

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	
ATIVO CIRCULANTE	
DISPONÍVEL	59.048,60D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	59.048,60D
OUTROS CRÉDITOS	3.874.649,23D
EMPRÉSTIMO	3.626.400,16D
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	248.249,07D
ESTOQUE	8.467.103,60D
APARTAMENTOS CLATA S.A	1.580.000,00D
LOTEAMENTO JARDINS DE MONET RESIDENCE	6.887.103,60D
TOTAL ATIVO CIRCULANTE	12.400.801,43D
TOTAL ATIVO	12.400.801,43D
PASSIVO	
PASSIVO CIRCULANTE	
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	170.000,00C
EMPRÉSTIMOS	170.000,00C
FORNECEDORES	1.600,92C
FORNECEDORES	1.600,92C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	946,21C
CONTAS A PAGAR	946,21C
TOTAL PASSIVO CIRCULANTE	172.547,13C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
CAPITAL SOCIAL	10.880.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	10.880.000,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.348.254,30C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.348.254,30C
TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.228.254,30C
TOTAL PASSIVO	12.400.801,43C

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 12.400.801,43 (doze milhões quatrocentos mil oitocentos e um reais e quarenta e três centavos)

PARANAÍ, 28 de Abril de 2025

DYEINE LUCHINA DE ALMEIDA
ADMINISTRADORA
CPF: 078.847.839-75

R NUNES ASSESSORIA CONTÁBIL LTDA
RUI NUNES
Reg. no CRC - PR sob o No. PR049008/-O
CPF: 025.649.549-10