

## Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em Reais)

<b>Ativo</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Passivo</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Circulante</b>		<b>Circulante</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	9	Empréstimos e financiamentos	-
Contas a receber	-	Fornecedores	-
Tributos a recuperar	-	Tributos e contribuições	-
<b>Total do circulante</b>	<b>9</b>	<b>Total do circulante</b>	<b>-</b>
<b>Não circulante</b>		<b>Não circulante</b>	
Investimentos	247.031	Empréstimos e financiamentos	-
Imobilizado	-	Créditos a pagar com terceiros	-
Intangível	-	Tributos e contribuições parcelados	-
<b>Total do não circulante</b>	<b>247.031</b>	<b>Total do não circulante</b>	<b>-</b>
		<b>Patrimônio líquido</b>	
		Capital social subscrito	5.000.000
		Capital social a integralizar	-4.746.249
		Prejuízos acumulados	-6.711
		<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>247.040</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>247.040</b>	<b>Total do passivo e do patrimônio líquido</b>	<b>247.040</b>

Demonstração do resultado do exercício

**BRM APEX PROPRIETÁRIOS S.A.**  
**CNPJ Nº 57.212.555/0001-14**

**Demonstrações Financeiras em**  
**31 de dezembro de 2024**

**Balço patrimonial em 31 de dezembro de 2024**

*(Valores expressos em Reais)*

	<b>31.12.2024</b>
<b>Receitas bruta de serviços prestados</b>	-
Despesas tributárias	-2.291
Despesas diversas	-180
<b>Receita Operacional Líquida</b>	<b>-2.471</b>
<b>Receitas (despesas) operacionais</b>	-
<b>Resultado operacional antes do resultado financeiro</b>	-
Receitas financeiras	2
<b>Resultado financeiro</b>	<b>2</b>
Resultado de equivalência patrimonial	-4.242
<b>Resultado patrimonial</b>	<b>-4.242</b>
<b>Resultado operacional</b>	<b>-6.711</b>
<b>Resultado do exercício antes do IRPJ e CSLL</b>	<b>-6.711</b>
<b>Resultado do exercício</b>	<b>-6.711</b>
<b>Resultado por ação em R\$</b>	<b>0,00134</b>

## Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

### Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em Reais)

	<b>Capital Social Subscrito</b>	<b>Capital Social a integralizar</b>	<b>Lucros ou (Prejuízos) Acumulados</b>	<b>Total do Patrimônio Líquido</b>
	-	-	-	-
Capital Social subscrito	5.000.000	-	-	5.000.000
Capital social a integralizar	-	-4.746.249	-	-4.746.249
Prejuízo do período	-	-	-6.711	-6.711
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>1.000.000</b>	<b>-1.000.000</b>	<b>-6.711</b>	<b>247.040</b>

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

*(Valores expressos em reais, salvo quando disposto o contrário)*

**1. Informações sobre a Companhia**

**a. Histórico**

A BRM APEX PROPRIETÁRIOS S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede na cidade de Vitória, no Estado do Espírito Santo ("Holding").

Foi constituída em abril de 09 de setembro de 2024, tendo como objetivo principal a exploração da atividade de "holding de instituições não-financeiras.

A Companhia faz parte do grupo empresarial APEX, que tem como principais atividades operacionais:

- Soluções de investimentos;
- Desenvolvimento, estruturação e gestão de projetos financeiros;
- Assessoria financeira;
- Captação de recursos ofertas privadas;
- Gestão de recursos;
- Produção de conteúdo e dados qualificados.

**2. Base de Preparação para as Demonstrações Financeiras**

**a. Declaração de Conformidade**

As demonstrações financeiras da Companhia para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024 foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e de acordo com as normas legais em vigor.

As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico. O Custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

**b. Moeda Funcional**

As demonstrações financeiras são apresentadas em Reais, que é a moeda funcional e corresponde ao ambiente econômico de atuação da sociedade. Todas as informações estão expressas em Reais, exceto quando expressamente informadas em outra moeda.

**c. Julgamento e Estimativas**

A preparação das demonstrações financeiras requer que a Administração, quando aplicável, faça estimativas e julgamentos relacionados com o registro e a divulgação dos ativos e passivos na data das demonstrações financeiras, bem como valores registrados de receita e despesas e divulgações em notas explicativas.

Os resultados efetivos podem diferir dessas estimativas e julgamentos efetuados pela Administração. As estimativas e premissas são revisadas continuamente e os efeitos decorrentes dessas revisões são reconhecidos de forma prospectiva. As principais estimativas relacionadas às demonstrações financeiras referem-se ao registro dos efeitos decorrentes de provisão de demandas judiciais, do valor de mercado de ativos e passivos, da vida útil do ativo imobilizado, de provisão para perdas de ativos, entre outros.

### **3. Práticas Contábeis**

As políticas contábeis descritas abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras.

As principais diretrizes contábeis utilizadas na preparação das demonstrações financeiras são:

#### **a. Ativos circulantes e Não Circulantes**

Os valores dos ativos circulantes e não circulantes estão demonstrados pelo valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias ou cambiais reconhecidas em base *pro rata temporis* até a data do balanço.

#### **b. Caixa e Equivalentes de Caixa**

São mantidas com a finalidade de atender os compromissos de caixa de curto prazo e incluem os saldos em conta corrente e aplicações financeiras com liquidez imediata, de risco insignificante de mudança de valor e com o vencimento em até 90 dias.

#### **c. Instrumentos Financeiros**

A sociedade não possui operações com instrumentos financeiros derivativos.

A sociedade reconhece seus empréstimos, recebíveis e depósitos inicialmente na data em que foram originados, reconhecendo mensalmente os valores relativos a juros e decendialmente os valores relativos a IOF.

#### **d. Investimentos**

Investimentos em outras sociedades são inicialmente reconhecidas pelo custo histórico ajustado pela equivalência na data da aquisição. Ao final do período as participações em outras sociedades coligadas, controladas ou com influência significativa são avaliadas através do Método de Equivalência Patrimonial - MEP pelo valor de seu patrimônio Líquido, conforme orientações da Lei nº 6.404/76, Lei nº 11.638/2007 e CPC 18.

**e. Apuração do Resultado**

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência e incluem os rendimentos, encargos e variações monetárias, incidentes sobre os ativos e passivos.

**4. Patrimônio Líquido**

Cada ação ordinária dá direito a um voto nas deliberações sociais. O Capital Social da Sociedade em 31 de dezembro de 2024 é de R\$ 5.000.000,00 representado por 5.000.000 de ações subscritas e 4.746.249 ações a integralizar.

---

Fernando A. K. Cinelli  
Diretor

---

Christian Silva Rupf  
Contador  
CRC ES 009357/O-0