

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de Reais – R\$, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional

A **SERBET - Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.**, é uma empresa constituída sob a forma de (Sociedade Anônima Fechada), de direito privado, com sede no Estado de Santa Catarina, município de Joinville, situado na Av. Rolf Wiest, 277 - 5º andar sala 516 - Bom Retiro - CEP 89.223-005, com inscrição no CNPJ 00.999.705/0001-64, devidamente registrada na JUCESC sob o NIRE 42.300.051.721.

A Companhia iniciou suas atividades em 08/01/1996 e o prazo de sua duração é indeterminado.

A Companhia mantém, atualmente, 12 (doze) estabelecimentos, incluindo os municípios do Estado de Santa Catarina, como: Joinville, Curitibaanos, Joaçaba, São Miguel do Oeste e Lages. Demais estabelecimentos em outros estados, como: Guarulhos, Guaratinguetá, Lorena e Ibiúna, todos em São Paulo, Montenegro no Rio Grande do Sul, Andradás em Minas Gerais e Vitória da Conquista na Bahia, sendo os acionistas domiciliados no Brasil.

A Companhia tem por objeto social: a prestação de serviços técnicos especializados de implantação, operação, manutenção e gerenciamento de sistema de estacionamento rotativo, desenvolvimento de programas de computador sob encomenda, desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis e atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios.

A Companhia através de suas próprias operações de concessão, tem como objeto a prestação de serviços relacionados a regulamentação e o ordenamento do uso das vias urbanas, garantindo a rotatividade de vagas e a otimização dos espaços destinados ao estacionamento de veículos.

O modelo de gestão busca equilibrar a oferta e a demanda por estacionamento em regiões de grande fluxo, promovendo a mobilidade urbana e beneficiando tanto os condutores quanto o comércio local, baseada em um modelo de gestão automatizada, que inclui: Fiscalização digital, aplicativo de gestão e pagamento, integração com a mobilidade urbana, monitoramento e transparência.

A utilização dessas tecnologias não apenas moderniza a operação do estacionamento rotativo, mas também traz benefícios diretos para a população e a administração pública. O uso de sistemas automatizados reduz custos operacionais, melhora a eficiência da fiscalização e garante um serviço mais transparente e acessível para os motoristas.

As concessões operam sob a fiscalização dos órgãos municipais, garantindo que os serviços sejam prestados conforme os termos contratuais. Relatórios periódicos são disponibilizados para acompanhamento da performance do serviço, permitindo ajustes e melhorias contínuas.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

2. Base de elaboração, apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis

As demonstrações financeiras foram preparadas e estão apresentadas conforme as normas contábeis internacionais (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

Comentado [IS1]: Conforme circular 01/2025 emitida pelo IBRACON.

Os documentos e demais informações que serviram de base para preparação, elaboração, divulgação e publicação das Demonstrações Financeiras são de responsabilidade da administração.

As Notas Explicativas fazem parte das Demonstrações Financeiras e contêm informações relevantes, complementares ou suplementares àquelas não suficientemente evidenciadas ou não constantes nas Demonstrações Financeiras.

2.1 - Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras compreendem o balanço patrimonial e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa da Companhia em 31 de dezembro de 2024 e 2023.

A emissão destas demonstrações financeiras foi autorizada pela Administração da Companhia em 09 de abril de 2025.

2.2 - Moeda funcional e moeda de apresentação

As Demonstrações Financeiras da Companhia estão apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional. Todos os saldos foram arredondados para o milhar (em milhares de Reais - R\$) mais próximo, exceto quando for indicado de outra forma.

2.3 - Base de mensuração

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, exceto se indicado de outra forma. O custo histórico é geralmente baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

2.4 - Caixa e equivalentes de caixa

Incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista e investimentos temporários de curto prazo com liquidez imediata.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

2.5 - Contas a receber de clientes

As contas a receber de clientes estão registradas aos valores de operações de cartão de débito e crédito, sendo repassado pelas administradoras os recebimentos no mês subsequente em até 30 dias.

