

**FIVEA PARTICIPAÇÕES LTDA.**

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**  
**ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**

Ref.: A – 244/25B

Joinville (SC), 11 de Abril de 2025.

**FIVEA PARTICIPAÇÕES LTDA.**

Prezados Senhores,

Reportamo-nos aos trabalhos de elaboração das demonstrações financeiras relativo a data base de 31 de dezembro de 2024. Em anexo enviamos o balanço patrimonial e a demonstração do resultado em 31 de dezembro de 2024.

À disposição para eventuais esclarecimentos adicionais, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,



**Alfredo Hirata**  
Sócio Diretor



**Fabricio Martinelli**  
Sócio Diretor

**FIVEA PARTICIPAÇÕES LTDA.**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO**  
(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

<b>ATIVO</b>	<b>2024</b>
<b>CIRCULANTE</b>	
Caixa e Equivalentes de Caixa	5.844
Valores a Receber	900.000
<b>Total do Ativo Circulante</b>	<b>905.844</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	
<b>Investimentos</b>	
Demais Investimentos	487.140
Propriedades para Investimentos	194.395.316
<b>Total dos Investimentos</b>	<b>194.882.456</b>
<b>Total do Ativo Não Circulante</b>	<b>194.882.456</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>195.788.300</b>

**FIVEA PARTICIPAÇÕES LTDA.**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO**  
(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

<b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>2024</b>
<b>CIRCULANTE</b>	
Fornecedores	550
Empréstimos e Financiamentos	256.473
Obrigações Tributárias	31
Outras Obrigações	5.536
<b>Total do Passivo Circulante</b>	<b>262.590</b>
Empréstimos e Financiamentos	170.982
Impostos Diferidos	41.655.113
<b>Total do Passivo Não Circulante</b>	<b>41.826.095</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	
Capital Social	72.881.277
Ajuste de Avaliação Patrimonial	80.859.926
Resultado do Exercício	(41.588)
<b>Total do Patrimônio Líquido</b>	<b>153.699.615</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>195.788.300</b>

**FIVEA PARTICIPAÇÕES LTDA.****DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO**

(Em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	<u>2024</u>
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	-
Custos dos Serviços Prestados	-
<b>LUCRO OPERACIONAL BRUTO</b>	-
<b><u>Receitas (Despesas) Operacionais</u></b>	
Despesas Gerais e Administrativas	(8.997)
<b>Total das Receitas (Despesas) Operacionais</b>	<u><b>(8.997)</b></u>
<b>Resultado Antes das Receitas e Despesas Financeiras</b>	<b>(8.997)</b>
Receita Financeira	-
Despesas Financeiras	(32.591)
<b>Prejuízo Antes dos Tributos</b>	<b>(41.588)</b>
<b>Prejuízo do Exercício</b>	<u><b>(41.588)</b></u>