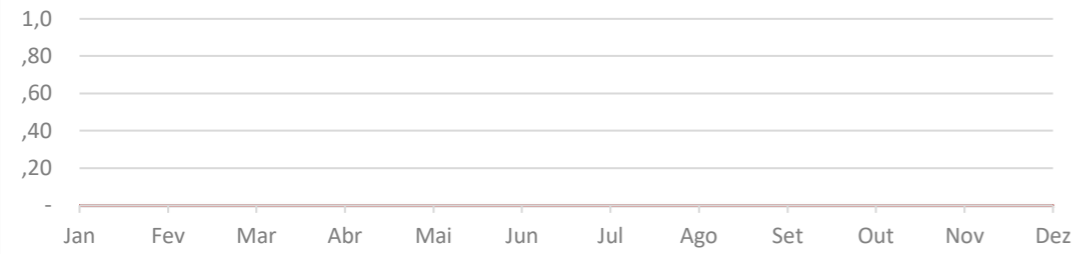


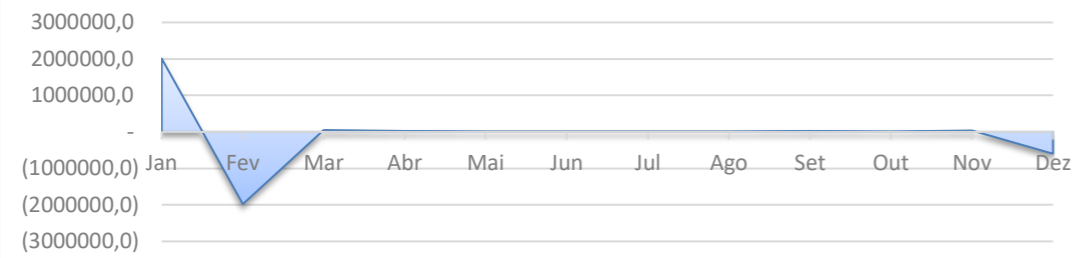
**COLORS HOME ARTS E
EMPREENHIMENTO IMOBILIARIO
LTDA**

Dezembro

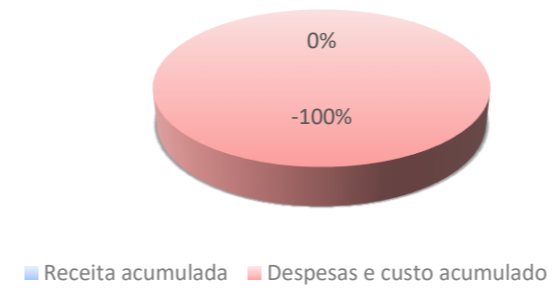
EVOLUÇÃO DA RECEITA



EVOLUÇÃO DAS DESPESAS



Receitas X Despesas

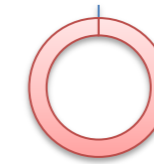


Despesas



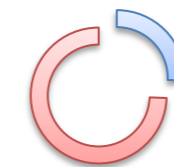
Margem Líquida:

0%



Liquidez Corrente:

26%



Receita:

R\$ -

Despesas:

-R\$ 356.059,30

Resultado:

R\$ 356.059,30

Caixa:

