

## BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

## ATIVO

	Saldo em 31/12/2024	Saldo em 31/12/2023
CIRCULANTE	10.449.200,63	5.360.270,32
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	522.399,04	683.456,69
BENS NUMERÁRIOS	49,63	8.677,68
BANCOS CONTA MOVIMENTO	522.349,41	30.480,82
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	644.298,19
BENS E DIREITOS REALIZÁVEIS	3.666.876,55	2.110.632,44
CLIENTES	275.948,34	82.211,39
DEPÓSITOS BANCÁRIOS VINCULADOS	583.725,00	0,00
ADIANTAMENTO A FUNCIONÁRIOS	36.599,96	48.284,65
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	1.865.835,92	1.086.921,63
IMPOSTOS A RECUPERAR	897.867,33	893.214,77
DEVEDORES DIVERSOS	6.900,00	0,00
ESTOQUES	6.148.460,50	2.485.060,27
ESTOQUES	6.077.740,64	2.287.630,68
ESTOQUES EM PODER DE TERCEIROS	70.719,86	197.429,59
DESPESAS ANTECIPADAS	111.464,54	81.120,92
DESPESAS EXERCÍCIO SEGUINTE	111.464,54	81.120,92
NÃO CIRCULANTE	3.310.499,31	2.179.833,34
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	426.849,02	136.918,84
DIREITOS REALIZÁVEIS	159.541,70	13.554,74
CRÉDITO COM PESSOAS LIGADAS	105.806,45	0,00
CONSÓRCIOS DE VEÍCULOS	161.500,87	123.364,10
IMOBILIZADO	2.578.601,57	1.785.267,38
IMOBILIZADO TÉCNICO	4.628.603,96	3.423.581,91
(-) DEPRECIAÇÃO E EXAUSTÃO ACUMULADAS	(2.050.002,39)	(1.638.314,53)
INTANGÍVEL	305.048,72	257.647,12

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

INTANGÍVEL	466.681,89	357.990,05
(-) AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	(161.633,17)	(100.342,93)
TOTAL DO ATIVO	13.759.699,94	7.540.103,66

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial.

Lontras (SC), 31/12/2024

ALESSANDRA PRISCILA COSME NARDELLI  
Diretora de planejamento e controle  
CPF: 066.248.359-66

JANETE CLAUDINO DOS SANTOS VICENZI  
CRC: 1-SC-015734/O-0 - Contadora  
CPF: 506.256.919-20

## BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

## P A S S I V O

	Saldo em 31/12/2024	Saldo em 31/12/2023
CIRCULANTE	11.321.818,30	3.812.561,03
OBRIGAÇÕES OPERACIONAIS	978.794,45	402.367,01
FORNECEDORES	978.794,45	402.367,01
OBRIGAÇÕES FINANCEIRAS	5.259.230,43	2.140.860,68
FINANCIAMENTO DO ATIVO CIRCULANTE	5.318.626,15	2.259.461,62
(-) JUROS A APROPRIAR	(59.395,72)	(118.600,94)
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS	418.607,52	407.004,48
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	244.344,20	241.147,96
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	174.263,32	165.856,52
OBRIGAÇÕES FISCAIS	103.069,12	290.806,63
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	73.691,20	264.157,03
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES PARCELADOS	29.377,92	26.649,60
OUTRAS OBRIGAÇÕES	368.935,78	22.020,43
CONTAS A PAGAR	368.935,78	22.020,43
VALORES RECEBIDOS ANTECIPADAMENTE	4.193.181,00	549.501,80
VALORES RECEBIDOS ANTECIPADAMENTE	4.193.181,00	490.344,00
FATURAMENTO ANTECIPADO	0,00	59.157,80
NÃO CIRCULANTE	818.269,96	2.122.199,24
OBRIGAÇÕES OPERACIONAIS	405.979,26	424.898,62
CRÉDITOS DE SÓCIOS E TITULARES	322.741,82	322.741,82
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES PARCELADOS	83.237,44	102.156,80
OBRIGAÇÕES FINANCEIRAS	412.290,70	1.645.185,57
FINANCIAMENTO ATIVO CIRCULANTE	419.714,15	1.712.004,75
(-) JUROS A APROPRIAR	(7.423,45)	(66.819,18)
OUTRAS OBRIGAÇÕES	0,00	52.115,05
CREDORES DIVERSOS	0,00	52.115,05

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.619.611,68	1.605.343,39
CAPITAL E RESERVAS	1.600.000,00	1.600.000,00
CAPITAL SOCIAL	1.600.000,00	1.600.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	19.611,68	5.343,39
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	19.611,68	5.343,39
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	13.759.699,94	7.540.103,66

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial.

