

FL IMOBILIÁRIA SA
CNPJ: 02.088.206/0001-40

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas as demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31 de Dezembro de 2024.

Demonstração do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro
Em milhares de reais

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|----------------------|----------------------|
| Receita líquida de aluguel e outros serviços | 30.757 | 29.277 |
| Custo de aluguéis e serviços prestados | <u>(4.083)</u> | <u>(4.028)</u> |
| Lucro bruto | <u>26.674</u> | <u>25.249</u> |
| Despesas gerais e administrativas | (178) | (172) |
| Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas | 114 | |
| | <u>(64)</u> | <u>(172)</u> |
| Lucro antes do resultado financeiro | <u>26.610</u> | <u>25.077</u> |
| Despesas financeiras | (8) | (19) |
| Receitas financeiras | <u>188</u> | <u>5.978</u> |
| Resultado financeiro | <u>180</u> | <u>5.959</u> |
| Lucro antes de tributos sobre o lucro | <u>26.790</u> | <u>31.036</u> |
| Imposto de renda e contribuição social | <u>(3.471)</u> | <u>(5.301)</u> |
| Lucro líquido do exercício | <u><u>23.319</u></u> | <u><u>25.735</u></u> |

FL IMOBILIÁRIA SA
CNPJ: 02.088.206/0001-40

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas as demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31 de Dezembro de 2024.

Demonstração do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro
Em milhares de reais

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|----------------------|----------------------|
| Lucro líquido do exercício | <u>23.319</u> | <u>25.735</u> |
| Total do resultado abrangente do exercício | <u><u>23.319</u></u> | <u><u>25.735</u></u> |