

Terrainvest Propriedades Agrícolas S/A
CNPJ: 15.322.620/0001-14
Demonstrações dos resultados em 31/12/2024 (Em milhares de Reais - R\$)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Receita operacional líquida	28.480	68.882
Custos das propriedades vendidas	<u>(4.401)</u>	<u>(41.791)</u>
Lucro bruto	24.079	27.091
Despesas gerais e administrativas	(1.836)	(841)
Ganho com valor justo das propriedades para investimento	36.857	135.215
Receitas (despesas) operacionais	35.021	134.374
Resultado financeiro líquido		
Receitas financeiras	-	(94)
Despesas financeiras	<u>1.640</u>	<u>1.208</u>
	1.640	1.114
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	60.740	162.579
Imposto de renda e contribuição social		
Correntes	(3.000)	(4.699)
Diferidos	<u>(1.193)</u>	<u>(2.705)</u>
	(4.193)	(7.404)
Lucro líquido do exercício	56.547	155.175

DocuSigned by:

Henrique Ribas Rodrigues Alves

954F521DAFCB48B...

Henrique Ribas Rodrigues Alves**CRC SP-334412/O-4****Contador**

Assinado por:

Wilson Cabral

71A6FE4E40F64C5...

Wilson Cabral Netto**CPF 195.246.068-95****Diretor Financeiro**