

1. Contexto Operacional

A Urbiflix Holding Financeira S.A. (“Urbiflix” ou “Empresa”) é uma Sociedade Anônima de Capital Fechado, com sede no Rio de Janeiro - RJ, tem por objeto social a participação societária em Instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil.

2. Apresentação das Demonstrações Financeiras

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, de acordo com as Normas Internacionais do Relatório Financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) e também conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP) incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

A data de encerramento do exercício social das demonstrações financeiras da controlada, Woh Pagamentos Ltda., incluída na consolidação, é coincidente com as da empresa.

A moeda funcional utilizada nas presentes demonstrações financeiras é o Real do Brasil e as demonstrações financeiras estão apresentada em Reais.

As demonstrações financeiras referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 foram aprovadas pela Administração em 28 de fevereiro de 2025.

3. Resumo das principais práticas contábeis

- a) **Apuração do resultado** - As receitas e as despesas, são registradas mensalmente de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devam ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento.
- b) **Operações ativas e passivas** - As operações ativas e passivas com encargos pré e pós-fixados são registradas pelo valor principal, com acréscimo dos respectivos encargos incorridos.
- c) **Demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo** - Demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, incluindo, quando aplicável, os encargos e as variações monetárias em base “pro rata” dia incorridos, deduzidos das correspondentes despesas a apropriar.
- d) **Estimativas contábeis** - As estimativas contábeis são determinadas pela Administração, considerando fatores e premissas estabelecidas com base em julgamento, que são revisados a cada semestre. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem as provisões para ajuste

dos ativos ao valor provável de realização ou recuperação, as provisões para perdas, as provisões para contingências, marcação a mercado de instrumentos financeiros, os impostos diferidos, entre outros. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores divergentes em razão de imprecisões inerentes ao processo de sua determinação.

e) Equivalência Patrimonial: A Companhia avalia os investimentos em controladas e coligadas pelo método da equivalência patrimonial, conforme os critérios estabelecidos pelo Pronunciamento Técnico CPC 18 (R2) - Investimento em Coligada, em Controlada e em Empreendimento Controlado em Conjunto. Os investimentos são inicialmente reconhecidos pelo custo de aquisição e, posteriormente, ajustados pelo valor correspondente à participação da Companhia nas variações do patrimônio líquido das investidas. A parcela do resultado da investida reconhecida no período é registrada no resultado do exercício, na rubrica "Resultado de Equivalência Patrimonial". Quando aplicável, ajustes de avaliação patrimonial decorrentes de ganhos ou perdas abrangentes reconhecidos pela investida são refletidos no patrimônio líquido da Companhia. Perdas por impairment são reconhecidas quando há evidências de que o valor contábil do investimento excede seu valor recuperável.

f) Títulos e Valores Mobiliários (TVMs) e Cotas de Fundos de Investimento: Os títulos e valores mobiliários adquiridos pela Companhia são classificados, conforme a intenção de sua administração, em três categorias, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 48 - Instrumentos Financeiros:

Títulos para negociação: são aqueles adquiridos com a intenção de serem vendidos no curto prazo. São registrados pelo valor justo, com os ajustes reconhecidos no resultado do exercício.

Títulos mantidos até o vencimento: são aqueles para os quais a Companhia tem intenção e capacidade financeira de manter até o vencimento. São registrados pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa efetiva de juros.

Títulos disponíveis para venda: são registrados pelo valor justo, sendo que as variações são reconhecidas no outro resultado abrangente, no patrimônio líquido, e transferidas para o resultado quando da realização ou quando houver perda por impairment.

As cotas de fundos de investimento são registradas pelo valor justo com base no valor da cota divulgado pelos administradores dos fundos na data das demonstrações financeiras, sendo as variações reconhecidas no resultado do período.

