

**OCEANIC ATRATIVOS TURÍSTICOS S.A.**  
**BALANÇOS PATRIMONIAIS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE**  
 Valores expressos em Reais

<b>ATIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>CIRCULANTE</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	4	2.115.223	2.391.810
Contas a receber de clientes	5	1.662.742	4.943.515
Estoques	6	2.633.853	4.767.291
Impostos a recuperar	7	6.372	8.654
Outras contas a receber	8	1.497.084	5.498.897
Despesas do exercício seguinte		84.285	6.022
<b>Total do Ativo Circulante</b>		<b>7.999.559</b>	<b>17.616.189</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
Realizável a longo prazo	9	41.011.666	42.919.925
Investimentos	10	83.571.804	47.789.196
Imobilizado	11	32.609.741	29.275.050
Intangível	12	46.444	16.500
Direito de uso - CPC 06	13	6.481.085	
<b>Total do Ativo Não Circulante</b>		<b>163.720.740</b>	<b>120.000.671</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>171.720.299</b>	<b>137.616.860</b>
<b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
<b>CIRCULANTE</b>			
Empréstimos e financiamentos	14	34.959.343	48.080.739
Fornecedores	15	656.405	1.684.995
Salários e encargos sociais	16	1.006.936	864.311
Obrigações tributárias	17	708.592	450.321
Outras contas a pagar	18	300.001	1.089.223
Arrendamento a pagar - CPC 06	13	857.898	
<b>Total do Passivo Circulante</b>		<b>38.489.175</b>	<b>52.169.589</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
Empréstimos e financiamentos	14	59.598.776	13.219.131
Obrigações tributárias - parcelamento	17.1	482.415	540.749
Outras contas a pagar	18	22.496.771	
Arrendamento a pagar - CPC 06	13	6.556.751	
<b>Total do Passivo Não Circulante</b>		<b>89.134.713</b>	<b>13.759.880</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
Capital social	20	33.755.000	33.755.000
Reserva de capital		10.030.000	10.030.000
Ajuste de exercícios anteriores		(13.218.493)	
Reserva de lucros		13.529.904	27.902.391
<b>Total do Patrimônio Líquido</b>		<b>44.096.411</b>	<b>71.687.391</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>171.720.299</b>	<b>137.616.860</b>