

Midas Agro Investimentos S/A

Demonstrações financeiras acompanhadas do
Relatório do Auditor Independente

Em 31 de dezembro de 2024

Midas Agro Investimentos S/A

Índice

	Página
Relatório do Auditor Independente sobre as demonstrações financeiras	2
Demonstrações financeiras	6
Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras	12

Relatório do Auditor Independente sobre as demonstrações financeiras

Aos:
Acionistas e Administradores da
Midas Agro Investimentos S/A
Cuiabá / MT

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da **Midas Agro Investimentos S/A** (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, da **Midas Agro Investimentos S/A** em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Ênfases

Aquisição de direitos creditórios decorrentes de processo de recuperação judicial

Chamamos a atenção, conforme nota explicativa nº 7 às demonstrações financeiras, a Companhia realizou a aquisição de direitos creditórios classificados nas classes II, III e IV, decorrentes do processo de recuperação judicial de José Pupin. Os créditos dependem de questões judiciais em andamento, sendo que os valores, quando recebidos podem ser diferentes do contabilizado em 31 de dezembro de 2024. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a este assunto.

Transações de mútuos financeiros

Conforme descrito na nota explicativa nº 6, verificamos que, durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2024, a Sociedade possui transação com mútuos, conforme definido pelo Pronunciamento Técnico CPC 05 (R1) – Divulgação sobre Partes Relacionadas. Destacamos a importância de que tais transações sejam conduzidas em condições equivalentes às de mercado e devidamente evidenciadas nas demonstrações financeiras, incluindo a divulgação dos termos, valores envolvidos e eventuais impactos financeiros e fiscais. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.

Receita com imóveis rurais adquiridos em 2021

Chamamos a atenção para a nota explicativa nº 1, a qual menciona que a Companhia possui aquisições dos imóveis rurais ocorridas em 2021 que preveem acordos com o antigo proprietário cujo receita de arrendamento ocorrerá por mais três safras, permitindo que o terceiro cumpra com o contrato firmado entre as partes vigentes até a presente data. Conseqüentemente, a Companhia começará a usufruir desta receita a partir de 2026. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a este assunto.

Adiantamentos para aquisição de Unidade Produtiva Isolada (UPI)

Conforme descrito na nota explicativa nº 10 às demonstrações financeiras, a Companhia reconhece, em 31 de dezembro de 2024, o montante de R\$ 317.563 mil no passivo não circulante, correspondente a valores recebidos antecipadamente de terceiros relacionados à futura aquisição da Unidade Produtiva Isolada (“UPI”) denominada Fazenda São Sebastião, também referida como “GMB”. Até a data de conclusão de nossos trabalhos, entretanto, não havia sido formalizado instrumento contratual definitivo entre as partes e escritura do imóvel. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manterem em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 30 de abril de 2025.

Roberto H. Santini

Roberto Henrique Santini
Contador CRC 2SP-247.963/O-5 – “MT”

RSM Brasil Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP-030.002/O-7


RSM

Midas Agro Investimentos S/A
Balanco patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de reais)

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	59.178	4.037
Títulos a receber	4	4.300	-
Cédula de produtor rural financeira	5	2.023	-
Outros créditos	-	2.910	3.943
		68.410	7.980
Não circulante			
Mútuos financeiros	6	34.742	46.692
Direitos creditórios	7	34.024	32.326
Cédula de produtor rural financeira	5	21.844	-
Outros créditos	-	-	5.669
Notas comerciais escritural	8	26.000	-
		116.610	84.687
Propriedades para investimentos Imobilizado	9 -	677.776 29	643.160 35
		794.415	727.882
Total do ativo		862.825	735.862

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Midas Agro Investimentos S/A
Balço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de reais)

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Passivo			
Circulante			
Contas a pagar	10	10.388	257
Nota comercial escritural	8	9.000	-
Obrigações trabalhistas	-	-	1
Obrigações tributárias	-	2.636	2.605
Outras contas a pagar	11	-	23.472
Total do passivo circulante		<u>22.024</u>	<u>26.335</u>
Não circulante			
Adiantamento para aquisição de propriedade:	12	317.562	249.683
Outras contas a pagar	11	-	104
Impostos diferidos	13	137.916	127.802
Nota comercial escritural	8	36.000	-
Total do não passivo circulante		<u>491.478</u>	<u>377.589</u>
Patrimônio líquido			
Capital social	15 a)	82.945	82.945
Reserva de lucros a realizar	-	253.058	236.490
Reserva legal	15 b)	13.319	12.503
Total do patrimônio líquido		<u>349.322</u>	<u>331.938</u>
Total do passivo e do patrimônio líquido		<u>862.825</u>	<u>735.862</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Midas Agro Investimentos S/A
Demonstrações do resultado do exercício para os
exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de reais, exceto o lucro/ (prejuízo) por ação)

