

# ASSOCIAÇÃO CLUBE WAVE 1

Dezembro



### EVOLUÇÃO DA RECEITA



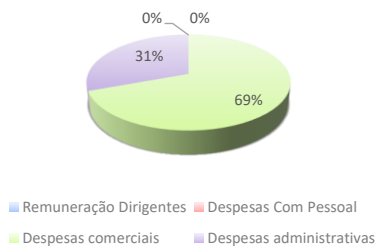
### EVOLUÇÃO DAS DESPESAS



### Receitas X Despesas

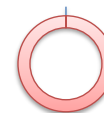


### Despesas



Margem Líquida:

0%



Liquidez Corrente:

28%



Receita:

R\$ -

Despesas:

R\$ 40.100.504,19

Resultado:

-R\$ 40.100.504,19

Caixa:

R\$ 60.572.975,77

# ASSOCIAÇÃO CLUBE WAVE 1

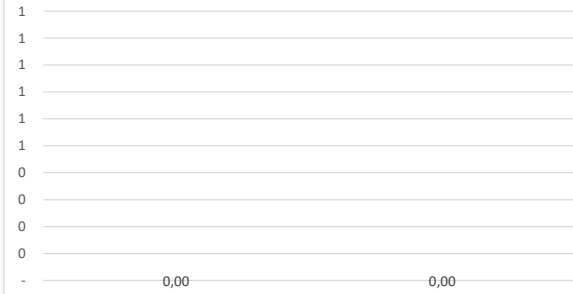
Novembro



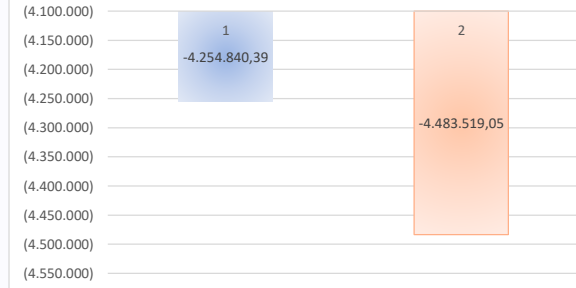
Dezembro



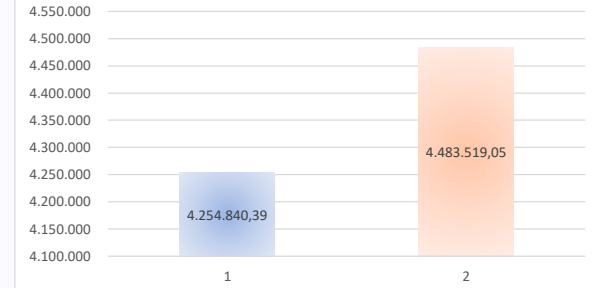
### Comparativo Receitas



### Comparativo Resultado



### Comparativo Despesas



## ASSOCIAÇÃO CLUBE WAVE 1

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2024 e Dezembro de 2023

Ativo	dezembro, 2024	dezembro, 2023	Passivo	dezembro, 2024	dezembro, 2023
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	60.572.976	17.188.622	Fornecedores	17.726.629	195.277
Impostos a recuperar	1.477	-	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	96.803	129.205
Estoque de imóveis a comercial	-	-	Empréstimos e financiamentos	200.000.000	-
Adiantamentos	-	108.215.000	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	648	Partes relacionadas	9.500	7.606
	<u>60.574.452</u>	<u>125.404.270</u>	Outros passivos	42.000	-
				<u>217.874.932</u>	<u>332.088</u>
<b>Não circulante</b>			<b>Não circulante</b>		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos	-	-
Clientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para contingências	-	-
AFAC	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulante)	3.180	-
Imobilizado e intangível	410.032.826	61.923		<u>3.180</u>	<u>-</u>
Propriedades para investimento	-	-			
Outros investimentos	-	-	<b>Patrimônio líquido</b>		
	<u>410.032.826</u>	<u>61.923</u>	Títulos de Associados	321.870.003	154.174.438
			Superavits e deficits do acumulado	(29.040.333)	(2.900.768)
			Superavits e deficits do exercício	(40.100.504)	(26.139.564)
				<u>252.729.166</u>	<u>125.134.105</u>
<b>Total do Ativo</b>	<u>470.607.278</u>	<u>125.466.193</u>	<b>Total do passivo</b>	<u>470.607.278</u>	<u>125.466.193</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

## ASSOCIAÇÃO CLUBE WAVE 1

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2024 e Dezembro de 2023

	dezembro, 2024	dezembro, 2023
Receita operacional bruta	-	-
Custo dos serviços vendidos	-	-
<b>Lucro bruto</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(11.721.250)	(11.953.606)
Despesas com pessoal	-	(115)
Despesas tributárias	(323.562)	(172.182)
Despesas comerciais	(22.733.198)	(15.452.365)
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	62.343	-
<b>Despesas</b>	<u>(34.715.667)</u>	<u>(27.578.269)</u>
Receitas financeiras	4.470.379	2.156.327
Despesas financeiras	(9.855.217)	(717.623)
<b>Resultado financeiro</b>	<u>(5.384.837)</u>	<u>1.438.704</u>
<b>Superavits e deficits do exercício</b>	<u>(40.100.504)</u>	<u>(26.139.564)</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

