

VN Empreendimentos e Participações S.A.

Balanços patrimoniais

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de reais)

Ativo	Nota	Controladora		Consolidado	
		2024	2023	2024	2023
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa		11.185	1.535	11.300	1.660
Contas a receber de clientes		76	84	662	607
Estoques		-	-	2.821	2.821
Adiantamentos a fornecedores		3.664	3.653	3.665	3.654
Impostos a recuperar		167	164	167	164
Despesas pagas antecipadamente		-	-	-	-
Outras contas a receber		2	1	76	40
Total ativo circulante		15.094	5.437	18.691	8.946
Não circulante					
Mútuos financeiros		48	55	48	55
Aplicações financeiras		-	-	-	-
Contas a receber de clientes		-	-	823	1.177
Investimentos		35.884	31.468	25.267	23.890
Propriedade para investimento		66.221	89.230	79.796	102.074
Imobilizado		2.184	2.233	2.184	2.233
Intangível		-	-	-	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos		-	3.393	-	3.393
Outras contas a receber		1.769	1.040	1.769	1.040
Total do ativo não circulante		106.106	127.418	109.887	133.862
Total do ativo		121.200	132.855	128.578	142.808

As notas explicativas são parte integrantes das demonstrações financeiras.

AUGUSTO BARROS DE MACEDO:82542864187
Assinado eletronicamente
Assinado de forma digital por
AUGUSTO BARROS DE MACEDO:82542864187
Data: 2025.03.20 17:18:28 -0400

Augusto Barros de Macedo
Diretor
CPF 825.428.641-87

Passivo	Nota	Controladora		Consolidado	
		2024	2023	2024	2023
Circulante					
Fornecedores		907	894	1.441	1.419
Empréstimos e financiamentos		-	-	-	-
Salários e encargos a pagar		40	32	40	32
Adiantamentos de clientes		-	-	-	-
Imposto de renda e contribuições social a pagar		30	21	41	30
Impostos e contribuições a recolher		61	69	67	72
Dividendos a pagar		-	-	-	-
Outras contas a pagar		-	-	-	-
Total passivo circulante		1.038	1.017	1.589	1.553
Não circulante					
Fornecedores		-	-	-	-
Empréstimos e financiamentos		-	-	-	-
Mútuos financeiros		0	-	-	-
Mútuos de renda e contribuição social diferidos		16.467	23.658	17.314	24.257
Impostos e contribuições a recolher		-	-	-	-
Contingências		39	39	39	39
Outras contas a pagar		-	-	1.432	1.670
Total passivo não circulante		16.506	23.698	18.785	25.966
Total do passivo		17.544	24.715	20.374	27.519
Patrimônio líquido					
Capital social		66.139	65.319	66.139	65.319
AFAC		-	-	-	-
Mudança na participação relativa de controladas		8.589	9.441	9.003	9.441
Prejuízos Acumulados		0	-	-	-
Reservas legal		1.671	550	1.671	550
Reservas de lucros		27.256	32.830	27.256	32.830
Ajuste de avaliação patrimonial		-	-	-	-
Distribuição de Lucros		-	-	-	-
Patrimônio Líquido atribuível aos acionistas controladores		103.656	108.140	104.069	108.140
Participação dos acionistas não controladores		-	-	4.135	7.149
Total do passivo e do patrimônio líquido		121.200	132.855	128.578	142.808

ERIC RAFAEL DE OLIVEIRA:04378818140
Assinado eletronicamente
Assinado de forma digital por ERIC RAFAEL DE OLIVEIRA:04378818140
Data: 2025.03.20 17:13:36 -0400

Eric Rafael de Oliveira
Contador CRC-MT 017688
CPF 043.788.181-40