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Receitas e despesas operacionais			
Despesas gerais e administrativas	16	(4.254)	(490)
Valor justo de propriedades para investimentos	9	29.747	-
Outras receitas e despesas operacionais	-	2.480	(110)
Lucro/ (prejuízo) antes das receitas e despesas financeiras		27.973	(600)
Receitas financeiras	17	1.215	99
Despesas financeiras	17	(1.690)	(601)
Resultado financeiro líquido		(475)	(502)
Lucro/ (prejuízo) antes do imposto de renda e contribuição social		27.498	(1.102)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11	(10.114)	37
Lucro/ (prejuízo) líquido do exercício		17.384	(1.065)
Lucro/ (prejuízo) por ação (R\$)		210	(13)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Midas Agro Investimentos S/A
Demonstrações dos resultados abrangentes para os
exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucro/ (prejuízo) líquido do exercício	17.384	(1.065)
Outros resultados abrangentes	-	-
Lucro/ (prejuízo) abrangente do exercício	17.384	(1.065)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Midas Agro Investimentos S/A
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido para os
exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de reais)

	<u>Capital social</u>		<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva de lucros a realizar</u>	<u>Patrimônio líquido</u>
	<u>Subscrito</u>	<u>A integralizar</u>			
Em 31 de dezembro de 2022	150.000	(93.850)	12.503	237.555	306.208
Aumento de capital em 11/11/2022	-	26.795	-	-	26.795
Prejuízo líquido do exercício	-	-	-	(1.065)	(1.065)
Em 31 de dezembro de 2023	150.000	(67.055)	12.503	236.490	331.938
Lucro líquido do exercício	-	-	-	17.384	17.384
Em 31 de dezembro de 2024	150.000	(67.055)	12.503	253.874	349.322

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Midas Agro Investimentos S/A
Demonstrações dos fluxos de caixa para os
exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro/ (prejuízo) antes do imposto de renda e contribuição social	27.498	(1.102)
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais		
Valor justo de propriedade para investimentos	(29.747)	110
Depreciação do imobilizado	6	6
Juros sobre cédula de produto rural - CPRF	1.154	-
Resultado do exercício ajustado	(1.089)	(986)
Decréscimo/(acrécimo) em ativos		
Títulos a receber	(4.300)	-
Outros ativos	6.702	(8.337)
Direitos creditórios	(1.698)	(32.235)
Acrécimo em passivos		
Fornecedores	10.131	45
Obrigações trabalhistas e tributárias	32	553
Adiantamento para aquisição de propriedades	67.879	
Outras contas a pagar	(23.576)	37.712
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais	54.081	(3.248)
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aquisição de propriedades para investimentos e imobilizados	(4.869)	(9.874)
Mútuos financeiros, líquido	11.950	(13.518)
Cédula de produto rural - CPRF	(25.021)	-
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(17.939)	(23.392)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Nota comercial escritural líquidas	19.000	-
Integralização de capital	-	26.795
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamentos	19.000	26.795
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	55.141	155
No início do exercício	4.037	3.882
No final do exercício	59.178	4.037
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	55.141	155

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

1. Informações gerais

A Midas Agro Investimentos S/A (Companhia), com sede localizada em Cuiabá – MT, tem como objeto social as seguintes atividades:

- I. Holdings de instituições não-financeiras
- II. Cultivo de arroz
- III. Cultivo de milho
- IV. Cultivo de trigo
- V. Cultivo de algodão herbáceo
- VI. Cultivo de soja
- VII. Criação de bovinos para corte
- VIII. Extração de madeira em florestas nativas
- IX. Outras Companhias de participação, exceto holdings
- X. Compra e venda de imóveis próprios
- XI. Aluguel de imóveis próprios

A Companhia não está obtendo receitas operacionais, devido ao fato de que nas aquisições de imóveis rurais, em seus acordos prevê que o antigo proprietário ainda fará jus a receita de arrendamento por mais três safras, permitindo que o mesmo honre com o contrato de arrendamento ainda a partir de 2026.

2. Resumo das principais práticas contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas em observância e em conformidade com as práticas e políticas contábeis adotadas no Brasil e são apresentadas com a observância das disposições da Lei das Sociedades Anônimas (Lei nº 6.404/76) considerando as alterações introduzidas pela Lei 11.638/07 e MP 449/08, convertida na Lei 11.941/09 e dos pronunciamentos técnicos emitidos pelo CPC – Comitê de Pronunciamentos Contábeis.