4. Disponibilidades

As disponibilidades estão segregadas conforme o quadro a seguir:

Descrição	31/12/2024	31/12/2023 (Não auditado)
Depósitos bancários	1	10
Total	1	10

Na determinação da composição dos itens de caixa e equivalentes de caixa foram considerados os seguintes critérios para classificação dos ativos:

- i. Ter como finalidade atender compromissos de curto prazo;
- ii. Possuir conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa;
- iii. Estar exposto a reduzido risco de mudança de valor;
- iv. Ter prazo de vencimento igual ou inferior a noventa dias na data da aquisição.

5. Instrumentos financeiros

Registram as aplicações dos recursos captados pela Instituição e não investidos em suas atividades:

Descrição	31/12/2024	31/12/2023 (Não auditado)
Cotas de fundos de investimento		
Itau Simples Selic Emp RF	457.635	1.914.019
Total	457.635	1.914.019

6. Outros ativos

Os outros ativos estão segregados conforme o quadro a seguir:

Descrição	31/12/2024	31/12/2023 (Não auditado)
Mútuos a receber (a)	840.000	-
Tributos a compensar	31.407	8.137
Total	871.407	8.137

*

(a) referem-se a mútuo a receber realizado em 25 de julho de 2024 com a Neider Participações Societárias S.A. (“Neider”) no montante de R\$840.000,00

(oitocentos e quarenta mil reais), com o objetivo de de realizar aumento do capital social da BEZZ SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 46.130.566/0001-39. A NEIDER deverá pagar a Urbiflix a quantia mutuada, acrescida de juros remuneratórios de 1,20% (um inteiro e vinte centésimos por cento) ao ano, calculados sobre o saldo devedor até a data da efetiva devolução, que deverá ocorrer em até 12 (doze) meses contados a partir de 25 de julho de 2024, em até 12 parcelas de igual valor.

7. Investimentos

A Urbiflix Holding Financeira S.A. é detentora de 97,74% do capital social da empresa Woh Instituição de Pagamento Ltda. (Wohpag), sua controlada, sendo 6.500.000 (seis milhões e quinhentas mil) cotas do capital, registrada através da 6ª alteração do Contrato Social registrada em 15 de abril de 2024.

Em 31 de dezembro de 2024 o referido capital estava totalmente subscrito e integralizado.

Em 31 de dezembro de 2024 foi identificada uma inconsistência no cálculo do Método de Equivalência Patrimonial, relacionada aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2023, sendo esta corrigida no exercício findo em 31 de dezembro de 2024, no valor de R\$587.121,25 (quinhentos e oitenta e sete mil, cento e vinte e um reais e centavos) registrada na rubrica “Ajustes de exercícios anteriores” localizada no Patrimônio Líquido no grupo de Prejuízos Acumulados.

8. Remuneração do pessoal-chave da administração

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 não houve pagamento de honorários aos administradores da Empresa.

9. Capital Social

O capital social da Urbiflix Holding Financeira S.A. é de R\$ 7.143.001,00 (sete milhões, cento e quarenta e três mil e um real), dividido em 729.003 (setecentos e vinte e nove mil e três) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

10. Despesas administrativas

Descrição	31/12/2024	31/12/2023 Não auditado
Impostos, Taxas e Contribuições	4.891	3.641
Despesas Gerais (a)	92.406	133.139
Despesas Financeiras	885	741
Equivalência Patrimonial (b)	745.878	3.181.424
Total	844.060	3.318.945

(a) referem-se as despesas com honorários contábeis e de assessores jurídicos

(b) referem-se a participação de 97,74% da Urbiflix na Wohpag.

11. Receitas financeiras

Descrição	31/12/2024	31/12/2023 Não auditado
Rendas de Títulos e Valores Mobiliários	105.177	78.419
Total	105.177	78.419

12. Eventos subsequentes

Até a data de aprovação dessas demonstrações financeiras, não ocorreram quaisquer eventos que pudessem alterar de maneira significativa a situação patrimonial e financeira revelada nas demonstrações financeiras.

Urbiflix Holding Financeira S.A.
CNPJ nº 46.060.804/0001-87
Notas explicativas às demonstrações financeiras
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em Reais)
(Em Reais)

Ana Caroline Langaro
CRC PR-067695/O-6
Contadora

Leonardo Conde Villar Schneider
Diretor
CPF 021.352.097-40