

**KOERICH HOLDING S/A**  
**CNPJ: 75.348.326/0001-03**  
**BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO**  
(Em Reais)

<b>ATIVO</b>	<b>Nota</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>CIRCULANTE</b>			
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	5.032	2.399
Impostos a Recuperar		5.633	3.621
Créditos de Dividendos	5	5.096.105	12.022.819
<b>Total do Ativo Circulante</b>		<b>5.106.770</b>	<b>12.028.839</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
<b>Realizável a Longo Prazo</b>			
Adiantamento Futuro Capital	6	149.384	149.384
Investimentos Temporários		199.165	199.165
<b>Total do Realizável a Longo Prazo</b>		<b>348.549</b>	<b>348.549</b>
<b>Investimentos</b>	7	<b>701.368.857</b>	<b>646.698.585</b>
<b>Total do Ativo Não Circulante</b>		<b>701.717.406</b>	<b>647.047.134</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>706.824.176</b>	<b>659.075.973</b>

"As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras".

**KOERICH HOLDING S/A**  
**CNPJ: 75.348.326/0001-03**  
**BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO**  
(Em Reais)

<b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>Nota</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>CIRCULANTE</b>			
Fornecedores	8	19.622	1.113
Obrigações Sociais e Tributárias	9	52.296	61.234
Dividendos a pagar	10	21.810.050	13.641.037
<b>Total do Passivo Circulante</b>		<b>21.881.968</b>	<b>13.703.384</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
Empréstimos com Terceiros	11	38.242.301	38.293.955
<b>Total do Passivo Não Circulante</b>		<b>38.242.301</b>	<b>38.293.955</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
Capital Social	13 (a)	190.000.000	190.000.000
Ajustes de Avaliação Patrimonial	13 (b)	53.244.975	53.208.383
Reservas de Lucros		403.454.932	363.870.251
<b>Patrimônio Líquido Controlador</b>		<b>646.699.907</b>	<b>607.078.634</b>
<b>Total do Patrimônio Líquido</b>		<b>646.699.907</b>	<b>607.078.634</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>706.824.176</b>	<b>659.075.973</b>

"As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras".

**KOERICH HOLDING S/A**  
**CNPJ: 75.348.326/0001-03**  
**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO**

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Nota	2024	2023
<b>Receita Operacional Líquida</b>		-	-
(-) Custos dos Produtos e Serviços Vendidos		-	-
<b>Lucro Bruto</b>		-	-
<i><u>Despesas Operacionais</u></i>			
Despesas Administrativas		(753.796)	(838.086)
Resultado de equivalência patrimonial	7	59.431.417	75.362.790
Outras Receitas (Despesas)	14	27.555	32.730
<b>Total das Despesas Operacionais</b>		<b>58.705.176</b>	<b>74.557.434</b>
<b>Resultado Antes das Receitas e Despesas Financeiras</b>		<b>58.705.176</b>	<b>74.557.434</b>
Receitas Financeiras	15	11.938	10.913
Despesas Financeiras	15	(4.132.433)	(4.918.740)
<b>Lucro Líquido do Exercício</b>		<b>54.584.681</b>	<b>69.649.607</b>
<b>Quantidade de Ações ao Final do Exercício</b>		<b>190.000.000</b>	<b>190.000.000</b>
<b><u>Resultado por Ação:</u></b>	<b>16</b>	<b>0,29</b>	<b>0,37</b>

"As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras".

**KOERICH HOLDING S/A**  
**CNPJ: 75.348.326/0001-03**  
**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE**  
(Em Reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Lucro Líquido do Exercício</b>	<b>54.584.681</b>	<b>69.649.607</b>
Outros Resultados Abrangentes	-	-
<b>Total dos Resultados Abrangentes</b>	<b><u>54.584.681</u></b>	<b><u>69.649.607</u></b>

"As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras".

