



**Companhia Securitizadora de Créditos  
Financeiros VERT-Leve**

**Demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023  
com Relatório dos auditores independentes

**Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-  
Leve**

Demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023.

**Índice**

Relatório da administração .....	3
Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras .....	7

**Demonstrações financeiras**

Balancos patrimoniais.....	10
Demonstrações do resultado .....	12
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido.....	13
Demonstrações dos fluxos de caixa.....	14
Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras.....	15

**COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT LEVE**  
**Relatório da Administração**

São Paulo, 26 de março de 2025

Em atendimento aos preceitos legais e estatutários, a administração da **COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT LEVE**, tem o prazer de submeter à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras da Companhia relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

(COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT LEVE)

**Dados Gerais da Emissão**

Apresentamos, os dados da 2ª e 3ª emissão emitida(s) em 5 (cinco) séries do tipo debentures simples não conversíveis, em 07 de dezembro de 2020 a 2ª emissão e 07 de março de 2022 a 3ª emissão, o qual foram emitidas 50.000 (cinquenta mil debêntures), dos quais 39.500 (trinta e nove mil e quinhentas debêntures) correspondem a série sênior, e 10.500 (dez mil e quinhentas debêntures) a séries subordinadas, pelo valor unitário de R\$1.000, totalizando o valor da emissão em R\$50.00 (cinquenta milhões de reais), com data da primeira integralização em 22 de dezembro de 2020 2ª emissão e 15 de março de 2023 3ª emissão, tais debêntures possuem data de vencimento em 07 de dezembro de 2024 2ª emissão e 07 de setembro de 2027 a 3ª emissão.

**Dados Gerais das Séries**

A seguir, demonstraremos os dados gerais das séries em relação as debêntures da 1ª (e 2ª emissão...), simples não conversíveis, e suas especificações:

<b>2ªEmissão</b>	<b>Sênior</b>	<b>Subordinada</b>
Código IF	VERL12	VERL22
Taxa de remuneração a.a	CDI + 6,00%	CDI + 10,00%
Quantidade em circulação	5.701	3.293

<b>3ªEmissão</b>	<b>Sênior</b>	<b>Mezanino</b>	<b>Subordinada</b>
Código IF	VERL13	VERL23	VERL33
Taxa de remuneração a.a	CDI + 5,00%	CDI + 8,50%	CDI + 10,00%
Quantidade em circulação	12.435	5.939	3.931

### Dados Gerais na Data-Base:

Em 31 de dezembro de 2024, o saldo total das debentures é apresentado da seguinte maneira:

2ºEmissão	Preço Unitário (PU)	Quantidade	Saldo devedor
Sênior	-	-	-
Subordinada	0,587	3.293	R\$1.934

3ºEmissão	Preço Unitário (PU)	Quantidade	Saldo devedor
Sênior	-	-	-
Mezanino	0,1166	5.939	R\$693
Subordinada	1,8047	3.931	R\$7.094

### Performance da Carteira de Créditos

No exercício findo em 31 de dezembro de 2024, a carteira de créditos oriunda de operações de créditos financeiros, lastro da operação é composta da seguinte maneira:

Carteira em 31 de dezembro de 2024	2ºEmissão	3ºEmissão
Valor Presente Bruto	R\$1.690	R\$9.167
Provisão para Devedores Duvidosos	R\$(1.642)	R\$(7.037)
Valor Presente Líquido	R\$48	R\$2.130
Taxa Juros Média CCBs em aberto (a.m.)	2,72%	2,64%
Prazo Médio CCBs em aberto (meses)	9	15
PDD %	97,18%	76,76%
Total originado	R\$22.652	R\$2.131

### Aquisição de direitos creditórios:

Até a data-base de 31 de dezembro de 2024 a COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT LEVE efetuou a aquisição de R\$56.218 (cinquenta e seis milhões e duzentos e dezoito mil reais) de direitos creditórios, tais recursos são originados de integralizações ocorridas no mesmo exercício, desta maneira, vale ressaltar que a aquisição se dará durante o processo de investimento “período de investimento”.

### Provisão para Devedores:

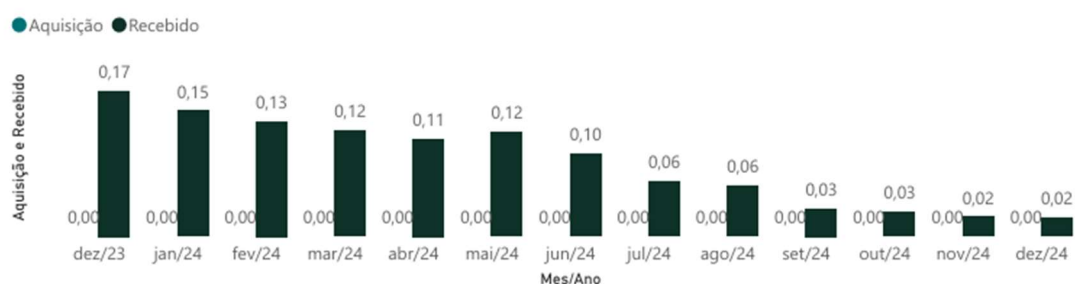
Para as provisões de créditos de devedores duvidosos, a COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VERT LEVE registrou uma provisão para devedores duvidosos no montante acumulado de R\$8.679 (oito milhões e seiscentos e setenta e nove mil reais) até o exercício findo qual seja em 31 de dezembro de 2024. Vale ressaltar que a Companhia está empenhada em trabalhar juntamente com o agente de cobrança para recuperar esses créditos, embora seja importante destacar que os créditos securitizados não possuem garantias por bens reais.