Lontras (SC), 31/12/2024

ALESSANDRA PRISCILA COSME NARDELLI  
Diretora de planejamento e controle  
CPF: 066.248.359-66

JANETE CLAUDINO DOS SANTOS VICENZI  
CRC: 1-SC-015734/O-0 - Contadora  
CPF: 506.256.919-20

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2024 a 31/12/2024	Período de 01/01/2023 a 31/12/2023
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>12.550.124,47</b>	<b>10.171.703,62</b>
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	12.550.124,47	10.171.703,62
<b>(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>	<b>(732.927,10)</b>	<b>(719.156,19)</b>
DEVOLUÇÃO SOBRE VENDAS	(12.315,26)	0,00
IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS	(720.611,84)	(719.156,19)
<b>(=) RECEITA LÍQUIDA DAS VENDAS</b>	<b>11.817.197,37</b>	<b>9.452.547,43</b>
<b>(-) CUSTOS OPERACIONAIS</b>	<b>(8.626.506,54)</b>	<b>(6.772.956,28)</b>
CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS	(8.450.663,73)	(6.635.232,89)
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(175.842,81)	(137.723,39)
<b>(=) LUCRO OPERACIONAL BRUTO</b>	<b>3.190.690,83</b>	<b>2.679.591,15</b>
<b>(-) DESPESAS (+) RECEITAS OPERACIONAIS</b>	<b>(2.500.450,28)</b>	<b>(1.775.109,41)</b>
DESPESAS COM VENDAS	(846.708,13)	(659.144,10)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(1.563.235,92)	(1.593.668,40)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(195.752,22)	(233.919,46)

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado.

Lontras (SC), 31/12/2024

ALESSANDRA PRISCILA COSME NARDELLI  
Diretora de planejamento e controle  
CPF: 066.248.359-66

JANETE CLAUDINO DOS SANTOS VICENZI  
CRC: 1-SC-015734/O-0 - Contadora  
CPF: 506.256.919-20

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2024 a 31/12/2024	Período de 01/01/2023 a 31/12/2023
(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	115.474,14	1.370.206,98
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(10.228,15)	(658.584,43)
<b>LUCRO OU PREJUÍZO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>690.240,55</b>	<b>904.481,74</b>
(+/-) <b>RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>(675.972,26)</b>	<b>(222.988,27)</b>
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.206.669,39)	(432.313,57)
RECEITAS FINANCEIRAS	530.697,13	209.325,30
<b>LUCRO OU PREJUÍZO ANTES DOS IMPOSTOS</b>	<b>14.268,29</b>	<b>681.493,47</b>
(-) <b>CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>	<b>0,00</b>	<b>(47.687,68)</b>
(-) <b>IMPOSTO DE RENDA</b>	<b>0,00</b>	<b>(105.286,61)</b>
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>14.268,29</b>	<b>528.519,18</b>

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado.

Lontras (SC), 31/12/2024

ALESSANDRA PRISCILA COSME NARDELLI  
Diretora de planejamento e controle  
CPF: 066.248.359-66

JANETE CLAUDINO DOS SANTOS VICENZI  
CRC: 1-SC-015734/O-0 - Contadora  
CPF: 506.256.919-20

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - 01/01/2023 a 31/12/2024**

Valores expressos em Reais (R\$)

Histórico	Capital	Reservas Lucros	Lucros/Prejuízos Acumulados			Total
	Capital Social	Reserva Legal	Lucro Acumulado	Prejuízo Acumulado	Lucros a Destinar	
Saldo em 31/12/2022	1.600.000,00	0,00	0,00	(319.855,36)	0,00	1.280.144,64
TRANSF. P/ RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00	528.519,18	0,00	0,00	528.519,18
COMPENSAÇÃO PREJUÍZO COM LUCRO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00	(523.175,79)	523.175,79	0,00	0,00
AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	0,00	0,00	(203.320,43)	0,00	(203.320,43)
LUCROS A DESTINAR	0,00	0,00	(5.343,39)	0,00	5.343,39	0,00
Saldo em 31/12/2023	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	5.343,39	1.605.343,39
TRANSF. P/ RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00	14.268,29	0,00	0,00	14.268,29
LUCROS A DESTINAR	0,00	0,00	(14.268,29)	0,00	14.268,29	0,00
Saldo em 31/12/2024	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	19.611,68	1.619.611,68

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido.