Estando alinhadas com as normas contábeis internacionais (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board (IASB)*, implementados no Brasil através do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), devidamente aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

As presentes demonstrações financeiras foram aprovadas e autorizadas pela Administração em 30 de abril de 2025.

2.1 Base de preparação

As demonstrações financeiras foram preparadas usando-se o custo histórico como base de valor e, quando aplicável, ajustado ao valor justo.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras
em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

2.2 Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e aplicações financeiras com liquidez imediata, sujeito a um insignificante risco de mudança de valor e expectativa de utilização em período inferior a 90 dias.

2.3 Ativos financeiros

2.3.1 Classificação

Os ativos financeiros são classificados pela categoria de mensuração ao custo amortizado.

A classificação depende do modelo de negócio da entidade para gestão dos ativos financeiros e os termos contratuais dos fluxos de caixa. Os ativos financeiros são apresentados como ativo circulante, exceto aquelas com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data do balanço (esses são classificados como ativos não circulantes).

Os ativos financeiros mensurados ao custo amortizado são ativos financeiros não derivativos, com pagamentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo.

2.3.2 Reconhecimento e desreconhecimento

Compras e vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas na data de negociação, data na qual se compromete a comprar ou vender o ativo. Os ativos financeiros são desconsiderados quando os direitos de receber fluxos de caixa tenham vencido ou tenham sido transferidos e tenha transferido substancialmente todos os riscos e benefícios da propriedade.

2.3.3 Mensuração

No reconhecimento inicial, um ativo financeiro é mensurado ao valor justo acrescido dos custos da transação diretamente atribuíveis à aquisição do ativo financeiro.

Os ativos, que são mantidos para coleta de fluxos de caixa contratuais quando tais fluxos de caixa representam apenas pagamentos do principal e de juros, são mensurados ao custo amortizado.

2.3.4 Impairment

É avaliado, em base prospectiva, as perdas esperadas de crédito associadas aos títulos registrados ao custo amortizado. A metodologia de *impairment* aplicada depende de ter ou não um aumento significativo no risco de crédito.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras
em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

2.3.5 Compensação de instrumentos financeiros

Ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial quando há um direito legal de compensar os valores reconhecidos e há a intenção de liquidá-los em uma base líquida, ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. O direito legal não deve ser contingente em eventos futuros e deve ser aplicável no curso normal dos negócios e no caso de inadimplência, insolvência ou falência da Companhia ou da contraparte.

2.4 Propriedade para investimentos

A Companhia é proprietária de Lotes de terras mantidos com a finalidade de arrendamento de terras.

O custo incluiu despesa que foram diretamente atribuíveis a aquisição da propriedade para investimento, incluindo todos os gastos de aquisição atribuídos para colocar essa propriedade para investimento em condição de uso conforme o seu propósito. Ganhos e perdas na alienação de uma propriedade para investimento (calculado pela diferença entre o valor líquido recebido e o valor contábil) são reconhecidos no resultado do exercício quando ocorridos.

Gastos subsequentes são capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pelo Companhia. Gastos de manutenção e reparos recorrentes são reconhecidos no resultado quando incorridos.

Informações sobre o valor justo das propriedades para investimento

Para a mensuração do valor justo das propriedades para investimento do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, a Administração da Companhia contratou laudos técnicos de avaliação por meio de empresas qualificadas e sem qualquer tipo de vínculo. O laudo obtido foi revisado pela Companhia para que o valor do ajuste pudesse ser reconhecido com suficiente segurança.

2.5 Imobilizado

O imobilizado é registrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada, quando aplicável.

Um item do imobilizado é baixado após alienação ou quando não há benefícios econômicos futuros resultantes do uso contínuo do ativo. Quaisquer ganhos ou perdas na venda ou baixa de um item do imobilizado são determinados pela diferença entre os valores recebidos na venda e o valor contábil do ativo e são reconhecidos no resultado.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras
em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

2.6 Impairment de ativos não financeiros

Os ativos que têm uma vida útil indefinida, não estão sujeitos à amortização e são testados anualmente para identificar eventual necessidade de redução ao valor recuperável (*impairment*). Os ativos que estão sujeitos à amortização são revisados para a verificação de *impairment* sempre que eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável.

Uma perda por *impairment* é reconhecida quando o valor contábil do ativo excede seu valor recuperável, o qual representa o maior valor entre o valor justo de um ativo menos seus custos de venda e o seu valor em uso. Os ativos não financeiros, que tenham sido ajustados por *impairment*, são revisados subsequentemente para a análise de uma possível reversão do *impairment* na data do balanço.

2.7 Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante. Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros.