Adicionalmente, neste grupo são reconhecidos os impactos decorrentes do reconhecimento por competência das receitas de venda de créditos de estacionamento digital, das quais, serão faturadas em mês subsequente.

2.6 - Imobilizado

Reconhecimento e Mensuração

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição, deduzido de depreciação acumulada e perdas de redução ao valor recuperável (“impairment”) acumuladas, quando aplicável.

Custos Subsequentes

São capitalizados apenas quando é provável que os benefícios econômicos incorporados fluirão para a Companhia e o seu custo possa ser medido de forma confiável. Os custos de manutenção recorrente são reconhecidos no resultado, quando incorridos.

Depreciação

Itens do ativo imobilizado são depreciados a partir da data em que estão disponíveis para uso. A depreciação é calculada para amortizar o custo de itens do ativo imobilizado, menos seus valores residuais estimados, utilizando o método linear com base na vida útil estimada dos itens. A depreciação é geralmente reconhecida no resultado, a menos que o montante esteja incluído no valor contábil de outro ativo. Ativos arrendados são depreciados pelo menor período entre a vida útil estimada do bem e o prazo do contrato, a não ser que seja razoavelmente certo que a Empresa obterá a propriedade do bem no fim do prazo de arrendamento.

2.7 - Intangível

Outros ativos intangíveis que são adquiridos pela Empresa e que têm vidas úteis finitas são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada e das perdas por redução ao valor recuperável acumuladas, quando aplicável.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

A amortização é calculada sobre o custo de um ativo, ou outro valor substituto do custo, deduzido do valor residual.

A amortização é reconhecida no resultado com base no método linear com relação às vidas úteis estimadas de ativos intangíveis, que não o ágio, a partir da data em que estes estão disponíveis para uso, já que esse método é o que mais perto reflete o padrão de consumo de benefícios econômicos futuros incorporados no ativo.

Os métodos de amortização, as vidas úteis e os valores residuais são revistos na data de apresentação das demonstrações financeiras e ajustados de forma prospectiva caso seja apropriado.

2.8 - Instrumentos Financeiros

Classificação e mensuração de ativos e passivos financeiros

A classificação dos ativos e passivos financeiros segundo o CPC 48 – Instrumentos Financeiros é geralmente baseada no modelo de negócios no qual um ativo financeiro é gerenciado e em suas características de fluxos de caixa contratuais.

Conforme o CPC 48, no reconhecimento inicial, um ativo financeiro pode ser classificado como mensurado: a custo amortizado, valor justo por meio dos outros resultados abrangentes (“VJORA”) instrumento de dívida ou VJORA - instrumento patrimonial; ou valor justo por meio de resultado (“VJR”).

As seguintes políticas contábeis aplicam-se à mensuração subsequente dos ativos financeiros:

Ativos financeiros mensurados a VJR	Esses ativos são subsequentemente mensurados ao valor justo. O resultado líquido, incluindo juros ou receita de dividendos, é reconhecido no resultado.
Ativos financeiros mensurados a custo amortizado	Estes ativos são mensurados de forma subsequente ao custo amortizado utilizando o método dos juros efetivos. O custo amortizado é reduzido por perdas por redução ao valor recuperável. A receita de juros, ganhos e perdas cambiais e perdas são reconhecidas no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento é reconhecido também no resultado.
Instrumentos de dívida ao VJORA	Esses ativos são mensurados de forma subsequente ao valor justo. Os rendimentos de juros calculados utilizando o método de juros efetivos, ganhos e perdas cambiais e perdas por redução ao valor recuperável são reconhecidos no resultado. No desreconhecimento, o resultado acumulado em ORA é reclassificado para o resultado.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Instrumentos patrimoniais ao VJORA	Esses ativos são mensurados de forma subsequente ao valor justo. Os dividendos são reconhecidos como ganho no resultado a menos que os dividendos representem claramente uma recuperação de parte do custo do investimento. Outros resultados líquidos são reconhecidos em ORA e nunca são reclassificados para o resultado.
------------------------------------	--

Um ativo financeiro é mensurado ao custo amortizado se atender ambas as condições a seguir e não for designado como mensurado a VJR:

- É mantido dentro de um modelo de negócio cujo objetivo seja manter ativos financeiros para receber fluxos de caixa contratuais.
- Seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são relativos ao pagamento de principal e juros sobre o valor principal em aberto.

