

Castanheira Propriedades Agrícolas S/A
CNPJ: 40.917.369/0001-88
Balço patrimonial em 31/12/2024 (Em milhares de Reais - R\$)

Ativos	31/12/2024	31/12/2023
Caixa e equivalentes de caixa	145	1.692
Títulos e valores mobiliários	3.277	3.873
Contas a receber de clientes	16.247	16.155
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	48	64
Ativo circulante	19.717	21.784
Propriedades para investimento	791.810	818.280
Ativo não circulante	791.810	818.280
Total do ativo	811.527	840.064

Passivos	31/12/2024	31/12/2023
Fornecedores	2	1
Imposto de renda e contribuições sociais a pagar	2	522
Outros tributos a pagar	605	674
Dividendos a pagar	-	11.733
Partes relacionadas	62	440
Outras contas a pagar	16	-
Passivo circulante	687	13.370
Imposto de renda e contribuição social	26.233	27.048
Passivo não circulante	26.233	27.048
Total do passivo	26.920	40.418
Patrimônio líquido		
Capital social	83.851	83.851
Reserva de capital	147.185	147.185
Reservas de lucros	553.571	568.610
Total do patrimônio líquido	784.607	799.646
Total do passivo e patrimônio líquido	811.527	840.064

DocuSigned by:

954F521DAFCB48B...
Henrique Ribas Rodrigues Alves
CRC SP-334412/O-4
Contador

Assinado por:

71A6FE4E40F64C5...
Wilson Cabral Netto
CPF 195.246.068-95
Diretor Financeiro