

**VP IMÓVEIS S.A.**  
**CNPJ 08.306.661/0001-51**

**DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro**  
**(em Reais)**

DESCRIÇÃO	2024	2023
<b>Ingressos e Receitas</b>	1.377.648	2.012.804
Receita de Vendas	1.377.408	1.753.010
Outros Ingressos / Receitas	240	259.794
<b>Insumos Adquiridos</b>	(343.762)	(956.256)
Custos de Mercadorias	(2.982)	-
Serviços de Terceiros	(340.780)	(956.256)
Marketing/Propaganda/Royalties	-	-
Comissões e Fretes	-	-
<b>Valor Adicionado Bruto</b>	1.033.886	1.056.548
Depreciação e Amortização	(496.511)	(475.279)
<b>Valor Adicionado Líquido</b>	537.375	581.269
<b>Valor Adicionado Transferido</b>	79.550	473.401
Resultado de Equivalência Patrimonial	-	-
Receitas Financeiras	79.550	473.401
Outras	-	-
<b>VALOR ADICIONADO A DISTRIBUIR</b>	<b>616.924</b>	<b>1.054.670</b>
<b>DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO</b>	<b>616.924</b>	<b>1.054.670</b>
<b>Pessoal (Empregados)</b>	98.290	98.219
Salários e Encargos	98.290	98.219
Remuneração Diretores e Conselheiros	-	-
Participações de Empregados no Resultado	-	-
<b>Impostos, Taxas e Contribuições</b>	277.106	316.201
Federais	192.967	249.745
Estaduais	-	-
Municipais	84.140	66.456
<b>Remuneração do Capital de Terceiros</b>	43.584	274.369
Encargos Financeiros	40.684	31.087
Outras despesas oper	(38.347)	148.827
Juros	41.247	94.454
<b>Remuneração do Capital Próprio</b>	-	-
Juros s/ o Capital Próprio	-	-
<b>Resultado Líquido</b>	197.944	365.881