

## BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2024	2023
	31/12/2024	31/12/2023
<b>ATIVO</b>	<b>71.089.126,61D</b>	<b>53.906.430,84D</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>27.787.339,71D</b>	<b>27.357.819,94D</b>
<b>DISPONÍVEL</b>	<b>71.605,19D</b>	<b>242.491,88D</b>
<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>71.605,19D</b>	<b>242.491,88D</b>
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>15.316,78D</b>	<b>13.277,86D</b>
<b>TÍTULOS A RECEBER</b>	<b>1.713,13D</b>	<b>104,58D</b>
<b>TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR</b>	<b>13.603,65D</b>	<b>13.173,28D</b>
<b>ESTOQUE</b>	<b>27.700.417,74D</b>	<b>27.102.050,20D</b>
<b>MERCADORIAS IMOVEIS</b>	<b>27.700.417,74D</b>	<b>27.102.050,20D</b>
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>43.301.786,90D</b>	<b>26.548.610,90D</b>
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>37.195.079,41D</b>	<b>20.441.903,41D</b>
<b>CONTROLADAS E COLIGADAS</b>	<b>37.195.079,41D</b>	<b>20.441.903,41D</b>
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>6.106.707,49D</b>	<b>6.106.707,49D</b>
<b>IMÓVEIS</b>	<b>5.355.242,02D</b>	<b>5.355.242,02D</b>
<b>VEÍCULOS</b>	<b>751.465,47D</b>	<b>751.465,47D</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>71.089.126,61C</b>	<b>53.906.430,84C</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>38.009.330,34C</b>	<b>25.991.574,69C</b>
<b>FORNECEDORES</b>	<b>9.468.469,43C</b>	<b>826.646,71C</b>
<b>FORNECEDORES</b>	<b>9.468.469,43C</b>	<b>826.646,71C</b>
<b>ORIGINAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>198.514,57C</b>	<b>198.409,44C</b>
<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER</b>	<b>198.514,57C</b>	<b>198.409,44C</b>
<b>ORIGINAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA</b>	<b>9.162,52C</b>	<b>4.752,20C</b>
<b>ORIGINAÇÕES COM O PESSOAL</b>	<b>8.160,00C</b>	<b>3.815,00C</b>
<b>ORIGINAÇÕES SOCIAIS</b>	<b>1.002,52C</b>	<b>937,20C</b>
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>24.571.479,54C</b>	<b>21.816.111,54C</b>
<b>CREDORES DIVERSOS</b>	<b>24.571.479,54C</b>	<b>21.816.111,54C</b>
<b>DIVIDENDOS, PART. E JURO SOBRE O CAPITAL</b>	<b>3.761.704,28C</b>	<b>3.145.654,80C</b>
<b>DIVIDENDOS A PAGAR</b>	<b>3.761.704,28C</b>	<b>3.145.654,80C</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>33.079.796,27C</b>	<b>27.914.856,15C</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>10.000,00C</b>	<b>10.000,00C</b>
<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	<b>10.000,00C</b>	<b>10.000,00C</b>
<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>9.168.100,00C</b>	<b>9.168.100,00C</b>
<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>9.168.100,00C</b>	<b>9.168.100,00C</b>
<b>RESERVAS DE LUCROS</b>	<b>2.000,00C</b>	<b>2.000,00C</b>
<b>RESERVAS DE LUCROS</b>	<b>2.000,00C</b>	<b>2.000,00C</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>23.899.696,27C</b>	<b>18.734.756,15C</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>23.899.696,27C</b>	<b>18.734.756,15C</b>

BELO HORIZONTE, 31 de Dezembro de 2024

MCF EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SA  
 MODESTO CARVALHO DE ARAUJO NETO  
 DIRETOR PRESIDENTE  
 CI. 12196 SSPMG CPF: 162.362.386-34

ADCAL ADMISTRADORES CONTABEIS LTDA  
 Reg.no CRC-MG sob o No. 4606  
 CNPJ 17.361643/0001-63  
 BRUNA TESTA MONTEIRO  
 CONTADORA CPF 031.943.056-11 CRC 113.167/MG