Um instrumento de dívida é mensurado a VJORA se atender ambas as condições a seguir e não for designado como mensurado a VJR:

- É mantido dentro de um modelo de negócio cujo objetivo é atingido tanto pelo recebimento de fluxos de caixa contratuais quanto pela venda de ativos financeiros.
- Seus termos contratuais geram em datas específicas, fluxos de caixa que são apenas pagamentos de principal e juros sobre o valor principal em aberto.

2.9 - Redução ao valor recuperável (“impairment”)

A Companhia analisa anualmente se existem evidências de que o valor contábil de um ativo não será recuperado (redução ao valor recuperável dos ativos). Caso tais evidências estejam presentes, é estimado o valor recuperável do ativo, sendo este o maior valor entre: (i) seu valor justo menos os custos que seriam incorridos para vendê-lo; e (ii) seu valor de uso. O valor de uso é equivalente aos fluxos de caixa descontados (antes dos impostos) derivados do uso contínuo do ativo. Quando o valor residual contábil do ativo exceder seu valor recuperável, é reconhecida a redução (provisão) do saldo contábil desse ativo (“impairment”).

2.10 – Ativos e passivos contingentes

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes são as seguintes:

Ativos contingentes: são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado. Os ativos contingentes com êxitos prováveis são apenas divulgados em nota explicativa.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Passivos contingentes: são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Também são adicionados às provisões os montantes estimados de possíveis acordos nos casos de intenção de liquidar o processo antes da conclusão de todas as instâncias. As perdas avaliadas como possíveis são apenas divulgadas em notas explicativas.

2.11- Receitas

A receita operacional da venda de serviços no curso normal das atividades é medida pelo valor justo da contraprestação recebida ou a receber, líquida de cancelamento de serviços e descontos comerciais nas operações.

A receita de serviços prestados é reconhecida no resultado em virtude de sua realização. Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa na sua realização.

2.12 - Imposto de renda e contribuição social

A Companhia optou para o ano calendário 2024 a apuração dos tributos pelo Lucro Real Trimestral.

O imposto de renda e a contribuição social correntes e diferidos são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescida do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente a R\$ 60 (trimestrais), para imposto de renda e de 9% sobre o lucro tributável para contribuição social e consideram a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro real.

A despesa com imposto de renda e contribuição social compreende os impostos correntes e diferidos, os quais são reconhecidos no resultado.

O imposto corrente é o imposto a pagar ou a receber esperado sobre o lucro ou prejuízo tributável do exercício, a taxas de impostos decretadas ou substantivamente decretadas na data de apresentação das demonstrações financeiras e qualquer ajuste aos impostos a pagar com relação aos exercícios anteriores.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

2.13 - Novos pronunciamentos contábeis

(i) Pronunciamento contábeis vigentes

As seguintes alterações dos pronunciamentos contábeis tornam-se obrigatórias para os períodos iniciados em ou após 1º de janeiro de 2024:

- Alteração da norma IAS 1 (CPC 26 – R1) - Classificação de passivos como circulantes ou não circulantes;
- Alteração da norma IFRS 16 (CPC 06 – R2) - Passivos de arrendamento em uma venda e arrendamento mercantil de retorno;
- Alteração da norma IAS 1 (CPC 26 – R1) - Passivo não circulante com cláusulas restritivas (*covenants*);
- Alteração das normas IAS 7 (CPC 03 – R2) e IFRS 7 (CPC 40 – R1) - Acordos de financiamentos de fornecedores.