### Monitoramento da carteira:

Em 31 de dezembro de 2024, demonstraremos a seguir o monitoramento das operações da carteira de crédito “Expectativa X Realizado”, onde os recebimentos e expectativas de recebimentos, foram performados da seguinte forma:

### 2ª Emissão:

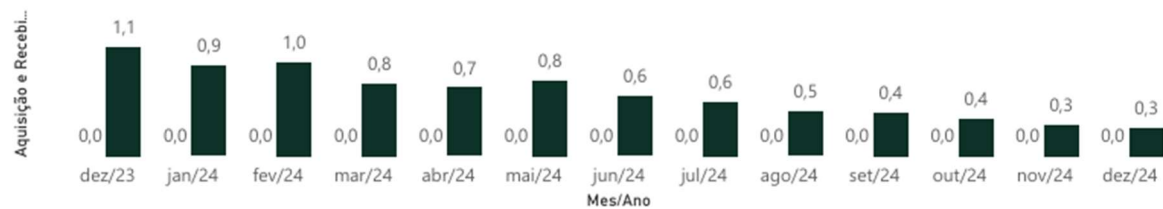
**Aquisição e Recebido por Mês** Valores em Milhões (R\$)



### 3ª Emissão:

Aquisição e Recebido por Mes/Ano *Valores em Milhões (R\$)*

● Aquisição ● Recebido



## **Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras**

Aos

Administradores e Acionistas da

**Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

São Paulo - SP

### **Opinião sobre as demonstrações financeiras**

Examinamos as demonstrações financeiras da **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve (Companhia)**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024, e suas respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve** em 31 de dezembro de 2024 o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### **Base para opinião sobre as demonstrações financeiras**

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### **Ênfase**

#### **Incerteza na realização dos direitos creditórios**

Conforme mencionado na Nota Explicativa nº 4, a Sociedade possui investimentos em direitos creditórios que são representados por Cédula de Crédito Bancário (“CCBs”) emitidas por determinadas pessoas físicas (“Tomador”) em favor de instituições financeiras no âmbito da plataforma da Leve Capital, cujos valores de realização registrados, quando efetivamente realizados poderão ser diferentes dos estimados em 31 de dezembro de 2024. Nossa opinião não está modificada em função desse assunto.

## **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras**

A Administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

## **Responsabilidade da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras**

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

## **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

## **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras--Continuação**

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantivemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 26 de março de 2025.

**Baker Tilly 4Partners Auditores Independentes Ltda.**

CRC 2 SP-031.269/O-1



**Fábio Rodrigo Murato**

Contador CRC 1SP-212.827/O-0

Baker Tilly 4Partners atuando como Baker Tilly é membro da rede global da Baker Tilly International Ltd., cujos membros são pessoas jurídicas separadas e independentes.

# Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Leve

## Balanços patrimoniais Em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando de outra forma indicado)

Ativo	Notas	31/12/2024	31/12/2023
<b>Ativo circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	3	581	1.332
Créditos a Receber	4	1.664	7.726
Impostos a recuperar		2	1
Outras contas a receber		1	4
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>2.248</b>	<b>9.063</b>
<b>Ativo não circulante</b>			
Créditos a Receber	4	514	2.793
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>514</b>	<b>2.793</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>2.762</b>	<b>11.856</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

# Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Leve

## Balanços patrimoniais Em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando de outra forma indicado)

<b>Passivo e patrimônio líquido</b>	<b>Notas</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Passivo circulante</b>			
Fornecedores		822	718
Obrigações fiscais		4	3
Debêntures	5	1.925	4.876
<b>Total do passivo circulante</b>		<b>2.751</b>	<b>5.597</b>
<b>Passivo não circulante</b>			
Debêntures	5	1	6.249
<b>Total do passivo</b>		<b>1</b>	<b>6.249</b>
<b>Patrimônio líquido</b>			
Capital social	6	10	10
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>10</b>	<b>10</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>2.762</b>	<b>11.856</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Leve

### Demonstrações do resultado Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando de outra forma indicado)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>Despesas operacionais</b>			
Despesas gerais e administrativas	7	(581)	(520)
Provisão para perda de crédito esperada	7	(2.132)	(2.850)
Provisão de remuneração dos debenturistas	5.1 e 7	2.961	4.202
<b>Lucro operacional antes do resultado financeiro</b>		<u>248</u>	<u>832</u>
<b>Resultado financeiro</b>			
Receitas financeiras	8.1	2.153	4.023
Despesas financeiras	8.2	(2.401)	(4.855)
<b>Resultado financeiro</b>		<u>(248)</u>	<u>(832)</u>
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
Imposto de renda e contribuição social correntes		-	-
<b>Resultado líquido do exercício</b>		<u>-</u>	<u>-</u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Leve

### Demonstrações das mutações do patrimônio líquido Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de Reais)

	<u>Capital social</u>	<u>Total do patrimônio líquido</u>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
Resultado do exercício	-	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
Resultado do exercício	-	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>10</b>	<b>10</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Leve

