

# PLANTA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA S.A

**CNPJ: 37.763.953/0001-11**

## DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA EM 31 DEZEMBRO EM R\$

	2024	2023
<b>Atividades Operacionais</b>		
Resultado do Exercício	2.859.107,36	4.581.190,18
<b>Valores que não afetam o Caixa</b>		
(+/-) Ajustes de exercícios anteriores	9.425,81	-
(+/-) Depreciação	8.896,96	6.918,20
<b>Decréscimo (Acréscimo) em ativos</b>		
Clientes	(564.887,98)	-
Adiantamentos	70.704,71	(188.289,82)
Estoques	(62.981.390,90)	-
Outras Contas a Receber	(1.055,07)	(29.379,14)
<b>(Decréscimo) Acréscimo em passivos</b>		
Fornecedores	156.674,79	(9.919,20)
Obrigações Trabalhistas	12.833,40	4.896,80
Obrigações Tributárias	78.954,57	(12.799,70)
Outras Contas a Pagar	420.371,59	(420.547,84)
<b>Caixa Líquido proveniente das (aplicados nas) Atividades Operaci</b>	<b>(59.930.364,76)</b>	<b>3.932.069,48</b>
<b>Fluxo de Caixa de Atividades de Investimento</b>		
Imobilizado	(9.661,44)	(28.015,43)
<b>Caixa Líquido proveniente das (aplicados nas) Atividades de Fina</b>	<b>(9.661,44)</b>	<b>(28.015,43)</b>
<b>Fluxo de Caixa de Atividades de Financiamento</b>		
Partes Relacionadas	62.829.323,28	152.067,62
Lucros Distribuídos	(2.008.555,63)	(4.958.869,02)
<b>Caixa Líquido proveniente das (aplicados nas) Atividades de Fina</b>	<b>60.820.767,65</b>	<b>(4.806.801,40)</b>
<b>Aumento (Redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>880.741,45</b>	<b>(902.747,35)</b>
Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa em 01/01	29.222,49	931.969,84
Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa em 31/12	909.963,94	29.222,49
<b>Aumento (Redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>880.741,45</b>	<b>(902.747,35)</b>

(As Notas Explicativas Integram as Demonstrações)