As emissões/alterações de normas *International Accounting Standards Board* (“IFRS”) efetuadas pelo IASB que são efetivas para o exercício iniciado em 2024 não tiveram impactos nas demonstrações financeiras da Sociedade.

(ii) Pronunciamentos contábeis emitidos e não efetivos

O IASB emitiu/revisou algumas normas IFRS, as quais tem sua adoção para o exercício de 2025 ou após, e a Sociedade está avaliando os impactos em suas demonstrações financeiras da adoção destas normas:

Alterações nas Normas Contábeis IFRS	Data de aplicação obrigatória
Alteração da norma IAS 21 (CPC 02) - Falta de conversibilidade. Esclarece aspectos relacionados ao tratamento contábil e divulgação quando uma moeda tiver falta de conversibilidade em outra moeda.	Períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2025. Aplicação antecipada permitida.
Alteração das normas IFRS 9 e IFRS 7 (CPC 48) – Alteração na classificação e mensuração de instrumentos financeiros. Esclarece aspectos relacionados a classificação e mensuração de instrumentos financeiros.	Períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2026. Aplicação antecipada permitida.
Melhorias anuais nas Normas Contábeis IFRS. Efetua alterações nas normas IFRS 1 (CPC 37 – R1), abordando aspectos de primeira adoção relacionados a contabilidade de hedge; IFRS 7 (CPC 48), abordando aspectos de ganhos e perdas na reversão de um instrumento financeiro, divulgações de risco de crédito e diferença entre valor justo e preço da transação; IFRS 9 (CPC 48), abordando aspectos relacionados a reversão de passivos de arrendamento mercantil e preço de transação; IFRS 10 (CPC 36 – R3), abordando a determinação do “de facto agent” e IAS 7 (CPC 03 – R2), abordando aspectos relacionados ao método de custo.	Períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2026. Aplicação antecipada permitida.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Alterações nas Normas Contábeis IFRS	Data de aplicação obrigatória
Emissão da norma IFRS 18 (CPC 26 – R1) – Apresentação e divulgação das demonstrações financeiras. Estabelece os requerimentos para apresentação e divulgação do propósito geral das demonstrações financeiras para assegurar que sejam fornecidas informações relevantes que representem fielmente os ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas e despesas, além das medidas de desempenho definidas pela administração (MPMs).	Períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2027. Aplicação antecipada permitida.
Emissão da norma IFRS 19 (CPC 45) – Controladas sem obrigação legal de divulgação. Estabelece requerimentos de divulgação simplificados para as demonstrações financeiras consolidadas ou individuais de entidades elegíveis para a aplicação desta norma.	Períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2027. Aplicação antecipada permitida.

3. Caixa e equivalentes de caixa

	31/12/2024	31/12/2023 (não auditado)
Caixa e bancos	596	858
Aplicações financeiras	624	225
Total	1.230	1.083

Os equivalentes de caixa referem-se a aplicações financeiras mantidas nas instituições financeiras, com liquidez imediata, portanto, os equivalentes de caixa da Companhia compreendem:

Itaú TRUST RF Referenciado DI – Objetivo do investimento: um Fundo de Investimento de baixo risco com foco em liquidez e que nunca apresentou rentabilidade negativa desde sua abertura. Investe em Títulos Públicos Federais que são considerados os ativos mais seguros de uma Economia local e em Crédito Privado de empresas que possuam baixo risco de crédito.
Rentabilidade média: 107% do CDI

Diferenciado Crédito Privado Objetivo do investimento: Fundo de Investimento de baixo risco. Um crédito privado High Grade possui apenas ativos com boa classificação de crédito e, devido à natureza do Fundo, tende a se beneficiar com os ciclos de alta da Taxa Selic. Ainda é considerado um fundo conservador, mas pode-se observar alguma variação (%) maior entre um mês e outro e, por isso, tem um retorno esperado mais elevado que Fundos DI.
Rentabilidade média: 119% do CDI.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

4. Contas a receber

A apresentação dos saldos de contas a receber, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e 2023, está demonstrada como segue:

	31/12/2024	31/12/2023 (não auditado)
Contas a receber de clientes (a)	791	1.462
(-) Provisão para perdas esperadas sobre créditos (PECLD)	-	(7)
Cientes a faturar (b)	1.192	
Total	1.983	1.455

a) As contas a receber de clientes estão registradas aos valores de operações de cartão de débito, crédito, sendo repassado pelas administradoras os recebimentos no mês subsequente até 30 dias.

b) A Companhia realiza a venda de créditos de estacionamento digital, predominantemente em concessões municipais, e utiliza o regime de competência para registrar as receitas, sendo que, as vendas e recebimentos de créditos de estacionamento digital acontecem ao longo do mês, com a Companhia recebendo os adiantamentos pelos meios de pagamento. A receita gerada é registrada contabilmente pelo regime de competência, ou seja, a receita é reconhecida no momento da venda, mas o faturamento efetivo ocorre no primeiro dia útil do mês seguinte, quando são emitidas as Notas Fiscais globais. Para evitar duplicidade nas contabilizações, no mês seguinte, o faturamento realizado no mês anterior é estornado. Esse estorno visa ajustar o resultado e garantir que as receitas sejam contabilizadas de maneira adequada, sem que se gere uma duplicidade entre os meses. Esse processo de faturamento e estorno se repete mensalmente, garantindo que as receitas sejam refletidas corretamente, com o objetivo de evitar a sobrecarga de registros e sem gerar duplicação nas contas contábeis.

5. Estoques

A apresentação dos saldos de estoques, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e 2023, está demonstrada como segue:

	31/12/2024	31/12/2023 (não auditado)
Estoque CADS - Credenciamentos	-	165
Custos incorridos faturados não entregue	227	227
Total	227	392

Comentado [IS2]: Breve explicação e mencionar que os créditos possuem vencimentos em 2025.

Comentado [IS3]: Explicar operação

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

6. Imobilizado líquido

A posição patrimonial dos bens imobilizados esta demonstrada a seguir:

	Taxa anual depreciação	31/12/2024	31/12/2023 (não auditado)
Custo			
Edificações	-	38	38
Máquinas e equipamentos	-	3.590	3.506
Móveis e utensílios	-	166	161
Veículos	-	187	127
Equipamento e processamento de dados	-	1.335	855
Benfeitorias em imóveis de terceiros	-	1.315	1.315
Subtotal custo		6.631	6.002
Depreciação			
Edificações	4% a 20%	(25)	(19)
Máquinas e equipamentos	10%	(1.575)	(1.258)
Móveis e utensílios	10% a 20%	(117)	(96)
Veículos	20%	(155)	(101)
Equipamentos de processamento de dados	20%	(832)	(484)
Benfeitorias em imóveis de terceiros	4% a 20%	(788)	(568)
Subtotal depreciação		(3.492)	(2.526)
Total imobilizado líquido		3.139	3.476

A movimentação dos saldos do imobilizado, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024, está demonstrada como segue:

	31/12/2023 (não auditado)	Adição	Baixa	Ajustes	31/12/2024
Custo					
Edificações	38	-	-	-	38
Máquinas e equipamentos	3.506	82	-	2	3.590
Móveis e utensílios	161	2	-	3	166
Veículos	127	-	-	60	187
Equipamento e processamento de dados	855	18	-	462	1.335
Benfeitorias em imóveis de terceiros	1.315	-	-	-	1.315
Subtotal custo	6.002	102	-	527	6.631

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	31/12/2023 (não auditado)	Adição	Baixa	Ajustes	31/12/2024
Depreciação					
Edificações	(19)	(6)	-	-	(25)
Máquinas e equipamentos	(1.258)	(317)	-	-	(1.575)
Móveis e utensílios	(96)	(21)	-	-	(117)
Veículos	(101)	(19)	(35)	-	(155)
Equipamentos de processamento de dados	(484)	(186)	(162)	-	(832)
Benfeitorias em imóveis de terceiros	(568)	(223)	3	-	(788)
Subtotal depreciação	(2.526)	(772)	(194)	-	(3.492)
Total imobilizado líquido	3.476	(670)	(194)	527	3.139