### Demonstrações dos fluxos de caixa - Método Indireto Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos milhares de Reais)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		
Resultado líquido do exercício	-	-
<b>Ajustes por:</b>		
Provisão de remuneração dos debenturistas	(2.928)	(4.202)
Rendimento sobre a carteira de créditos	(2.058)	(3.904)
Outros ajustes da carteira de créditos	4	(138)
Provisão para perda de crédito esperada	2.132	2.850
Juros sobre as debêntures	2.359	4.821
Redução (aumento) nos ativos operacionais		
Créditos a receber	8.266	20.059
Outros créditos a receber	(1)	-
(Redução) aumento nos passivos operacionais		
Fornecedores	104	135
Obrigações fiscais	1	-
<b>Caixa líquido proveniente nas atividades operacionais</b>	<b>7.879</b>	<b>19.621</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>		
Emissão de debêntures	-	500
Pagamento de debêntures	(8.630)	(20.499)
<b>Caixa líquido aplicado das atividades de financiamento</b>	<b>(8.630)</b>	<b>(19.999)</b>
<b>Redução líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(751)</b>	<b>(378)</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	1.332	1.710
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	581	1.332
<b>Redução líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(751)</b>	<b>(378)</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### **1. Contexto operacional**

A **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve** (“**Companhia**”), foi constituída por meio da Assembleia Geral de Constituição, realizada no dia 17 de março de 2020.

A Companhia foi constituída para adquirir créditos originados pela Leve Capital através de securitização financeira, por meio do Instrumento de Promessa de Cessão e Aquisição de Direitos Creditórios Sem Coobrigação e Outras Avenças celebrado entre a Emissora e a Leve Capital.

#### **1.1. Data de Início da emissão**

##### **1ª Emissão**

No dia 30 de abril de 2020, a Companhia realizou a 1ª (primeira emissão) de debêntures simples realizadas em (2) duas séries, no total de 5.000 (cinco mil) debêntures, sendo 3.000 (três mil) debêntures da primeira série, debêntures sêniores, e 2.000 (duas mil) debêntures da segunda série, debêntures subordinadas.

##### **2ª Emissão**

No dia 07 de dezembro de 2020, a Companhia realizou a 2ª (segunda emissão) de debêntures simples realizadas em (2) duas séries, no total de 15.000 (quinze mil) debêntures, sendo 9.750 (nove mil setecentos e cinquenta) debêntures da primeira série, e 5.250 (cinco mil e duzentos e cinquenta) debêntures da segunda série.

##### **3ª Emissão**

No dia 07 de março de 2023, a Companhia realizou a 3ª (terceira emissão) de debêntures simples realizadas em (3) duas séries, no total de 35.000 (trinta e cinco mil) debêntures, sendo 21.000 (vinte e um mil) debêntures da primeira série, debêntures sêniores, e 8.750 (oito mil, setecentos e cinquenta) debêntures da segunda série e 5.250 (cinco mil, duzentos e cinquenta).

#### **1.2. Sumário das operações efetuadas**

O objeto social da Companhia é a aquisição e securitização de créditos oriundos de operações praticadas por bancos múltiplos, e pelas demais entidades pertencentes ao seu conglomerado financeiro desde que enquadradas nos termos do artigo 1º da Resolução do CMN nº 2.686/00, (i) a emissão e a colocação, privada ou junto aos mercados financeiro e de capitais, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis; (ii) a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; e (iii) a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos.

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### **1. Contexto operacional--Continuação**

#### **1.3. Forma de utilização de derivativos e os riscos envolvidos**

A emissão não conta com a contratação de instrumentos financeiros derivativos, motivo pelo qual não foram identificados riscos relacionados à contratação desses instrumentos na estrutura da emissão.

#### **1.4. Mecanismos de retenção de risco utilizados na estrutura da securitização, tais como garantias reais ou fidejussórias, subordinação ou coobrigação, assim como, se for o caso, a utilização desses mecanismos durante o exercício**

As Debêntures contarão com a Garantia Real na forma prevista no Contrato de Garantia, por meio da constituição de cessão fiduciária.

### **2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis materiais**

#### **2.1. Autorização**

A autorização para a conclusão e apresentação das demonstrações financeiras foram aprovadas pela Administração em 26 de março de 2025.

#### **2.2. Base de apresentação**

As presentes demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem àquelas incluídas na legislação societária brasileira, as normas da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), que estão em conformidade com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB).

As demonstrações financeiras são apresentadas em milhares de Real (R\$), que é a moeda funcional da Companhia.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas podem incluir entre outros a avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, análise do risco de crédito para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para litígios e riscos.

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

## **2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis materiais-- Continuação**

### **2.2. Base de apresentação--Continuação**

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissa periodicamente, não superior a um ano.

As demonstrações financeiras foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como instrumentos financeiros, os quais são mensurados pelo valor justo.

### **2.3. Apuração do resultado**

As receitas, custos e despesas são contabilizados pelo regime de competência, incluindo os efeitos das variações monetárias computados sobre ativos e passivos indexados.

### **2.4. Imposto de renda e Contribuição social**

A provisão para imposto de renda é constituída com base no lucro real (tributável) à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% e a provisão para contribuição social à alíquota de 9%, conforme legislação em vigor. A Companhia não constituiu créditos tributários, estes serão reconhecidos somente quando houver perspectiva consistente de sua realização.

### **2.5. Caixa e equivalentes de caixa**

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo, como por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da contratação.

