

MRSM EMPREENDIMENTOS S/A

Cnpj-Mf nº 54.535.852/0001-02

End: Av. Jerônimo de Albuquerque Maranhão, nº 25, Condomínio Pátio Jardins, Edif. Torre B-Hyde Park, Sala 513, Pavmto Subcond 07, Vinhais, CEP 65.074-199, São Luís, Maranhão
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios.**Balço Patrimonial - Ativo**

	Notas Explicativas	31/12/2024	31/12/2023
ATIVO		9.670,46	0,00
ATIVO CIRCULANTE		9.670,46	0,00
CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	1	9.670,46	0,00
Caixa		9.670,46	0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE		0,00	0,00
		-	-

Balço Patrimonial - Passivo

	Notas Explicativas	31/12/2024	31/12/2023
PASSIVO		9.670,46	0,00
PASSIVO CIRCULANTE		0,00	0,00
PATRIMÔNIO LIQUIDO	2	9.670,46	0,00
CAPITAL SOCIAL		10.000,00	0,00
Capital Social		10.000,00	0,00
LUCROS OU (-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		-329,54	0,00
Lucros Acumulados		0,00	0,00
Lucros ou (-) Prejuízos do Exercícios		-329,54	0,00
		-	-

Genivaldo de Sousa Brandão
Diretor ExecutivoAntonio Pereira Brandão
Contador CRC-MA 5197-0

MRSM EMPREENDIMENTOS S/A

Cnpj-Mf nº 54.535.852/0001-02

End: Av. Jerônimo de Albuquerque Maranhão, nº 25, Condomínio Pátio Jardins, Edif. Torre B-Hyde Park, Sala 513, Pavto Subcond 07, Vinhais, CEP 65.074-199, São Luís, Maranhão

Compra, venda e aluguel de imóveis próprios.

Demonstração do Resultado do Exercício

Notas Explicativas	31/12/2024	31/12/2023
RECEITA BRUTA OPERACIONAL	0,00	0,00
(=) RECEITA LÍQUIDA	0,00	0,00
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	329,54	0,00
Outras Despesas Operacionais	329,54	0,00
=LUCRO OU (-) PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	-329,54	0,00
	-	-

Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados

	31/12/2024	31/12/2023
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		
Saldo de Lucros Acumulados no início do período	0,00	0,00
Ajustes Credores de Períodos de Apuração Anteriores	0,00	0,00
Reversão de Reservas	0,00	0,00
Outros Recursos	0,00	0,00
Lucro Líquido do Ano	0,00	0,00
(-)Saldo Anterior de Prejuízos Acumulados	0,00	0,00
(-)Ajustes Devedores de Períodos de Apuração Anteriores	0,00	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	-329,54	0,00
TOTAL	-329,54	0,00
DESTINAÇÕES		
Transferências para Reservas	0,00	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	0,00	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00	0,00
Outras Destinações	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	-329,54	0,00
	-	-

MRSM EMPREENDIMENTOS S/A

Cnpj-Mf nº 54.535.852/0001-02

End: Av. Jerônimo de Albuquerque Maranhão, nº 25, Condomínio Pátio Jardins, Edif. Torre B-Hyde Park, Sala 513, Pavto Subcond 07, Vinhais, CEP 65.074-199, São Luís, Maranhão

Compra, venda e aluguel de imóveis próprios.

