

CCISA128 Incorporadora Ltda

Balanço patrimonial

em 31 de dezembro de 2023

(em Reais - R\$)

	ATIVO
Ativo	31/12/2023
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	528
Imóveis a comercializar	907.697
Total do ativo circulante	908.224
Não circulante	
Imobilizado	135.600
Total do ativo não circulante	135.600
Total do ativo	1.043.824

MARCOS ROSA DA SILVA
JUNIOR:28682737850

Assinado de forma digital por MARCOS ROSA DA SILVA
JUNIOR:28682737850
Dados: 2025.04.25 15:39:30 -03'00'

Contador: MARCOS ROSA DA SILVA JUNIOR

CRC: :SP-243784/O-6

CPF: 286.827.378-50

FABIO ELIAS CURY:13190411832

Assinado de forma digital por FABIO ELIAS CURY:13190411832
Dados: 2025.04.25 15:39:43 -03'00'

Responsável: FABIO ELIAS CURY

CPF: 131.904.118-32

CCISA128 Incorporadora Ltda

Balanco patrimonial

em 31 de dezembro de 2023

(em Reais - R\$)

	<u>Passivo</u>
Passivo e patrimônio líquido	31/12/2023
Circulante	
Fornecedores	9.593
Obrigações tributárias	308
Total do passivo circulante	<u>9.900</u>
Não circulante	
Valores a pagar entre partes relacionadas	1.242.437
Total do passivo não circulante	<u>1.242.437</u>
Patrimônio líquido	
Capital social	1.000
Prejuízos acumulados	(6.973)
Lucros do exercício	(202.540)
Total do patrimônio líquido	<u>(208.513)</u>
Total do passivo e patrimônio líquido	<u><u>1.043.824</u></u>

MARCOS ROSA DA SILVA
JUNIOR:28682737850

Assinado de forma digital por MARCOS ROSA DA SILVA
JUNIOR:28682737850
Dados: 2025.04.25 15:38:39 -03'00'

Contador: MARCOS ROSA DA SILVA JUNIOR
CRC: :SP-243784/O-6
CPF: 286.827.378-50

FABIO ELIAS CURY:13190411832

Assinado de forma digital por FABIO ELIAS CURY:13190411832
Dados: 2025.04.25 15:38:54 -03'00'

Responsável: FABIO ELIAS CURY
CPF: 131.904.118-32