

# Balço Patrimonial

PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024  
JK 031 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.  
CNPJ 49.642.083/0001-01

ATIVO	31/12/2024	31/12/2023	PASSIVO	31/12/2024	31/12/2023
<b>CIRCULANTE</b>	<b>26.564,80</b>	<b>34.668,52</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>5,00</b>	<b>5,00</b>
DISPONIVEL	26.564,80	34.668,52			
Bancos	26.564,80	34.668,52	Pendencias a Regularizar	5,00	5,00
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>234.594.940,09</b>	<b>26.272.930,95</b>	<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>234.621.499,89</b>	<b>26.307.594,47</b>
			Capital Social	125.047.064,78	125.047.064,78
			Prejuizos Acumulados	109.574.435,11	-98.739.470,31
<b>ATIVO PERMANENTE</b>	<b>234.594.940,09</b>	<b>26.272.930,95</b>			
Investimentos	234.594.940,09	26.272.930,95			
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>234.621.504,89</b>	<b>26.307.599,47</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>234.621.504,89</b>	<b>26.307.599,47</b>

Contador: Renata Leme Borges dos Santos  
CRC : SP 241045/O-0

**Demonstração de Resultados**  
**PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**  
**JK 031 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**CNPJ 49.642.083/0001-01**

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>RECEITA</b>		
(+) Receita Bruta de Vendas e Serviços	-	-
(+) Receita Operacionais/Rend. Ajuste Invest. Colig e Controlada	407.598.607,12	-
(-) Impostos Incidentes - ISS	-	-
<b>(=) LUCRO BRUTO</b>	<b>407.598.607,12</b>	-
<b>(+) RECEITAS FINANCEIRAS/EFEITOS INFLACIONARIOS</b>	-	-
<b>DESPESAS OPERACIONAIS/ADMINISTRATIVAS</b>	<b>-199.284.701,70</b>	<b>-67.434.734,97</b>
(-) DESP. AJUST. EM INVEST. COL. CONTR	-199.276.597,98	-67.427.879,97
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS	- 8.103,72	- 6.855,00
<b>(=) LUCRO ANTES DE IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>	<b>-199.284.701,70</b>	<b>-67.434.734,97</b>
<b>(=) LUCRO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b>	<b>208.313.905,42</b>	<b>-67.434.734,97</b>

**Contador: Renata Leme Borges dos Santos**  
**CRC : SP 241045/O-0**