**KOERICH HOLDING S/A**  
**CNPJ: 75.348.326/0001-03**  
**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**  
 (Em Reais)

	Capital Social	Reservas de Lucro		AAP Reflexo	Patrimônio Líquido Total
		Reserva Legal	Lucros Acumulados a Realizar		
<b>Em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>190.000.000</b>	<b>25.479.561</b>	<b>268.741.083</b>	<b>53.208.383</b>	<b>537.429.027</b>
Lucro Líquido do Exercício	-	-	69.649.607	-	69.649.607
<b>Total de Outros Resultados Abrangentes</b>					<b>69.649.607</b>
Reserva Legal	-	3.482.480	(3.482.480)	-	-
<b>Em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>190.000.000</b>	<b>28.962.041</b>	<b>334.908.210</b>	<b>53.208.383</b>	<b>607.078.634</b>
Lucro Líquido do Exercício	-	-	54.584.681	-	54.584.681
<b>Total de Outros Resultados Abrangentes</b>					<b>54.584.681</b>
Reserva Legal	-	2.832.759	(2.832.759)	-	-
Distribuição de Lucros	-	-	(15.000.000)	-	(15.000.000)
AAP Reflexo Controladas	-	-	-	36.592	36.592
<b>Em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>190.000.000</b>	<b>31.794.800</b>	<b>371.660.132</b>	<b>53.244.975</b>	<b>646.699.977</b>

"As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras".

KOERICH HOLDING S/A  
CNPJ: 75.348.326/0001-03

**MONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO**

**MÉTODO INDIRETO**

(Em Reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Lucro Líquido do Exercício	54.584.681	69.649.607
Ajustes:		
Equivalência Patrimonial	(59.431.417)	(75.362.790)
Cisão Parcial em 30/06//2024	(118.247.127)	-
AAP Reflexo	36.592	-
<b>Lucro Líquido do Exercício Ajustado</b>	<b>(123.057.271)</b>	<b>(5.713.183)</b>
Valores a Recuperar	(2.012)	(638)
Dividendos a Receber	6.926.714	19.249.283
<b>(Aumento) ou Diminuição do Ativo</b>	<b>6.924.702</b>	<b>19.248.645</b>
Fornecedores	18.508	(340)
Obrigações Sociais e Tributárias	(8.937)	(5.718)
Dividendos a Pagar	8.169.013	(4.847.370)
<b>Aumento ou (Diminuição) do Passivo</b>	<b>8.178.584</b>	<b>(4.853.428)</b>
<b>Total das Atividades Operacionais</b>	<b>(107.953.985)</b>	<b>8.682.034</b>
<b>DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>		
Adição de Investimentos em Sociedades	(16.331.090)	(50.564.098)
Baixa de Investimentos em Sociedades	117.808.287	17.518.954
Dividendos Recebidos	21.531.075	2.196.718
Adiantamento Futuro Aumento de Capital	-	22.200.000
<b>Total das Atividades de Investimentos</b>	<b>123.008.272</b>	<b>(8.648.426)</b>
<b>DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>		
Partes Relacionadas	(51.654)	-
Varição de Empréstimos e Financiamentos	(15.000.000)	(75.826)
<b>Total das Atividades de Financiamentos</b>	<b>(15.051.654)</b>	<b>(75.826)</b>
<b>AUMENTO (DIMINUIÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CA</b>	<b>2.633</b>	<b>(42.218)</b>
<b>Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício</b>	<b>2.399</b>	<b>44.617</b>
<b>Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício</b>	<b>5.032</b>	<b>2.399</b>

"As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras."

## **KOERICH HOLDING S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO** **ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS** **EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**

(Em Reais exceto quando indicado de outra forma)

#### **NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL**

A Koerich Holding S.A. é uma companhia sociedade anônima de capital fechado, com sede na Rua Victor Konder, Centro, Florianópolis, Estado Santa Catarina, foi constituída em 02/10/1980, registrada na JUCESC sob o NIRE 42200474191, e com inscrição no CNPJ sob o nº 75.348.326/0001-03.

A sociedade tem por objeto a participação societária em outras empresas (holding), exceto nas responsabilidades solidária e financeira; o comércio varejista de motocicleta e motonetas novas; a cobrança de créditos provenientes de sua comercialização.

A emissão destas demonstrações financeiras foi autorizada pela administração da Companhia em 10 de março de 2025.

#### **NOTA 2 - BASES DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

As demonstrações financeiras individuais encerradas em 31 de dezembro de 2024 foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com atendimento integral da Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09, e pronunciamentos emitidos pelo CPC - Comitê de Pronunciamentos Contábeis e aprovados pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade.

