

Discriminação	31/12/2023	31/12/2024
ATIVO	0,00	-10.890.372,75
ATIVO CIRCULANTE	0,00	-10.890.372,75
DISPONIBILIDADES	0,00	-4.800.924,17
BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,00	-981.335,64
Banco do Brasil	0,00	-308,78
Banco Caixa Econômica Federal	0,00	793,00
Banco Itaú	0,00	-0,50
Banco ABC	0,00	-981.819,36
APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE LIQUIDAÇÃO IMEDIATA	0,00	-3.819.588,53
Aplicação Banco do Brasil	0,00	-3.819.588,53
CLIENTES	0,00	-2.602.342,70
VALORES A RECEBER DE CLIENTES	0,00	-2.602.342,70
Títulos a receber de clientes	0,00	-2.602.342,70
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	0,00	37.890,85
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR/COMPENSAR	0,00	604,81
CSRF a compensar	0,00	604,81
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECUPERAR	0,00	37.286,04
IRRF s/ aplicações financeiras	0,00	37.090,94
IRRF a compensar	0,00	195,10
ADIANAMENTOS	0,00	224.687,07
ADIANAMENTOS A FORNECEDORES	0,00	40,82
Adiantamentos a fornecedores	0,00	40,82
ANTECIPAÇÃO DE LUCROS E DIVIDENDOS	0,00	224.646,25
Antecipação de Lucros e Dividendos	0,00	224.646,25
ESTOQUES	0,00	-3.749.683,80
IMÓVEIS	0,00	-2.284.511,38
Imóveis em Construção	0,00	2.880.727,69
Imóveis concluídos	0,00	-5.165.239,07
CUSTOS DE CONSTRUÇÃO	0,00	-1.465.172,42
Prestação de serviços	0,00	58.105,45
Gastos com locações	0,00	270,00
Outros custos de incorporação	0,00	-1.457.375,89
(-) Absorção de custo de construção	0,00	-66.171,98
PASSIVO	0,00	10.890.372,75
PASSIVO CIRCULANTE	0,00	3.941.767,39
CONTAS A PAGAR	0,00	51.674,49
TÍTULOS A PAGAR	0,00	-4.566,80
Fornecedores	0,00	-4.566,80
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A RECOLHER	0,00	56.291,61
RET - patrimônio de afetação a recolher	0,00	55.521,70
Retenção IRRF s/ NF	0,00	165,10
Retenção CSRF s/ NF	0,00	604,81
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	0,00	-50,32
CSLL a recolher	0,00	-50,32
VALORES A PAGAR A PARTES RELACIONADAS	0,00	4.131.719,88
DIVIDENDOS E JCP A PAGAR	0,00	4.131.719,88
Dividendos e resultados de empreendimentos pagar	0,00	4.131.719,88
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES DIFERIDOS	0,00	-241.626,98
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES DIFERIDOS	0,00	-241.626,98
RET diferido	0,00	-241.626,98
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	486.221,55
EXIGIVEL A LONGO PRAZO	0,00	140.500,86
TÍTULOS A PAGAR	0,00	140.500,86
Fornecedores	0,00	140.500,86
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES DIFERIDOS	0,00	345.720,69
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES DIFERIDOS	0,00	345.720,69
RET Diferido	0,00	345.720,69
PATRIMONIO LIQUIDO	0,00	6.462.383,81
CAPITAL	0,00	8.098.959,63
CAPITAL SOCIAL	0,00	8.098.959,63
Ações Preferenciais PN-A	0,00	5.424.000,00
Ações Preferenciais PN-B	0,00	2.674.959,63
RESULTADOS ACUMULADOS	0,00	-1.636.575,82

Discriminação	31/12/2023	31/12/2024
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00	-1.636.575,82
Resultados acumulados	0,00	1.539.858,31
Resultado do exercício	0,00	2.806.777,38
(-) Distribuição de lucros	0,00	-5.975.005,61
Ajustes de exercícios anteriores	0,00	-8.205,90

SALMO TEIG

CPF: 873.757.969-04

CARGO: Administrador

Patricia de Paula Fernandes dos Santos Bilyk

CPF: 031.178.409-74

CARGO: Contador

CRC: 065576/O-6