2.8 Imposto de renda e contribuição social

Corrente

A despesa com imposto de renda e contribuição social representa a soma dos impostos correntes. A provisão para imposto de renda e contribuição social está baseada no lucro tributável do exercício. O lucro tributável difere do lucro apresentado na demonstração do resultado, porque exclui receitas ou despesas tributáveis ou dedutíveis em outros exercícios, além de excluir itens não tributáveis ou não dedutíveis de forma permanente. A provisão para imposto de renda e contribuição social calculada pelo regime de lucro real com base nas alíquotas vigentes.

Diferido

O Imposto de renda e a Contribuição social diferido são reconhecidos sobre as diferenças temporárias no final de cada período entre os saldos de ativos e passivos reconhecidos nas demonstrações financeiras da Companhia e as bases fiscais correspondentes usadas na apuração do lucro tributável, incluindo saldo de prejuízos fiscais, quando aplicável. Os impostos diferidos passivos são geralmente reconhecidos sobre todas as diferenças temporárias tributáveis e os impostos diferidos ativos são reconhecidos sobre todas as diferenças temporárias dedutíveis, apenas quando for provável que a Companhia apresentará lucro tributável futuro em montante suficiente para que tais diferenças temporárias dedutíveis possam ser utilizadas.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

Assim, impostos diferidos ativos são reconhecidos na extensão em que seja provável que o lucro futuro tributável esteja disponível para ser utilizado na compensação de prejuízos fiscais do Imposto de renda e base negativa de Contribuição social, com base em projeções de resultados futuros elaboradas e fundamentadas em premissas internas e em cenários econômicos futuros que podem, portanto, sofrer alterações.

As alíquotas desses impostos, definidas atualmente para determinação desses créditos diferidos, são de 15% para o imposto de renda, 10% para o adicional de Imposto de Renda sobre o lucro excedente a R\$ 240 mil reais por ano e de 9% para a Contribuição Social.

2.9 Receitas e despesas financeiras

As receitas financeiras abrangem receitas de juros sobre os mútuos a realizar e juros sobre as aplicações financeiras.

As despesas financeiras abrangem substancialmente, descontos financeiros, despesas com tarifas bancárias e IOF.

2.10 Demais receitas e despesas

As demais receitas e despesas são reconhecidas ao resultado de acordo com o princípio contábil de competência de exercícios.

3. Caixa e equivalentes de caixa

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Caixa	13	2
Aplicações Financeiras (a)	<u>59.165</u>	<u>4.035</u>
Total	<u>59.178</u>	<u>4.037</u>

Considera-se como caixa e equivalentes de caixa, os saldos com vencimento não superior a 3 meses, de alta liquidez e prontamente conversíveis em montante conhecido de caixa, sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor e que visa atender compromissos de curto prazo.

As aplicações financeiras correspondem às operações de certificados de depósitos bancários, realizadas com instituições que operam no mercado financeiro nacional, contratadas em condições e taxas normais de mercado. Essas operações possuem alta liquidez, baixo risco de crédito e oferecem remuneração de 99% do CDI, em conformidade com as práticas de mercado.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

4. Títulos a receber

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
4ssets - Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (i)	3.860	-
Afare I Fundo de Invest Em Direitos Creditórios (ii)	440	-
	<u>4.300</u>	<u>-</u>

- (i) Valores a receber correspondente à venda de direito creditório em face de José Pupin, adquirido inicialmente da FMC Química do Brasil Ltda e subseqüentemente cedido ao 4ssets - Fundo de Investimento em Direitos Creditórios, com vencimento previsto para 31/12/2025.
- (ii) Valores a receber correspondente à cessão de direito creditório em face da Vallus, correspondente à Cédula de Produtor Rural Financeira nº 05/2024, no valor de R\$ 6.324.250,23, com vencimento previsto para 30/04/2025

5. Cédula do produtor rural financeira

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Global Trade Investimentos e Participações Ltda (i)	1.013	-
Vallus Agrícola Ltda (ii)	22.854	-
	<u>23.867</u>	<u>-</u>
Circulante	2.023	-
Não circulante	21.844	-
	<u>23.867</u>	<u>-</u>

- (i) CPR-F 004/2024 emitida pela Global Trade Investimentos e Participações Ltda, com vencimento em 30/09/2025, no valor de R\$ 1.013 mil, A remuneração será calculada com base na cotação das sacas de milho, acrescida de uma taxa de desconto indexada ao CDI.
- (ii) CPR-F emitidas pela Vallus Agrícola Ltda, sendo: 09/2024 com vencimento em 30/04/2026 no valor de R\$ 19.780 mil, 12/2024 com vencimento em 30/04/2025 no valor de R\$ 1.009 mil e 15/2024 com vencimento em 30/04/2026 no valor de R\$ 1.515. A remuneração será calculada com base na cotação das sacas de soja, acrescida de uma taxa de desconto taxa de desconto indexada ao CDI.