#### **NOTA 3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

##### **3.1 Classificação de Itens Circulantes e Não Circulantes**

No Balanço Patrimonial, ativos e obrigações vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

##### **3.2 Compensação Entre Contas**

Como regra geral, nas demonstrações financeiras, nem ativos e passivos, ou receitas e despesas são compensados entre si, exceto quando a compensação é requerida ou permitida por um pronunciamento ou norma brasileira de contabilidade e esta compensação reflete a essência da transação.

### **3.3 Caixa e Equivalentes de Caixa**

Caixa e equivalentes de caixa incluem numerário em poder da Companhia, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeiras de curto prazo e de alta liquidez com e com risco insignificante de mudança de valor.

### **3.4 Ativos Financeiros**

#### **Ativos financeiros**

Os ativos financeiros são classificados nas seguintes categorias: (i) ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA); (ii) custo amortizado; e (iii) ao valor justo por meio do resultado (VJR). A classificação é feita com base tanto no modelo de negócios da entidade, para o gerenciamento do ativo financeiro, quanto nas características dos fluxos de caixa contratuais do ativo financeiro.

#### **Ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado abrangente**

São ativos financeiros mantidos dentro de modelo de negócios cujo objetivo seja atingido tanto pelo recebimento de fluxos de caixa contratuais quanto pela venda de ativos financeiros, e que os termos contratuais do ativo financeiro tiverem origem, em datas especificadas, a fluxos de caixa que constituam exclusivamente pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto.

#### **Custo amortizado**

São ativos financeiros mantidos dentro do modelo de negócios cujo objetivo seja mantê-los para recebimentos de fluxos de caixa contratuais. Os termos contratuais dos ativos financeiros tiveram origem, em datas especificadas, a fluxos de caixa que constituam, exclusivamente, pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto.

#### **Ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado**

Um ativo financeiro é mensurado ao valor justo através do resultado quando os ativos não atendem os critérios de classificação das demais categorias anteriores ou quando no reconhecimento inicial for designado para eliminar ou reduzir descasamento contábil. Os ativos financeiros derivativos estão contemplados nesta categoria. O resultado líquido, incluindo juros ou receita de dividendos, é reconhecido no resultado.

#### **Passivos financeiros**

Os passivos financeiros são mensurados ao custo amortizado.

#### **Custo amortizado**

São inicialmente mensurados ao valor justo, líquido dos custos da transação, e, subsequentemente, mensurados pelo custo amortizado usando-se o método da taxa efetiva de juros, sendo as despesas com juros reconhecidas com base no rendimento.

#### **Reconhecimento e mensuração**

As compras e as vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas na data de negociação data na qual a entidade se compromete a comprar ou vender o ativo. Os investimentos são, inicialmente, reconhecidos pelo valor justo. Todos os outros ativos financeiros são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a entidade se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento.

Os ativos financeiros são baixados quando os direitos de receber fluxos de caixa dos investimentos tenham vencido ou tenham sido transferidos; neste último caso, desde que a entidade tenha transferido, significativamente, todos os riscos e os benefícios da propriedade. Os ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado são subsequentemente, contabilizados pelo valor justo.

Os empréstimos e recebíveis são contabilizados pelo custo amortizado, usando o método da taxa de juros efetiva.

Os ganhos ou as perdas decorrentes de variações no valor justo de ativos financeiros mensurados ao valor justo através do resultado são apresentados na demonstração do resultado no período em que ocorrem.

A empresa avalia, na data do balanço, se há evidência objetiva de que um ativo financeiro ou um grupo de ativos financeiros está desvalorizado (*impairment*).

### **3.5 Investimentos**

#### **(i) Investimentos em Sociedades**

Nas demonstrações financeiras individuais da Companhia, as informações financeiras das controladas são reconhecidas através do método de equivalência patrimonial, com base nas demonstrações financeiras levantadas pelas respectivas investidas nas mesmas datas bases e critérios contábeis dos balanços da Companhia.

Nas demonstrações financeiras individuais, as informações financeiras das controladas em conjunto e coligadas são reconhecidas através do método de equivalência patrimonial, com base nas demonstrações financeiras levantadas pelas respectivas investidas nas mesmas datas-bases e critérios contábeis dos balanços da Companhia.