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

## 2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis materiais-- Continuação

### 2.6. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

### 2.7. Critérios para a constituição de provisão para perdas por redução no valor de recuperação dos direitos creditórios

As emissões revisam periodicamente sua carteira de CCB de forma a avaliar a existência de perda por redução ao valor recuperável nas suas operações e conseqüentemente determinar as provisões para devedores duvidosos, objetivando a garantir que o volume de provisionamento reflita as condições econômicas vigentes, a composição da carteira de empréstimos, a qualidade das garantias obtidas e o perfil dos Tomadores. A tabela de provisão para devedores duvidosos válida na Data de Emissão é a seguinte:

Faixas de Atraso	% Provisão
Risco de Nível A: atraso entre 3 e 15 dias:	0,50%
Risco de Nível B: atraso entre 15 e 30 dias:	1,00%
Risco de Nível C: atraso entre 31 e 60 dias:	3,00%
Risco de Nível D: atraso entre 61 e 90 dias:	10,00%
Risco de Nível E: atraso entre 91 e 120 dias:	30,00%
Risco de Nível F: atraso entre 121 e 150 dias:	50,00%
Risco de Nível G: atraso entre 151 e 180 dias:	70,00%
Risco de Nível H: atraso entre 181 e dias:	100,00%

### 2.8. Provisões, ativos e passivos contingentes

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são apresentadas de acordo com as regras estabelecidas no CPC 25: (i) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado; (ii) Passivos contingentes são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e nem divulgados.

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

## **2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis materiais--** Continuação

### **2.9. Demonstração do fluxo de caixa (DFC)**

As demonstrações dos fluxos de caixa são preparadas e apresentadas pelo método direto de acordo com o Pronunciamento Contábil CPC 03 (R2) “Demonstração dos fluxos de caixa”, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

### **2.10. Instrumentos financeiros**

Os ativos e passivos financeiros são inicialmente mensurados pelo custo amortizado e subsequentemente mensurados ao valor justo, ou mantido a custo amortizado.

- Classificação e mensuração dos ativos financeiros.

Os ativos financeiros estão classificados nas seguintes categorias: custo amortizado, valor justo por meio de outros resultados abrangentes e valor justo por meio do resultado. A classificação e a mensuração subsequente de ativos financeiros dependem do modelo de negócio no qual são administrados e das características de seus fluxos de caixa.

**Custo amortizado:** É o valor pelo qual o ativo financeiro é mensurado no reconhecimento inicial, mais atualizações efetuadas utilizando o método de juros efetivos, menos a amortização do principal e juros, ajustado para qualquer provisão para perda de crédito esperada. Estão classificados nesta categoria os créditos a receber e outros ativos.

**Valor justo:** É o preço que seria recebido pela venda de um ativo ou que seria pago pela transferência de um passivo em uma transação ordenada entre participantes do mercado na data de mensuração. Estão classificados nesta categoria os Caixas e Equivalentes de Caixa.

- Classificação e mensuração dos passivos financeiros.

Os passivos financeiros são inicialmente reconhecidos pelo valor justo e subsequentemente mensurados a valor justo ou mantidos ao custo amortizado. Os seguintes passivos financeiros são classificados ao Custo Amortizado: Fornecedores e obrigações por emissão de títulos - Debêntures.

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

## 2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis materiais-- Continuação

### 2.11. Adoção de novos pronunciamentos, alterações e interpretações de pronunciamentos emitidos pelo IASB e CPC

A Companhia não adotou antecipadamente as IFRSs novas e revisadas a seguir, já emitidas e ainda não vigentes:

Pronunciamento	Descrição	Aplicável a períodos anuais com início em ou após
IASB emitiu o IFRS 18, que substitui o IAS 1 (equivalente ao CPC 26 (R1) - Apresentação de Demonstrações Financeiras	O IFRS 18 introduz novos requisitos para apresentação dentro da demonstração do resultado do exercício, incluindo totais e subtotais especificados. Além disso, as entidades são obrigadas a classificar todas as receitas e despesas dentro da demonstração do resultado do exercício em uma das cinco categorias: operacional, investimento, financiamento, impostos de renda e operações descontinuadas, das quais as três primeiras são novos.	01/01/2027
IFRS 19, subsidiária sem responsabilidades públicas: Divulgações	Em maio de 2024, o IASB emitiu o IFRS 19, que permite que entidades elegíveis optem por aplicar seus requisitos de divulgação reduzidos enquanto ainda aplicam os requisitos de reconhecimento, mensuração e apresentação em outros padrões contábeis IFRS	01/01/2027
Alterações ao CPC 18 (R3) - Investimento em Coligada, Em Controlada e Empreendimento Controlado Em Conjunto e a ICPC 09 - Demonstrações financeiras Individuais, Demonstrações Separadas, Demonstrações Consolidadas e Aplicação do Método da Equivalência Patrimonial.	A atualização do Pronunciamento Técnico CPC 18 contempla a aplicação do método da equivalência patrimonial (MEP) para a mensuração de investimentos em controladas nas Demonstrações financeiras Individuais, refletindo a alteração nas normas internacionais que agora permitem essa prática nas Demonstrações financeiras separadas. Essa convergência harmoniza as práticas contábeis adotadas no Brasil com as internacionais, sem gerar impactos materiais em relação à norma atualmente vigente, concentrando-se apenas em ajustes de redação e na atualização das referências normativas.	01/01/2025
Alterações ao CPC 02 (R2) – Efeitos nas Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações financeiras e CPC 37 (R1) – Adoção Inicial das Normas Internacionais de Contabilidade	As alterações buscam definir o conceito de moeda conversível e orientam sobre os procedimentos para moedas não conversíveis, determinando que a conversibilidade deve ser avaliada na data de mensuração com base no propósito da transação. Caso a moeda não seja conversível, a entidade deve estimar a taxa de câmbio que reflita as condições de mercado. Em situações com múltiplas taxas, deve-se utilizar a que melhor represente a liquidação dos fluxos de caixa. O pronunciamento também destaca a importância das divulgações sobre moedas não conversíveis, para que os usuários das demonstrações financeiras compreendam os impactos financeiros, riscos envolvidos e critérios utilizados na estimativa da taxa de câmbio.	01/01/2025

A Administração está avaliando potenciais impactos e, neste momento, não se espera que a adoção das normas listadas acima tenha um impacto relevante sobre as demonstrações financeiras da Companhia em exercícios futuros.