7. Intangível líquido

A posição patrimonial dos intangíveis esta demonstrada a seguir:

	Taxa anual amortização	31/12/2024	31/12/2023 (não auditado)
Custo			
Direito Uso Software	-	102	-
Direito Uso Intangível/Outorgas (b)	-	18.289	17.788
Desenvolvimento Software – Ativações TI (a)	-	510	-
Subtotal custo		18.901	17.788
Amortização			
Direito Uso Software	20%	(8)	-
Direito Uso Intangível/Outorgas (b)	10% a 20%	(13.609)	(9.813)
Subtotal amortização		(13.617)	(9.813)
Total intangível líquido		5.284	7.975

- a) *Projetos para criação de aplicativos de usuários em diversas plataformas voltadas para meios de pagamento, em soluções de pedágio e estacionamento digital basicamente. Estão em andamento 20 (vinte) projetos com o desenvolvimento de software para cada tipo de produto e seguimento conforme memorial descritivo destes projetos. Ao final de cada projeto, será ativado para fins de amortização mensal a um prazo e taxa a ser estipulado em conjunto com a administração.*
- b) *De conformidade a cada contrato de concessão municipal há condições de cláusulas de outorga antecipada, seja onerosa ou não. No caso das outorgas, das 10 (dez) concessões da Companhia, 6 (seis) municípios com direito de uso, sendo: Guarulhos, Guaratinguetá, Lorena, Vitória da Conquista, Andradadas e Monte Negro.*

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

A movimentação dos saldos do intangível, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024, está demonstrada como segue:

	31/12/2023 (não auditado)	Adição	Baixa	Transferência	31/12/2024
Custo					
Direito Uso Software	-	102	-	-	102
Direito Uso Intangível/Outorgas	17.788	501	-	-	18.289
Desenvolvimento Software – Ativações TI	-	510	-	-	510
Subtotal custo	17.788	1.113	-	-	18.901
Amortização					
Direito Uso Software	-	(7)	-	-	(8)
Direito Uso Intangível/Outorgas	(9.813)	(3.591)	(206)	-	(13.609)
Subtotal amortização	(9.813)	(3.598)	-	-	(13.617)
Total intangível líquido	7.975	(2.485)	(206)	-	5.284

8. Obrigações tributárias

A apresentação dos saldos de impostos a recolher, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e 2023, está demonstrada como segue:

	31/12/2024	31/12/2023 (não auditado)
ISS a recolher	23	21
COFINS a recolher	420	429
PIS a recolher	94	96
IRPJ a recolher	59	-
CSLL a recolher	25	-
Outros	13	19
Total	634	565

9. Obrigações trabalhistas

Valores correspondentes aos salários, ordenados, pró-labore, horas extras, vale alimentação e cesta básica, o valor das férias do período aquisitivo já completo, 13 salários a pagar, Contribuições Previdenciárias a recolher, FGTS a recolher e outros encargos a recolher incidentes sobre a folha de pagamentos dos funcionários.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Os saldos de obrigações trabalhistas estão demonstrados a seguir:

	31/12/2024	31/12/2023 (Não auditado)
Provisão de férias	556	577
INSS a recolher	147	135
FGTS a recolher	41	32
Demais obrigações trabalhistas	44	28
Total	788	772

10. Fornecedores

Obrigações a pagar de fornecedores de bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes.

	31/12/2024	31/12/2023 (Não auditado)
Fornecedores	1.251	1.544

11. Adiantamento de clientes

A conta de adiantamento de clientes da Companhia é composta pelos saldos de créditos vendidos predominantemente por meio do aplicativo e outros meios digitais, além de outros métodos de pagamento nas cidades onde a empresa opera. Esses créditos são adquiridos pelos usuários para compor seus saldos individuais, permitindo que sejam utilizados nas localidades em que o sistema operacional da empresa está disponível. O adiantamento de clientes é uma conta que faz parte do passivo circulante e é utilizada para registrar os valores pagos pelos clientes antes da entrega de bens ou serviços, garantindo que a empresa reconheça a receita no momento oportuno.