### **3.6 “Impairment” de Ativos Não Financeiros**

Os ativos que estão sujeitos à depreciação ou amortização são revisados para a verificação de “impairment” sempre que eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável.

Uma perda por “impairment” é reconhecida pelo valor ao qual o valor contábil do ativo excede seu valor recuperável. Este último é o valor mais alto entre o valor justo de um ativo menos os custos de venda e o valor em uso.

Para fins de avaliação do “impairment”, os ativos são agrupados nos níveis mais baixos para os quais existam fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidades Geradoras de Caixa - UGC). Os ativos não financeiros, que tenham seus valores alterados por “impairment”, são revisados para a análise de uma possível reversão do “impairment” na data de apresentação das demonstrações financeiras.

### **3.7 Contas a Pagar a Fornecedores**

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso ordinário dos negócios e são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa de juros efetiva. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente, ajustada a valor presente quando relevante.

### **3.8 Imposto de Renda e Contribuição Social**

Imposto de Renda e Contribuição Social Correntes:

O imposto de renda e a contribuição social sobre o lucro líquido são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 mil para o imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para a contribuição social sobre o lucro líquido. A determinação do lucro tributável é feita com base no regime de lucro real, nos termos previstos no regulamento do imposto de renda.

Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos:

As despesas fiscais do período compreendem o imposto de renda diferido. O imposto é reconhecido na demonstração do resultado, exceto na proporção em que estiver relacionado com itens reconhecidos diretamente no patrimônio. Nesse caso, o imposto também é reconhecido no patrimônio.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos lançados no ativo não circulante ou no passivo não circulante decorrem de prejuízos fiscais e bases negativas da contribuição social e de diferenças temporárias originadas entre receitas e despesas lançadas no resultado, entretanto, adicionadas ou excluídas temporariamente na apuração do lucro real e da contribuição social. Os ativos decorrentes de créditos tributários diferidos somente são reconhecidos quando há expectativa da geração de resultados futuros suficientes para compensá-los.

### **3.9 Apuração do Resultado**

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil da competência dos exercícios, tanto para o reconhecimento de receitas quanto de despesas.

### **3.10 Julgamento e Uso de Estimativas Contábeis**

A preparação de demonstrações financeiras requer que a administração da Companhia se baseie em estimativas para o registro de certas transações que afetam os ativos e passivos, receitas e despesas, bem como a divulgação de informações sobre dados das suas demonstrações financeiras. Os resultados finais dessas transações e informações, quando de sua efetiva realização em períodos subsequentes, podem diferir dessas estimativas.

As políticas contábeis e áreas que requerem um maior grau de julgamento e uso de estimativas na preparação das demonstrações financeiras, são:

- a) Créditos de liquidação duvidosa que são lançados para perda quando esgotadas as possibilidades de recuperação;
- b) Vida útil e valor residual dos ativos imobilizados e intangíveis;
- c) "Impairment" dos ativos imobilizados e intangíveis; e,
- d) Passivos contingentes que são provisionados de acordo com a expectativa de êxito, obtida e mensurada em conjunto a assessoria jurídica da Companhia.

**NOTA 4 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Banco Conta Movimento	5.032	2.399
<b>Total</b>	<b>5.032</b>	<b>2.399</b>

**NOTA 5 - CRÉDITOS DE DIVIDENDOS**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Koerich Incorp. e Participação Ltda.	-	1.458.484
Korpora Incorporadora Ltda.	3.999.148	10.564.335
WOK Incorporadora Ltda	1.096.957	-
<b>Total</b>	<b>5.096.105</b>	<b>12.022.819</b>

**NOTA 6 - ADIANTAMENTO FUTURO CAPITAL**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Adiant. Futuro Aumento Capital – WK Hoteleira	149.384	149.384
<b>Total</b>	<b>149.384</b>	<b>149.384</b>

