

GOODMAN AVENIDA DOS ESTADOS I EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ 26.786.599/0001-24

Balancos Patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023

(Em Milhares de Reais)

Ativo	31.12.2024	31.12.2023	Passivo	31.12.2024	31.12.2023
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	393	8.549	Fornecedores	695	317
Créditos fiscais	92	52	Obrigações fiscais	90	63
Outros créditos	-	-	Outros passivos	450	9
Total do Ativo Circulante	485	8.601	Total do Passivo Circulante	1.235	389
Não Circulante			Patrimônio Líquido		
Estoques (Propriedades)	86.072	72.949	Capital social	81.250	80.450
			Adiantamento para futuro aumento de capital	3.200	-
			Reservas	872	711
			Lucros/Prejuízos acumulados	-	-
Total do Ativo Não Circulante	86.072	72.949	Total do Patrimônio Líquido	85.322	81.161
Total do Ativo	86.557	81.550	Total do Passivo	86.557	81.550

GOODMAN AVENIDA DOS ESTADOS I EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ 26.786.599/0001-24

Demonstrações dos Resultados
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em Milhares de Reais)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Despesas administrativas	(110)	(44)
Resultado operacional	<u>(110)</u>	<u>(44)</u>
Receitas financeiras	383	919
Despesas financeiras	-	(7)
Resultado financeiro	<u>383</u>	<u>912</u>
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	<u>273</u>	<u>868</u>
Imposto de renda e contribuição social		
Corrente	(112)	(290)
Lucro do exercício	<u><u>161</u></u>	<u><u>578</u></u>

GOODMAN AVENIDA DOS ESTADOS I EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ 26.786.599/0001-24

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em Milhares de Reais)

	Capital Integralizado	Reservas de capital	Lucros / (prejuízos) acumulados	Adiantamento para futuro aumento de capital	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2022	67.350	133	-	-	67.483
Subscrição de capital	13.100	-	-	(13.100)	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	-	13.100	13.100
Reserva de lucros	-	578	(578)	-	-
Lucro do exercício	-	-	578	-	578
Saldo em 31 de dezembro de 2023	80.450	711	-	-	81.161
Subscrição de capital	800	-	-	(800)	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	-	4.000	4.000
Reserva de lucros	-	161	(161)	-	-
Lucro do exercício	-	-	161	-	161
Saldo em 31 de dezembro de 2024	81.250	872	-	3.200	85.322