

GOODMAN DD EMPREEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 32.488.733/0001-03

Balancos Patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023

(Em Milhares de Reais)

Ativo	31.12.2024	31.12.2023	Passivo	31.12.2024	31.12.2023
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	2.669	6.945	Fornecedores	202	155
Créditos fiscais	28	-	Obrigações fiscais	6	25
Outros créditos	65	155	Outros Passivos	1.091	3.404
Total do Ativo Circulante	2.762	7.100	Total do Passivo Circulante	1.299	3.584
			Patrimônio Líquido		
			Capital social	46.894	49.908
			Prejuízos acumulados	(45.431)	(46.392)
			Total do Patrimônio Líquido	1.463	3.516
Total do Ativo	2.762	7.100	Total do Passivo	2.762	7.100

GOODMAN DD EMPREEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 32.488.733/0001-03

Demonstrações dos Resultados
exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em Milhares de Reais)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Despesas administrativas e operacionais	632	(91)
Lucro (prejuízo) operacional antes do resultado financeiro	632	(91)
Receitas financeiras	467	1.386
Despesas financeiras	(3)	-
Resultado financeiro	464	1.386
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	<u>1.096</u>	<u>1.295</u>
Imposto de renda e contribuição social		
Corrente	(135)	(448)
Lucro do exercício	<u>961</u>	<u>847</u>

GOODMAN DD EMPREEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 32.488.733/0001-03

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido
exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023

(Em Milhares de Reais)

	Capital Integralizado	Adiantamento para futuro aumento de capital	Lucro/Prejuízos acumulados	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2022	49.627	-	(47.239)	2.388
Subscrição de capital	281	(281)	-	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	281	-	281
Lucro do exercício	-	-	847	847
Saldo em 31 de dezembro de 2023	49.908	-	(46.392)	3.516
Subscrição de capital	(3.014)	-	-	(3.014)
Lucro do exercício	-	-	961	961
Saldo em 31 de dezembro de 2024	46.894	-	(45.431)	1.463

GOODMAN DD EMPREEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 32.488.733/0001-03

Demonstrações dos Fluxos de Caixa Líquidos - Método Indireto
exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em Milhares de Reais)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
1) Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro do exercício	961	846
Aumentos/diminuições no ativo e passivo operacional		
(Aumento) redução de créditos fiscais	(28)	-
(Aumento) redução de outros créditos	90	(78)
Aumento (redução) de fornecedores	47	155
Aumento (redução) de obrigações fiscais	(19)	(34)
Aumento (redução) de outros passivos	(2.313)	(11.463)
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	<u>(1.262)</u>	<u>(10.574)</u>
2) Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-
Subscrição de capital	(3.014)	-
Caixa líquido (aplicado nas) proveniente das atividades de investimento	<u>(3.014)</u>	<u>-</u>
3) Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Recursos de acionistas	-	280
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	<u>-</u>	<u>280</u>
Redução dos saldos de caixa e equivalentes de caixa	<u>(4.276)</u>	<u>(10.294)</u>
Caixa e equivalente de caixa no início do exercício	6.945	17.239
Caixa e equivalente de caixa no final do exercício	2.669	6.945
Redução dos saldos de caixa e equivalentes de caixa	<u>(4.276)</u>	<u>(10.294)</u>