## NOTA 7 - INVESTIMENTO

Participação	KIP	WK Adm. Hoteleira	Koesa	Koerich Construtora	WOK	Korpora	WOA Beira Mar	WOA Empreen.	Total
Em 2023	98,82%	98,00%	55,26%	80,00%	42,36%	34,22%	33,33%	33,33%	
Em 2024	97,66%	98,00%	99,11%	99,95%	86,12%	94,63%	33,33%	33,33%	
<b>Em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>297.208.694</b>	<b>(2.178.839)</b>	<b>125.056.530</b>	<b>1.382.452</b>	<b>25.331.843</b>	<b>15.966.520</b>	<b>23.510.901</b>	<b>54.209.269</b>	<b>540.487.370</b>
Integralização	20.257.466	4.802.001	25.504.631	-	-	-	-	-	50.564.098
Redução de Capital	-	-	-	-	(9.785.715)	(7.733.239)	-	-	(17.518.954)
Distribuição de Lucros	-	-	-	-	-	-	-	(2.196.718)	(2.196.718)
Equivalência Patrimonial	44.500.396	(7.599)	19.715.452	664.002	8.161.964	963.661	1.001.729	363.185	75.362.790
<b>Em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>361.966.556</b>	<b>2.615.563</b>	<b>170.276.613</b>	<b>2.046.454</b>	<b>23.708.092</b>	<b>9.196.942</b>	<b>24.512.630</b>	<b>52.375.736</b>	<b>646.698.586</b>
Redução de Capital	(117.808.287)	-	-	-	-	-	-	-	(117.808.287)
Aumento de capital	-	-	16.331.090	-	-	-	-	-	16.331.090
Distribuição de Lucros	-	-	-	-	(21.531.075)	-	-	-	(21.531.075)
Equivalência Patrimonial	19.564.835	630.206	25.954.465	554.125	7.179.961	2.938.184	671.989	1.937.652	59.431.417
Cisão Parcial em 30/06/2024	(72.701.325)	-	148.214.663	542.322	25.557.218	16.634.250	-	-	118.247.127
<b>Em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>191.021.779</b>	<b>3.245.769</b>	<b>360.776.831</b>	<b>3.142.901</b>	<b>34.914.196</b>	<b>28.769.376</b>	<b>25.184.619</b>	<b>54.313.388</b>	<b>701.368.857</b>

**NOTA 8 - FORNECEDORES**

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Fornecedores	19.622	1.113
<b>Contas a Pagar a Fornecedores</b>	<b>19.622</b>	<b>1.113</b>

**Aging List Contas a Pagar a Fornecedores**

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
A vencer em até 3 meses	19.622	1.113
<b>Total Contas a Pagar a Fornecedores</b>	<b>19.622</b>	<b>1.113</b>

**NOTA 9 - OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS**

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Cofins a Recolher	5	204
Pis a Recolher	1	33
CSRF a Recolher	77	53
I.R.R.F	47.948	56.881
INSS a Recolher	4.265	4.063
<b>Total</b>	<b>52.296</b>	<b>61.234</b>

**NOTA 10 - DIVIDENDOS A PAGAR**

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Eliane Koerich	3.336.523	2.455.507
Joyce Koerich da Silveira	3.995.360	2.716.824
Marcia Koerich	2.056.042	1.446.423
Marize Koerich	3.037.275	2.038.027
Rozane Koerich	3.806.490	2.707.016
Walter Osli Koerich	1.901.865	-
Walter Silva Koerich	3.676.495	2.277.240
<b>Total</b>	<b>21.810.050</b>	<b>13.641.037</b>

**NOTA 11 - EMPRÉSTIMOS COM TERCEIROS**

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Empreendimentos Imob. Zita Ltda	15.096.832	15.117.223
RKS Empreendimentos e Part. Ltda	23.145.469	23.176.732
<b>Total</b>	<b>38.242.301</b>	<b>38.293.955</b>

## **NOTA 12 - PARTES RELACIONADAS**

### **(a) Remuneração do Pessoal da Administração**

Foi atribuída à remuneração dos administradores, sendo esta remuneração caracterizada como benefício de curto prazo.

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Diretores	212.819	202.712
<b>Remuneração Pessoal Chave</b>	<b>212.819</b>	<b>202.712</b>

## **NOTA 13 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

### **(a) Capital Social**

O capital social da Koerich Holding S/A., pertencente inteiramente aos sócios domiciliados no país, sendo de 190.000.000 (Cento e noventa milhões) ações ordinárias, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada.