	31/12/2024	31/12/2023 (Não auditado)
Adiantamento de clientes	4.534	4.178

12. Provisões para contingências

A Administração apoiada na opinião de seus assessores legais e quando aplicável fundamentada em pareceres específicos emitidos por especialistas avalia a expectativa do desfecho dos processos em andamento e determina a necessidade ou não de constituição de provisão para contingências.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, a composição de processos judiciais passivos classificados com probabilidade de perda provável esta demonstrada como segue:

	31/12/2024	31/12/2023 (não auditado)
Trabalhistas	465	440
Comercial, cíveis e outros	52	50
Total	517	490

Adicionalmente, a Companhia é parte de ações cujo risco de perda é considerado possível no montante de R\$ 1.772, para os quais nenhuma provisão foi reconhecida.

12.1. Supremo Tribunal Federal (STF)

Em 08 de fevereiro de 2023 o Supremo Tribunal Federal (STF) julgou os Temas 881 – Recursos Extraordinário n° 949.297 e 885 – Recurso Extraordinário n° 955.227.

Os ministros que participaram destes temas concluíram, por unanimidade, que decisões judiciais tomadas de forma definitiva a favor dos contribuintes devem ser anuladas se, depois, o Supremo tiver entendimento diferente sobre o tema. Ou seja, se anos atrás uma Companhia conseguiu autorização da Justiça para deixar de recolher algum tributo, essa permissão perderá a validade automaticamente se, e quando, o STF entender que o pagamento é devido.

A Administração avaliou com os seus assessores jurídicos internos os possíveis impactos desta decisão do STF e concluiu que a decisão do STF não resulta, em consonância com o CPC25/IAS37 Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes e o CPC24/IAS10 Eventos Subsequentes, em impactos significativos em suas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2024.

13. Mútuos a pagar

A apresentação dos saldos de mútuos a pagar para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e 2023, está demonstrada como segue:

	31/12/2024	31/12/2023 (não auditado)
Empréstimos de Mútuo	3.002	3.036
Total	3.002	3.036
Circulante	759	-
Não circulante	2.243	3.036

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Em 03 de agosto de 2022, a Valid Soluções concedeu à Companhia um empréstimo de R\$ 4.300 por meio de um Contrato de Mútuo, com garantia de terceiros. Em 26 de janeiro de 2024, o saldo atualizado da dívida, no valor de R\$ 3.036, foi cedido aos cessionários da operação com anuência da Companhia e de um dos garantidores. A cessão inclui todos os direitos e obrigações do contrato original. Com o aditamento ao Contrato de Mútuo, o saldo remanescente deverá ser pago pela Companhia aos Cessionários no prazo máximo de 48 meses, a partir de 26 de janeiro de 2024, conforme novas condições estabelecidas.

14. Patrimônio líquido

14.1. Capital social

O capital social da Companhia, totalmente subscrito e integralizado, em moeda corrente nacional, era de R\$ 17.684.887,64, dividido em 4.605.728 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

Em 08 de novembro de 2023, foi aprovada a Conversão das ações, sem alteração do valor do capital social, de 2.000.000 (dois milhões) PNs de emissão da Companhia, detidas pela acionista Valid Soluções S.A., em 1 (uma) única ON, nominativa e sem valor nominal, com extinção das PNs.

Em 26 de janeiro de 2024, Valid Soluções S.A. ("Valid"), Acionistas Minoritários, EYSA, e a Companhia celebraram um Contrato de Compra de Ações e Outras Avenças ("SPA"), pelo qual a EYSA se comprometeu a comprar e adquirir da Valid e de Alano, ações de emissão da Companhia, representando 70% do capital total e votante da Companhia ações, em base totalmente diluída.