6. Mútuos financeiros

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
José Pupin e Cia Ltda	29.105	41.055
Juros sobre mútuos	5.637	5.637
	<u>34.742</u>	<u>46.692</u>

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

Os mútuos financeiros referem-se ao DIP – *Financing*. O *DIP Financing* é uma modalidade de financiamento para empresa que se encontra em processo de Recuperação Judicial, possibilitando suprir a falta de fluxo de caixa para financiar as suas despesas operacionais. A previsão de recebimento deste mútuo é em até 365 dias, sem prazo de vencimento definido e com remuneração de 2% a.m.

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Saldo inicial	46.692	33.174
Valores mutuados	24.471	41.513
Recebimentos	(36.421)	(27.995)
Total	<u>34.742</u>	<u>46.692</u>

7. Diretos creditórios

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
José Pupin Agropecuária Ltda.	1.186	3.861
José Pupin	32.838	28.465
	<u>34.024</u>	<u>32.326</u>

Os direitos creditórios registrados referem-se a créditos classificados nas classes II, III e IV, decorrentes do processo de recuperação judicial de José Pupin. Além disso, incluem-se os honorários sucumbenciais vinculados ao respectivo processo judicial.

8. Notas comerciais

Ativo	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
L.N.U.S.P.E Empreendimentos e Participações S.A (i)	26.000	-
	<u>26.000</u>	<u>-</u>
Não circulante	26.000	-
	<u>26.000</u>	<u>-</u>
Passivo	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Banco Pine S.A (ii)	45.000	-
	<u>45.000</u>	<u>-</u>
Circulante	9.000	-
Não circulante	36.000	-
	<u>45.000</u>	<u>-</u>

(i) *Aquisição de notas comerciais em série única, na modalidade quirografária, realizada em 2024, emitidas pela L.N.U.S. P.E Empreendimentos e Participações S.A., conforme os seguintes termos: R\$ 21.000.000,00 com vencimento em 01/11/2026 e R\$ 5.000.000,00 com vencimento em 01/04/2026 remuneradas a 4% a.a. acrescidas da variação do CDI.*

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras
em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

(ii) *Emissão de notas comerciais em série única, adquirida pelo Banco Pine S.A, com parcelas de R\$ 9.000.000,00 anuais, iniciadas em 30/10/2026 e finalizadas em 30/10/2029 remuneradas a taxa de 3,5% a.a acrescidas da variação de 100% do CDI.*

Cronograma de pagamentos	Valor a pagar
2025	9.000
2026	9.000
2027	9.000
2028	9.000
2029	9.000
	45.000

Garantias:

- Avalistas / garantidores no montante total da dívida atualizada;
- Cessão fiduciária de direitos creditórios, conforme termo de constituição de garantia de cessão fiduciária de direitos creditórios e/ou título de crédito nº DOM0614/24 emitido em 30 de dezembro de 2024.
- Alienação fiduciária de bens e imóveis conforme escritura pública com garantia de alienação fiduciária.

Cláusulas contratuais:

- Se ocorrer inadimplência de qualquer obrigação assumida pelo emissor, terceiros e avalistas.
- Existência de qualquer protesto de título contra emissora, avalistas e terceiros, cujo valor individual ou agregado seja igual ou superior a R\$ 5MM.
- Recusa, negativa e ausência de constituição de toda e qualquer garantia solicitados pelo titular.
- Requerimento de recuperação judicial ou falência.
- Existência de contingências judicial ou administrativa que coloquem em risco as garantias.
- Comprovação de falsidade nas declarações da emissora, avalista e terceiro garantidor.
- Descumprimento a legislação socioambiental por parte da emissora, terceiros e avalistas.
- Inadimplência de obrigação pecuniária por parte da emissora, terceiros e avalistas superior R\$ 2MM.
- Sem a expressa anuência do credor as partes emissora, terceiros e avalistas transferir o controle acionário sem anuência do credor.
- Ocorrência da notória da mudança econômica-financeira na Companhia.
- Mudança no objeto social da Companhia.