R\$ 24.226,05

**COLORS HOME ART 3FE
EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO
LTDA**

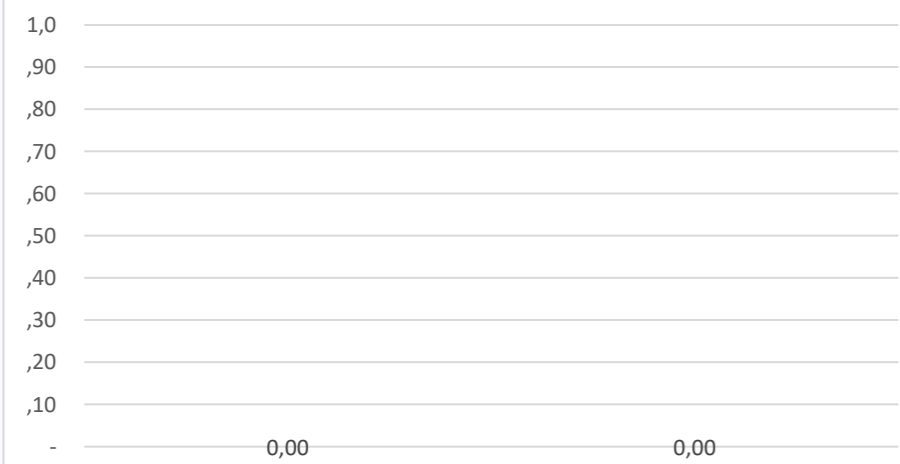
Novembro



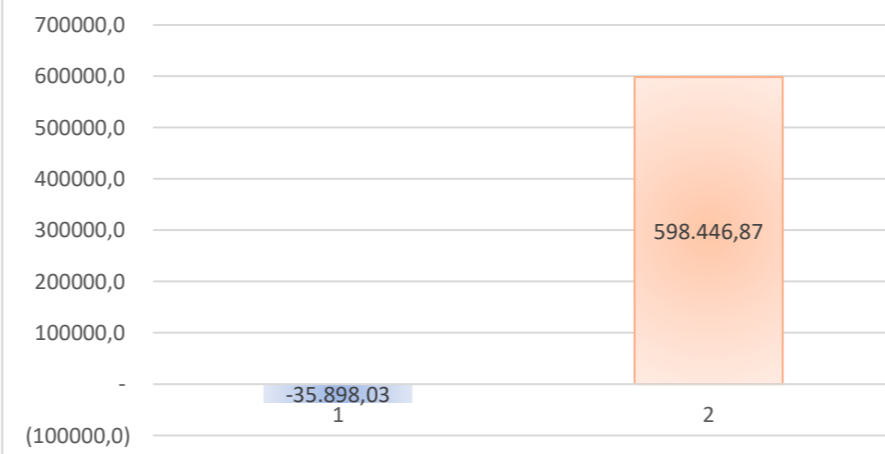
Dezembro



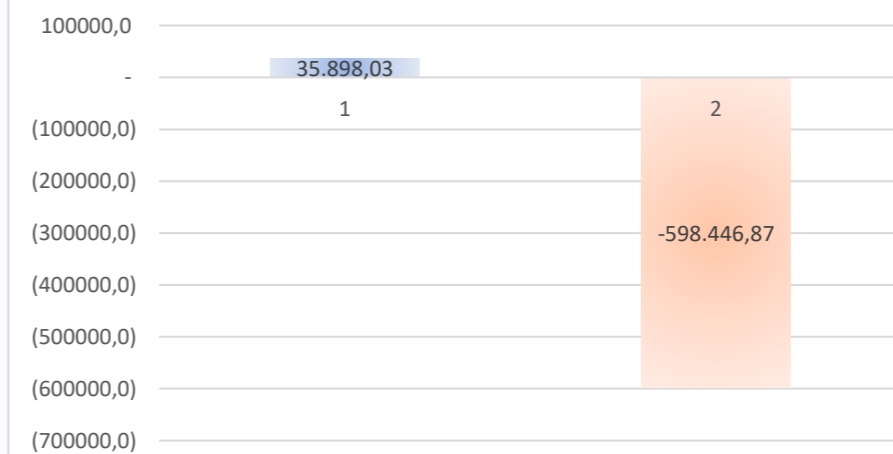
Comparativo Receitas



Comparativo Resultado



Comparativo Despesas



COLORS HOME ART SPE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2024 e Dezembro de 2023

	dezembro, 2024	dezembro, 2023		dezembro, 2024	dezembro, 2023
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	24.226	6	Fornecedores	-	-
Impostos a recuperar	3.440	4.823	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	786	1.429
Estoque de imóveis a comercializar	1.180.000	1.180.000	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	385	Partes relacionadas	4.719.493	4.735.185
	<u>1.207.666</u>	<u>1.185.214</u>	Outros passivos	-	-
				<u>4.720.279</u>	<u>4.736.614</u>
Não circulante			Não circulante		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos	-	-
Clientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	172.490	172.490	Empréstimos e financiamentos (não c	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para contingências	1.479.361	2.094.972
AFAC	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulante)	-	-
Imobilizado e intangível	-	-		<u>1.479.361</u>	<u>2.094.972</u>
Propriedades para investimento	-	-			
Outros investimentos	-	-	Patrimônio líquido		
	<u>172.490</u>	<u>172.490</u>	Capital social	14.642.184	14.343.844
			Lucros/(Prejuízos) acumulados	(19.817.727)	(17.827.991)
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	356.059	(1.989.736)
				<u>(4.819.484)</u>	<u>(5.473.883)</u>
Total do Ativo	<u>1.380.156</u>	<u>1.357.703</u>	Total do passivo	<u>1.380.156</u>	<u>1.357.703</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

COLORS HOME ART SPE EMPREENDIMENTO IMOBILIAI

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2024 e Dezembro de 2023

	dezembro, 2024	dezembro, 2023
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	<u>-</u>	<u>-</u>
Custo dos serviços vendidos	-	-
Lucro bruto	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(217.046)	(253.964)
Despesas com pessoal	-	(420)
Despesas tributárias	(41.287)	(24.689)
Despesas comerciais	-	-
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	615.451	(1.707.946)
Despesas	<u>357.118</u>	<u>(1.987.020)</u>
Receitas financeiras	596	0
Despesas financeiras	(1.511)	(2.716)
Resultado financeiro	<u>(915)</u>	<u>(2.716)</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>356.202</u>	<u>(1.989.736)</u>
Provisão para impostos correntes	(143)	-
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	<u>356.059</u>	<u>(1.989.736)</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

DECLARAÇÃO DE FATURAMENTO

A COLORS HOME ART SPE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA declara, para todos os fins, que a Empresa supracitada apresentou faturamento bruto no ano de 2024 conforme abaixo

	<u>2024</u>
Janeiro	-
Fevereiro	-
Março	-
Abril	-
Maio	-
Junho	-
Julho	-
Agosto	-
Setembro	-
Outubro	-
Novembro	-
Dezembro	-
	<hr/> <hr/> <hr/>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

