

BI SÃO PAULO II EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
CNPJ 17.888.906/0001-97

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.024 E 2.023

| | 31.12.24 R\$ | 31.12.23 R\$ |
|---|-----------------|-----------------|
| RECEITA OPERACIONAL BRUTA | 0 | 70.070 |
| - Receita de Venda de Imóveis e Aluguéis | 0 | 70.070 |
| DEDUÇÕES DA RECEITA | 0 | -2.558 |
| - Impostos s/ a Receita | 0 | -2.558 |
| RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA | 0 | 67.512 |
| CUSTOS | 0 | 0 |
| - Custo dos Imóveis Vendidos | 0 | 0 |
| RESULTADO BRUTO OPERACIONAL | 0 | 67.512 |
| DESPESAS / RECEITAS OPERACIONAIS | -394.924 | -341.893 |
| - Despesas Administrativas | -176.222 | -149.161 |
| - Despesas Comerciais | 0 | 0 |
| - Despesas Tributárias | -219.899 | -195.976 |
| - Outras (Despesas) / Receitas Operacionais | 1.196 | 3.243 |
| RESULTADO ANTES DAS OPERAÇÕES FINANCEIRAS | -394.924 | -274.380 |
| - Receitas (Despesas) Financeiras | 68.130 | 17.155 |
| RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E PARTICIPAÇÕES | -326.795 | -257.226 |
| - Imposto de Renda e Contribuição Social | -17.965 | -11.319 |
| LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO | -344.759 | -268.545 |

LUIZ CARLOS MENDES
CALDEIRA:1162324783
7

Assinado de forma digital por
LUIZ CARLOS MENDES
CALDEIRA:11623247837
Dados: 2025.04.30 11:08:47
-03'00'

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA
CPF: 116.232.478-37

RAMON ANTONIO
COSTA DE
ANDRADE:00802348874

Assinado de forma digital por
RAMON ANTONIO COSTA DE
ANDRADE:00802348874
Dados: 2025.04.29 16:16:17
-03'00'

RAMON ANTONIO C. DE ANDRADE
CONTADOR CRC 1SP 124.348/O-2

LUIZ FERNANDO
MENDES
CALDEIRA:16694563825

Assinado de forma digital por
LUIZ FERNANDO MENDES
CALDEIRA:16694563825
Dados: 2025.04.29 17:02:39
-03'00'