



CNPJ

Razão Social

16.733.046/0001-50

SELETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Demonstração do Resultado do Exercício			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
DRE15	RESULTADO ANTES DO IR E CSL	2.377.529,71	(47.475,22)
DRE24	RESULTADO OPERACIONAL	298.058,54	(47.475,22)
DRE5	LUCRO BRUTO	300.558,43	(25.303,61)
DRE35	RECEITA LIQUIDA	370.040,00	(12.201,01)
DRE28	RECEITA BRUTA	371.500,00	0,00
406	VENDA DE IMOVEIS	371.500,00	0,00
DRE34	DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(1.460,00)	(12.201,01)
428	(-) COFINS	(1.200,00)	(10.028,23)
429	(-) PIS	(260,00)	(2.172,78)
DRE29	CUSTOS OPERACIONAIS	(69.481,57)	(13.102,60)
763	CUSTO VENDA DE IMOVEIS	(69.481,57)	(13.102,60)
DRE30	DESPESAS OPERACIONAIS	(932,45)	(23.419,30)
DRE18	DESPESAS COM VENDAS	0,00	(10.402,00)
308	COMISSÕES	0,00	(10.402,00)
DRE21	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(500,00)	(12.753,58)
359	MATERIAL DE ESCRITÓRIO	0,00	(600,00)
361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(500,00)	(3.680,58)
362	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	0,00	(8.173,00)
781	TAXAS DIVERSAS	0,00	(300,00)
DRE32	DESPESAS TRIBUTARIAS	(432,45)	(263,72)
350	TAXAS DIVERSAS	(432,45)	(263,72)
DRE31	RESULTADO FINANCEIRO	(1.567,44)	1.247,69
DRE9	RECEITAS FINANCEIRAS	8,87	0,00
760	RENDIMENTO APLICACAO FINANCEIRA	8,87	0,00
DRE23	DESPESAS FINANCEIRAS	(1.576,31)	1.247,69
368	JUROS PASSIVOS	(65,92)	0,00
374	JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS	(1.510,39)	1.247,69
DRE33	RESULTADO OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	2.079.471,17	0,00
DRE10	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	2.117.840,15	0,00
446	RECEITA DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	2.117.840,15	0,00
DRE11	OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(38.368,98)	0,00
378	EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	(38.368,98)	0,00
DRE16	PROVISÕES PARA IR E CSL	(912,00)	(7.621,45)

478	(-) IRPJ	(480,00)	(4.011,29)
477	(-) CSLL	(432,00)	(3.610,16)
DRE0	PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	2.376.617,71	(55.096,67)