

Jequitibá Florestal S.A.

Demonstrações Financeiras
Referentes ao Exercício Findo em
31 de Dezembro de 2024 e
Relatório do Auditor Independente

Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda.

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Administradores e Acionistas da
Jequitibá Florestal S.A.

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Jequitibá Florestal S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, da Jequitibá Florestal S.A. em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os administradores da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

A Deloitte refere-se a uma ou mais empresas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”), sua rede global de firmas-membro e suas entidades relacionadas (coletivamente, a “organização Deloitte”). A DTTL (também chamada de “Deloitte Global”) e cada uma de suas firmas-membro e entidades relacionadas são legalmente separadas e independentes, que não podem se obrigar ou se vincular a terceiros. A DTTL, cada firma-membro da DTTL e cada entidade relacionada são responsáveis apenas por seus próprios atos e omissões, e não entre si. A DTTL não fornece serviços para clientes. Por favor, consulte www.deloitte.com/about para saber mais.

A Deloitte é líder global de auditoria, consultoria empresarial, assessoria financeira, gestão de riscos, consultoria tributária e serviços correlatos. Nossa rede global de firmas-membro e entidades relacionadas, presente em mais de 150 países e territórios (coletivamente, a “organização Deloitte”), atende a quatro de cada cinco organizações listadas pela Fortune Global 500®. Saiba como os cerca de 460.000 profissionais da Deloitte impactam positivamente seus clientes em www.deloitte.com.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras


Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

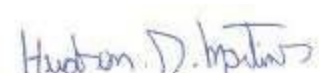
Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 17 de abril de 2025


DELOITTE TOUCHE TOHMATSU
Auditores Independentes Ltda.
CRC nº 2 SP 011609/O-8


Hudson Souza Martins
Contador
CRC nº 1 SP 280390/O-2

JEQUITIBÁ FLORESTAL S.A.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

ATIVO	Nota	2024	2023	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota	2024	2023
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	4	128	917	Fornecedores	10	1.326	89
Contas a receber	5	102	-	Passivos de arrendamentos	9	2.031	500
Estoques	6	523	-	Tributos a recolher	11	191	26
Adiantamentos a fornecedores		80	-	Obrigações sociais e previdenciárias	12	87	40
Tributos a recuperar	7	89	-	Outras obrigações		-	8
		<u>922</u>	<u>917</u>			<u>3.635</u>	<u>663</u>
				NÃO CIRCULANTE			
NÃO CIRCULANTE				Passivos de arrendamento.	9	24.275	12.794
Ativos biológicos	8	26.788	-			<u>24.275</u>	<u>12.794</u>
Direito de uso	9	24.527	13.294	Total do passivo		<u>27.910</u>	<u>13.457</u>
		<u>51.315</u>	<u>13.294</u>	PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
				Capital social	13	27.626	921
				Prejuízos acumulados		(3.299)	(167)
						<u>24.327</u>	<u>754</u>
TOTAL DO ATIVO		<u><u>52.237</u></u>	<u><u>14.211</u></u>	TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u><u>52.237</u></u>	<u><u>14.211</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

JEQUITIBÁ FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	<u>Nota</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
OPERAÇÕES CONTINUADAS			
Receita líquida	14	102	-
LUCRO BRUTO		<u>102</u>	<u>-</u>
Despesas operacionais			
Despesas administrativas e gerais	15	(1.624)	(172)
Despesas tributárias		(16)	-
Prejuízo operacional		<u>(1.538)</u>	<u>(172)</u>
Receitas financeiras			
Despesas financeiras		759	6
		(2.114)	-
Resultado financeiro, líquido	16	<u>(1.355)</u>	<u>6</u>
Resultado antes dos Impostos		<u>(2.893)</u>	<u>(166)</u>
Imposto de renda e contribuição social diferidos			
Imposto de renda e contribuição social corrente	17	-	-
		(239)	(1)
Prejuízo do exercício		<u>(3.132)</u>	<u>(167)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

JEQUITIBÁ FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Prejuízo do exercício	(3.132)	(167)
Outros resultados abrangentes	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	<u>(3.132)</u>	<u>(167)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

JEQUITIBÁ FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Nota	Capital social	Capital social a integralizar	Prejuízos Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022		-	-	-	-
Integralização de capital em 29/11/2023		1.500	(579)	-	921
Resultado do exercício		-	-	(167)	(167)
Transferência para reserva de lucro		-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023		<u>1.500</u>	<u>(579)</u>	<u>(167)</u>	<u>754</u>
Integralização de capital em 10/01/2024		30.000	(3.295)	-	26.705
Resultado do exercício		-	-	(3.132)	(3.132)
Constituição de reserva legal		-	-	-	-
Transferência para reserva de lucro		-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	13	<u>31.500</u>	<u>(3.874)</u>	<u>(3.299)</u>	<u>24.327</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

JEQUITIBÁ FLORESTAL S.A.DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Nota	2024	2023
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
Resultado antes dos Impostos		(2.893)	(166)
Ajustes de:			
Apropriação de encargos financeiro de arrendamento	9	2.111	-
Amortizações dos direitos de uso	9	1.719	
(Aumento) redução nos ativos e passivos operacionais:			
Contas a receber	5	(102)	-
Estoques	6	(523)	-
Adiantamento a fornecedores		(80)	
Tributos a recuperar	7	(89)	-
Fornecedores	6	1.237	89
Tributos a recolher	7	165	26
Obrigações sociais e previdenciárias	8	47	40
Outras obrigações		(8)	8
Caixa aplicado nas operações		1.584	(3)
Pagamentos de juros de arrendamento	8	(2.111)	
Impostos pagos	17	(239)	(1)
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais		(766)	(4)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO			
Investimento para formação de ativo biológico	8	(26.788)	-
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos		(26.788)	-
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
Pagamento de passivos de arrendamentos		60	-
Integralização de capital	13	26.705	921
Caixa líquido gerados pelas atividades de financiamento		26.765	921
AUMENTO DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA LÍQUIDO		(789)	917
Saldo inicial de caixa e equivalentes de caixa		917	-
Saldo final de caixa e equivalentes de caixa	4	128	917
VARIAÇÃO NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		(789)	917

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.