Lontras (SC), 31/12/2024

ALESSANDRA PRISCILA COSME NARDELLI

Diretora de planejamento e controle

CPF: 066.248.359-66

JANETE CLAUDINO DOS SANTOS VICENZI

CRC: 1-SC-015734/O-0 - Contadora

CPF: 506.256.919-20

**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA INDIRETO**

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2024 a 31/12/2024	Período de 01/01/2023 a 31/12/2023
<b>1 - FLUXOS CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Resultado do exercício/período	14.268,29	528.519,18
Ajustes p/conciliar o resultado às disp. geradas pelas ativ operaciona	0,00	(203.320,43)
Depreciação e Amortização	494.939,95	298.023,47
Resultado na venda de ativos permanentes	10.228,15	61.415,48
Variações nos ativos e passivos	(1.099.055,96)	(1.149.229,18)
(Aumento) Redução em contas a receber	(777.461,95)	1.458.904,91
(Aumento) Redução dos estoques	(3.663.400,23)	(1.341.064,04)
Aumento (Redução) em fornecedores	576.427,44	(268.776,41)
Aumento (Redução) em contas a pagar e provisões	3.859.421,70	(1.417.085,55)
Aumento (Redução) no imposto de renda e contribuição social	(115.996,03)	111.308,79
= Disponibilidades líquidas geradas pelas (aplic. nas) ativ operac	(700.628,64)	(1.921.303,78)
<b>2 - FLUXOS CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>		
Compras de imobilizado	(1.345.903,89)	(884.163,12)
Recebimentos por vendas de ativos permanentes	0,00	719.999,91
= Disponibilidades líquidas geradas pelas (aplic nas) ativ invest	(1.345.903,89)	(164.163,21)
<b>3 - FLUXOS CAIXA DAS ATIVIDADES FINANCIAMENTOS</b>		
Empréstimos tomados	11.583.895,38	10.755.496,06
Pagamentos de empréstimos/debêntures/retiradas de capital	(10.374.997,59)	(8.238.138,02)
Juros pagos por empréstimos	676.577,09	218.927,66
= Disponibilidades líquidas ger pelas (apl nas) ativ de financiamento	1.885.474,88	2.736.285,70
<b>4 - Aumento (Redução) nas disponibilidades</b>	<b>(161.057,65)</b>	<b>650.818,71</b>
<b>5 - Disponibilidades no início do período</b>	<b>683.456,69</b>	<b>32.637,98</b>
<b>6 - Disponibilidades no final do período</b>	<b>522.399,04</b>	<b>683.456,69</b>
<b>7 - Variação das disponibilidades</b>	<b>(161.057,65)</b>	<b>650.818,71</b>

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Fluxo de Caixa - indireto.

Lontras (SC), 31/12/2024

ALESSANDRA PRISCILA COSME NARDELLI  
Diretora de planejamento e controle  
CPF: 066.248.359-66

JANETE CLAUDINO DOS SANTOS VICENZI  
CRC: 1-SC-015734/O-0 - Contadora  
CPF: 506.256.919-20

**NOTAS EXPLICATIVAS**

1. A empresa NET STEEL S.A. INDÚSTRIA METALÚRGICA, inscrita no CNPJ sob n. 17.642.354/0001-32 em 26/02/2013, possui sede no município de Lontras, à Rua Augusto Bublitz , n. 765, , no bairro Jacobsen -Urbano, CEP: 89.182-000, tem como objeto social a exploração das atividades de prestação de serviços de corte e dobra de metais, fabricação de estruturas metálicas, fabricação de outros produtos de metal não especificados, montagem de estruturas metálicas, obras de montagem industrial, obras de fundações, administração de obras, serviços de engenharia e é tributada pelo Lucro Real.

2. As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em consonância com o dispositivo da NBC TG 1000 (R1) da Resolução CFC n. 1.255/09.

3. Os administradores da empresa optaram pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, estando assim, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. A administração da empresa, declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato, em todos os seus termos e assim, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A administração encontra-se ciente de toda a legislação aqui aplicável, especialmente no tocante a Lei n. 11.101/2005 que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto as documentações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

4. Ao elaborar as demonstrações contábeis, a administração avaliou a capacidade da entidade continuar em operação em futuro previsível e declara que não tem a intenção de liquidá-la ou cessar seus negócios, ou ainda não apresenta evidências realistas para a descontinuação de suas atividades.

