

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA	1.132.031,72
RECEITA DE ALUGUEL	
RECEITA DE LOCAÇÃO	1.132.031,72
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(104.712,93)
(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS	
(-) COFINS	(86.034,42)
(-) PIS	(18.678,51)
RECEITA LÍQUIDA	1.027.318,79
LUCRO BRUTO	1.027.318,79
DESPESAS OPERACIONAIS	(16.815.298,42)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(16.815.298,42)
DESPESAS COM PESSOAL	
SALÁRIOS E ORDENADOS	(1.162.326,19)
13º SALÁRIO	(96.583,34)
FÉRIAS	(128.777,75)
INSS EMPRESA	(330.666,96)
FGTS	(110.262,13)
ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	(26.537,99)
DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO	(140.865,00)
INSS TERCEIROS	(79.940,03)
AUTONOMO	(68.315,52)
BONUS	(148.873,00)
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	
PIS	(67.454,22)
COFINS	(415.102,76)
TAXAS DIVERSAS	(392.539,60)
TAXA DE FISCALIZAÇÃO/ FUNCIONAMENTO	(3.475,61)
ICMS DIFERENCIAL DE ALIQUOTA	(1.317,15)
ITBI	(474.706,50)
ICMS	(350,00)
DESPESAS GERAIS	
DESPESAS POSTAIS E TELEGRÁFICAS	(3.214,52)
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	(733,69)
DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	(1.122.569,59)
COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	(64.368,16)
MATERIAIS DE CONSUMO	(45.253,22)
COMISSÃO	(860.000,00)
CONDUÇÃO	(10.530,76)
VIAGENS E ESTADIAS	(394.554,81)
DESPESAS C/LOCAÇÕES	(6.707,75)
FRETES E CARRETOS	(4.650,01)
SERVICOS TOMADOS DE PJ	
SERVS. SEGURANCA DO TRABALHO	(3.050,00)
SERVS. DE MANUTENCAO E REPARO	(39.241,53)
SERVS. ADVOCATICIOS	(1.057.493,13)
SERVS. DE CONTABILIDADE	(264.940,00)
SERVS. DE TRANSPORTE	(135,00)
SERVS. DE MOTOBOY	(4.192,56)
SERVS. DE ASSESSORIA E CONSULTORIA	(242.615,69)
SERVS. GRAFICOS	(17.140,00)
SERVS. ENGENHARIA	(883.250,00)
SERVS. CERTIFICADO DIGITAL	(215,00)
SERVS. ADMINISTRATIVOS	(4.050.000,00)
SERVS. MANUTENCAO DE INFORMATICA	(1.056,95)
SERVS. ENSINO DE IDIOMAS/TREINAMENTO	(7.928,80)
SERVS. AGENCIAMENTO E CORRETAGEM	(21.314,67)
SERVS. ESTACIONAMENTO	(121,00)
SERVS. CARTORIO	(127.511,36)
SERVS. MANUTENCAO DE VEICULOS	(1.881,00)
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(597.048,76)
SERVS.LICENÇA DE USO	(56.991,98)
DESPESAS FINANCEIRAS	
JUROS PASSIVOS	(2.249.526,17)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	Saldo Atual
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(16.815.298,42)
JUROS DE MORA	(958,45)
MULTAS DE MORA	(4.634,55)
TARIFA BANCÁRIA	(50.032,44)
IOF	(8.731,29)
AVP - DIREITO DE USO TERRENOS	(964.611,83)
RECEITAS FINANCEIRAS	5.912.210,37
JUROS E DESCONTOS	
DESCONTOS FINANCEIROS OBTIDOS	1,24
REND. DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	5.034.080,79
REND. DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS - DAYCOVAL	878.128,34
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(708.999,46)
DESPESAS NÃO DEDUTIVEIS	
DESPESAS NÃO DEDUTIVEIS	(708.999,46)
RESULTADO OPERACIONAL	(10.584.768,72)
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	(10.584.768,72)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(10.584.768,72)

SAO PAULO, 31 de Dezembro de 2024

BRUNO KEN TANIWAKI SHIRAGA
DIRETOR
407.690.248-31

JENNIFER RODRIGUES PIMENTEL LEAL
Reg. no CRC - SP sob o No. SP268922O4
CPF: 213.644.718-17