



CNPJ

Razão Social

53.183.993/0001-40

LEAF18 ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES SOCIEDADE ANONIMA

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

	01/01/2024	31/12/2024
19 ATIVO	10.000,00	40.001.221,68
27 ATIVO CIRCULANTE	10.000,00	11.221,68
35 DISPONÍVEL	10.000,00	11.221,68
43 BENS NUMERÁRIOS	10.000,00	10.000,00
51 Caixa Geral	10.000,00	10.000,00
60 BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,00	1.221,68
10018 Caixa Economica Federal 2935-1 (antiga Auxin)	0,00	0,00
9548 Caixa Economica Federal 433-4 (antiga Auxin)	0,00	0,00
10019 Caixa Economica Federal 577073402-3	0,00	1.221,68
9457 ATIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	39.990.000,00
680 IMOBILIZADO	0,00	39.990.000,00
9865 OUTRAS IMOBILIZAÇÕES	0,00	39.990.000,00
9869 Futura Loja 04 - Leaf18	0,00	1.888.029,71
9870 Futura Loja 05 - Leaf18	0,00	1.150.307,45
9871 Futura Loja 06 - Leaf18	0,00	1.255.175,52
9872 Futura Loja 07 - Leaf18	0,00	1.178.573,39
9876 Futura Loja 08 - Leaf18	0,00	3.420.171,17
9875 Futura Sala Comercial 406 - Leaf18	0,00	3.454.786,30
9874 Futura Sala Comercial 407 - Leaf18	0,00	3.454.786,30
9868 Futura Sala Comercial 501 - Leaf18	0,00	6.371.248,28
9866 Futura Sala Comercial 502 - Leaf18	0,00	6.371.248,28
9867 Futuros Boxes 31 a 146 - Leaf18	0,00	11.445.673,60
957 PASSIVO	10.000,00	40.001.221,68
965 PASSIVO CIRCULANTE	3.091,95	0,00
973 EXIGÍVEL A CURTO PRAZO	3.091,95	0,00
2726 FORNECEDORES	3.091,95	0,00
9864 Exemplo Contabilidade e Assessoria Ltda	3.091,95	0,00
2536 OUTRAS CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
9233 ADIANTAMENTO DE CLIENTES	0,00	0,00
9534 Provisão para Depósitos Equivocados	0,00	0,00
9465 PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	28.291,95
2539 EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	0,00	28.291,95
9073 APORTES SOCIEDADE	0,00	28.291,95

9074	APORTES SOCIEDADE CONTA PARTICIPAÇÃO SCP	0,00	28.291,95
10017	Eccel Engenharia Ltda.	0,00	28.291,95
1236	PATRIMONIO LIQUIDO	6.908,05	39.972.929,73
9854	PATRIMONIO LIQUIDO	6.908,05	39.972.929,73
1244	AÇÕES SUBSCRITAS	10.000,00	40.000.000,00
1252	AÇÕES INTEGRALIZADAS	10.000,00	40.000.000,00
9654	Alex Cristiano Foppa	100,00	100,00
9843	Eccel Engenharia Ltda	9.700,00	39.999.700,00
9863	Guilherme Foppa	100,00	100,00
9655	Lucio Mauro Turcatti	100,00	100,00
1309	RESULTADOS ACUMULADOS	(3.091,95)	(27.070,27)
2545	(-) Prejuízos Acumulados	(3.091,95)	(27.070,27)
9901	RESULTADOS DO PERIODO	0,00	0,00
9903	(-) Prejuízos do Período	0,00	0,00