

BALÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual	Descrição	Saldo Atual
<b>ATIVO</b>	<b>1.445.127,65D</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>1.445.127,65C</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>300,00D</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>78.485,35C</b>
DISPONÍVEL	300,00D	<b>EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS</b>	<b>78.485,26C</b>
<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>300,00D</b>	<b>EMPRÉSTIMOS</b>	<b>78.485,26C</b>
BANCO ITAU UNIBANCO	300,00D	EMPRESTIMO LIBANOPAR	520,00C
		EMPRESTIMO SIRIAPAR	29.876,00C
		EMPRESTIMO OSWALDO	48.089,26C
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>1.444.827,65D</b>	<b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>0,09C</b>
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>212.935,82D</b>	<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER</b>	<b>0,09C</b>
<b>OUTROS CREDITOS</b>	<b>212.935,82D</b>	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	0,01C
CREDITOS COM SOCIOS	212.935,82D	COFINS A RECOLHER	0,08C
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>1.236.377,07D</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>1.366.642,30C</b>
<b>IMÓVEIS NÃO DESTINADOS AO USO</b>	<b>1.236.377,07D</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>1.471.417,00C</b>
IMOVEIS DESTINADOS A LOCAÇÃO - CASA RUA DEZENOVE	37.377,07D	<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	<b>1.471.417,00C</b>
APARTAMENTO 704, CONDOMINIO ESMERALDA 7º PAVIMENTO BLOCO C	449.000,00D	CAPITAL SOCIAL	1.471.417,00C
APARTAMENTO 904, CONMINIO ESMERALDA, 9º PAVIMENTO BLOCO C	300.000,00D		
APARTAMENTO 104, CONDOMINIO ESMERALDA, 9º PAVIMENTO, BLOCO C	450.000,00D		
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>4.485,24C</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>104.774,70D</b>
<b>(-) DEPRECIACOES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL</b>	<b>4.485,24C</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>104.774,70D</b>
(-) DEPRECIAOES DE EDIFÍCIOS	4.485,24C	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	104.774,70D

OSWALDO ASMIR

CPF: 292.374.408-04

MURILO DIAS DA COSTA

Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP20829500  
CPF: 148.639.098-61

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024**

<b>Descrição</b>	<b>Saldo</b>	<b>Soma</b>	<b>Total</b>
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>			<u>0,00</u>
<b>LUCRO BRUTO</b>			<u>0,00</u>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>			<u>(1.013,83)</u>
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>			
DESPESAS FINANCEIRAS			
TARIFA BANCÁRIA	(1.013,83)	<u>(1.013,83)</u>	<u>(1.013,83)</u>
<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>			
JUROS E DESCONTOS			
JUROS DE APLICAÇÕES	1,58	<u>1,58</u>	<u>1,58</u>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>			<u>(1.012,25)</u>
<b>RESULTADO ANTES DO IR E CSL</b>			<u>(1.012,25)</u>
<b>PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b>			<u>(1.012,25)</u>

OSWALDO ASMIR  
CPF: 292.374.408-04

MURILO DIAS DA COSTA  
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP20829500  
CPF: 148.639.098-61