

ATIVO

ATIVO CIRCULANTE	1.386.259,19	1.431.164,30
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.114.554,32	1.149.923,71
CAIXA	17.847,48	18.302,30
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	1,00
BANCOS - APLICACOES FINANCEIRAS	1.096.705,84	1.131.620,41
DIREITOS E ESTOQUES	271.704,87	281.240,59
DEVEDORES	28.795,06	27.621,00
CONTAS CORRENTES DE TRIBUTOS	886,41	1.191,05
ADIANTAMENTOS	311,86	10.717,00
IMOVEIS PARA REVENDA	241.711,54	241.711,54
ATIVO NAO CIRCULANTE	8.630.164,10	8.029.121,17
REALIZAVEL LONGO PRAZO	1.536.696,84	1.320.788,36
DEVEDORES - CONTA CORRENTE	1.536.696,84	1.320.788,36
INVESTIMENTOS	366.236,16	366.236,16
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	366.236,16	366.236,16
IMOBILIZADO	6.727.231,10	6.342.096,65
CONSTRUCOES EM ANDAMENTO	1.895.090,14	1.509.955,69
IMOVEIS RURAIS	4.395.550,00	4.395.550,00
TERRENOS E EDIFICAÇÕES	436.590,96	436.590,96
TOTAL DO ATIVO	10.016.423,29	9.460.285,47

PASSIVO

PASSIVO CIRCULANTE	115.628,86	143.455,81
OBRIGACOES	115.628,86	143.455,81
CONTAS A PAGAR	4.125,00	31.920,87
BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,00	514,60
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	4.594,75	4.279,97
CONTRIBUICOES A RECOLHER	4.706,55	4.593,66
IMPOSTOS E TAXAS A RECOLHER	364,66	311,90
DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS A PAGAR	65.516,50	58.784,24
TRIBUTOS SOBRE LUCRO	36.321,40	43.050,57
PASSIVO NAO CIRCULANTE	24.498,43	64.664,55
PASSIVO EXIGIVEL - LONGO PRAZO	24.498,43	64.664,55



RECEITA BRUTA.....	785.333,68	573.185,36
PRODUTOS DAS OPERACOES SOCIAIS.....	785.333,68	573.185,36
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(28.664,72)	(20.921,23)
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(28.664,72)	(20.921,23)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA.....	756.668,96	552.264,13
(=) LUCRO BRUTO.....	756.668,96	552.264,13
DESPESAS OPERACIONAIS.....	(101.402,98)	(94.137,19)
DESPESAS COMERCIAIS.....	(101.402,98)	(94.137,19)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS.....	(61.202,34)	(55.020,81)
DESPESAS TRIBUTARIAS.....	(40.200,64)	(39.116,38)
(+/-) RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDO.....	145.415,11	302.201,62
(-) RECEITAS FINANCEIRAS.....	146.409,89	303.023,01
DESPESAS FINANCEIRAS.....	(994,78)	(821,39)
(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS.....	2.155,67	1.121,49
RECEITAS EVENTUAIS.....	2.155,67	1.121,49
(=) LUCRO OPERACIONAL.....	802.836,76	761.450,05
(=) LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DA CSLL.....	802.836,76	761.450,05
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ LUCRO PRESUMIDO.....	0,00	0,00
(=) LUCRO DO EXERCICIO ANTES DO IRPJ.....	767.275,36	717.782,00
(-) IRPJ S/ LUCRO PRESUMIDO.....	0,00	0,00
(=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO.....	689.647,39	618.781,44

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.

\_\_\_\_\_  
 MILTON PITA  
 Diretor  
 C.P.F-403.561.088-72  
 RUA DES CLOTARIO PORTUGAL, 550  
 APUCARANA - PR  
 (43) 3422-3045

\_\_\_\_\_  
 MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA  
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20  
 RUA PONTA GROSSA, 1616  
 APUCARANA PR  
 (43) 3422-5144

\*\*\*\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*\*\*\*





**1 - CONTEXTO OPERACIONAL**

ARCO IRIS - AGROPECUARIA E GESTÃO PATRIMONIAL S/A, com sede e foro na cidade de Apucarana/PR, tendo como objeto social: (CNAE 68.10-2-02) - Aluguel de imóveis próprios, com suas atividades desde 21/12/2011.

**2 - POLITICA CONTABEIS E DEMONSTRAÇÃO**

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as disposições da Lei 6.404/76 e demais disposições legais vigentes, com observância das práticas contábeis adotadas no Brasil, aos pronunciamentos, as orientações e as interpretações de contabilidade para as Pequenas e Médias Empresas (PME's) NBC TG 1000 aprovada pela Resolução CFC nº 1.255/09 emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade.

A administração da sociedade declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

**3 - PRINCIPAIS POLITICAS CONTABEIS**

**3.1 - MOEDA FUNCIONAL**

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é moeda funcional da empresa.

**3.2 - ATIVO CIRCULANTE**

Os Ativos Circulantes estão demonstrados pelos seus valores originais e adicionados pelos valores de juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

**3.3 - CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA**

São mantidos para atendimento a compromissos de caixa a curto prazo.

**3.4 - ESTOQUE**

Os Estoques de Imóveis para revenda, estão avaliados pelo Custo de Aquisição.

**3.5 - ATIVO IMOBILIZADO**

Estão demonstrados pelo custo de aquisição.

**3.6 - PASSIVO CIRCULANTE**

O Passivo Circulante está demonstrado por valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

**3.7 - PASSIVO NÃO CIRCULANTE**

O Passivo não Circulante, se compõem dos rendimentos de aplicações financeiras com resgate futuro.

**3.8 - RESULTADO**

O Resultado do exercício é apurado pelo regime contábil de competência, tendo como forma de tributação o Lucro Presumido e apuração dos impostos é feita pelo regime de caixa.

**3.9 - CAPITAL SOCIAL**

O Capital Social integralizado é de R\$ 5.600.000,00 (cinco milhões e Seiscentos mil reais), representado por 5.600.000 (cinco milhões e seiscentos mil) de Ações Ordinárias Nominativas do valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma

**4 - DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE**

A empresa declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com a NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade através da Resolução 1.255/2009. A Diretoria da empresa procedeu ao exame conceitual e concluiu que a empresa não possui prestação pública de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela aplicação do previsto na contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