A Administração da companhia não descumpriu nenhuma cláusula contratual durante o exercício de 2024.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

9. Propriedade para investimentos

Matrículas	Localização	Empreendimento	Área	31/12/2024	31/12/2023
			Total (ha)		
2.900	Chapada dos Guimarães/MT	Faz. Cachoeira do Roncador	1.765	11.794	5.764
7.079	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	122	813	397
7.083	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	187	1.252	612
7.202	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	518	3.461	1.691
11.531	Dom Aquino / MT	Faz. Olho D'água	514	3.435	1.678
6.336	Paranatinga /MT	Faz. GMB	15.935	216.846	209.815
7.125	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	1.573	-	47.315
3.489	Jaciara/MT	Faz. Rio das Antas	446	7.460	-
7.123	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	205	4.751	-
7.144	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	398	9.926	-
7.230	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	156	2.457	-
7.231	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	420	9.947	-
Custo da área				272.141	267.272
Valor justo das propriedades para investimentos				405.635	375.888
Total				677.776	643.160

9.1. Valor justo das propriedades para investimento

Em 2024, A Green Agroflorestal Consultoria e Projetos Ltda., avaliadora patrimonial independente, tendo apropriada qualificação profissional reconhecida e experiência na região onde os imóveis da Companhia estão localizados, avaliou ao valor de mercado (valor justo) os imóveis de propriedade da Companhia efetivamente para a data base de 31 de dezembro de 2024.

Os valores justos são baseados em valores de mercado, e refletem o valor estimado, pelo qual uma propriedade poderia ser negociada na data de avaliação, entre partes conhecedoras e interessadas em uma transação sob condições normais de mercado. Na ausência de preços correntes no mercado ativo, as avaliações são preparadas através da consideração do valor dos fluxos de caixa agregados estimados dos aluguéis das propriedades para investimento. A taxa de desconto que reflita determinados riscos inerentes é então aplicada nos fluxos de caixa anuais líquidos para se chegar à avaliação da propriedade.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras
em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

Em 31 de dezembro de 2024, está apresentado abaixo os imóveis de propriedade da Companhia avaliados a valor de mercado (valor justo), pela empresa acima nomeada, as quais foram contabilizados nessa data:

Matrículas	Localização	Imóvel	Área		Valor justo
			Total (ha)	Custo da área	
2.900	Chapada dos Guimarães/MT	Faz. Cachoeira do Roncador	1.765	11.794	12.206
7.079	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	122	813	4.187
7.083	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	187	1.252	29.248
7.202	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	518	3.461	79.039
11.531	Dom Aquino / MT	Faz. Olho D'água	514	3.435	4.365
6.336	Paranatinga /MT	Faz. GMB	15.935	216.846	168.154
7.125	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	1.573	-	-
3.489	Jaciara/MT	Faz. Rio das Antas	446	7.460	4.140
7.123	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	205	4.751	18.297
7.144	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	398	9.926	38.229
7.230	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	156	2.457	9.462
7.231	Campo Verde / MT	Faz. Marabá	420	9.947	38.308
Total				272.141	405.635

O método adotado de avaliação é o método da capitalização da renda, método evolutivo (terreno e construção) e método comparativo direto de dados de mercado. As normas utilizadas foram NBR-14.653-1 (Avaliação de bens - Procedimentos gerais) e NBR 14.653-3 (Avaliação de Imóveis rurais e seus componentes) da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

A propriedade para investimento, cujo valor justo pode ser avaliado de forma confiável, sem custo ou esforço excessivos, é avaliada pelo valor justo a cada balanço com as alterações no valor justo reconhecidas no resultado.

10. Contas a pagar

	31/12/2024	31/12/2023
José Oscar Constantino (a)	9.780	-
Schmidel associados	400	-
Picini serviços administrativos	140	-
Outros	68	257
	10.388	257

- (a) O saldo apresentado refere-se ao valor a receber decorrente de indenização por quebra de acordo de investimento firmado entre a Midas e o Sr. José Oscar. A liquidação do montante está prevista para ocorrer no primeiro semestre do exercício de 2025.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras
em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

11. Outras contas a pagar

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Metropolitan Life Insure Co.	-	23.472
Nice Fundo de Investimento em Direitos Creditórios	-	104
	-	23.576
Passivo circulante	-	104
Passivo não circulante	-	23.472
	-	23.576

12. Adiantamento para aquisição de propriedades

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Bom Jesus Agro Ltda.	159.964	154.138
Agropecuária Pedra Preta Ltda.	147.599	95.545
Go Agro Armazéns Gerais Ltda.	10.000	-
	317.563	249.683

Os valores apresentados na linha de outras contas a pagar, trata-se de adiantamentos, para aquisição da Unidade Produtiva Isolada ("UPI"), denominada Fazenda São Sebastião ou GMB, com área total de 15.027.9267 hectares (quinze mil e vinte e sete hectares, noventa e dois ares e sessenta e sete) da Comarca de Paranatinga/MT e aquisição de propriedades rurais registradas nas matrículas 2.900, 7.079, 7.202 e 7.083.