5. A administração da sociedade declara que não ocorreram eventos subsequentes entre a data do encerramento das demonstrações contábeis e a data de autorização para emissão dessas demonstrações.

6. Provisões Trabalhistas:

A Empresa possui ações de natureza Trabalhista, envolvendo riscos de perda classificados pela administração como possíveis, com base na avaliação dos consultores jurídicos.

Possível	<u>2024</u>
Ação Trabalhista	290.518,04
<b>Total do "Possível"</b>	<b>290.518,04</b>
<b>Total Geral</b>	<b>290.518,04</b>

**NOTAS EXPLICATIVAS**

7. A composição do Capital Social é a seguinte:

DESCRIÇÃO	ANO ATUAL
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	1.600.000,00
(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	0,00
(=) CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	1.600.000,00

8. As receitas e despesas estão demonstradas obedecendo o regime de competência.

9. O Imposto de Renda e Contribuição Social foram apurados pelo Lucro Real de acordo com a legislação vigente.

10. A Demonstração do Fluxo de Caixa foi apresentada pelo método indireto.

11. Avaliação dos estoques:

Os estoques de produtos em processo e produtos acabados foram avaliados pelo custo de produção.

O estoque de matérias-primas foi avaliado pelo custo médio de aquisição.

12. Valores recebidos Antecipadamente:

Os valores recebidos antecipadamente referem-se a adiantamentos de clientes no total de R\$ 4.193.181,00.

13. Os itens do imobilizado e intangível estão registrados ao custo de aquisição, líquido dos tributos recuperáveis, com a contrapartida registrada em impostos a recuperar, quando permitido por lei.

A depreciação é reconhecida no resultado baseando-se no método linear com relação às vidas úteis estimadas dos itens do imobilizado e intangível, já que esse método é o que mais se aproxima dos benefícios econômicos futuros incorporados no ativo. Terrenos e imobilizações em andamento não são depreciados.

As vidas úteis estimadas para os períodos correntes são as seguintes:

NOTAS EXPLICATIVAS

Benfeitorias em Imoveis de Terceiros	25 anos
Computadores e Periféricos	5 anos
Edificações	25 anos
Equipamentos de Comunicação	10 anos
Equipamentos de Produção	10 anos
Equipamentos de Transportes	4 à 5 anos
Ferramentas	5 à 10 anos
Instalações	10 anos
Máquinas e Acessórios	10 anos
Móveis e Utensílios	10 anos
Programas de Computador	5 anos

14. Imobilizado:

DESCRIÇÃO	VALOR IMOBILIZADO ANO ANTERIOR	VALOR DEPRECIÇÃO ANO ANTERIOR
BENFEITORIAS EM IMÓVEIS DE TERCEIROS	49.681,18	-6.517,14
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	110.857,31	-55.122,49
EQUIPAMENTO DE COMUNICAÇÃO	1.728,00	-259,70
EQUIPAMENTO DE PRODUÇÃO	19.875,71	-473,46
EQUIPAMENTO DE TRANSPORTES	528.926,00	-251.723,28
FERRAMENTAS	55.348,60	-36.922,36
INSTALAÇÕES	923.661,98	-190.692,85
MÁQUINAS E ACESSÓRIOS	1.676.365,09	-1.068.310,60
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	57.138,04	-28.292,65
TOTAL	3.423.581,91	-1.638.314,53

NOTAS EXPLICATIVAS

DESCRIÇÃO	VALOR IMOBILIZADO ANO ATUAL	VALOR DEPRECIÇÃO ANO ATUAL
BENFEITORIAS EM IMÓVEIS DE TERCEIROS	49.681,18	-8.504,39
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	133.141,89	-75.735,95
EDIFICAÇÕES	249.000,00	-535,48
EQUIPAMENTO DE COMUNICAÇÃO	1.728,00	-432,50
EQUIPAMENTO DE PRODUÇÃO	494.227,42	-36.903,79
EQUIPAMENTO DE TRANSPORTES	943.926,00	-431.306,86
FERRAMENTAS	32.425,60	-22.186,36
IMOBILIZAÇÕES EM ANDAMENTO	40.358,90	0,00
INSTALAÇÕES	949.513,98	-278.054,01
MÁQUINAS E ACESSÓRIOS	1.676.365,09	-1.167.219,88
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	58.235,90	-29.123,17
TOTAL	4.628.603,96	-2.050.002,39