QUADRO RECEITAS X DESPESAS:

Mês	Receita	Despesa
Jan	-	(2.008.723)
Fev	-	1.976.867
Mar	-	(47.783)
Abr	-	(19.857)
Mai	-	(16.778)
Jun	-	(16.735)
Jul	-	(16.804)
Ago	-	(16.606)
Set	-	(22.030)
Out	-	(18.040)
Nov	-	(35.898)
Dez	-	598.447

COLORS HOME ART SPE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Resultado Mensal 2023

Descrição	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maió	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Total
Receita	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Receita de venda de unidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Receita de aluguel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Receita de prestação de serviços	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras receitas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deduções da Receita	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PIS corrente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
COFINS corrente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ISS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PIS diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
COFINS diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras deduções da receita	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custo dos serviços prestados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custo dos serviços prestados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remuneração Dirigentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pró-Labore	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas Com Pessoal	(420,13)	420,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Salários	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Férias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13º Salário	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSS	(420,13)	420,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FGTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vale Refeição	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Assistência Médica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas com transporte de pessoal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gratificações	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas com pessoal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#Publicidade e propaganda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Comissões de vendas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Amostras e brindes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Feiras e eventos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brindes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Viagens e representacoes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PECLD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Estande de vendas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#Outras despesas comerciais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas administrativas	(269.665,81)	241.386,16	(47.623,20)	(12.486,92)	(13.020,56)	(12.724,67)	(12.959,67)	(12.724,67)	(18.111,72)	(14.085,61)	(32.305,07)	(12.724,67)	(217.046,41)
Alugueis e condomínios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciacoes e amortizacoes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Manutencao e reparos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Energia elétrica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Viagens e representacoes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Higiene e limpeza	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Copa, cozinha e refeitório	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Legais e judiciais	(118.888,54)	112.638,54	(3.125,00)	(3.125,00)	(3.125,00)	(3.125,00)	(3.125,00)	(3.125,00)	(8.512,06)	(4.485,94)	(15.620,40)	(3.125,00)	(56.743,40)
Serviços profissionais contratados	(17.006,48)	14.666,83	(1.195,01)	(1.246,92)	(1.246,92)	(1.246,92)	(1.246,92)	(1.246,92)	(1.246,92)	(1.246,92)	(1.246,92)	(1.246,92)	(14.756,94)
Auditoria	(31.486,88)	31.486,88	(34.950,44)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(34.950,44)
Consultoria	(1.299,93)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.299,93)
Contabilidade	(61.348,98)	52.208,91	(4.585,00)	(4.615,00)	(4.585,00)	(4.585,00)	(4.585,00)	(4.585,00)	(4.585,00)	(4.585,00)	(9.170,00)	(4.585,00)	(59.605,07)
#Informatica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reembolso de despesas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#Despesas com entidades regulatórias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas administrativas	(39.635,00)	30.385,00	(3.767,75)	(3.500,00)	(4.063,64)	(3.767,75)	(4.002,75)	(3.767,75)	(3.767,74)	(3.767,75)	(6.267,75)	(3.767,75)	(49.690,63)
Despesas tributárias	(27.609,12)	24.688,98	(0,00)	(7.253,52)	(3.702,39)	(3.955,28)	(3.775,70)	(3.812,36)	(3.849,02)	(3.885,67)	(3.922,33)	(4.210,75)	(41.287,16)
IOF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IPTU	(27.942,26)	25.022,12	(0,00)	(7.253,52)	(3.702,39)	(3.739,05)	(3.775,70)	(3.812,36)	(3.849,02)	(3.885,67)	(3.922,33)	(3.958,99)	(40.819,17)
Outras despesas tributárias	333,14	(333,14)	-	-	-	(216,23)	-	-	-	-	-	(251,76)	(467,99)
Despesas Financeiras	(3.081,23)	2.425,21	(159,84)	(240,51)	(55,00)	(54,99)	(69,00)	(69,00)	(69,00)	(69,01)	-	(69,00)	(1.511,37)
Despesas Bancárias	(1.286,80)	1.046,30	(66,00)	(66,00)	(55,00)	(55,00)	(69,00)	(69,00)	(69,00)	(69,00)	-	(69,00)	(827,50)
Juros pagos ou incorridos	(1.794,43)	1.378,91	(93,84)	(174,51)	-	-	-	-	-	(0,01)	-	-	(683,88)
Despesas com instrumentos financeiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas financeiras	-	-	-	-	-	0,01	-	-	-	(0,00)	-	-	0,01

QUADRO DESPESAS:

Mês	Remuneração Dirigentes	Despesas Com Pessoal	Despesas comerciais	Despesas administrativas
Jan	-	(420)	-	(269.666)
Fev	-	420	-	241.386
Mar	-	-	-	(47.623)
Abr	-	-	-	(12.487)
Mai	-	-	-	(13.021)
Jun	-	-	-	(12.725)
Jul	-	-	-	(12.960)
Ago	-	-	-	(12.725)
Set	-	-	-	(18.112)
Out	-	-	-	(14.086)
Nov	-	-	-	(32.305)
Dez	-	-	-	(12.725)