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### 3. Caixa e equivalentes de caixa

	31/12/2024	31/12/2023
Bancos conta corrente	16	20
Aplicações financeiras – CDB	565	1.312
<b>Total</b>	<b>581</b>	<b>1.332</b>

Os CDBs são de alta liquidez e prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

Estas aplicações financeiras são mensuradas inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação diretamente atribuíveis. Em 31 de dezembro de 2024, a remuneração média das aplicações financeiras foi equivalente à 94% do Certificado de Depósito Interfinanceiro (“CDI”).

### 4. Recebíveis

O saldo de empréstimos e recebíveis refere-se aos direitos creditórios adquiridos, elegíveis como lastro de operações de securitização de créditos financeiros originados, para fins da 1ª e 2ª emissão de debêntures da Companhia (“Emissão”). Classificados no Nível Hierárquico 2.

#### Descrição das características dos direitos creditórios

Os direitos creditórios são representados por Cédula de Crédito Bancário (“CCBs”) emitidas por determinadas pessoas físicas (“Tomador”) em favor de instituições financeiras no âmbito da plataforma da Leve Capital.

#### Crítérios de elegibilidade

Não há critério de elegibilidade para a 1ª emissão de Debêntures da Companhia.

Não há critério de elegibilidade para a 1ª emissão de Debêntures da Companhia. Os critérios de elegibilidade das CCBs adquiridas pela Companhia no âmbito da 2ª emissão deverão respeitar os seguintes critérios de elegibilidade: (i) saldo devedor de um único tomador não pode ser maior do que R\$ 200; (ii) saldo devedor dos 20 maiores tomadores não pode ser maior que 15% do valor total da Emissão; (iii) que as CCBs não estejam vencidas em sua data de aquisição; (iv) o vencimento das CCBs deverá ocorrer em, no máximo, 90 (noventa) dias antes do vencimento das debêntures; (v) que cada CCB não possua saldo vencido e não pago na respectiva data de aquisição; (vi) nenhuma CCB pode ser cedida em caso de atraso do mesmo tomador em outra CCB cedida à Emissora; e (vii) a taxa de juros das CCBs cedidas à Emissora deve ser de no mínimo 1% ao mês.

#### Composição dos recebíveis:

	31/12/2024	31/12/2023
Carteira de crédito	10.857	17.066
Perda de Crédito Esperada	(8.679)	(6.547)
<b>Total</b>	<b>2.178</b>	<b>10.519</b>
<b>Circulante</b>	1.664	7.726
<b>Não circulante (i)</b>	514	2.793

(i) As parcelas do ativo não circulante têm seus vencimentos, conforme seguem:

Ano	Valor
2026	495
2027	19
<b>Total</b>	<b>514</b>

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### 4. Recebíveis--Continuação

#### Composição dos recebíveis por faixa de vencimento:

	CCBs 31/12/2024	Perda de crédito esperada –31/12/2024	Valor Presente Líquido 31/12/2024
<b>A vencer:</b>			
A vencer entre 1 e 30 dias	427	(210)	217
A vencer entre 31 e 60 dias	387	(189)	198
A vencer entre 61 e 90 dias	339	(171)	168
A vencer entre 91 e 120 dias	309	(155)	154
A vencer entre 121 e 150 dias	278	(137)	141
A vencer entre 151 e 180 dias	252	(124)	128
A vencer entre 181 e 360 dias	1.152	(532)	620
A vencer acima de 361 dias	881	(367)	514
<b>Vencidos:</b>			
Vencidos entre 1 e 30 dias	196	(175)	21
Vencidos entre 31 e 60 dias	182	(174)	8
Vencidos entre 61 e 90 dias	195	(189)	6
Vencidos entre 91 e 120 dias	198	(196)	2
Vencidos entre 121 e 150 dias	224	(223)	1
Vencidos entre 151 e 180 dias	219	(219)	-
Vencidos acima de 361 dias	4.122	(4.122)	-
Vencidos entre 181 e 360 dias	1.496	(1.496)	-
<b>Total dos direitos creditórios</b>	<b>10.857</b>	<b>(8.679)</b>	<b>2.178</b>
<b>Circulante</b>	<b>9.976</b>	<b>(8.312)</b>	<b>1.664</b>
<b>Não circulante</b>	<b>881</b>	<b>(367)</b>	<b>514</b>

#### Montante da provisão constituída e a sua movimentação durante o exercício

Descrição	R\$
<b>Saldo final – 31/12/2022</b>	<b>(3.697)</b>
Constituição PECLD	(14.911)
Reversão PECLD	12.061
<b>Saldo final – 31/12/2023</b>	<b>(6.547)</b>
Constituição PECLD	(2.212)
Reversão PECLD	80
<b>Saldo final – 31/12/2024</b>	<b>(8.679)</b>

