

## NOWY PARTICIPACOES SOCIETARIAS S.A.

CNPJ 92.760.669/0001-08

## BALANÇO PATRIMONIAL - em Reais

ATIVO	31/12/2024	31/12/2023
Ativo Circulante	7.791.622,52	10.268.986,54
Banco C/C	11.170,17	10,00
Aplicações Financeiras	7.779.356,42	10.268.976,54
Clientes a Receber	1.095,93	
Ativo Não Circulante	33.538.705,32	3.672.979,65
Ativo Realizável Longo Prazo	977,64	
Creditos com Pessoas Ligadas	977,64	
Ikrotec Serviços de Tecnologia S.A.	977,64	
Investimentos	33.530.227,68	1.075.725,65
Investimentos em Empresas	8.293.919,65	1.075.725,65
Propriedades para Investimento	25.236.308,03	
Imóveis para Investimento	2.589.754,00	
AVJ Imóveis para Investimento	22.646.554,03	
Imobilizado	7.500,00	2.597.254,00
Predios e Construções	7.500,00	1.169.350,00
Depreciação Acumulada Prédios		-187.096,00
Terrenos		1.615.000,00
Intangível		
Marcas e Patentes	127.100,00	127.100,00
Sistema de Informática	100.000,00	100.000,00
Amortização Acumulada	-227.100,00	-227.100,00
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>41.330.327,84</b>	<b>13.941.966,19</b>
<b>PASSIVO + PATRIMÔNIO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Passivo Circulante	97.892,38	687.534,16
Tributos a Recolher	97.892,38	687.534,16
Passivo Exigível a Longo Prazo	7.721.622,46	10.732.845,62
Empréstimos de Longo Prazo		103.778,02
Obrigações com Pessoas Ligadas		4.784.582,18
Ikro Componentes automotivos Ltda	7.721.622,46	5.844.485,42
Patrimônio Líquido	33.510.813,00	2.521.586,41
Capital social	943.276,00	943.276,00
AAP Ajuste Avaliação Patrimonial	22.646.554,03	
Lucros Acumulados	9.920.982,97	1.578.310,41
<b>TOTAL PASSIVO+PATRIMÔNIO</b>	<b>41.330.327,84</b>	<b>13.941.966,19</b>

NOWY PARTICIPACOES SOCIETARIAS S.A.  
CNPJ 92.760.669/0001-08  
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - em Reais

FINDO EM:	31/12/2024	31/12/2023
Receita Bruta de Serviços e Aluguéis	4.314.683,26	12.984.466,56
Deduções da Receita Bruta	-201.518,94	-516.499,26
Receita Operacional Líquida	4.113.164,32	12.467.967,30
Custo dos Serviços Vendidos		
Resultado Operacional Bruto	4.113.164,32	12.467.967,30
Despesas e Receitas Operacionais	6.940.107,15	-265.509,55
Despesas Administrativas	-730.014,69	-654.311,05
Despesa Financeira	-399.647,44	-2.320,35
Receita Financeira	759.738,25	273.591,74
Outras Receitas	91.837,03	20.250,30
Resultado de Equivalência Patrimonial	7.218.194,00	97.279,81
Result. Antes Provisões Tributárias	11.053.271,47	12.202.457,75
Contribuição Social	-132.038,88	-373.952,64
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	-342.774,67	-1.014.757,32
Lucro Líquido do Exercício	10.578.457,92	10.813.747,79
Lucro Líquido por Ação do Capital Social	11,21	11,46

NOWY PARTICIPACOES SOCIETARIAS S.A.

