



CNPJ

20.349.684/0001-49

Razão Social

COMPANHIA MELHORAMENTOS DE MURIAE

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Titulo	Demonstração do Resultado do Exercício		
Descrição			

	01/01/2024	31/12/2024
DRE15 RESULTADO ANTES DO IR E CSLL	4.984.328,55	4.366.049,69
DRE12 RESULTADO OPERACIONAL	4.015.803,48	4.365.911,69
DRE5 LUCRO BRUTO	3.920.289,16	4.362.035,05
DRE3 RECEITA LÍQUIDA	4.338.344,40	4.848.537,31
DRE1 RECEITA BRUTA	4.503.718,08	5.032.214,24
4.1.1.01.005 UNIDADES IMOBILIÁRIAS VENDIDAS	4.503.718,08	5.032.214,24
DRE2 DEDUÇÕES	(165.373,68)	(183.676,93)
4.1.2.03.0004 (-) COFINS	(135.923,55)	(150.967,33)
4.1.2.03.0005 (-) PIS	(29.450,13)	(32.709,60)
DRE4 CMV	(418.055,24)	(486.502,26)
3.1.4.01.0001 CUSTOS LOTEAMENTO CHACARA LOURDES	(418.055,24)	(486.502,26)
DRE17 DESPESAS OPERACIONAIS	(128.060,58)	(147.786,62)
DRE18 DESPESAS COM VENDAS	(67.344,49)	(87.342,10)
3.2.1.03.0003 PROPAGANDAS	(14.101,49)	(7.000,00)
3.2.1.06.0002 MANUTENÇÃO E REPARO	0,00	(43.542,10)
3.2.1.06.0006 SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(53.243,00)	(36.800,00)
DRE6 DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(60.716,09)	(60.444,52)
3.2.2.03.0003 IPTU	(39.449,46)	(25.664,80)
3.2.2.03.0005 TAXAS DIVERSAS	(677,82)	(501,54)
3.2.2.03.0007 MULTAS DE MORA	(10.732,05)	0,00
3.2.2.03.0010 ALVARÁ	(158,20)	0,00
DRE7 DESPESAS GERAIS	(163,37)	(27.020,40)
3.2.2.04.0008 ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	0,00	(27.020,40)
3.2.2.04.0017 MULTAS DEDUTIVEIS	(163,37)	0,00
3.2.2.05.0004 DESCONTO CONCEDIDOS	(3.509,31)	0,00
3.2.2.05.0005 JUROS E MULTAS MORATORIOS	(349,70)	(2.656,20)
3.2.2.05.0007 JUROS, COMISSÕES E DESPESAS BANCÁRIAS	(5.676,18)	(4.601,58)
DRE9 RECEITAS FINANCEIRAS	223.574,90	151.663,26
4.1.3.01.0001 JUROS DE APLICAÇÕES	197.363,29	151.611,26
4.1.3.01.0002 JUROS	26.211,61	52,00
DRE14 RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	968.525,07	138,00
4.1.4.02.0001 REVERSÃO DE PROVISÕES	13.610,90	0,00
4.1.4.03.0001 REEMBOLSO IPTU	8.228,94	138,00

4.2.1.04	RECEBIMENTO DE PRECATORIOS	946.685,23	0,00
DRE16	PROVISÕES PARA IR E CSLL	(186.616,99)	(187.832,97)
4.1.2.03.0006	(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(66.685,93)	(69.394,17)
4.1.2.03.0007	(-) IMPOSTO DE RENDA	(119.931,06)	(118.438,80)
DRE0	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	4.797.711,56	4.178.216,72