

BI SÃO PAULO III EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 19.184.410/0001-68

Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto

Valores em R\$	2.024	2.023
Atividades Operacionais		
Resultado Líquido	-523.713	-444.945
(=) Lucro que afeta o Caixa	-523.713	-444.945
Variações do Circulante		
<i>Decréscimo (acrécimo) em ativos</i>		
Impostos a Compensar	0	0
Outros Créditos	-93	0
Estoques Imobiliários	-61.460.188	-26.726.661
<i>(Decréscimo) acréscimo em passivos</i>		
Fornecedores	330.138	101.893
Obrigações Trabalhistas	23.244	1.526
Obrigações Tributárias	17.401	26.196
Outras Obrigações	0	0
(=) Caixa Proveniente das Operações	-61.613.210	-27.041.991
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	-61.613.210	-27.041.991
Atividades de Investimentos		
Alienação de Imobilizado	0	0
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	61.654.996	26.530.996
(=) Caixa Líquido Usado nas Atividades de Investimentos	61.654.996	26.530.996
Atividades de Financiamentos		
Integralização de Capital	0	500.421
Distribuição de Dividendos	0	0
Créditos / Débitos com Pessoas Ligadas	0	0
Integralização Reserva de Capital	0	0
(=) Caixa Líquido Usado nas Atividades de Financiamentos	0	500.421
(=) Resultado Final de Caixa e Equivalentes de Caixa	41.787	-10.574
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	51.363	61.937
(=) Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período	93.150	51.363

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA:11623247837
 7837
 Assinado de forma digital por LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA:11623247837
 Dados: 2025.04.30 11:26:08 -03'00'

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA
 CPF: 116.232.478-37

RAMON ANTONIO COSTA DE ANDRADE:00802348874
 74
 Assinado de forma digital por RAMON ANTONIO COSTA DE ANDRADE:00802348874
 Dados: 2025.04.29 16:19:15 -03'00'

RAMON ANTONIO C. DE ANDRADE
 CONTADOR CRC 1SP 124.348/O-2

LUIZ FERNANDO MENDES CALDEIRA:16694563825
 25
 Assinado de forma digital por LUIZ FERNANDO MENDES CALDEIRA:16694563825
 Dados: 2025.04.29 17:10:33 -03'00'