CNPJ 92.760.669/0001-08

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - em Reais

Origens x Aplicações	Aplicações 31/12/2024	Origens 31/12/2024	Fluxo de Caixa 31/12/2024	Fluxo de Caixa 31/12/2023
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>				
Resultado Líquido		10.578.457,92	10.578.457,92	10.813.747,79
(±) Aumento ou diminuição do contas a receber	1.095,93		-1.095,93	
(±) Aumento ou diminuição de tributos passivos	589.641,78		-589.641,78	621.336,08
<b>(=) Caixa Líquido das Atividades Operacionais</b>	<b>590.737,71</b>	<b>10.578.457,92</b>	<b>9.987.720,21</b>	<b>11.435.083,87</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimentos</b>				
(+) Ajuste Avaliação de imobilizado		2.597.254,00	2.597.254,00	
(-) Ajuste Avaliação de Aquisição imobilizado	7.500,00		-7.500,00	
(-) Ajuste Avaliação de Imóveis para Investimento	2.589.754,00		-2.589.754,00	
(-) Aquisição e/ou equivalencia de investimentos	7.218.194,00		-7.218.194,00	-99.628,51
(±) Empréstimos Empresas ligadas		1.876.159,40	1.876.159,40	-107.518,10
<b>(=) Caixa Líquido das Atividades de Investimentos</b>	<b>9.815.448,00</b>	<b>4.473.413,40</b>	<b>-5.342.034,60</b>	<b>-207.146,61</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>				
(-) Pagamentos de lucros ou Dividendos	2.235.785,36		-2.235.785,36	
(-) Obrigações com Pessoas Ligadas	4.784.582,18		-4.784.582,18	-6.015.417,82
(-) Pagamentos de empréstimos	103.778,02		-103.778,02	-483.374,16
<b>(=) Caixa Líquido das atividades de financiamentos</b>	<b>7.124.145,56</b>		<b>-7.124.145,56</b>	<b>-6.498.791,98</b>
<b>(=) Aumento ou redução de Caixa Líquido</b>			<b>-2.478.459,95</b>	<b>4.729.145,28</b>
Saldo de Caixa e Bancos no fim do exercício			7.790.526,59	10.268.986,54
Saldo de Caixa e Bancos no início do exercício			10.268.986,54	5.539.841,26

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE - em Reais

	31/12/2024	31/12/2023
Resultado Líquido do Período	10.578.457,92	10.813.747,79
(+/-) Outros Resultados Abrangentes		
(+/-) Resultado de Equivalência Patrimonial	-7.218.194,00	-99.628,51
<b>= Resultado Abrangente Total</b>	<b>3.360.263,92</b>	<b>10.714.119,28</b>

## NOWY PARTICIPACOES SOCIETARIAS S.A.

CNPJ 92.760.669/0001-08

## DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - em Reais

	Capital Realizado	Lucros Acumulados	AAP Ajuste Avaliação Patrimonial	Total
Saldo em 31/12/2023	943.276,00	1.578.310,41		2.521.586,41
Lucro do exercício		10.578.457,92		10.578.457,92
Distribuição de Lucros		-2.235.785,36		-2.235.785,36
AAP Ajuste de Avaliação Patrimonial			22.646.554,03	22.646.554,03
Saldo em 31/12/2024	943.276,00	9.920.982,97	22.646.554,03	33.510.813,00

## NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31/12/2024

A empresa tem por objeto social Holdings de instituições não-financeiras, Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis, Compra e venda de imóveis próprios, Aluguel de imóveis próprios e Gestão de ativos intangíveis não-financeiros.

Sede situada na Rua Couto de Magalhães, 69, Bairro São Jose, CEP 92420-410, Canoas, RS.

## Principais Práticas Contábeis:

- Os direitos e obrigações, realizáveis ou exigíveis no curso do exercício social subsequente estão classificados no circulante.
- Os direitos e obrigações, realizáveis ou exigíveis após o exercício social subsequente estão classificados no longo prazo e estão com os valores calculados até a data do presente balanço, sendo todos com Pessoas Ligadas - Físicas ou Jurídicas.
- O reconhecimento contábil das receitas e despesas foi efetuado de acordo com o princípio de competência.
- Os bens imóveis com saldo em 31/12/2023 de R\$ 2.597.254,00, tiveram ajustes com base no valor justo e foram segregados em bens imóveis e propriedades para investimento.

## Composição dos valores de bens imóveis e propriedades para investimento

Identificação do Imóvel	Imóveis Imobilizado	Imóveis Investimentos	Imóveis AVJ
Sede Ikro - Canoas		2.399.754,00	21.183.451,60
Sala 7 Shop. Liberdade		15.000,00	215.673,51
Sala 13 Shop. Liberdade		20.000,00	292.148,58
Sala 14 Shop. Liberdade		10.000,00	129.306,74
Sala 18 Shop. Liberdade		50.000,00	439.418,54
Sala 20 Shop. Liberdade		5.000,00	84.510,17
Sala 28 Shop. Liberdade	7.500,00		
Sala 39 Shop. Liberdade		90.000,00	302.044,89
Total	7.500,00	2.589.754,00	22.646.554,03

O valor do "APP" Ajuste Avaliação Patrimonial foi apropriado diretamente no Patrimônio Líquido.