15. Intangível:

DESCRIÇÃO	VALOR INTANGÍVEL ANO ANTERIOR	VALOR AMORTIZAÇÃO ANO ANTERIOR
INTANGÍVEL EM ANDAMENTO	20.000,00	0,00
PROGRAMAS DE COMPUTADOR	337.990,05	-100.342,93
TOTAL	357.990,05	-100.342,93

DESCRIÇÃO	VALOR INTANGÍVEL ANO ATUAL	VALOR AMORTIZAÇÃO ANO ATUAL
INTANGÍVEL EM ANDAMENTO	128.691,84	0,00
PROGRAMAS DE COMPUTADOR	337.990,05	-161.633,17
TOTAL	466.681,89	-161.633,17

**NOTAS EXPLICATIVAS**

16. Financiamento do Ativo Circulante e Ativo Imobilizado:

Instituição	Vencido	ATUAL		ANTERIOR	
		C.Prazo	L.Prazo	C.Prazo	L.Prazo
Banco do Brasil S/A Conta Garantida		2.000.000,00	0,00	0,00	0,00
Emprestimo Banco do Brasil S/A n. 812.609.676	05/2026	1.325.916,77	0,00	0,00	0,00
BBH Realty Administradora de Bens Ltda	12/2025	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00
Emprestimo Banco do Brasil S/A n. 812.608.436	02/2025	0,00	0,00	1.129.170,00	376.390,00
Emprestimo Capital de Giro - Bancos		395.889,80	0,00	0,00	0,00
Emprestimo Itaú S/A n. 3023062521	06/2026	764.939,74	361.010,66	823.043,38	1.125.950,43
Emprestimo Finame Itaú S/A n. 44007131137	06/2026	176.110,50	58.703,49	157.248,24	209.664,32
Banco Itaú S/A Conta Garantida		505.769,34	0,00	0,00	0,00

17. Cobertura de Seguros

A contratação de seguros é efetuada de acordo com a orientação de especialistas, segundo a natureza e o grau de riscos envolvidos, sendo considerados suficientes para a cobertura de eventuais perdas.

Seguros em vigência:

Cobertura	Apólice	Modalidade	Limite máximo de garantia da Apólice	Vigência
Danos eletrico; perda ou pagamento de aluguel... periodo indenitario ate 12 meses; roubo e/ou furto qualificado.	001575	Seguro de equipamentos	341.000,00	30/01/2024 à 30/01/2025
Danos eletricos; roubo e/ou furto qualificado; responsabilidade civil - equipamentos.	001785	Seguro de equipamentos	200.000,00	30/08/2024 à 30/08/2025

NOTAS EXPLICATIVAS

terceiros; danos corporais a terceiros; danos morais; APP; Morte po passageiro; invalidez por passageiro.	00124558	Seguros de Veiculos	50.000,00	08/05/2024 à 08/05/2025
---	----------	---------------------	-----------	-------------------------------

Basica;Vendaval/Granizo; Danos Eletricos;Roubo;Equipamentos; RC- Estabelecimento Comercial ou industrial;Despesa de recomposição de registros e documentos.	016751	Seguro Empresarial	2.810.000,00	27/10/2024 à 27/10/2025
---	--------	--------------------	--------------	-------------------------------

Executante Construtor;Cobertura Adicional Ações Trabalhistas e Previdenciárias.	100760700 6726	Seguros Garantia	6.787.500,00	01/01/2024 à 28/02/2025
---	-------------------	------------------	--------------	-------------------------------

Basica - obras civis em construção e instalação e montagem; despesas extraordinárias; tumultos, greves e lockout; manutenção ampla periodo de cobertura 6 meses; despesas com desentulho do local; equipamentos móveis e estacionários; danos em consequência de erro de projeto e riscos do fabricante; propriedades cicurvizinhas; honorários de perito; recomposição de registros e documentos; obras concluidas; incêndio após o término de obras (periodo de cobertura até 30 dias); equipamentos de escritório; responsabilidade civil geral/cruzada; danos morais (sub limite da cobertura de RCG/C); lucros cessantes decorrente de RC sub limite da cobertura de RCG/C); despesas de salvamento e contenção de sinistro; obras temporárias; ferramentas de pequeno e médio porte; responsabilidade civil empregador	67.17-2024- 0403778	Seguro risco engenharia	610.000,00	18/09/2024 à 11/02/2025
--	------------------------	-------------------------	------------	-------------------------------