# DECLARAÇÃO DE FATURAMENTO

A ASSOCIAÇÃO CLUBE WAVE 1 declara, para todos os fins, que a Empresa supracitada apresentou faturamento bruto no ano de 2024 conforme abaixo

	<u>2024</u>
Janeiro	-
Fevereiro	-
Março	-
Abril	-
Mai	-
Junho	-
Julho	-
Agosto	-
Setembro	-
Outubro	-
Novembro	-
Dezembro	-
	<hr/>
	<hr/>
	<hr/>

**Rodrigo Borges Silva**  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

**QUADRO RECEITAS X DESPESAS:**

<b>Mês</b>	<b>Receita</b>	<b>Despesa</b>
Jan	-	(1.919.868)
Fev	-	(2.218.169)
Mar	-	(2.867.854)
Abr	-	(2.930.125)
Mai	-	(3.300.364)
Jun	-	(3.647.396)
Jul	-	(2.367.122)
Ago	-	(3.410.934)
Set	-	(3.986.457)
Out	-	(4.713.857)
Nov	-	(4.254.840)
Dez	-	(4.483.519)

# ASSOCIAÇÃO CLUBE WAVE 1

## Resultado Mensal 2024

Descrição	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maió	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Total
<b>Receita</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Receita de venda de unidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Receita de aluguel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Receita de prestação de serviços	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras receitas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Deduções da Receita</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PIS corrente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
COFINS corrente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ISS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PIS diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
COFINS diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras deduções da receita	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Custo dos serviços prestados</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custo dos serviços prestados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Remuneração Dirigentes</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pró-Labore	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Despesas Com Pessoal</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Salários	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Férias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13º Salário	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FGTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vale Refeição	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Assistência Médica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas com transporte de pessoal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gratificações	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas com pessoal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Despesas comerciais</b>	<b>(1.123.468,29)</b>	<b>(1.456.690,15)</b>	<b>(1.964.693,56)</b>	<b>(2.219.848,85)</b>	<b>(2.117.329,75)</b>	<b>(2.914.151,49)</b>	<b>(882.382,45)</b>	<b>(1.879.782,62)</b>	<b>(2.004.142,56)</b>	<b>(2.577.381,80)</b>	<b>(1.634.060,50)</b>	<b>(1.959.265,93)</b>	<b>(22.733.197,95)</b>
Publicidade e propaganda	(292.049,90)	(412.430,89)	(745.415,08)	(663.912,34)	(1.031.721,91)	(586.086,48)	(225.467,20)	(758.786,19)	(247.047,46)	(452.357,63)	(135.851,58)	(435.384,61)	(5.986.511,27)
Comissões de vendas	(667.851,10)	(803.367,15)	(818.244,02)	(1.229.645,02)	(558.324,00)	(681.862,54)	(604.637,91)	(607.129,40)	(911.600,88)	(818.084,95)	(478.580,01)	(616.839,52)	(8.796.166,50)
Amostras e brindes	(300,00)	(510,00)	(39.440,00)	-	-	(25.000,00)	(15.380,00)	(122,52)	-	-	(2.066,72)	-	(82.819,24)
Feiras e eventos	(15.634,42)	(36.000,15)	(110.344,28)	(131.835,73)	(264.885,68)	(699.155,39)	(115.656,27)	(284.474,87)	(332.161,55)	(283.777,06)	(127.099,09)	(124.648,49)	(2.525.672,98)
Brindes	(300,00)	(510,00)	(39.440,00)	-	-	(25.000,00)	(15.380,00)	(122,52)	-	-	(2.066,72)	-	(82.819,24)
Viagens e representacoes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PECLD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Estande de vendas	(45.809,98)	(120.173,08)	(85.035,86)	(26.391,21)	(38.321,14)	(545.565,91)	463.015,75	(46.714,61)	(81.404,42)	(113.694,62)	(44.023,15)	(47.557,04)	(731.675,27)