#### Movimentação dos recebíveis:

	Saldo em 31/12/2023	Aquisição	Juros e encargos	Amortização			Saldo em 31/12/2024
				Principal	Provisão para perda	Outros ajustes	
Carteira de crédito	10.519	-	2.058	(8.266)	(2.132)	(1)	2.178
<b>Total</b>	<b>10.519</b>	<b>-</b>	<b>2.058</b>	<b>(8.266)</b>	<b>(2.132)</b>	<b>(1)</b>	<b>2.178</b>

	Saldo em 31/12/2022	Aquisição	Juros e encargos	Amortização			Saldo em 31/12/2023
				Principal	Provisão para perda	Outros ajustes	
Carteira de crédito	29.390	5.990	3.904	(26.049)	(2.850)	134	10.519
<b>Total</b>	<b>29.390</b>	<b>5.990</b>	<b>3.904</b>	<b>(26.049)</b>	<b>(2.850)</b>	<b>134</b>	<b>10.519</b>

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### **4. Recebíveis--Continuação**

#### **Garantias relacionadas diretamente com os direitos creditórios**

Cessão Fiduciária ora constituída resulta na transferência fiduciária em garantia das Obrigações Garantidas aos Debenturistas, e seus respectivos sucessores e eventuais cessionários da propriedade fiduciária, do domínio resolúvel e da posse indireta dos Direitos Creditórios Cedidos Fiduciariamente, permanecendo a sua posse direta com a Emissora.

#### **Procedimentos de cobrança dos direitos creditórios inadimplidos, incluindo a execução de garantias e custos envolvidos**

A Companhia mantém para fins de cobrança de seus créditos, instituição contratada denominada “agente de cobrança”. Caso, por qualquer motivo, haja um aumento da inadimplência dos devedores, a rentabilidade da carteira da Emissora dependerá prioritariamente da cobrança dos Direitos Creditórios Vinculados inadimplidos, mediante cobrança extrajudicial ou judicial dos valores devidos. Nada garante, contudo, que referida cobrança atingirá os resultados almejados, recuperando o total dos Direitos Creditórios Vinculados para a Emissora, o que poderá implicar perdas patrimoniais à Emissora.

#### **Eventos de pré-pagamento ocorridos durante o exercício e o impacto sobre o resultado do patrimônio separado, o pagamento dos valores devidos e a rentabilidade dos investidores**

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2024, não ocorrem eventos de pré-pagamentos.

#### **Informações sobre a aquisição substancial ou não dos riscos e benefícios da carteira, incluindo, a metodologia adotada pela emissora para a definição dessa avaliação, os valores dos direitos creditórios adquiridos com ou sem retenção substancial de riscos e, para os direitos creditórios adquiridos sem retenção substancial de riscos, a segregação dos valores por entidade que reteve substancialmente os riscos e benefícios**

Não há aquisição substancial de riscos e benefícios da carteira. A aquisição substancial de riscos e benefícios da carteira, ocorrem por parte dos titulares de cada série, seguindo a subordinação prevista no instrumento de escritura da emissão, conforme aplicável.

### **5. Debêntures**

#### **5.1. Condições da Escritura**

##### **1ª Emissão**

##### **Condição da Escritura**

De acordo com a escritura das Debêntures, a 1ª Emissão foi realizada no montante de R\$ 5.000 (cinco milhões de Reais), realizada em duas séries, quais sejam, primeira série da Emissão (“Série Sênior”) e segunda série da Emissão (“Série Subordinada”), cada uma representando respectivamente R\$ 3.000 (três milhões de Reais) e R\$ 2.000 (dois milhões de Reais).

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### **5. Debêntures--Continuação**

#### **5.1. Condições da Escritura--Continuação**

##### **Remuneração**

A Série Sênior da 1ª Emissão fará jus a taxa acumulada de 100% (cem por cento) do CDI acrescida de um spread de 6% (seis por cento). A Série Subordinada não fará jus a qualquer remuneração.

##### **2ª Emissão**

A 2ª Emissão foi realizada no montante de R\$ 15.000 (quinze milhões de Reais), realizada em duas séries. A primeira série da Emissão ("Série Sênior") e segunda série da Emissão ("Série Subordinada"), cada uma representando respectivamente R\$ 9.750 (nove milhões e setecentos e cinquenta mil Reais) e R\$ 5.250 (cinco milhões e duzentos e cinquenta mil Reais).

##### **Remuneração**

A 2ª Emissão, Primeira Série fará jus a taxa acumulada de 100% (cem por cento) do CDI acrescida de um spread de 6% (seis por cento), a Segunda Série fará jus a taxa acumulada de 100% (cem por cento) do CDI acrescida de um spread de 10% (dez por cento).

##### **Garantias**

A Emissão conta com cessão fiduciária das CCBs em favor dos debenturistas.

##### **3ª Emissão**

A 3ª Emissão, Primeira Série fará jus a taxa acumulada de 100% (cem por cento) do CDI acrescida de um spread de 5% (cinco por cento), a Segunda Série fará jus a taxa acumulada de 100% (cem por cento) do CDI acrescida de um spread de 8,50% (oito inteiros, cinquenta centésimos por cento). A terceira Série fará jus a taxa acumulada de 100% (cem por cento) do CDI acrescida de um spread de 10% (dez por cento)

##### **Prêmio de Reembolso**

Após o pagamento da amortização e da remuneração da Série Sênior da 1ª Emissão e o pagamento da amortização da Série Subordinada da 1ª Emissão, a Série Subordinada fará jus ao Prêmio de Reembolso. Na 2ª Emissão, o Prêmio de Reembolso será pago à Série Subordinada após o pagamento da amortização e remuneração da Série Sênior e da Série Subordinada. O Prêmio será dividido em 80% para os debenturistas da Série Subordinada e 20% para a Leve Capital.