Operações - estabelecimentos comerciais e/ou industriais e/ou empresas concessionárias ou não de Serviços Públicos - cobertura ampla; produtos em Território Nacional; obras civis e/ou serviços de montagem e instalão de máquinas e/ou equipamentos; responsabilidade civil curazada nas atividades de obras civis e/ou serviços de montagem e instalação de máquinas e/ou equipamentos empregador; apólice de seguro contratada em verba única	4928202401 035100561	Seguro de responsabilid ade civil geral	15.000.000,00	18/06/2024 à 18/06/2025
---	-------------------------	--	---------------	-------------------------------

--	--	--	--	--

NOTAS EXPLICATIVAS

tumultos; danos em consequência de erro de projeto/risco do fabricante; equipamentos de pequeno e médio porte; equipamentos de escritório e equipamentos de informática; manutenção ampla; obras concluídas; armazenagem fora do canteiro de obras ou local de risco; responsabilidade civil geral e cruzada riscos de engenharia; responsabilidade civil geral por danos morais riscos de engenharia; responsabilidade civil do empregador; responsabilidade civil por danos morais empregador; responsabilidade civil por lucros cessantes de terceiros riscos de engenharia; responsabilidade civil para poluição subita; propriedades circunvizinhas; despesas de salvamento e contenção de sinistros; incêndio pós conclusão de obras; honorários de perito; afretamentos de aeronaves; transportes de materiais a serem incorporados a obra; obras aceitas e/ou colocadas em operações; serviços de demolição	67-25- 2024.04034 12	Seguro risco engenharia	44.620.000,00	02/09/2024 à 31/01/2026
---	----------------------------	----------------------------	---------------	-------------------------------

18.A Empresa informa que em 31/12/2024 possui contratos de vendas (pedidos) firmados no montante de R\$ 14.746.629,18 (quatorze milhões setecentos e quarenta e seis mil seiscentos e vinte e nove reais e dezoito centavos.) que serão faturados no exercício futuro.

NOTAS EXPLICATIVAS

19.Demonstrativo de Índices:

	2024	2023
<b>Índice de Liquidez Geral (ILG)</b> (Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Não Circulante)	0,90	0,93
<b>Índice de Liquidez Corrente (ILC)</b> Ativo Circulante / Passivo Circulante	0,92	1,41
<b>Índice de Liquidez Seca (ILS)</b> (Ativo Circulante - Estoque) / Passivo Circulante	0,38	0,75
<b>Índice de Liquidez Imediata (ILM)</b> Ativos Disponíveis / Passivo Circulante	0,05	0,18
<b>Grau de Endividamento</b> EG = (Capital de terceiros / Ativos totais) x 100	88,23%	78,71%
<b>Margem Líquida</b> ML = (LUCRO LÍQUIDO / RECEITA LÍQUIDA) x 100	0,12%	5,59%
<b>Ebitda</b> EBITDA = Lucro Operacional Antes do Imposto de Renda e Receitas/Despesa Financeira + Depreciação + Amortização	1.185.180,50	1.202.505,21
<b>Ebitda %</b> Ebitda/Rec. Líquida	9,97%	12,72%

NOTAS EXPLICATIVAS

20. Demonstrativo das Receitas Operacionais Brutas e as Deduções sobre as Vendas.

	ANO ATUAL	ANO ANTERIOR
RECEITA BRUTA	12.550.124,47	10.171.703,62
VENDA DE SERVIÇOS	11.979.068,42	9.434.505,81
VENDA DE MERCADORIAS	0,00	13.589,60
VENDA DE PRODUTOS NO PAÍS	571.056,05	723.608,21
VENDA DE PRODUTOS NO EXTERIOR	0,00	0,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-732.927,10	-719.156,19
(-) (-) DEVOLUÇÕES SOBRE VENDAS	-12.315,26	0,00
(-) DEVOLUÇÕES DE MERCADORIAS	0,00	0,00
(-) IMPOSTOS INCIDENTES S/ VENDAS E SERVIÇOS	-720.611,84	-719.156,19
I.P.I.	0,00	0,00
PIS	-87.002,16	-75.746,11
I.S.S.	-167.609,11	-162.736,54
COFINS	-401.454,83	-349.436,14
I.C.M.S.	-64.545,74	-131.237,40

Reconhecemos a exatidão da presente Notas Explicativas.

Lontras (SC), 31/12/2024

ALESSANDRA PRISCILA COSME NARDELLI  
Diretora de planejamento e controle  
CPF: 066.248.359-66

JANETE CLAUDINO DOS SANTOS VICENZI  
CRC: 1-SC-015734/O-0 - Contadora  
CPF: 506.256.919-20