

# Demonstrações Financeiras

STUTT GART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

em 31 de dezembro de 2024

## Conteúdo

Balanço patrimonial	03
Demonstração do resultado do exercício	04
Demonstração das mutações no patrimônio líquido	05
Demonstração dos fluxos de caixa do exercício – Método indireto	06
Notas explicativas às demonstrações financeiras	07

**STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS****FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023:**

(Valores expressos em reais – R\$)

<b>ATIVO</b>	<b>Nota</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Ativo circulante</b>			
Caixa e equivalentes	4	2.023.559	1.864.397
Tributos a recuperar	5	63.175	31.442
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>2.086.734</b>	<b>1.895.839</b>
<b>Ativo não circulante</b>			
Realizável a longo prazo		-	-
Investimentos	6	501.210	501.210
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>501.210</b>	<b>501.210</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>2.587.944</b>	<b>2.397.049</b>
<b>PASSIVO</b>			
<b>Passivo circulante</b>			
Obrigações tributárias		22	37
Outras obrigações		29.045	29.007
Dividendos a pagar	7	43.995	43.995
<b>Total do passivo circulante</b>		<b>73.061</b>	<b>73.039</b>
<b>Patrimônio líquido</b>			
Capital social	8	1.890.885	1.890.885
Reserva legal		378.177	378.177
Reserva de lucros		245.821	54.948
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>2.514.883</b>	<b>2.324.010</b>
<b>Total do passivo + patrimônio líquido</b>		<b>2.587.944</b>	<b>2.397.049</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DOS EXERCÍCIOS****FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023:**

(Valores expressos em reais – R\$)

---

	<u>Nota</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Despesas operacionais</b>			
Despesas administrativas e gerais		(10.711)	(17.498)
<b>Total das despesas operacionais</b>		<b>(10.711)</b>	<b>(17.498)</b>
<b>Resultado antes do resultado financeiro</b>		<b>(10.711)</b>	<b>(17.498)</b>
Despesas financeiras		(2148)	(901)
Receitas financeiras		204.123	216.221
<b>Resultado financeiro líquido</b>	9	<b>201.975</b>	<b>215.320</b>
<b>Resultado antes do IRPJ/CSLL</b>		<b>191.265</b>	<b>197.822</b>
Provisão para contribuição social		(245)	(5.352)
Provisão para imposto de renda		(147)	(8.919)
<b>Lucro líquido do exercício</b>		<b>190.873</b>	<b>183.551</b>
Lucro por ação		0,06	0,06

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**STUTT GART PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO  
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023:**

(Valores expressos em reais – R\$)

---

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva de lucros</u>	<u>Resultado do exercício</u>	<u>Total</u>
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>1.890.885</b>	<b>370.604</b>	-	-	<b>2.261.489</b>
Resultado do exercício				183.551	183.551
Distribuição de lucros			(77.035)		(77.035)
Destinações do lucro:					
Reserva legal		7.573		(7.573)	
Reserva de lucros			131.983	(131.983)	
Dividendos obrigatórios				(43.995)	(43.995)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>1.890.885</b>	<b>378.177</b>	<b>54.948</b>	<b>0</b>	<b>2.324.010</b>
Resultado do exercício				190.873	190.873
Distribuição de lucros					
Destinações do lucro:					
Reserva legal		9.544		(9.544)	
Reserva de lucros				(135.997)	
Dividendos obrigatórios				(45.332)	
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>1.890.885</b>	<b>387.721</b>	<b>54.948</b>	<b>0</b>	<b>2.514.883</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DOS EXERCÍCIOS  
FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023:**

(Valores expressos em reais – R\$)

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Lucro líquido antes do IRPJ e CSLL	191.264	197.822
Ganho na venda de ações	-	-
	<b>191.264</b>	<b>197.822</b>
<b>Aumento das contas ativas</b>		
Varição de Tributos a recuperar	(31.732)	(31.442)
<b>Caixa gerado nas operações</b>	<b>159.532</b>	<b>166.380</b>
Imposto de renda e contribuição social pagos	(370)	(75.298)
<b>Caixa líquido das atividades operacionais</b>	<b>159.162</b>	<b>91.082</b>
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		
Recebimento por alienação de investimentos	-	-
<b>Caixa líquido das atividades de investimento</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
Pagamento de dividendos		(77.035)
Empréstimos recebido de/(concedido a) partes relacionadas		77.035
<b>Caixa líquido das atividades de financiamento</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES</b>		
	<b>159.162</b>	<b>91.082</b>
<b>Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício</b>	<b>1.864.397</b>	<b>1.773.315</b>
<b>Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício</b>	<b>2.023.559</b>	<b>1.864.397</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## **STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

### **NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023:**

(Valores expressos em reais – R\$)

---

#### **1. CONTEXTO OPERACIONAL**

---

Stuttgart Participações S.A., sociedade anônima de capital fechado, cadastrada no CNPJ 24.485.357/0001-75, com sede a Rua Floriano Kohler, 67, Bairro Souza Cruz, em Brusque, Estado de Santa Catarina, constituída em 13/01/2016, tributada pelo Lucro Presumido tem por objeto principal a atividade de Holding de Instituições não-financeiras e Compra e Venda de Imóveis Próprios e Locação de Imóveis Próprios.