As debêntures da primeira emissão terão vencimento no dia 31 de outubro de 2024, as da segunda emissão terão vencimento no dia 07 de dezembro de 2024, por fim as debêntures da terceira emissão terão prazo de vencimento em 07 de setembro de 2027.

Composição das obrigações com Debêntures.

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### 5. Debêntures--Continuação

#### 5.1. Condições da Escritura--Continuação

Em 31 de dezembro 2024 e de 2023, o saldo das debêntures somava:

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
(=) Saldo inicial	11.125	30.505
(+) Juros incorridos	2.359	4.821
(+) Integralizações	-	500
(-) Pagamentos Debêntures	(8.630)	(20.499)
(-) Provisão de Remuneração aos Debenturistas	(2.928)	(4.202)
<b>Total</b>	<b>1.926</b>	<b>11.125</b>
Passivo circulante	1.925	4.876
Passivo não circulante	1	<b>6.249</b>

#### Cronograma de Pagamento

##### 1ª Emissão

O cronograma de pagamento será mensalmente realizado pela Emissora nas datas de pagamento, qual seja mensalmente até o 15º dia, sendo certo que se determinada data não for um Dia Útil, considerar-se-á, automaticamente pelo sistema da B3, o próximo Dia Útil. Iniciando a partir de junho de 2020.

##### 2ª Emissão

O cronograma de pagamento será mensalmente realizado pela Emissora nas datas de pagamento, qual seja mensalmente até o 30º dia, sendo certo que se determinada data não for um Dia Útil, considerar-se-á, automaticamente pelo sistema da B3, o próximo Dia Útil. Iniciando a partir de janeiro de 2021.

##### 3ª Emissão

O cronograma de pagamento será mensalmente realizado pela Emissora nas datas de pagamento, qual seja mensalmente até o 20º dia, sendo certo que se determinada data não for um Dia Útil, considerar-se-á, automaticamente pelo sistema da B3, o próximo Dia Útil. Iniciando a partir de abril de 2023.

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### **5. Debêntures--Continuação**

#### **5.1. Condições da Escritura--Continuação**

##### **Principais direitos políticos inerentes a cada classe**

As Assembleias Gerais de Debenturistas poderão ser realizadas de forma presencial, parcial ou exclusivamente de modo digital, nos termos da Instrução CVM nº 625, de 14 de maio de 2020 ("ICVM 625"). A Assembleia Geral de Debenturistas poderá ser convocada pelo Agente Fiduciário, pela Emissora, por Debenturistas que representem, no mínimo, 10% (dez por cento) das Debêntures em Circulação, ou pela CVM. O edital de convocação deverá ser publicado com 8 (oito) dias de antecedência, no mínimo, contado o prazo da publicação do primeiro anúncio; não se realizando a assembleia, será publicado novo anúncio, de segunda convocação, com antecedência mínima de 5 (cinco) dias.

##### **Deliberações ocorridas.**

Durante o exercício houve deliberações de matérias, cuja aprovação de alterações é devida aos aditamentos das escrituras.

### **6. Patrimônio líquido**

#### **6.1. Capital Social**

O capital social subscrito da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve, em 31 de dezembro de 2024, é de R\$ 10 (dez mil Reais), divididos em 10.000 (dez mil) ações ordinárias, todas nominativas, sem valor nominal e sem ações em tesouraria.

Em 03 de setembro de 2020 o capital social foi integralizado parcialmente pelos seus acionistas no montante de R\$ 1.

#### **6.2. Capital Social a Integralizar**

O capital social a integralizar da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve, em 31 de dezembro de 2024, é de R\$ 9 (nove mil Reais), divididos em 8.999,00 (oito mil novecentos e noventa e nove mil) ações ordinárias, todas nominativas, sem valor nominal.

#### **6.3. Reserva Legal**

A reserva legal é constituída anualmente como resultado da destinação de 5% do lucro líquido do exercício, e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital. Não houve nenhuma constituição de reservas durante o exercício apresentado.

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### 7. (Despesas) receitas operacionais por natureza

	31/12/2024	31/12/2023
Provisão para perda de créditos esperada	(2.132)	(2.850)
Auditoria e consultoria	(339)	(305)
Agente fiduciário	(144)	(94)
Assessoria contábil	(34)	(30)
Outras despesas	(64)	(91)
Provisão de remuneração dos debenturistas	2.961	4.202
	<b>248</b>	<b>832</b>
<b>Classificadas como</b>		
Gerais e administrativas	(581)	(520)
Provisão para perda de créditos esperada	(2.132)	(2.850)
Provisão de remuneração dos debenturistas	2.961	4.202
	<b>248</b>	<b>832</b>

### 8. Resultado financeiro

O resultado financeiro é composto por receitas auferidas por aplicações em certificados de depósitos bancários, deduzidos das despesas de juros com emissões e despesas financeiras incorridas nos exercícios.

#### 8.1. Receitas financeiras

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Juros sobre direitos creditórios	2.058	3.904
Rendimento de aplicações financeiras	95	119
<b>Total das receitas financeiras</b>	<b>2.153</b>	<b>4.023</b>

#### 8.2. Despesas financeiras

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Juros sobre debêntures	(2.391)	(4.821)
Outras despesas financeiras	(7)	(5)
IOF	(3)	(29)
<b>Total das despesas financeiras</b>	<b>(2.401)</b>	<b>(4.855)</b>

### 9. Provisão para contingências

A Companhia não tem conhecimento e nem registrou em 31 de dezembro de 2024 qualquer provisão para demandas judiciais, tendo em vista que, com base em seus assessores jurídicos, não possui contingências judiciais com avaliação de risco de perda provável ou possível de perda.

