



CNPJ

13.615.904/0001-73

Razão Social

LPS EDUARDO CONSULTORIA DE IMOVEIS S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

| <u>Data de Início</u> | <u>Data de Fim</u> | <u>Consolidada</u> | <u>Origem</u> |
|-----------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| 01/01/2024 | 31/12/2024 | Não | SPED-ECD |
| <u>Titulo</u> | | | |
| Balanco Patrimonial | | | |
| <u>Descrição</u> | | | |

| | | 01/01/2024 | 31/12/2024 |
|---------|---|--------------|--------------|
| 01 | Ativo | 2.228.833,76 | 3.659.651,40 |
| 01.01 | Ativo Circulante | 1.758.657,21 | 3.318.032,48 |
| 01.0101 | Caixa e Bancos | 325.461,47 | 739.469,52 |
| 01.0102 | Aplicações Financeiras Equivalente de Caixa | 674.745,33 | 1.240.252,29 |
| 01.0104 | Contas a Receber de Clientes | 1.458.001,78 | 2.063.486,63 |
| 01.0105 | PCLD | (736.857,59) | (781.645,41) |
| 01.0107 | Imposto a Recuperar | 16.750,72 | 27.614,08 |
| 01.0110 | Créditos Diversos | 19.642,33 | 27.920,12 |
| 01.0111 | Despesas Antecipadas | 913,17 | 935,25 |
| 01.02 | Ativo Não Circulante | 470.176,55 | 341.618,92 |
| 01.0201 | Contas a Receber de Clientes | 58.175,16 | 47.935,99 |
| 01.0207 | Depósitos Judiciais | 37.626,66 | 0,00 |
| 01.0214 | Imobilizado | 374.221,01 | 293.682,93 |
| 01.0215 | Intangível | 153,72 | 0,00 |
| 02 | Passivo | 2.228.833,76 | 3.659.651,40 |
| 02.01 | Passivo Circulante | 771.451,66 | 1.171.145,49 |
| 02.0102 | Fornecedores | (5.774,25) | 11.930,48 |
| 02.0103 | Salários, Provisões e Contribuições Sociais | 70.004,62 | 70.798,68 |
| 02.0104 | Impostos a Recolher | 54.583,56 | 57.856,07 |
| 02.0105 | Impostos de Renda e Contrib. Social a Pagar | 113.314,31 | 162.684,73 |
| 02.0106 | Saldos com controladas | 0,00 | 2.064,44 |
| 02.0108 | Dividendo a Pagar | 164.796,49 | 582.399,29 |
| 02.0109 | Adiantamento de Clientes | 245.045,63 | 206.285,60 |
| 02.0112 | Outras obrigações | 61.028,59 | 664,53 |
| 02.0113 | Arrendamento Mercantil | 68.452,71 | 76.461,67 |
| 02.02 | Passivo Não Circulante | 409.394,24 | 187.709,63 |
| 02.0204 | Provisões | 152.124,47 | 6.901,53 |
| 02.0207 | Arrendamento Mercantil L.P. | 257.269,77 | 180.808,10 |
| 02.06 | Patrimônio Líquido | 1.047.987,86 | 2.300.796,28 |
| 02.0601 | Capital Social | 415.866,00 | 415.866,00 |
| 02.0603 | Reservas de Lucro | 137.732,40 | 137.732,40 |
| 02.0604 | Lucros ou Prejuízos Acumulados | 494.389,46 | 1.747.197,88 |