

GUAJARÁ S/A. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

C N PJ (M F) 55.472.146/0001-21

NIRE 3530011082-0

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

**Data; Hora; Local:** 28.04.2025 às 11:30 horas, a Prof. Arthur Ramos, nº 241 - 12º andar -São Paulo - SP, **Mesa:** Eliana Hackradt Teixeira, Presidente; Daniela Bachur, Secretária.

**PRESEÇA:** acionistas representando mais de 45,854% das ações com direito a voto.

**CONVOCAÇÃO:** Editais de Convocação publicados pelo sistema SPED da Receita Federal, no dia 14/04/2025. Aviso aos Acionistas disponibilizando as Dem. Finan. Do ano de 2024, pelo sistema SPED da Receita Federal, no dia 14/04/2024.

**Deliberações Tomadas:** i) por votação unânime, com abstenção dos legalmente impedidos, foram aprovadas, as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social de 2024, sem ressalvas; ii) Frente a inexistência de candidatos para compor o conselho de administração, os Acionistas resolveram, por unanimidade de votos, reeleger como Presidente da Sociedade, com mandato para o biênio 2025/2027, a Sra. Eliana Hackradt Teixeira, ficando vagos os demais cargos da administração da Companhia. Nada mais havendo a tratar foi a presente suspensa para a lavratura da presente ata que, após lida e achada conforme, vai assinada por todos os presentes. Foi autorizada a lavratura desta ata em forma de sumário e em conjunto com a ata da assembleia geral extraordinária realizada nesta mesma data para fins de publicação e registro perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo.

Acionistas Presentes: Eliana Hackradt, Sandra Salm p.p Daniela Bachur, LAP Comercio e Engenharia Ltda.; Hackradt Import. e Repres. Ltda. **Cópia fiel do original lavrado em livro próprio.**

ELIANA HAKRADT TEIXEIRA  
Presidente

DANIELA BACHUR  
Secretária