### **(b) Ajuste de Avaliação Patrimonial**

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Ajuste de Avaliação Patrimonial - Controladas</b>		
<b>Saldo do Investimento a Valor Justo - Propriedade</b>		
Ajuste de Avaliação Patrimonial	57.086.925	57.047.694
<b>Total</b>	<b>57.086.925</b>	<b>57.047.694</b>
<b>Tributos Diferidos</b>		
Provisão IRPJ	(2.751.705)	(2.749.814)
Provisão CSLL	(1.090.245)	(1.089.497)
<b>Total</b>	<b>(3.841.950)</b>	<b>(3.839.311)</b>
<b>Efeito Líquido em Ajuste de Avaliação Patrimonial</b>	<b>53.244.975</b>	<b>53.208.383</b>

### **(c) Reserva Legal**

É constituída com a destinação de 5% do lucro líquido do exercício e tem por fim assegurar a integridade do capital social da Companhia.

### **(d) Dividendos**

Os lucros gerados são decorrentes de participação em sociedades investidas, deste modo os lucros permanecem em reserva de lucros a realizar até que ocorra o efeito caixa conforme art. 197 da Lei nº 6.404/76.

**NOTA 14 – OUTRAS RECEITAS (DESPESAS)**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Dividendos	27.339	26.485
Recuperação de Despesas (a)	216	6.245
<b>Receita Operacional Bruta</b>	<b>27.555</b>	<b>32.730</b>

(a) Recuperação de despesas com consórcio, recursos não procurados.

**NOTA 15 - RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>Receitas Financeiras</b>		
Receita Aplicação Mercado Aberto	665	-
Juros Ativos	11.273	7.784
Receita Aplicação Financeira	-	3.129
<b>Total das Receitas Financeiras</b>	<b>11.938</b>	<b>10.913</b>
<b>Despesas Financeiras</b>		
Juros Passivos	(1)	-
IOF	(12)	(30)
Despesas Bancárias	(109)	(196)
Juros com Mútuos	(4.132.311)	(4.918.514)
<b>Total das Despesas Financeiras</b>	<b>(4.132.433)</b>	<b>(4.918.740)</b>
<b>Resultado Financeiro Líquido</b>	<b>(4.120.495)</b>	<b>(4.907.827)</b>

**NOTA 16 - LUCRO POR AÇÃO**

O lucro básico e diluído por ação é calculado mediante a divisão do lucro atribuível aos acionistas da Companhia, pela quantidade de ações emitidas.

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>Numerador</b>		
Resultado Disponível aos Acionistas	54.584.681	69.649.607
<b>Total</b>	<b>54.584.681</b>	<b>69.649.607</b>
<b>Denominador</b>		
Quantidade de Ações	190.000.000	190.000.000
<b>Total</b>	<b>190.000.000</b>	<b>190.000.000</b>
<b>Lucro por Ação (em Reais)</b>	<b>0,29</b>	<b>0,37</b>

#### **NOTA 17 - SEGUROS**

A Companhia mantém a política de cobrir com seguros seus principais ativos imobilizados e estoques, considerando a sua natureza e o grau de risco relacionado (informação não auditada).

A Administração entende que os seguros contratados em 31 de dezembro de 2024 cobrem os riscos relacionados a incêndio, vendaval, raios/explosão, danos elétricos, extravasamento de materiais em fusão, roubo qualificado, alagamento/inundação.

#### **NOTA 18 – PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS**

Os assessores jurídicos informaram a existência de processos cíveis classificados como possíveis perdas, no montante de R\$ 18.726. Não foram informados quaisquer outros processos classificados como prováveis perdas. Não existem depósitos judiciais vinculados as demandas supracitadas.

#### **NOTA 19 – EVENTOS SUBSEQUENTES**

Desde 31 de dezembro de 2024 até a data de encerramento das Demonstrações Financeiras, em 10 de março de 2025, não ocorreram fatos relevantes, ou seja, não ocorreram eventos entre a data de encerramento do exercício social e de elaboração das Demonstrações Financeiras que pudessem afetar as informações divulgadas, bem como a análise econômica financeira.

Walter Silva Koerich  
Diretor CPF: 509.302.579-87

Jose Ricardo Pereira  
Contador CRC/SC 020484/O-7