13. Impostos diferidos

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Diferido sobre ajuste propriedades para investimentos	137.916	127.802
	137.916	127.802

O imposto diferido originados sobre os ajustes a valor justo das propriedades para investimentos e conforme tabela abaixo:

	<u>Valor Base</u>	<u>IRPJ Diferido</u>	<u>CSLL Diferido</u>	<u>Imposto Diferido</u>
Imposto diferido sobre o valor justo das propriedades	405.635	101.409	36.507	137.916
	405.635	101.409	36.507	137.916

Em 2024, o resultado do exercício foi impactado com R\$ 10.114 referente a tributação diferida da atualização do valor justo das propriedades para investimento.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

14. Provisão para contingências

A Companhia constitui provisões para riscos levando-se em conta apenas os processos classificados pela Administração como prováveis de perda com base na opinião de seus assessores jurídicos e provisões integrais relacionadas às obrigações legais, cuja legalidade vem sendo questionada pela Companhia. Nenhuma contingência envolvendo a Companhia possui características, assim não há provisão registrada nas demonstrações financeiras. Não existem processos com probabilidade de perda possível ou remota envolvendo a Companhia.

15. Patrimônio líquido

(a) Capital social

Em 31 de dezembro de 2024, o capital social subscrito é de R\$ 150.000 (cento e cinquenta milhões de reais), composto por 150.000.000 (cento e cinquenta milhões) ações ordinárias, sendo que o capital integralizado é de R\$ 82.945 mil (oitenta e dois milhões, novecentos e quarenta e cinco mil reais) e o capital a integralizar nessa data é de R\$ 67.055 mil (sessenta e sete milhões, e cinquenta e cinco mil reais).

Capital social	31/12/2024			31/12/2023		
	%	Ações	R\$	%	Ações	R\$
Superian Brasil Fundo de Investimento Em Participações Multiestratégia	100	82.945.000	82.945	100	82.945.000	82.945
	100	82.945.000	82.945	100	82.945.000	82.945

(b) Reserva legal

A constituição da reserva legal fica facultativa na circunstância abaixo: § 1º A companhia poderá deixar de constituir a reserva legal no exercício em que o saldo dessa reserva, acrescido do montante das reservas de capital de que trata o § 1º do artigo 182, exceder de 30% (trinta por cento) do capital social.

16. Despesas administrativas

	31/12/2024	31/12/2023
Consultorias e assessorias	(1.929)	(37)
Tributos e taxas	(1.101)	-
Serviços prestados por terceiros	(997)	-
Despesa com pessoal	-	(155)
Demais despesas	(227)	(298)
	(4.254)	(490)

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras
em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

17. Resultado financeiro

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Receitas financeiras		
Juros recebidos	1.154	99
Descontos obtidos	-	-
Rendimento s/ aplicações financeiras	61	-
Total	<u>1.215</u>	<u>99</u>
	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Despesas financeiras		
Desconto concedidos	(1.559)	-
Juros e multa de mora	(3)	(567)
Taxas bancárias	(108)	(5)
IOF	(20)	(29)
Total	<u>(1.690)</u>	<u>(601)</u>
Total do resultado financeiro	<u>(475)</u>	<u>(502)</u>

18. Instrumentos financeiros

a. Classificação contábil e valores justos

A tabela a seguir apresenta os valores contábeis e os valores justos dos ativos e passivos financeiros, incluindo os seus níveis na hierarquia do valor justo. Não inclui informações sobre o valor justo dos ativos e passivos financeiros não mensurados ao valor justo, se o valor contábil é uma aproximação razoável do valor justo. Os ativos e passivos financeiros registrados a valor justo são classificados e divulgados de acordo com os níveis a seguir:

Ativo:

Nível 1 – Preços cotados (não ajustados) em mercados ativos, líquidos e visíveis para ativos e passivos idênticos que estão acessíveis na data de mensuração; e

Nível 2 – Preços cotados (podendo ser ajustados ou não) para ativos ou passivos similares em mercados ativos.

Passivo:

Nível 1 – É baseado na abordagem de mercado, considerando os contratos cotados no mercado secundário.

Nível 2 – São baseados na abordagem de resultado e o valor justo, tanto da dívida indexada por taxa fixa quanto por taxa flutuante, é determinado a partir do fluxo de caixa descontado utilizando os valores futuros.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras
em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

Instrumento Financeiro	Nota Explicativa	Valor Contábil		Valor Justo		
		Custo Amortizado	Valor justo por meio do resultado	Nível 1	Nível 2	Total
31 de dezembro de 2024						
Ativos Financeiros						
Caixa equivalentes de caixa						
Caixa e bancos	3	13	-	-	-	13
Aplicação financeiras	3	-	59.165	-	59.165	59.165
Títulos a receber	4	4.300	-	-	-	4.300
Cédula de produtor rural financeira	5	23.867	-	-	-	23.867
Mútuos financeiros	6	34.742	-	-	-	34.742
Direitos creditórios	7	34.024	-	-	-	34.024
Nota comercial escritural	8	26.000	-	-	-	26.000
		122.945	59.165	-	59.165	182.110
Passivos Financeiros						
Nota comercial escritural	8	45.000	-	-	-	45.000
Outras contas a pagar	10	317.562	-	-	-	317.562
		362.562	-	-	-	362.562

