

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: Single Home Empreendimentos e Participações S.A
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 07.886.390/0001-98
 Número de Ordem do Livro: 16
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 93.311.831,38	R\$ 94.127.580,73
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 5.671.305,48	R\$ 5.705.667,54
DISPONIBILIDADES		R\$ 117.671,21	R\$ 154.533,47
CAIXA GERAL		R\$ 17.615,32	R\$ 399,44
Caixa Matriz		R\$ 17.615,32	R\$ 399,44
DEPÓSITOS BANCÁRIOS À VISTA		R\$ 100.055,89	R\$ 154.134,03
Bancos Conta Movimento - No País		R\$ 100.055,89	R\$ 154.134,03
CRÉDITOS		R\$ 242.956,64	R\$ 240.456,44
ADIANTAMENTOS		R\$ 176.410,86	R\$ 173.910,66
Adiantamentos a Funcionários - Circulante		R\$ 40.475,87	R\$ 40.475,87
Adiantamentos a Terceiros - Circulante		R\$ 135.934,79	R\$ 133.434,79
Outros Adiantamentos - Circulante		R\$ 0,20	R\$ 0,00
TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 66.545,78	R\$ 66.545,78
IRPJ Saldo Negativo		R\$ 66.545,78	R\$ 66.545,78
ESTOQUES		R\$ 5.309.871,17	R\$ 5.309.871,17
ESTOQUES - ATIVIDADE IMOBILIÁRIA		R\$ 5.309.871,17	R\$ 5.309.871,17
Obras em Andamento - Atividade Imobiliária		R\$ 5.309.871,17	R\$ 5.309.871,17
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		R\$ 806,46	R\$ 806,46
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		R\$ 806,46	R\$ 806,46
Outros Custos e Despesas Pagos Antecipadamente		R\$ 806,46	R\$ 806,46
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 87.640.525,90	R\$ 88.421.913,19
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 34.781.206,22	R\$ 35.611.358,85
CRÉDITOS E VALORES - LONGO PRAZO		R\$ 23.968.399,73	R\$ 24.408.235,87
Mútuos com Partes Relacionadas - Ativo - Longo Prazo		R\$ 23.968.399,73	R\$ 24.408.235,87
OUTROS CRÉDITOS - LONGO PRAZO		R\$ 10.812.806,49	R\$ 11.203.122,98
Outros Créditos - Longo Prazo		R\$ 10.812.806,49	R\$ 11.203.122,98
INVESTIMENTOS		R\$ 52.694.442,62	R\$ 52.694.442,62
PARTICIPAÇÕES PERMANENTES EM SOCIEDADES - NO PAÍS		R\$ 50.994.442,62	R\$ 50.994.442,62
Participações Permanentes em Controladas - no País		R\$ 50.994.442,62	R\$ 50.994.442,62
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO		R\$ 1.700.000,00	R\$ 1.700.000,00
Imóveis Próprios em Construção - Propriedades para Investimento		R\$ 1.700.000,00	R\$ 1.700.000,00
IMOBILIZADO		R\$ 164.877,06	R\$ 116.111,72
(-) IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO		R\$ (42.901,65)	R\$ (91.666,99)
Móveis, Utensílios e Instalações Comerciais		R\$ 203.430,56	R\$ 203.430,56
Veículos		R\$ 195.275,15	R\$ 195.275,15
Outras Imobilizações por Aquisição		R\$ 115.849,72	R\$ 115.849,72
(-) (-) Depreciação Acumulada - Imobilizado		R\$ (557.457,08)	R\$ (606.222,42)
IMOBILIZADO - BENS OBJETO DE ARRENDAMENTO		R\$ 207.778,71	R\$ 207.778,71
Móveis, Utensílios e Instalações Comerciais		R\$ 207.778,71	R\$ 207.778,71
PASSIVO		R\$ 93.311.831,38	R\$ 94.127.580,73
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 10.979.895,63	R\$ 13.499.023,72
OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE		R\$ 10.979.895,63	R\$ 13.499.023,72
BENEFÍCIOS E ENCARGOS SOCIAIS - CIRCULANTE		R\$ 291.713,74	R\$ 120.818,12
Salários e Remunerações a Pagar		R\$ 37.488,33	R\$ 0,00
INSS a Recolher		R\$ 252.080,65	R\$ 119.887,09
FGTS a Recolher		R\$ 2.075,06	R\$ 931,03
Demais Encargos a Recolher		R\$ 69,70	R\$ 0,00
(-) FORNECEDORES - CIRCULANTE		R\$ (13.702,03)	R\$ 0,00
(-) Fornecedores - Operações com Partes Não Relacionadas - No País - Circulante		R\$ (13.702,03)	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES FISCAIS - CIRCULANTE		R\$ 571.231,93	R\$ 566.168,78
IRRF a Recolher - Circulante		R\$ 117.382,13	R\$ 168.797,66
Tributos Municipais a Recolher		R\$ 34.777,39	R\$ 55.485,08
Parcelamentos Especiais a Recolher - Tributos Federais - Circulante		R\$ 67.828,47	R\$ (14.997,88)
CSLL a Recolher - Circulante		R\$ 384,01	R\$ 384,01
Outros Tributos a Recolher - Circulante		R\$ 350.859,93	R\$ 356.499,91
PROVISÕES - CIRCULANTE		R\$ 21.658,44	R\$ 11.557,90
Férias a Pagar		R\$ 11.938,11	R\$ 11.557,90
13º Salário a Pagar		R\$ 9.720,33	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES - CIRCULANTE		R\$ 10.108.993,55	R\$ 12.800.478,92
Mútuos - Partes Relacionadas - No Exterior - Circulante		R\$ 0,00	R\$ 2.647.353,63
Outras Obrigações - Circulante		R\$ 10.108.993,55	R\$ 10.153.125,29
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 44.040.346,12	R\$ 30.516.329,09
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 44.040.346,12	R\$ 30.516.329,09
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS - LONGO PRAZO		R\$ 63.095,21	R\$ 13.675,50
Empréstimos ou Financiamentos - no País - Longo Prazo		R\$ 63.095,21	R\$ 13.675,50
PROVISÕES - LONGO PRAZO		R\$ 500.316,24	R\$ 500.316,24
Provisões de Natureza Tributária - Longo Prazo		R\$ 500.316,24	R\$ 500.316,24
OUTRAS OBRIGAÇÕES - LONGO PRAZO		R\$ 43.476.934,67	R\$ 30.002.337,35
Mútuos - Partes Relacionadas - No Exterior - Longo Prazo		R\$ 43.476.934,67	R\$ 30.002.337,35
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 38.291.589,63	R\$ 50.112.227,92
CAPITAL SOCIAL		R\$ 52.513.756,00	R\$ 66.470.818,50
CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS		R\$ 1,00	R\$ 1,00
Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 1,00	R\$ 1,00
CAPITAL REALIZADO - DE NÃO RESIDENTE NO PAÍS		R\$ 52.513.755,00	R\$ 66.470.817,50
Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no Exterior		R\$ 52.513.755,00	R\$ 66.470.817,50
(-) OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ (14.222.166,37)	R\$ (16.358.590,58)
(-) OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ (14.222.166,37)	R\$ (16.358.590,58)
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (14.222.166,37)	R\$ (16.358.590,58)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F4.DA.51.51.D3.33.5E.EC.DB.45.11.C1.2D.44.FA.F5.02.77.D1.10-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped