

# **Demonstrações Financeiras**

## **Kid Participações S.A.**

31 de dezembro de 2024

# Kid Participações S/A

## Demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2024 e 2023

### Índice

Demonstrações financeiras	
Balanco patrimonial.....	2
Demonstração do resultado .....	4
Demonstração do resultado abrangente.....	5
Demonstração das mutações do patrimônio líquido .....	6
Demonstração do fluxo de caixa .....	7
Notas explicativas às demonstrações financeiras.....	8

## KID PARTICIPAÇÕES S/A

Balço patrimonial  
31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)

	<b>Nota explicativa</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	<b>10.857</b>	9.918
Contas a receber de clientes	5	<b>158</b>	129
Contas a receber - partes relacionadas	9	<b>183</b>	150
Estoques	6	<b>16.780</b>	14.372
Impostos a recuperar		<b>1</b>	1
Dividendos a receber		<b>8.476</b>	5.227
Outros ativos		<b>3</b>	2
Total do ativo circulante		<b>36.458</b>	29.799
Não circulante			
Contas a receber – partes relacionadas	9	<b>4.808</b>	3.843
Investimento	7	<b>79.379</b>	78.431
Imobilizado		<b>99</b>	82
Propriedade para investimento	8	<b>9.980</b>	11.034
Total do ativo não circulante		<b>94.266</b>	93.390
Total do ativo		<b>130.724</b>	123.189

## Kid Participações S/A

Balço patrimonial  
31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)--(continuaço)

	<b>Nota explicativa</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Passivo e patrimônio líquido			
Circulante			
Fornecedores		-	8
Antecipação de Clientes		<b>3.700</b>	200
Obrigações trabalhistas		<b>20</b>	21
Obrigações fiscais		<b>80</b>	79
Dividendos Juros s/ Capital Próprio a Pagar	10	<b>10.797</b>	6.178
Outras Obrigações		<b>22.878</b>	25.303
Total do passivo circulante		<b>37.475</b>	31.789
Patrimônio líquido	10		
Capital social		<b>50.000</b>	50.000
Reserva de lucros		<b>42.645</b>	39.257
Ajustes de Avaliação Patrimonial		<b>604</b>	2.143
Total do patrimônio líquido		<b>93.249</b>	91.400
Total do passivo e patrimônio líquido		<b>130.724</b>	123.189

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

## Kid Participações S/A

Demonstração do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em milhares de reais), exceto quando indicado de outra forma

	<b>Nota explicativa</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Receita operacional líquida	11	<b>2.460</b>	2.016
Custo dos produtos e serviços vendidos		<b>(7)</b>	(186)
Lucro bruto		<b>2.453</b>	1.830
Receitas (Despesas) Operacionais			
Administrativas e Gerais	12	<b>(361)</b>	(330)
Depreciações e Amortizações	12	<b>(166)</b>	(162)
Equivalência Patrimonial		<b>12.513</b>	10.368
Outras receitas (despesas) operacionais líquidas	13	<b>474</b>	626
		<b>12.460</b>	10.502
Lucro operacional antes do resultado financeiro		<b>14.913</b>	12.332
Resultado financeiro	14		
Receitas financeiras		<b>1.344</b>	865
Despesas financeiras		<b>(1.354)</b>	(439)
		<b>(10)</b>	426
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		<b>14.903</b>	12.758
Imposto de renda e contribuição social Corrente		<b>(353)</b>	(380)
Lucro líquido do exercício		<b>14.550</b>	12.378
Quantidade ponderado de ações do capital social		<b>6.465</b>	6.465
Lucro básico e diluído por ação - R\$		<b>2.250,58</b>	1.914,62

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

## Kid Participações S/A

Demonstração do resultado abrangente  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Lucro líquido do exercício	<b>14.550</b>	12.378
Outros Resultados Abrangentes	<b>604</b>	2.143
Resultado abrangente do exercício	<b><u>15.154</u></b>	<u>14.521</u>

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

## Kid Participações S/A

Demonstração das mutações do patrimônio líquido  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)

	Nota explicativa	Capital social	Reserva de lucros			Ajuste de Avaliação Patrimonial	Total
			Reserva legal	Reserva de capital de giro	Lucros acumulados		
Saldos em 31 de dezembro de 2022		50.000	2.011	30.997	-	508	83.516
Aumento de capital	10 a)	-	-	-	-	-	-
Lucro líquido do exercício		-	-	-	12.378	-	12.378
Destinação do lucro líquido do exercício:							
Reserva legal	10 c)	-	619		(619)	-	-
Ajuste de avaliação Patrimonial	10 b)	-	-	-	-	1.635	1.635
Dividendos propostos	10 d)	-	-	(5.985)	(118)	-	(6.103)
Reserva de capital de giro	10 e)	-	-	11.615	(11.641)	-	(26)
Saldos em 31 de dezembro de 2023		50.000	2.630	36.627	-	2.143	91.400
Lucro líquido do exercício					14.550	-	14.550
Destinação do lucro líquido do exercício:							
Reserva legal	10 c)	-	728		(728)	-	-
Ajuste de avaliação Patrimonial	10 b)	-	-	-	-	(1.539)	(1.539)
Dividendos propostos	10 d)	-	-	(11.282)	(138)	-	(11.420)
Reserva de capital de giro	10 e)	-	-	13.942	(13.684)	-	258
Saldos em 31 de dezembro de 2024		50.000	3.358	39.287	-	604	93.249

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

## Kid Participações S/A

Demonstração dos fluxos de caixa  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023  
(Em milhares de reais)

	Nota explicativa	2024	2023
Lucro líquido do exercício		14.550	12.378
Ajustes para conciliar o lucro líquido ao caixa originário das atividades operacionais:			
Equivalência patrimonial		(12.513)	(10.368)
Depreciação e Amortização		166	162
		<b>2.203</b>	2.172
Redução (aumento) dos ativos operacionais:			
Contas a receber – partes relacionadas		(1.027)	(2.527)
Estoques		(1.229)	(6.868)
Impostos a recuperar			6
Outros ativos		(1)	1.998
Aumento (redução) dos passivos operacionais:			
Fornecedores		(8)	8
Obrigações fiscais		311	323
Obrigações trabalhistas, antecipação de clientes e outras obrigações		<b>2.201</b>	4.697
Caixa gerado nas atividades operacionais		<b>2.451</b>	(192)
Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro líquido pagos		(310)	(337)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais		<b>2.141</b>	(529)
Fluxo de caixa de operações de investimentos:			
Propriedades para investimento		(266)	(686)
Aquisições de imobilizado		(43)	(45)
Dividendos recebidos		7.448	3.456
Ajustes de avaliação patrimonial		(1.539)	1.635
Caixa aplicado nas atividades de investimentos		<b>5.600</b>	4.360
Fluxo de caixa de operações de financiamentos:			
Dividendos pagos	10 d)	(6.801)	(2.881)
Caixa gerado pelas atividades de financiamentos		<b>(6.801)</b>	(2.881)
Aumento (redução) de caixa e equivalente de caixa		<b>939</b>	951
Caixa e equivalente de caixa - no início do exercício		<b>9.918</b>	8.967
Caixa e equivalente de caixa - no fim do exercício		<b>10.857</b>	9.918

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

# Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

## 1. Contexto Operacional

A Kid Participações S.A. (“Companhia”) com sede em São José do Rio Preto-SP, tem por objeto social a administração de outras sociedades, participações e investimentos, compra e venda de imóveis, locação de bens, loteamento e incorporação de bens.

## 2. Aspectos Societários

O maior investimento em participação societária está vinculado ao controle acionário das empresas Rer Participações S/A e Rkbens Participações e Empreendimentos S/A.

Em 31 de outubro de 2013, a Kid Participações S/A, constituiu uma Sociedade em Conta de Participação (SCP’s), denominada SCP-Empreendimento Loteamento São Rafael, cujo objeto social é a compra, venda, locação, desmembramento e loteamentos, incorporações imobiliárias e construções de imóveis.

## 3. Práticas contábeis materiais

### 3.1 Declaração de Conformidade

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com observância às disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações e incorporam as alterações trazidas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09 e os Pronunciamentos Contábeis (“CPC”), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade.

### 3.2 Base de elaboração

As demonstrações financeiras estão apresentadas em Real (R\$) e foram elaboradas com base no custo histórico, exceto se indicado de outra forma, conforme descrito nas práticas contábeis a seguir. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

O resumo das principais práticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações financeiras é o seguinte:

#### a) Caixa e equivalentes de caixa

Compreendem os saldos de caixa, depósitos bancários à vista, fundos mantidos em contas bancárias e aplicações financeiras. Essas aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data de encerramento do exercício, e possuem vencimentos inferiores há 90 dias ou sem prazos fixados para resgate, com liquidez imediata, e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

b) Ativos financeiros disponíveis para venda

Ativos financeiros disponíveis para venda são registrados inicialmente pelo seu valor justo acrescido de qualquer custo de transação diretamente atribuível. Após o reconhecimento inicial, eles são medidos pelo valor justo e as mudanças, que não sejam perdas por redução ao valor recuperável e diferenças de moedas estrangeiras sobre instrumentos de dívida disponíveis para venda, são reconhecidas em outros resultados abrangentes e apresentadas dentro do patrimônio líquido. Quando um investimento é baixado, o resultado acumulado em outros resultados abrangentes é transferido para o resultado.

c) Contas a receber de clientes

Registradas e mantidas no balanço pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos. Quando julgado necessário pela Administração, é registrada provisão para créditos de liquidação duvidosa, a qual é constituída com base em análise das contas a receber em atraso, em montante considerado suficiente pela Administração para cobrir perdas na sua realização.

d) Estoques

Estoques são ativos mantidos para venda no curso normal dos negócios. Ele é contabilizado pelo valor do custo e reconhecido no ativo e mantido nos registros até que as respectivas receitas sejam reconhecidas.

e) Propriedades para investimentos

i) Imóveis acabados

São propriedades mantidas para auferir receita de aluguel. A propriedade para investimento é mensurada pelo custo de aquisição no reconhecimento inicial e deve ser continuamente mensurada pelo valor justo por meio da elaboração de laudo de avaliação feito por empresa especializada. Alterações no valor justo são reconhecidas no resultado.

O custo incluiu a despesa que é diretamente atribuível à aquisição de uma propriedade para investimento. O custo da propriedade para investimento construída pelo proprietário incluiu os custos de material e mão de obra direta, qualquer custo diretamente atribuído para colocar essa propriedade para investimento em condição de uso conforme o seu propósito.

Ganhos e perdas na alienação de uma propriedade para investimento (calculados pela diferença entre o valor líquido recebido e o valor contábil) são reconhecidos no resultado do exercício.

ii) Custos subsequentes à aquisição da propriedade

São capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pela Companhia. Gastos de manutenção e reparos recorrentes são reconhecidos no resultado, quando incorridos.

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

### f) Tributação

A base de cálculo do imposto de renda em cada trimestre, é determinada mediante aplicação do percentual de 32% especificada no art. 15, X, “c” da Lei 9.249/95 e o percentual de 8% na venda de imóveis art.15, V da Lei 9.249/95. Ajustado na forma legal, calculada pela alíquota de 15%, acrescida de adicional de 10% sobre a base tributável excedente a R\$ 60. A base de cálculo da contribuição social em cada trimestre, é determinada mediante aplicação do percentual de 32% especificada no art. 15, X, “c” da Lei 9.249/95 e o percentual de 12% na venda de imóveis art.15, V da Lei 9.249/95. Ajustada na forma legal, calculada com base na alíquota de 9% sobre a base tributável excedente a R\$60.

### g) Instrumentos financeiros

Os instrumentos financeiros somente são reconhecidos a partir da data em que a Companhia se torna parte das disposições contratuais. Quando reconhecidos, são inicialmente registrados ao seu valor justo, acrescido dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis a sua aquisição ou emissão, exceto no caso de ativos e passivos financeiros classificados na categoria “ao valor justo por meio do resultado”, onde tais custos são diretamente lançados no resultado do exercício.

#### g.1) Ativos financeiros

São classificados entre as categorias abaixo de acordo com o propósito para os quais foram adquiridos ou emitidos:

- i) Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado: Incluem ativos financeiros mantidos para negociação e ativos designados no reconhecimento inicial ao valor justo por meio do resultado e derivativos. São classificados como mantidos para negociação se originados com o propósito de venda ou recompra no curto prazo. A cada data de balanço são mensurados pelo seu valor justo. Os juros, correção monetária, variação cambial e as variações decorrentes da avaliação ao valor justo são reconhecidos no resultado quando incorridos na linha de receitas ou despesas financeiras.
- ii) Empréstimos concedidos e recebíveis: Ativos financeiros não derivativos com pagamentos fixos ou determináveis, porém não cotados em mercado ativo. Após o reconhecimento inicial são mensurados pelo custo amortizado pelo método da taxa efetiva de juros. Os juros, atualização monetária, variação cambial, menos perdas do valor recuperável, quando aplicável, são reconhecidos no resultado, quando incorridos, na linha de receitas ou despesas financeiras.

#### g.2) Passivos financeiros

São classificados de acordo com a natureza dos instrumentos financeiros contratados ou emitidos, sendo somente da categoria passivos financeiros não mensurados ao valor justo os passivos financeiros não derivativos que não são usualmente negociados antes do vencimento. Após o reconhecimento inicial são mensurados pelo custo amortizado pelo método da taxa efetiva de juros. Os juros, atualização monetária e variação cambial, quando aplicáveis, são reconhecidos no resultado, quando incorridos.

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

### h) Reconhecimento de receitas

A receita nas atividades de administração e locação de imóveis é reconhecida no período a que se refere o esforço de administrar o bem, ou de colocá-lo à disposição do locatário, e compreende o valor da taxa de administração ou do aluguel, independentemente do recebimento do valor contratado.

As receitas, custos e despesas são reconhecidos mensalmente, respeitando, em especial, os Princípios da Oportunidade, Competência e Confrontação das Receitas e Despesas.

Os estoques compreendem bens adquiridos e destinados à venda, como terrenos e outros imóveis para revenda. O valor de custo do estoque deve incluir todos os custos de aquisição e de transformação, bem como outros custos incorridos para trazer os estoques à sua condição e localização atuais.

### i) Apuração do Resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência de exercício.

### j) Lucro por ação

Calculado com base na quantidade média de ações do capital social durante os exercícios.

### k) Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2024

A Companhia avaliou as normas e alterações que são válidas para períodos anuais iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2024 (exceto quando indicado de outra forma), e decidiu não adotar antecipadamente nenhuma outra norma, interpretação ou alteração que tenham sido emitidas, mas ainda não estejam vigentes.

#### Acordos de financiamento de fornecedores – Alterações ao IAS 7 e IFRS 7

As alterações à IAS 7 (equivalente ao CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa) e à IFRS 7 (equivalente ao CPC 40 (R1) - Instrumentos Financeiros: Divulgações) esclarecem as características dos acordos de financiamento de fornecedores e exigem divulgação adicional de tais acordos. Os requisitos de divulgação nas alterações visam auxiliar os usuários das demonstrações financeiras a compreenderem os efeitos dos acordos de financiamento de fornecedores sobre os passivos, fluxos de caixa e exposição ao risco de liquidez de uma entidade.

A nova norma não teve impacto na divulgação nas demonstrações financeiras da Companhia.

### l) Normas emitidas, mas ainda não vigentes em 2024

As normas e interpretações novas e alteradas emitidas, mas não ainda em vigor até a data de emissão das demonstrações financeiras da Companhia, estão descritas a seguir. A Companhia pretende adotar essas normas e interpretações novas e alteradas, se cabível, quando entrarem em vigor.

#### IFRS 18: Apresentação e Divulgação nas Demonstrações Financeiras

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

Em abril de 2024, o IASB emitiu o IFRS 18, que substitui o IAS 1 (equivalente ao CPC 26 (R1) - Apresentação de Demonstrações Financeiras). O IFRS 18 introduz novos requisitos para apresentação dentro da demonstração do resultado do exercício, incluindo totais e subtotais especificados. Além disso, as entidades são obrigadas a classificar todas as receitas e despesas dentro da demonstração do resultado do exercício em uma das cinco categorias: operacional, investimento, financiamento, impostos de renda e operações descontinuadas, das quais as três primeiras são novas.

A norma também exige a divulgação de medidas de desempenho definidas pela administração, subtotais de receitas e despesas, e inclui novos requisitos para a agregação e desagregação de informações financeiras com base nas “funções” identificadas das demonstrações financeiras primárias (primary financial statements (PFS)) e das notas explicativas.

Além disso, alterações de escopo restrito foram feitas ao IAS 7 (equivalente ao CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa), que incluem a alteração do ponto de partida para determinar os fluxos de caixa das operações pelo método indireto, de “lucro ou prejuízo do período” para “lucro ou prejuízo operacional” e a remoção da opcionalidade à classificação dos fluxos de caixa de dividendos e juros. Além disso, há alterações consequentes em vários outros padrões.

O IFRS 18 e as alterações nas outras normas entrarão em vigor para períodos de relatórios iniciados em ou após 1º de janeiro de 2027, com a aplicação antecipada permitida e devendo ser divulgada, embora no Brasil a adoção antecipada não seja permitida. O IFRS 18 será aplicado retrospectivamente.

A Companhia está atualmente trabalhando para identificar todos os impactos que as alterações terão nas demonstrações financeiras primárias e notas explicativas às demonstrações financeiras.

### IFRS 19: Subsidiárias sem Responsabilidade Pública: Divulgações

Em maio de 2024, o IASB emitiu o IFRS 19, que permite que entidades elegíveis optem por aplicar seus requisitos de divulgação reduzidos enquanto ainda aplicam os requisitos de reconhecimento, mensuração e apresentação em outros padrões contábeis IFRS. Para ser elegível, no final do período de relatório, uma entidade deve ser uma controlada conforme definido no IFRS 10 (CPC 36 (R3) – Demonstrações Consolidadas), não pode ter responsabilidade pública e deve ter uma controladora (final ou intermediária) que prepare demonstrações financeiras consolidadas, disponíveis para uso público, que estejam em conformidade com os padrões contábeis IFRS.

O IFRS 19 entrará em vigor para períodos de relatório iniciados em ou após 1º de janeiro de 2027, com aplicação antecipada permitida.

A Companhia está atualmente avaliando os potenciais impactos na aplicação dessa norma.

### Alterações ao CPC 18 (R3) - Investimento em Coligada, Em Controlada e Empreendimento Controlado Em Conjunto e a ICPC 09 - Demonstrações Contábeis Individuais, Demonstrações Separadas, Demonstrações Consolidadas e Aplicação do

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

### Método da Equivalência Patrimonial

Em setembro de 2024, o Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) emitiu alterações ao Pronunciamento Técnico CPC 18 (R3) e à Interpretação Técnica ICPC 09 (R3), com o objetivo de alinhar as normativas contábeis brasileiras com os padrões internacionais emitidos pelo IASB. A atualização do Pronunciamento Técnico CPC 18 contempla a aplicação do método da equivalência patrimonial (MEP) para a mensuração de investimentos em controladas nas Demonstrações Contábeis Individuais, refletindo a alteração nas normas internacionais que agora permitem essa prática nas Demonstrações Contábeis Separadas. Essa convergência harmoniza as práticas contábeis adotadas no Brasil com as internacionais, sem gerar impactos materiais em relação à norma atualmente vigente, concentrando-se apenas em ajustes de redação e na atualização das referências normativas.

A ICPC 09, por sua vez, não tem correspondência direta com normas do IASB e por consequência estava desatualizada, exigindo alterações para alinhar sua redação a fim de ajustá-lo a atualizações posteriores a sua emissão e atualmente observadas nos documentos emitidos pelo CPC.

As alterações vigoram para períodos de demonstrações financeiras que se iniciam em ou após 1º de janeiro de 2025. Não se espera que as alterações tenham um impacto material nas demonstrações financeiras da Companhia.

### Alterações ao CPC 02 (R2) – Efeitos nas Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações Contábeis e CPC 37 (R1) – Adoção Inicial das Normas Internacionais de Contabilidade

Em setembro de 2024, O Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), emitiu a Revisão de Pronunciamentos Técnicos nº 27, que contempla alterações trazidas pelo *Lack of Exchangeability* emitido pelo IASB, com alterações no Pronunciamento Técnico CPC 02 (R2) - Efeitos das Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações Contábeis e no CPC 37 (R1) - Adoção Inicial das Normas Internacionais de Contabilidade.

As alterações buscam definir o conceito de moeda conversível e orientam sobre os procedimentos para moedas não conversíveis, determinando que a conversibilidade deve ser avaliada na data de mensuração com base no propósito da transação. Caso a moeda não seja conversível, a entidade deve estimar a taxa de câmbio que reflita as condições de mercado. Em situações com múltiplas taxas, deve-se utilizar a que melhor represente a liquidação dos fluxos de caixa.

O pronunciamento também destaca a importância das divulgações sobre moedas não conversíveis, para que os usuários das demonstrações contábeis compreendam os impactos financeiros, riscos envolvidos e critérios utilizados na estimativa da taxa de câmbio.

As alterações vigoram para períodos de demonstrações financeiras que se iniciam em ou após 1º de janeiro de 2025.

Não se espera que as alterações tenham um impacto material nas demonstrações financeiras da Companhia.

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

### 4. Caixa e Equivalentes de caixa e outros ativos financeiros

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Caixa e bancos	1.710	173
Investimentos em ações (a)	<u>9.147</u>	<u>9.745</u>
	<u>10.857</u>	<u>9.918</u>

(a) Investimentos em ações

Compõem-se substancialmente de ações com disponibilidade imediata de negociação na BM&FBOVESPA. A carteira de ações está custodiada na Companhia Brasileira de Liquidação e Custódia – CBLC. Estão demonstrados pelo valor de mercado com base na média das cotações do último dia de pregão em que tenha havido maior volume de negociações.

### 5. Contas a Receber de Clientes

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Contas a receber de clientes nacionais	158	129

Para determinar a recuperação do contas a receber de clientes, a Companhia considera qualquer mudança na qualidade de crédito do cliente da data em que o crédito foi inicialmente concedido até o final do período de relatório. A concentração do risco de crédito é limitada porque a base de clientes é abrangente e não há relação entre os clientes.

### 6. Estoques

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Imóveis para comercialização	16.780	14.372

São ativos mantidos para venda no curso normal dos negócios, o custo de aquisição dos estoques compreende o preço de compra, os impostos de importação e outros tributos (exceto os recuperáveis junto ao fisco), bem como os custos de transporte, seguro, manuseio e outros diretamente atribuíveis à aquisição de produtos acabados, materiais e serviços. Quando os estoques são vendidos, o custo escriturado desses itens deve ser reconhecido como despesa do período em que a respectiva receita é reconhecida.

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

### 7. Investimentos

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023, a Companhia controla ou participa em outras sociedades cujo contexto operacional é resumido a seguir:

RER Participações S/A, participação de 30% no capital social, sediada na cidade de São José do Rio Preto/ SP, tem como objeto social a administração de outras sociedades, participações e investimentos, locação de bens, pecuária, agropecuária e agricultura.

Rkbens Participações e Empreendimentos S/A, participação de 40% no capital social, sediada na cidade de São José do Rio Preto/ SP, tem como objeto social a administração de outras sociedades, participações e investimentos, compra e venda de imóveis, loteamento e incorporação imobiliária e locação de bens.

Sociedade em Conta de Participação Empreendimento Loteamento São Rafael, participação de 50% no capital social, sediada na cidade de São José do Rio Preto/ SP, tem como objeto social a compra, venda, locação, desmembramento e loteamentos, incorporações imobiliárias e construções de imóveis.

As principais informações das controladas em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 são as seguintes:

	<u>Qt de</u>	<u>Part. (%) no</u>		<u>Capital</u>	<u>Patrimônio</u>		<u>Lucro (prejuízo)</u>	
	<u>Cotas</u>	<u>Capital Social</u>		<u>Social</u>	<u>Líquido</u>		<u>Período</u>	
	<u>2024</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RER Participações S/A	7.000.000	30	30	120.000	170.728	175.269	25.498	21.330
Rkbens Partic. e Empr. S/A	45.000.000	40	40	45.000	65.353	59.396	11.341	8.343
SCP-Empr. Lot. S. Rafael	872	50	50	2.748	4.039	4.184	655	1.264

Movimentação dos investimentos em controladas avaliada pelo método de equivalência patrimonial:

<u>Controlada</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>Integralização</u>	<u>Equivalência</u>	<u>Dividendos</u>	<u>Outros</u>	<u>31/12/2024</u>
		<u>AFAC</u>	<u>Patrimonial</u>	<u>aprovados</u>		
Investimento:						
RER Participações S/A	52.583	-	7.649	(9.012)	-	51.218
Rkbens Partic. e Empr. S/A	23.759	-	4.536	(2.411)	258	26.141
SCP-Empr. Lot S. Rafael	2.089	=	328	(400)	=	2.019
Total	78.431	=	12.513	(11.823)	(258)	79.379
<u>Controlada</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>Integralização</u>	<u>Equivalência</u>	<u>Dividendos</u>	<u>Outros</u>	<u>31/12/2023</u>
		<u>AFAC</u>	<u>Patrimonial</u>	<u>aprovados</u>		
Investimento:						
RER Participações S/A	50.693	-	6.399	(4.509)	-	52.583
RkBens Partic. e Empr. S/A	22.053	-	3.337	(1.605)	(26)	23.759
SCP-Empr. Lot S. Rafael	1.457	=	632	=	=	2.089
Total	74.203	=	10.368	(6.114)	(26)	78.431

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

### 8. Propriedades para investimento

De acordo com o CPC 28, a empresa poderá adotar critério de mensuração a valor justo. Em 2023, a Companhia manteve suas propriedades para investimento demonstradas ao valor de custo histórico, deduzido de depreciação e perda por redução ao valor recuperável acumulado.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Terrenos	8.304	8.394
Edifícios e Construções	1.659	1.799
Obras em andamento	<u>17</u>	<u>841</u>
Total	<b>9.980</b>	11.034

A movimentação do custo das propriedades para investimento ao longo do período é como segue:

	<u>Saldo 2023</u>	<u>Adições</u>	<u>Transf.</u>	<u>Baixas</u>	<u>Saldo 2024</u>
Terrenos	8.394	-	(88)	-	8.304
Edifícios e Construções	3.512	-	-	-	3.512
Obras em andamento	<u>841</u>	<u>266</u>	<u>(1.090)</u>	-	<u>17</u>
	<b>12.747</b>	266	(1.179)	-	11.833

	<u>Saldo 2022</u>	<u>Adições</u>	<u>Transf.</u>	<u>Baixas</u>	<u>Saldo 2023</u>
Terrenos	8.394	-	-	-	8.394
Edifícios e Construções	3.512	-	-	-	3.512
Obras em andamento	<u>155</u>	<u>686</u>	-	-	<u>841</u>
	12.061	686	-	-	12.747

A movimentação da depreciação ao longo do período é como segue:

	<u>Saldo 2023</u>	<u>Adições</u>	<u>Transf.</u>	<u>Baixas</u>	<u>Saldo 2024</u>
Edifícios e Construções	(1.713)	(140)	-	-	(1.853)

	<u>Saldo 2022</u>	<u>Adições</u>	<u>Transf.</u>	<u>Baixas</u>	<u>Saldo 2023</u>
Edifícios e Construções	(1.572)	(141)	-	-	(1.713)

Em 31 de dezembro de 2022, o valor em relação ao valor justo, com base em avaliações realizadas pela empresa Global Consult – Tecnologia e Serviços Ltda, avaliadores independentes, representa R\$132.984 milhões.

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

### 9. Transações com Partes Relacionadas

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ativo circulante (alugueis a receber):		
Facchini S/A	<u>183</u>	<u>150</u>
Ativo não circulante:		
Rkbens Participações e Empreendimentos S/A	<b>2.092</b>	1.292
Rer Participações S/A	<u>2.716</u>	<u>2.251</u>
	<b>4.808</b>	3.543
Transações:		
Serviços:		
Aluguéis à Facchini S/A	<u>2.124</u>	<u>1.780</u>

As transações referem-se a aluguel de imóveis industriais junto à Facchini S/A.