Outras despesas comerciais	(101.522,89)	(83.698,88)	(126.774,32)	(168.064,55)	(224.077,02)	(351.481,17)	(368.876,82)	(182.432,51)	(431.928,25)	(909.467,54)	(844.373,23)	(734.836,27)	(4.527.533,45)
<b>Despesas administrativas</b>	<b>(812.100,00)</b>	<b>(836.529,00)</b>	<b>(939.101,04)</b>	<b>(832.659,00)</b>	<b>(1.208.526,47)</b>	<b>(839.870,04)</b>	<b>(1.693.059,74)</b>	<b>(838.770,04)</b>	<b>(933.450,04)</b>	<b>(890.504,25)</b>	<b>(1.031.970,75)</b>	<b>(864.710,04)</b>	<b>(11.721.250,41)</b>
Aluguéis e condomínios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciacoes e amortizacoes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Manutencao e reparos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Energia elétrica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Viagens e representacoes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Higiene e limpeza	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Copa, cozinha e refeitório	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Legais e judiciais	-	-	-	(20.000,00)	(56.245,06)	-	(18.000,00)	-	-	(5.000,00)	(120.365,15)	-	(219.610,21)
Serviços profissionais contratados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Auditoria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Consultoria	-	(23.870,00)	(126.140,00)	-	(331.344,41)	(25.130,00)	(863.950,00)	(24.030,00)	(74.710,00)	(42.330,00)	(48.730,00)	(41.970,00)	(1.602.204,41)
Contabilidade	(12.100,00)	(12.659,00)	(12.659,00)	(12.659,00)	(16.659,00)	(14.740,04)	(14.740,04)	(14.740,04)	(14.740,04)	(14.740,04)	(29.480,08)	(14.740,04)	(184.656,32)
Informática	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reembolso de despesas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas com entidades regulatórias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas administrativas	(800.000,00)	(800.000,00)	(800.302,04)	(800.000,00)	(804.278,00)	(800.000,00)	(796.369,70)	(800.000,00)	(844.000,00)	(828.434,21)	(833.395,52)	(808.000,00)	(9.714.779,47)
<b>Despesas tributárias</b>	<b>(15.075,74)</b>	<b>(4.748,19)</b>	<b>(10.458,70)</b>	<b>(8.172,98)</b>	<b>(22.066,00)</b>	<b>(5.802,99)</b>	<b>(19.458,35)</b>	<b>(20.979,31)</b>	<b>(115.192,69)</b>	<b>(42.261,12)</b>	<b>(29.196,04)</b>	<b>(30.149,79)</b>	<b>(323.561,90)</b>
IOF	(12.024,89)	(1.499,65)	(6.662,68)	(2.405,73)	(18.692,73)	(1.044,47)	(9.684,23)	(17.218,06)	(69.767,48)	-	-	(5.331,76)	(144.331,68)
IPTU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas tributárias	(3.050,85)	(3.248,54)	(3.796,02)	(5.767,25)	(3.373,27)	(4.758,52)	(9.774,12)	(3.761,25)	(45.425,21)	(42.261,12)	(29.196,04)	(24.818,03)	(179.230,22)
<b>Despesas Financeiras</b>	<b>(40.524,43)</b>	<b>(1.415,04)</b>	<b>(48.501,84)</b>	<b>(13.764,50)</b>	<b>(36.773,34)</b>	<b>(6.534,55)</b>	<b>(11.029,62)</b>	<b>(765.432,31)</b>	<b>(2.069.302,00)</b>	<b>(2.260.237,23)</b>	<b>(2.289.514,36)</b>	<b>(2.312.187,59)</b>	<b>(9.855.216,81)</b>
Despesas Bancárias	(167,74)	(200,00)	(200,00)	(200,00)	(200,00)	(264,60)	(200,00)	(401,00)	(922,50)	(857,50)	(904,00)	(730,00)	(5.247,34)
Juros pagos ou incorridos	(0,01)	(2,67)	(22.145,13)	(33,23)	(679,45)	(217,60)	(73,71)	(690.755,76)	(0,01)	(60,48)	(159,04)	(412,50)	(714.539,59)
Despesas com instrumentos financeiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas financeiras	(40.356,68)	(1.212,37)	(26.156,71)	(13.531,27)	(35.893,89)	(6.052,35)	(10.755,91)	(74.275,55)	(2.068.379,49)	(2.259.319,25)	(2.288.451,32)	(2.311.045,09)	(9.135.429,88)



**QUADRO DESPESAS:**

<b>Mês</b>	<b>Remuneração Dirigentes</b>	<b>Despesas Com Pessoal</b>	<b>Despesas comerciais</b>	<b>Despesas administrativas</b>
Jan	-	-	(1.123.468)	(812.100)
Fev	-	-	(1.456.690)	(836.529)
Mar	-	-	(1.964.694)	(939.101)
Abr	-	-	(2.219.849)	(832.659)
Mai	-	-	(2.117.330)	(1.208.526)
Jun	-	-	(2.914.151)	(839.870)
Jul	-	-	(882.382)	(1.693.060)
Ago	-	-	(1.879.783)	(838.770)
Set	-	-	(2.004.143)	(933.450)
Out	-	-	(2.577.382)	(890.504)
Nov	-	-	(1.634.061)	(1.031.971)
Dez	-	-	(1.959.266)	(864.710)