Instrumento Financeiro	Nota Explicativa	Valor Contábil		Valor Justo		
		Custo Amortizado	Valor justo por meio do resultado	Nível 1	Nível 2	Total
31 de dezembro de 2023						
Ativos Financeiros						
Caixa equivalentes de caixa						
Caixa e bancos	3	2	-	-	-	2
Aplicação financeiras	3	-	4.035	-	4.035	4.035
Mútuos financeiros	5	46.692	-	-	-	46.692
Direitos creditórios	7	32.326	-	-	-	32.326
		79.020	4.035	-	4.035	83.055
Passivos Financeiros						
Outras contas a pagar	10	273.259	-	-	-	273.259
		273.259	-	-	-	273.259

As técnicas de avaliação específicas utilizadas para valorizar os ativos e passivos ao valor justo incluem:

- (i) Preços de mercado cotados ou cotações de instituições financeiras ou corretoras para instrumentos similares;
- (ii) A análise de fluxos de caixa descontados.

b. Gerenciamento dos riscos financeiros

Risco de crédito

Quanto ao risco de crédito associado às aplicações financeiras e equivalentes de caixa, a Companhia somente realiza operações em instituições com baixo risco avaliadas por agências independentes de rating.

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

Risco de liquidez

A política de gerenciamento de riscos implica em manter um nível seguro recursos de caixa e equivalentes de caixa ou acessos a recursos imediatos. Desta forma, a Companhia possui aplicações com vencimento em curto prazo e com liquidez imediata.

Risco de mercado

Risco de mercado é o risco de que alterações nos preços de mercado - tais como taxas de câmbio, taxas de juros e preços de ações - irão afetar os ganhos da Companhia ou o valor de seus instrumentos financeiros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercado, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno.

Risco cambial

Considerado praticamente nulo, em virtude de a Companhia não possuir ativos ou passivos denominados em moeda estrangeira, na essência, tampouco dependência significativa de materiais importados na atividade operacional.

Risco de taxa de juros

O risco associado é oriundo da possibilidade de a Companhia incorrer em perdas devido a flutuações nas taxas de juros que aumentariam as despesas financeiras relativas a passivos captados no mercado. A Companhia não pactua contratos de derivativos para fazer hedge contra o risco de taxa de juros, todavia, monitora continuamente as taxas de juros de mercado com o objetivo de avaliar a eventual necessidade de contratação de operações para proteger-se contra o risco de volatilidade dessas taxas.

Exposição à taxa CDI	31/12/2024	31/12/2023
Ativo		
Aplicação financeira	59.165	4.035
Cédula de produtor rural financeira	23.317	-
Nota comercial escritural	26.000	-
Total	108.482	50.727
Passivos		
Nota comercial escritural	(45.000)	-
Exposição líquida	63.482	50.727

Midas Agro Investimentos S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

(vi) Análise de sensibilidade

Análise de sensibilidade foi desenvolvida considerando a exposição à variação do CDI, único indexador dos empréstimos contratados pela Companhia, bem como de suas aplicações financeiras.

Operação	Montantes	Risco	Provável (i)	Possível (ii)	Remoto (iii)
Nota comercial escritural passivo	(45.000)	Alta do CDI	(6.935)	(8.667)	(10.404)
Aplicações sujeitas à variação a do CDI	59.165	Baixa do CDI	9.117	6.839	4.562
Cédula de produtor rural - CPRF	23.317	Baixa do CDI	3.593	2.695	1.798
Nota comercial escritural - ativo	26.000	Baixa do CDI	4.007	3.006	2.005

Indexador	Queda de 50%	Queda de 25%	Cenário provável	Aumento de 25%	Aumento de 50%
CDI	7,71%	11,56%	15,41%	19,26%	23,12%

- (i) Juros calculados com base na previsão futura do CDI taxas referenciais BM&F – Ibovespa;
(ii) Juros calculados considerando um incremento ou decréscimo de 25% na variação do CDI;
(iii) Juros calculados considerando um incremento ou decréscimo de 50% na variação do CDI.

19. Cobertura de seguros (não auditado)

A Companhia adota uma política de seguros que considera, principalmente, a concentração de riscos e sua relevância, contratados por montantes considerados suficientes pela Administração, levando-se em consideração a natureza de suas atividades e a orientação de seus consultores de seguros.

As premissas de riscos adotadas, dada a sua natureza, não fazem parte do escopo de auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, conseqüentemente, não foram auditadas.