### 10. Partes relacionadas

Não ocorreram transações envolvendo partes relacionadas no exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

### 11. Relação com auditores

A empresa de auditoria independente por nos contratada, não realizou nenhum outro serviço durante o exercício social, além da auditoria externa.

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### **12. Gerenciamento de Riscos**

#### **(i) Riscos relacionados à Emissora**

- Atrasos, falta de pagamento dos Direitos Creditórios Vinculados à Emissora e outros eventos poderão afetar negativamente a capacidade da Emissora de honrar as suas obrigações. A principal fonte de recursos da Emissora para efetuar o pagamento das Debêntures por ela emitidas decorre do pagamento dos Direitos Creditórios Vinculados pelos respectivos Tomadores. Dessa forma, qualquer atraso ou falta de pagamento dos Direitos Creditórios Vinculados à Emissora poderá afetar negativamente a sua capacidade de honrar as obrigações assumidas junto aos Debenturistas, sendo que, depois de esgotados todos os meios cabíveis para a cobrança, judicial ou extrajudicial, dos Direitos Creditórios Vinculados, a Emissora poderá não dispor de quaisquer outros valores para efetuar a amortização e/ou o resgate das Debêntures.

#### **(ii) Riscos de mercado**

- Efeitos da política econômica do Governo Federal. A Emissora, os Direitos Creditórios Vinculados, a Instituição Financeira Endossante e os respectivos Tomadores estão sujeitos aos efeitos da política econômica praticada pelo Governo Federal. O Governo Federal intervém frequentemente nas políticas monetária, fiscal e cambial e, conseqüentemente, também na economia do País.

#### **(iii) Riscos de crédito**

- A capacidade da Emissora de honrar suas obrigações decorrentes das Debêntures depende do pagamento pelos Tomadores dos Direitos Creditórios Vinculados. A capacidade da Emissora de honrar suas obrigações decorrentes da Emissão dependerá, nos termos da Resolução CMN 2.686, da solvência dos Tomadores dos Direitos Creditórios Vinculados. O recebimento integral e tempestivo dos montantes devidos aos Debenturistas depende do recebimento das quantias devidas em função dos Direitos Creditórios Vinculados.

#### **(iv) Riscos de descontinuidade**

- Amortização ou resgate antecipado das Debêntures. Observado o disposto na Escritura, a Emissora poderá amortizar ou resgatar as Debêntures antecipadamente, conforme o caso na ocorrência de qualquer Evento de Vencimento Antecipado.

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### **12. Gerenciamento de Riscos--Continuação**

#### **(v) Risco de liquidez**

- Atualmente, o mercado secundário brasileiro apresenta baixa liquidez para negociações de valores mobiliários com lastro em créditos financeiros, como as Debêntures. Os subscritores ou adquirentes desses valores mobiliários não têm qualquer garantia de que no futuro terão um mercado líquido em que possam negociar a alienação desses títulos, caso queiram optar pelo desinvestimento. Isso pode trazer dificuldades aos titulares dos valores mobiliários de emissão da Emissora, inclusive das Debêntures, que queiram vendê-los no mercado secundário.

#### **(vi) Risco de originação**

- Decisões judiciais. Determinadas decisões judiciais estabeleceram que cessões de direitos creditórios a entidades não participantes do Sistema Financeiro Nacional – tais como as Companhias Securitizadoras de créditos financeiros – não atribuiriam, a tais cessionárias, as mesmas prerrogativas que seriam atribuídas às entidades integrantes do Sistema Financeiro Nacional, como a possibilidade de cobrança de encargos, juros e correção monetária permitidos às instituições financeiras.

#### **(vii) Risco relacionado à Instituição Financeira Endossante**

- Riscos decorrentes dos critérios adotados pela Instituição Financeira Endossante para concessão de crédito. As Debêntures estão sujeita aos riscos inerentes ao processo de originação dos Direitos Creditórios Vinculados e à política de crédito adotada pela Instituição Financeira Endossante, na qualidade de originador dos Direitos Creditórios Vinculados.

#### **(viii) Riscos Operacionais**

- A Emissora contrata prestadores de serviços terceirizados. A Emissora contrata prestadores de serviços terceirizados para a realização de determinadas atividades, como auditor independente, o Agente Fiduciário, o Escriturador, entre outros. Caso alguns desses prestadores de serviços aumentem significativamente seus preços ou não prestem serviços com a qualidade e agilidade esperada pela Emissora.

#### **(ix) Riscos de pré-pagamento**

- Os Tomadores poderão optar por pagar antecipadamente os Direitos Creditórios Vinculados, mediante o pagamento integral das respectivas obrigações. Nessas hipóteses, os Debenturistas poderão ter seu horizonte original de investimento reduzido e poderão não conseguir reinvestir os recursos recebidos com a mesma remuneração, conforme o caso, oferecida pelas Debêntures.

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Leve**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### **13. Eventos subsequentes**

Em 24 de janeiro de 2025, foi aprovado em assembleia o encerramento da 2ª Emissão das debêntures a ordem de resgate antecipado, dessa maneira, mediante a alienação da totalidade das CCBs pelo montante de R\$10. A data limite para a concretização da presente ata será de 90 (noventa) dias.