Índices Contábeis e Financeiros

	31/12/2024	31/12/2023
ÍNDICES FINANCEIROS		
LIQUIDEZ		
Índice de Liquidez Corrente ILC= AC / PC	0,00	0,00
Quanto existe de recursos de curto prazo (AC) para cada \$ 1,00 de dívida de curto prazo (PC).		
Índice de Liquidez Seca ILS= (AC-Est) / PC	0,00	0,00
Quanto existe de recursos de curto prazo sem estoques (AC) para cada \$ 1,00 de dívida de curto prazo (PC).		
Índice de Liquidez Geral ILG = (AC+ARLP)/(PC+PELP)	0,00	0,00
Quanto existe de recursos a curto prazo (AC) + recursos de longo prazo (ELP) para cada \$ 1,00 de dívida total (PC + PELP).		
Ebitda Ebitda = LL+Depr+Imp+Rf	0,00	0,00
Indica o percentual de Caixa gerados em relação a Receita Líquida pelas atividades.		
Capital Circulante Líquido CCL = AC - PC	9.670,46	0,00
Indica a quantia financeira disponível com liquidez para o pagamento de obrigações financeiras de curto prazo.		
Índice de Solvência Geral ILg = AT/PExigTotal	0,00	0,00
Quanto existe de recursos a curto prazo (AC) + recursos de longo prazo (ELP) para cada \$ 1,00 de dívida total (PC + PELP).		
ESTRUTURA DE CAPITAL ou ENDIVIDAMENTO		
Índice de Participação Capital de Terceiros IPCT=ExigTotal / PL	0,00	0,00
Quanto existe de dívida de curto e longo prazo (PC + PELP), capital de terceiros para cada \$ 1,00 do patrimônio Líquido.		
Índice de Composição do Endividamento ICE = PC / Exig Total	0,00	0,00
Quanto existe de dívida no PC, capital de terceiros de CP para cada \$ 1,00 de dívida total (PC + PELP) capital de terceiros		
Índice do Grau de Endividamento ou Geral IGE = Exig Total / AT	0,00	0,00
Quanto existe de capital de terceiros no (PC + PELP) para cada \$1,00 do Ativo Total, obrigações com terceiros e com sócios.		
Índice de Imobilização do Patrimônio Líquido IIPL = AI / PL	0,00	0,00
Quanto existe aplicados em, (AP) para cada \$ 1,00 de (PL), o excedente a \$1,00, é a parte financiada com capital de terceiros.		
Índice de Imobilização dos Não-Correntes IInC = AI / (PnC + PL)	0,00	0,00
Quanto existe de recursos imobilizado, para cada \$ 1,00 de recursos de longo prazo (PL + PELP) capital próprio + capital de terceiros LP.		
ÍNDICES ECONÔMICOS		
RENTABILIDADE ou RETORNO		
Margem Líquida MgL= LL / VL	0,00%	0,00%
Indica o percentual de lucro líquido sobre as vendas líquidas, isto é, o retorno econômico sobre as Vendas Líquidas.		
Índice de Retorno do Ativo IRA = LL / ATotal	-3,41%	0,00%
Indica o percentual de lucro sobre o ATotal, isto é, o retorno econ. sobre o ATotal (recursos aplicados para o desempenho da atividade).		
Índice de Rentabilidade do Patrimônio Líquido IRPL = LL / PLtotal	-3,41%	0,00%
Indica o percentual de lucro líquido sobre o Capital próprio (PL), isto é, o retorno econômico sobre o Patrimônio Líquido.		
ROTATIVIDADE ou GIRO		
Índice de Giro do Patrimônio Líquido IGPL = VL / PL	0,00%	0,00%
Quantas vezes o Capital Próprio (Patrimônio Líquido) girou no período em relação as Vendas Líquidas (receita líquida).		
Índice de Giro do Ativo Total IGAT = VL / AT	0,00%	0,00%
Quantas vezes os Recursos Aplicados (Ativo Total) girou no período em relação as Vendas Líquidas (receita líquida).		
Índice de Giro do Ativo Operacional IGAO = VL / AO	0,00%	0,00%
Quantas vezes os Recursos Aplíc. na circulação operacional (ATotal-Não Circulante) girou no período em relação as Vendas Líquidas.		

Demonstração dos Fluxos de Caixa Método Indireto

	31/12/2024	31/12/2023
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado Líquido do Exercício	-329,54	0,00
= Caixa gerado pelas operações	-329,54	0,00
Variações nos ativos e passivos		
(Aumento) Redução dos ativos	0,00	0,00
Aumento (Redução) dos passivos	0,00	0,00
= Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	-329,54	0,00
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimentos		
= Caixa líquido da Atividade de investimentos	0,00	0,00
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamentos		
= Caixa líquido da Atividade de financiamentos	10.000,00	0,00
Integralização de Capital	10.000,00	
= Caixa Líquido Gerados pelas Atividades	9.670,46	0,00
= Variação Líquida de Caixa e Equivalentes de Caixa		
- Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do período	0,00	0,00
Caixa e Equivalentes de caixa no fim do período	9.670,46	0,00

Genivaldo de Sousa Brandão
Diretor Executivo

Antonio Pereira Brandão
Contador CRC-MA 5197-0

MRSM EMPREENDIMENTOS S/A

Cnpj-Mf nº 54.535.852/0001-02

End: Av. Jerônimo de Albuquerque Maranhão, nº 25, Condomínio Pátio Jardins, Edif. Torre B-Hyde Park, Sala 513, Pavto Subcond 07, Vinhais, CEP 65.074-199, São Luís, Maranhão
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios.

Notas Explicativas

1 CONTEXTO OPERACIONAL

MRSM EMPREENDIMENTOS S/A, sociedade anônima de capital fechado, rege-se pelo presente Estatuto Social e pelas disposições legais aplicáveis. e no CNPJ sob nº 54.535.852/0001-02, com sede e foro à Avenida Jerônimo de Albuquerque Maranhão, nº 25, Condomínio Pátio Jardins, Edif. Torre B-Hyde Park, Sala 513, Pavto Subcond 07, Vinhais, CEP 65.074-199, São Luís, Maranhão.