No exercício de 2024, a companhia não realizou atividades operacionais comerciais ou prestação de serviços. A receita do exercício decorreu exclusivamente de rendimentos financeiros provenientes de aplicações de recursos no mercado financeiro.

#### **2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

---

As demonstrações financeiras inerentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 estão sendo apresentadas em reais (R\$), salvo indicação expressa em contrário.

A elaboração das demonstrações financeiras foi conduzida em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, observando integralmente as disposições da Lei nº 6.404/76 e os Pronunciamentos Técnicos, Interpretações e Orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e homologados pelos órgãos reguladores, e práticas adotadas pelas entidades em assuntos não regulados, desde que em consonância com a Estrutura Conceitual para a Elaboração e Divulgação de Relatório Contábil-Financeiro emitida pelo CPC, e compatíveis com as normas internacionais de contabilidade.

A administração declara que as demonstrações financeiras traduzem, de maneira fidedigna, a posição patrimonial, financeira e o desempenho da Companhia em todos os aspectos relevantes, sendo fundamentadas em documentação de suporte hábil e idônea, cuja veracidade, integralidade e procedência são de sua inteira responsabilidade.

## STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

### NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023:

(Valores expressos em reais – R\$)

---

A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações financeiras está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da companhia a este profissional.

As demonstrações financeiras dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023, apresentados para fins de comparação, podem conter reclassificações, quando aplicável, visando aprimorar a apresentação e assegurar a comparabilidade com o exercício atual.

A Demonstração de Resultados Abrangentes (DRA) não está sendo apresentada, pois não há valores a serem apresentados nesse conceito, uma vez que o lucro do exercício é igual ao resultado abrangente total.

A autorização para a conclusão e emissão das presentes demonstrações financeiras foi concedida pela administração da Companhia em 30 de abril de 2025.

### 3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

---

A Companhia observa o princípio contábil da competência para o registro de suas transações, combinado ainda com as seguintes práticas contábeis e fiscais:

- a) **Base de mensuração** – As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico.
- b) **Apresentação das contas** – Os direitos realizáveis e as obrigações vencíveis até 365 dias subsequentes a data das demonstrações financeiras são considerados como circulantes.
- c) **Caixa e equivalentes de caixa** – Compreendem os recursos mantidos com o propósito de honrar compromissos de curto prazo, representados por disponibilidades em contas bancárias e aplicações financeiras de alta liquidez, com prazo de vencimento original de até três meses e sujeitos a insignificante risco de alteração de valor. As aplicações financeiras classificadas como equivalentes de caixa são de conversibilidade imediata em montantes

**STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS  
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023:**

(Valores expressos em reais – R\$)

---

conhecidos e destinam-se à gestão eficiente da liquidez da Companhia, não havendo restrições quanto ao seu resgate.

- d) Tributos a recuperar** – O saldo classificado como tributos a recuperar refere-se a créditos fiscais decorrentes de retenções de imposto de renda sobre aplicações financeiras e saldos negativos de impostos apurados, reconhecidos com base nos valores efetivamente retidos ou apurados e realizáveis perante a autoridade fiscal. Esses créditos são mensurados pelo valor nominal, dado seu caráter de realização em curto prazo, sem necessidade de ajuste a valor presente ou constituição de provisão para perdas.
- e) Imobilizado** – O ativo imobilizado é representado por terrenos registrados ao custo de aquisição, sem reconhecimento de depreciação, nos termos da legislação societária vigente. Os terrenos são mantidos para valorização patrimonial e não estão sujeitos a reavaliações periódicas, salvo em caso de indicação de perda no valor recuperável. A Companhia adota o custo histórico como base de mensuração, conforme práticas contábeis estabelecidas no Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC 27 – Ativo Imobilizado).
- f) Passivo circulante e não circulante** – As obrigações classificadas no passivo circulante e no passivo não circulante são registradas pelos valores conhecidos ou estimáveis, acrescidos, quando aplicável, dos respectivos encargos incorridos até a data do balanço patrimonial. Quando exigido, os passivos são mensurados considerando taxas de juros que refletem o prazo, a moeda e o risco de crédito inerentes a cada obrigação, em conformidade com o regime de competência e os princípios contábeis vigentes.
- g) Imposto de renda e contribuição social** – O Imposto de Renda da Pessoa Jurídica (IRPJ) e a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL) são apurados e reconhecidos com base no regime do Lucro Presumido, conforme estabelecido pela legislação fiscal vigente, considerando as receitas financeiras tributáveis efetivamente realizadas no exercício.
- h) Despesas e receitas** – As receitas e despesas são reconhecidas no resultado do exercício em que ocorrem, de acordo com o regime contábil de competência, independentemente do seu

**STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS  
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023:**

(Valores expressos em reais – R\$)

recebimento ou pagamento, observando-se as práticas contábeis vigentes e os princípios fundamentais de reconhecimento e mensuração.

- i) **Apuração do resultado** – O resultado do exercício é apurado com base no regime contábil de competência, reconhecendo as receitas e despesas no período em que ocorrem, independentemente de seu recebimento ou pagamento. As receitas financeiras são mensuradas pelo valor justo dos rendimentos auferidos, sendo reconhecidas no resultado quando é provável que benefícios econômicos futuros sejam obtidos pela Companhia e estes possam ser mensurados de forma confiável.

**4. CAIXA E EQUIVALENTES**

O caixa e equivalentes de caixa incluem os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez e com risco insignificante de mudança de valor. O caixa e os equivalentes de caixa existentes na Companhia compõem-se da seguinte forma:

<b>Descrição</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Banco conta movimento	1	1
Aplicações financeiras de liquidez imediata	2.023.558	1.864.396
<b>Total</b>	<b>2.023.559</b>	<b>1.864.397</b>

**5. TRIBUTOS A RECUPERAR**

Os tributos a recuperar estão assim compostos:

<b>Descrição</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
IRRF s/ Aplicação Financeira a Recuperar	51	-
Saldo negativo IRPJ	50	50
IRRF Projetado	63.074	31.392
<b>Total</b>	<b>63.175</b>	<b>31.442</b>

## STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

### NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023:

(Valores expressos em reais – R\$)

#### 6. INVESTIMENTOS

Os investimentos da companhia estão assim representados:

<b>Descrição</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Terreno	501.210	501.210
<b>Total</b>	<b>501.210</b>	<b>501.210</b>

#### 7. DIVIDENDOS A PAGAR

Os dividendos referem-se à lucros destinados a pagamento aos acionistas, conforme estabelecido no estatuto social.

<b>Descrição</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Herbert Hort	19.798	19.798
Jonas Hort	24.197	24.197
<b>Total</b>	<b>43.995</b>	<b>43.995</b>

#### 8. CAPITAL SOCIAL

(i) O capital social subscrito e integralizado é composto de R\$ 1.890.885 (um milhão, oitocentos e noventa mil, oitocentos e oitenta e cinco reais) divididos em 3.060.000 ações, todas ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

(ii) A reserva legal foi constituída mediante apropriação de 5% do lucro líquido do exercício de 2024, não excedendo 20% do valor do Capital Social, em conformidade com o art. 193 da lei nº 6.404/76.

(iii) A reserva de lucros provém de resultados disponíveis para destinação futura, abrangendo valores destinados à reserva legal e lucros acumulados, podendo ser utilizados para absorção de prejuízos ou distribuição de dividendos, conforme deliberação em Assembleia Geral.

(iv) Em conformidade com o disposto no Estatuto Social, após a constituição da reserva legal, a Companhia deverá destinar 25% do lucro líquido remanescente para o pagamento de dividendos obrigatórios aos acionistas, conforme proposta submetida à aprovação da Assembleia Geral.

**STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS  
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023:**

(Valores expressos em reais – R\$)

**9. RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO**

O resultado financeiro é composto de receitas financeiras deduzidas às despesas financeiras, composto por:

<b>Descrição</b>		<b>2024</b>		<b>2023</b>
<b>Despesas financeiras</b>	-	<b>2.148</b>	-	<b>901</b>
Taxas e tarifas bancárias	-	2.148	-	901
<b>Receitas financeiras</b>		<b>204.123</b>		<b>216.221</b>
Rendimentos e aplicação financeira		204.123		216.221
<b>Resultado financeiro líquido</b>		<b>201.975</b>		<b>215.321</b>

Brusque – SC, 30 de abril de 2025.

---

Jonas Hort  
Diretor Presidente

---

Magali Dias Guimarães Pacheco  
Contador CRC/SC  
029.242/O-4