vendidos	(2.429.431)	(5.661.776)
(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	2.552.952	5.049.056
DESPESAS OPERACIONAIS	(1.199.651)	(619.945)
Despea com Pessoal	(207.381)	0
Despesas Gerais Administrativas	(733.962)	(286.216)
Despesa com Unidades Prontas	(678.567)	0
Depreciações	(1.997)	(1.997)
DESPESAS COMERCIAIS	(354.745)	(334.079)
Stand de Vendas	(38.515)	(53.761)
Comissões Sobre Vendas	(316.230)	(280.318)
(+/-) RECEITAS/DESPESAS FINANCEIRAS	777.001	2.347
Despesas Bancárias	(59.082)	(32.734)
Rendimentos Financeiros	827.945	153.485
Juros e Multas Recebidos	175.077	32.751
Despesas Tributárias - Juros e Multas	(166.939)	(151.156)
(=) RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO IRPJ E DA CSLL	1.353.301	4.429.111
PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	(105.312)	(322.830)
Provisão IRPJ	(69.111)	(201.868)
Provisão CSLL	(36.201)	(120.962)
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	1.247.989	4.106.281

LUIZ EDUARDO ESTEVÃO DE OLIVEIRA
 Presidente
 CPF: 036.456.411-30

LUIZA MEIRELES ESTEVÃO DE OLIVEIRA
 Diretora Superintendente
 CPF: 036.456.341-93

RAFAEL LOPES DA SILVA
 Contador - CRC/DF-027878
 CPF: 012.826.791-71