A sociedade tem como objetivo social a compra, venda e aluguel de imóveis próprios.

O prazo de duração da sociedade é por tempo indeterminado, (art. 997, II, CC/2002).

A Companhia será administrada e dirigida pelo Diretor **Genivaldo de Sousa Brandão**, cuja composição e funcionamento obedecerão às Leis aplicáveis, ao estatuto social da Companhia e às disposições do Acordo de Acionistas.

Ao término de cada exercício social, a Diretoria fará elaborar, com base na escrituração mercantil, as demonstrações financeiras exigidas em lei, que compreenderão a proposta de destinação do lucro líquido do exercício.

A critério dos acionistas e no atendimento de interesses da própria sociedade, o total ou parte dos lucros poderão ser destinados à formação de Reservas de Lucros ou, então, permanecer em Lucros Acumulados para futura destinação.

O capital social é de R\$ 10.000,00 (dez mil) ações ordinárias, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 10.000,00 (dez mil reais), totalmente subscrito e integralizado, assim distribuídas entre os acionistas:

CAPITAL SUBSCRITO E INTEGRALIZADO:

ACIONISTAS	AÇÕES	%	VALOR R\$
AÇÕES ORDINARIAS	10.000	100%	10.000,00
Total	10.000	100%	10.000,00

2 APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

2.1 Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram preparadas de acordo com a NBC TG 1000 (CPC PME) "Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas" e legislação tributária e previdenciária.

A preparação das demonstrações financeiras em conformidade com as referidas normas requer o uso de certas estimativas contábeis e também o exercício de julgamento por parte da administração da Sociedade no processo de aplicação das políticas contábeis, não havendo, todavia, áreas ou situações de maior complexidade que requerem maior nível de julgamento ou estimativas significativas para as demonstrações financeiras.

A emissão dessas demonstrações financeiras Contábeis foram aprovadas pela Administração da Entidade em 28 de Fevereiro de 2025.

2.2 Base de mensuração

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, exceto quando de outra forma indicado.

2.3 Moeda funcional e moeda de apresentação

Essas demonstrações contábeis são apresentadas em reais que é a moeda funcional e de apresentação da entidade e Todas as informações financeiras apresentadas foram em reais com centavos, exceto quando indicado de outra forma.

MRSM EMPREENDIMENTOS S/A

Cnpj-Mf nº 54.535.852/0001-02

End: Av. Jerônimo de Albuquerque Maranhão, nº 25, Condomínio Pátio Jardins, Edif. Torre B-Hyde Park, Sala 513, Pavto Subcond 07, Vinhais, CEP 65.074-199, São Luís, Maranhão
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios.

Notas Explicativas

2.4 Estimativas de julgamento

A elaboração de demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da Entidade use de julgamentos na determinação e no registro de estimativas contábeis.

Ativos e passivos sujeitos a estimativas e premissas incluem valor residual do ativo imobilizado, provisão para redução ao valor recuperável de ativos, estabelecimento da vida útil dos bens do imobilizado, provisão para riscos e mensuração de instrumentos financeiros. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação.

3 PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações contábeis foram:

a) **Apuração do resultado** - As receitas e despesas são apropriadas pelo regime de competência, observando-se o critério pro rata dia para as de natureza financeira. As receitas e despesas de natureza financeira são calculadas com base no método exponencial, registradas pelo valor de resgate e as receitas e despesas correspondentes ao período futuro são registradas em conta redutora dos respectivos ativos e passivos, e apropriadas ao resultado pela fluência dos prazos.

b) **Ativo Circulante e Não Circulante - Realizável a Longo prazo** - São demonstrados pelos valores de realização, incluindo quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias até a data do balanço;

c) **Aplicação financeiras de liquidez** - As aplicações financeiras de liquidez são apresentadas pelo valor de aplicação, acrescidas dos rendimentos líquidos auferidos até a data do balanço.

d) **Segregação entre circulante e não circulante** - os valores realizáveis e exigíveis com prazos inferiores a 365 dias estão classificados no Circulante, e os com prazos superiores, estão classificados no Não Circulante;

e) **Imobilizado e intangível** - São registrados ao custo de aquisição, formação ou instalação, deduzido da depreciação ou amortização acumulada. A depreciação e amortização são calculadas pelo método linear, às taxas que levam em conta o tempo de vida útil econômica estimada dos bens, vide nota explicativa n.º 8. A Entidade adota como procedimento revisar o imobilizado para verificação de possíveis perdas.