### 10. Patrimônio Líquido

#### a) Capital social

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 o capital social subscrito e integralizado é composto por 6.465 de ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

#### b) Ajustes de avaliação patrimonial

Correspondem aos ativos financeiros (aplicações financeiras), avaliados a valor justo, destinadas à negociação ou disponíveis para venda.

#### c) Reserva legal

É constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício social nos termos do Art. 193 da Lei nº 6.404/76, até o limite de 20% do capital social.

#### d) Dividendos

De acordo com o estatuto social, os acionistas têm direito a dividendos mínimos obrigatórios de 1% do lucro líquido anual ajustado nos termos do Artigo 202 da Lei 6.404/76.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Lucro líquido do exercício	<b>14.550</b>	12.378
(-) Reserva legal	<u>(728)</u>	<u>(619)</u>
Lucro líquido do exercício ajustado	<u>13.822</u>	<u>11.759</u>
Dividendos mínimos obrigatórios – (1%)	<b>138</b>	118
Dividendos adicionais aprovados	<b>11.282</b>	5.985
Saldo de dividendos do ano anterior	<b>6.178</b>	2.956
(-) Dividendos pagos no exercício	<u>(6.801)</u>	<u>(2.881)</u>
Saldo de dividendos a pagar	<u>10.797</u>	<u>6.178</u>

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

e) Reserva para Capital de Giro

Conforme requerido pelo Art. 202, Parágrafo 6º. da Lei 6.404/76, complementada pela Lei 10.303/01, o saldo desta reserva refere-se à destinação do valor remanescente dos lucros não distribuídos expansão da Companhia, proposta esta que será submetida à apreciação na Assembleia Geral Ordinária.

### 11. Receita Operacional Líquida

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Receita operacional bruta:		
Mercado interno – Receita de aluguéis	2.553	2.092
(-) Impostos sobre aluguéis	<u>(93)</u>	<u>(76)</u>
Receita operacional líquida	<u>2.460</u>	<u>2.016</u>

### 12. Gastos por Natureza

A Companhia apresentou a demonstração do resultado utilizando uma classificação das despesas baseada na sua função. As informações sobre a natureza dessas despesas reconhecidas na demonstração do resultado são apresentadas a seguir:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Despesas por natureza:</u>		
Despesas c/ pessoal	(120)	(137)
Impostos, taxas e contribuições	(124)	(154)
Despesa de depreciação e amortização	(166)	(162)
Serviços de terceiros	(43)	(13)
Outras despesas	<u>(74)</u>	<u>(26)</u>
Total	<u>(527)</u>	<u>(492)</u>

Classificadas como:

Despesas gerais e administrativas	(361)	(330)
Depreciações e amortizações	<u>(166)</u>	<u>(162)</u>
Total	<u>(527)</u>	<u>(492)</u>

## Kid Participações S/A

Notas explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

### 13. Outras Receitas (despesas) operacionais líquidas

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Dividendos recebidos	274	365
Juros sobre capital Próprio	200	261
	<u>474</u>	<u>626</u>

### 14. Resultado Financeiro

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Receitas Financeiras:		
Ganhos c/ investimentos	1.344	865
	<u>1.344</u>	<u>865</u>
Despesas Financeiras:		
Perdas c/ investimentos	(1.339)	(434)
Despesas Bancárias	(15)	(5)
	<u>1.354</u>	<u>(439)</u>
Total	<u>(10)</u>	<u>(426)</u>

### 15. Aprovação das Demonstrações Financeiras

As demonstrações financeiras foram aprovadas pela Administração da Companhia e autorizadas para emissão em 31 de dezembro de 2024.

São José do Rio Preto/SP, 31 de dezembro de 2024.

Euclides Facchini Neto  
Diretor Presidente

Maria Jislaine Isaias Bento  
Contadora  
CRC 1SP159.572/O-2