

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2024	2023
	31/12/2024	31/12/2023
ATIVO	9.957.712,03D	11.152.912,33D
CIRCULANTE	693.151,11D	1.640.210,28D
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	673.903,15D	1.305.515,36D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	155.914,25D	1.303.211,01D
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	472.530,90D	2.304,35D
AÇÕES NA BOLSA DE VALORES	45.458,00D	0,00
OUTROS CRÉDITOS	19.247,96D	14.694,92D
TRIBUTOS A RECUPERAR	19.247,96D	14.694,92D
ESTOQUES	0,00	320.000,00D
ESTOQUE DE IMÓVEIS DESTINADOS A VENDA	0,00	320.000,00D
NÃO CIRCULANTE	9.264.560,92D	9.512.702,05D
INVESTIMENTOS	9.264.560,92D	7.911.905,46D
OUTROS INVESTIMENTOS	199,26D	0,00
PARTICIPAÇÕES EM OUTRAS EMPRESAS	2.413.858,32D	3.680.660,73D
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	1.770.259,56D	4.231.244,73D
INVESTIMENTOS EM SCP	5.080.243,78D	0,00
IMOBILIZADO	0,00	1.600.796,59D
IMÓVEIS	0,00	1.450.259,56D
BENS EM OPERAÇÃO	27.000,00D	27.000,00D
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	0,00	170.108,11D
(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	27.000,00C	46.571,08C
PASSIVO	9.957.712,03C	11.152.912,33C
CIRCULANTE	938.952,09C	228.235,25C
INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	236.661,16C	225.022,55C
CONSÓRCIOS	236.661,16C	225.022,55C
FORNECEDORES	1.925,00C	0,00
FORNECEDORES NACIONAIS	1.925,00C	0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	365,93C	3.212,70C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	365,93C	3.212,70C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	700.000,00C	0,00
CONTAS A PAGAR	700.000,00C	0,00
NÃO CIRCULANTE	320.729,91C	1.209.597,12C
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	320.729,91C	1.209.597,12C
INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	301.092,93C	1.000.000,00C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	19.636,98C	209.597,12C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	8.698.030,03C	9.715.079,96C
CAPITAL SOCIAL	965.442,00C	965.442,00C
CAPITAL SUBSCRITO	965.442,00C	965.442,00C
RESERVAS DE LUCROS	7.713.016,95C	0,00
RESERVAS DE LUCROS	7.713.016,95C	0,00
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS/ DO EXERCÍCIO	19.571,08C	8.749.637,96C
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	19.571,08C	6.937.244,35C
LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	0,00	1.812.393,61C

LEONARDO RANDO BARION
SÓCIO (A) ADMINISTRADOR (A)
CPF: 006.861.149-81

ALICIANE APARECIDA NOVELLO MENEGAT
CONTADOR (A)
Reg. no CRC - SC sob o No. SC-23602/O-6
CPF: 944.559.969-15