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024**

Descrição	2024	2023
RECEITA BRUTA	6.683.564,54	6.972.679,00
DEDUÇÕES	(243.500,73)	(254.502,78)
RECEITA LÍQUIDA	6.440.063,81	6.718.176,22
LUCRO BRUTO	6.440.063,81	6.718.176,22
DESPESAS OPERACIONAIS	(487.484,33)	(471.508,22)
DESPESAS COM VENDAS	(282.563,51)	(280.872,83)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(204.920,82)	(190.635,39)
RECEITAS FINANCEIRAS	123,65	19.574,49
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	1.101.398,74	363.885,95
RESULTADO OPERACIONAL	7.054.101,87	6.630.128,44
RESULTADO ANTES DO IR E CSLL	7.054.101,87	6.630.128,44
PROVISÕES PARA IR E CSLL	(733.112,27)	(742.931,01)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	6.320.989,60	5.887.197,43

BELO HORIZONTE, 31 de Dezembro de 2024

MCF EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SA  
MODESTO CARVALHO DE ARAUJO NETO  
DIRETOR PRESIDENTE  
CI. 12196 SSPMG CPF: 162.362.386-34

ADCAL ADMISTRADORES CONTABEIS LTDA  
Reg.no CRC-MG sob o No. 4606  
CNPJ 17.361643/0001-63  
BRUNA TESTA MONTEIRO  
CONTADORA CPF 031.943.056-11 CRC 113.167/MG

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM  
31 DE DEZEMBRO DE 2024

	2024	2023
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
AJUSTES PARA CONCILIAR O RESULTADO ÀS DISPONIBILIDADES GERADAS PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	6.320.989,60	5.887.197,43
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	6.320.989,60	5.887.197,43
(Aumento) Redução em aluguéis a receber	(1.608,55)	(104,58)
(Aumento) Redução investimentos	(16.753.176,00)	(6.324.703,41)
(Aumento) Redução em tributos a recuperar	(430,37)	0,00
(Aumento) Redução nos estoques	(598.367,54)	(4.233.673,01)
Aumento (Redução) em fornecedores	8.641.822,72	717.582,69
Aumento (Redução) em obrigações tributárias	105,13	21.570,56
Aumento (Redução) em obrigações trabalhistas	2.759.778,32	3.638.007,92
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	369.113,31	(294.122,40)
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	369.113,31	(294.122,40)
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	369.113,31	(294.122,40)
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
Pagamentos de lucros e dividendos	(540.000,00)	(260.000,00)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(540.000,00)	(260.000,00)
Redução nas Disponibilidades	(170.886,69)	(554.122,40)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	242.491,88	1.150.054,12
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	71.605,19	242.491,88

BELO HORIZONTE, 31 de Dezembro de 2024

MCF EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SA  
MODESTO CARVALHO DE ARAUJO NETO  
DIRETOR PRESIDENTE  
CI. 12196 SSPMG CPF: 162.362.386-34

ADCAL ADMINISTRADORES CONTÁBEIS LTDA  
Reg.no CRC-MG sob o No. 4606  
CNPJ 17.361643/0001-63  
BRUNA TESTA MONTEIRO  
CONTADORA CPF 031.943.056-11 CRC 113.167/MG

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE CAPITAL	RESERVAS DE LUCROS		
	Capital Social	Ágio na Emissão de Ações	Reserva Legal	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
Saldo em 31/12/2023	10.000,00	9.168.100,00	2.000,00	18.734.756,15	27.914.856,15
Aumento de Capital				5.164.940,12	5.164.940,12
Saldo em 31/12/2024	10.000,00	9.168.100,00	2.000,00	23.899.696,27	33.079.796,27

BELO HORIZONTE, 31 de Dezembro de 2024

MCF EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SA  
MODESTO CARVALHO DE ARAUJO NETO  
DIRETOR PRESIDENTE  
CI. 12196 SSPMG CPF: 162.362.386-34

ADCAL ADMINISTRADORES CONTÁBEIS LTDA  
Reg.no CRC-MG sob o No. 4606  
CNPJ 17.361643/0001-63  
BRUNA TESTA MONTEIRO  
CONTADORA CPF 031.943.056-11 CRC 113.167/MG