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como benefícios econômicos futuros associados ao item e que seu custo do item passa ser mensurado com confiança. Intangível são licenças de software capitalizadas com base nos custos incorridos, para adquirir os softwares e fazer com que eles estejam prontos para serem utilizados. Esses custos são amortizados durante sua vida útil estimável.

f) **Uso de Estimativas Contábeis** – de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, requer que a administração adote o uso de estimativas, premissas objetivas e subjetivas com seus ativos e passivos, e a divulgação contingente de seus ativos e passivos. Os valores reais das efetivas transações poderão apresentar variações em relação às estimativas.

g) **Transações em moeda estrangeira** - Convertidas para reais utilizando-se as taxas de câmbio vigentes nas datas das transações. Os saldos das contas de balanço são liquidação dessas transações e da conversão de ativos e passivos monetários convertidos pela taxa de câmbio denominados em moeda estrangeira são reconhecidos no resultado.

h) **Provisão para recuperação de ativos (impairment)** - O registro contábil de um ativo deve evidenciar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando tais evidências são identificadas e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída uma provisão, ajustando o valor contábil líquido. Os valores dos ativos não financeiros são revistos, no mínimo, anualmente para determinar se há alguma indicação de perda por impairment.

i) **Ativos e passivos contingentes** - O reconhecimento, a mensuração e a divulgação dos ativos e passivos contingentes, e obrigações legais são efetuados de acordo com os critérios descritos a seguir:

- Contingência ativas – não são reconhecidas nas demonstrações contábeis, exceto quando da existência de evidências que propiciem a garantia de sua realização, sobre as quais não cabem mais recursos.

- Provisões para contingências passivas – provisões são reconhecidas nas demonstrações contábeis quando, baseado na opinião de assessores jurídicos e da Administração, for considerado provável o risco de perda de uma ação judicial ou administrativa, com uma provável saída de recursos para a liquidação das obrigações e quando os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes classificados como perda possíveis pelos assessores jurídicos são apenas divulgados em notas explicativas, enquanto aquelas classificadas como perda remota não requerem provisão e divulgação.

j) **Outros ativos e outros passivos** - Os ativos estão demonstrados pelos valores de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidos (em base pro rata dia) e provisão para perda, quando julgada necessária. Os passivos demonstrados incluem os valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos encargos e das variações monetárias incorridos (em base pro rata dia).

MRSM EMPREENDIMENTOS S/A

Cnpj-Mf nº 54.535.852/0001-02

End: Av. Jerônimo de Albuquerque Maranhão, nº 25, Condomínio Pátio Jardins, Edif. Torre B-Hyde Park, Sala 513, Pavto Subcond 07, Vinhais, CEP 65.074-199, São Luís, Maranhão

Compra, venda e aluguel de imóveis próprios.

Notas Explicativas

	31/12/2024	31/12/2023	
1 CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA			
Caixa Matriz	9.670,46	0,00	Incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários, investimentos temporários de curto prazo de liquidez imediata, registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.
Total	9.670,46	0,00	Ativos financeiros ou aplicação financeira são avaliadas pelo valor de mercado com ganhos ou perdas reconhecidas pelo regime de competência e são registrados como "Receitas ou Despesas Financeiras". As aplicações financeiras em renda fixa referem-se Fundos de Investimentos e Certificados de Depósitos Bancários (CDB) pós-fixados, remunerados ao Certificado de Dep. Interbancário (CDI) e estão destinadas à negociação imediata. Por não haver restrições ao resgate antecipado, as aplicações foram consideradas equivalentes de caixa. No exercício não foram identificadas evidências de perdas por não recuperabilidade de ativos
	-	-	
2 PATRIMÔNIO LIQUIDO			
Capital Subscrito	10.000,00	0,00	O patrimônio Líquido é formado por recursos dos sócios e recursos gerados do desenvolvimentos dos objetivos sociais, e conforme o contrato social e critério dos sócios e no atendimento de interesses da própria sociedade, o total ou parte dos lucros poderão ser destinados à formação de Reservas de Lucros, no critério estabelecido pela Lei nº. 6.404/76, ou, então, permanecer em Lucros Acumulados para futura destinação.
Lucros Acumulados	0,00	0,00	
Ajustes dos Exercícios Anteriores	0,00	0,00	
Lucros ou (-) Prejuízos do Exercícios	-329,54	0,00	
(-) Lucros Distribuídos	0,00	0,00	
	9.670,46	0,00	
	-	-	
3 DESPESAS OPERACIONAIS			
Outras Despesas Operacionais	329,54	0,00	São consideradas gastos relacionados à manutenção do negócio. Possuem relação direta com o produto final, como as despesas administrativas.
	329,54	0,00	
	-	-	

São Luis-MA, 31 de Dezembro de 2024

Genivaldo de Sousa Brandão
Diretor ExecutivoAntonio Pereira Brandão
Contador CRC-MA 5197-0