Após as transações, o capital social da Companhia é de R\$ 17.685, dividido em 4.605.728 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

Segue abaixo o quadro com a posição acionária em 31 de dezembro de 2024:

Acionista	Ações ordinárias	Número de votos	% Capital votante	Número total de ações	% Capital Social
EYSA	3.224.010	3.224.010	70%	3.224.010	70%
Alano Branco	921.146	921.146	20%	921.146	20%
Fabricio Naue	460.573	460.573	10%	460.573	10%
Total	4.605.728	4.605.728	100%	4.605.728	100%

15. Receita líquida de serviços

Contas que registram os valores das receitas auferidas no mercado interno, correspondente de serviços. Os valores calculados de impostos incidentes sobre as receitas de serviços, ISS, PIS e COFINS apurado sobre a receita bruta.

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	31/12/2024	31/12/2023 (Não auditado)
Receita bruta de vendas e serviços	22.525	21.115
Impostos e devoluções	(2.741)	(2.791)
Receita líquida de vendas e serviços	19.784	18.324

16. Custo dos serviços prestados

Contas que registram o valor dos gastos que compõem o custo total (CSV):

	31/12/2024	31/12/2023 (Não auditado)
Custos dos serviços prestados	(11.856)	(11.727)

17. Despesas administrativas, comerciais e gerais

Contas que registram as demais despesas que, por definição legal, sejam consideradas operacionais.

	31/12/2024	31/12/2023 (Não auditado)
Despesas administrativas e comerciais	(4.675)	(5.027)
Depreciações e amortizações	(4.497)	(4.403)
Total	(9.172)	(9.430)

18. Resultado financeiro

As principais informações de registradas na rubrica “Receitas e despesas financeiras” em 31 de dezembro de 2024 e 2023 estão sendo apresentadas a seguir:

	31/12/2024	31/12/2023 (não auditado)
Receitas Financeiras		
Aplicação financeira	33	25
Outras receitas financeiras	8	35
Total das receitas financeiras	41	60
Despesas Financeiras		
Juros sobre empréstimos	-	(34)
Juros sobre arrendamentos	(26)	(36)
Despesas bancárias	(146)	(32)
Juros sobre mútuo	(303)	(388)
Outras despesas financeiras	(79)	(92)
Total das despesas financeiras	(555)	(582)
Resultado financeiro, líquido	(514)	(522)

SERBET – Sistema de Estacionamento Veicular do Brasil S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

19. Instrumentos financeiros

A Companhia participa de operações envolvendo instrumentos financeiros com o objetivo de financiar suas atividades ou aplicar seus recursos financeiros disponíveis. A Administração destes riscos é realizada por meio de definição de estratégias conservadoras, visando liquidez, rentabilidade e segurança. A política de controle consiste em acompanhamento permanente das taxas contratadas versus as vigentes no mercado.

A Companhia restringe a exposição a riscos de crédito associados a bancos e a caixa e equivalentes de caixa, efetuando seus investimentos em instituições financeiras de primeira linha e com remuneração em títulos de curto prazo. Os riscos de crédito em contas a receber são administrados por normas específicas de análise de crédito e estabelecimento de limites de exposição por cliente.

Os instrumentos financeiros estão registrados em contas patrimoniais e são representados por caixa e equivalentes de caixa, contas a receber e fornecedores, cujos valores estimados de mercado são substancialmente similares aos seus respectivos valores contábeis.

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 não havia operações com instrumentos financeiros derivativos contratados.

20. Seguros (não auditado)

A Administração da Companhia adota a política de contratar cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos por montantes considerados como suficiente para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade.

As premissas de riscos adotadas e suas respectivas coberturas dada a sua natureza não fazem parte do escopo da auditoria das demonstrações financeiras consequentemente não foram examinadas pelos nossos auditores independentes.

DIRETORIA: Vitor Augusto Moreira Joaquim Nunes (Diretor), Alano Branco (Diretor - Superintendente de Operações), Fabrício Naue (Diretor - Superintendente Tecnológico), e André Antonio do Prado (Contador - CRC-SP 268.184/O-3).